



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 976 463
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOI EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nesgata 40B
4480 KVINESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Rusdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter eiendomssalg	5	33 219 238	34 040 665
Sum inntekter		33 219 238	34 040 665
Kostnader			
Direkte kostnader eiendom	4	28 063 265	29 074 756
Lønnskostnad	1	794 823	561 079
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		109 000	
Annen driftskostnad		582 045	595 502
Sum kostnader		29 549 132	30 231 337
Driftsresultat		3 670 106	3 809 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 467	4 651
Annen finansinntekt		7 773	6 530
Sum finansinntekter		10 240	11 181
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		962 098	633 132
Sum finanskostnader		962 098	633 132
Netto finans		-951 858	-621 951
Ordinært resultat før skattekostnad		2 718 247	3 187 377
Skattekostnad på resultat		598 937	703 187
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 119 310	2 484 190
Årsresultat		2 119 310	2 484 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 119 310	2 484 190
Totalresultat		2 119 310	2 484 190
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag		2 591 388	342 115
Avsatt til annen egenkapital		-472 078	2 142 075
Sum overføringer og disponeringer		2 119 310	2 484 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		436 000	545 000
Sum varige driftsmidler		436 000	545 000
Sum anleggsmidler		436 000	545 000
Omløpsmidler			
Varer			
Tomter og prosjektkostander	2	29 048 683	28 295 775
Sum varer		29 048 683	28 295 775
Fordringer			
Kundefordringer	2, 5	2 388 257	555 303
Andre kortsiktige fordringer		5 698	23 693
Konsernfordringer	3	6 645 519	4 689 056
Sum fordringer		9 039 474	5 268 052
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 931	26 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 931	26 676
Sum omløpsmidler		38 123 088	33 590 503
SUM EIENDELER		38 559 088	34 135 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 519 037	3 519 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		3 619 037	3 619 037
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 615 773	6 087 851
Sum opptjent egenkapital		5 615 773	6 087 851
Sum egenkapital		9 234 810	9 706 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		57 684	189 651
Sum avsetninger for forpliktelser		57 684	189 651
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	19 064 824	16 721 753
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld		448 821	549 516
Sum annen langsiktig gjeld		19 513 645	17 271 269
Sum langsiktig gjeld		19 571 329	17 460 920
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld		4 431 750	3 528 299
Betalbar skatt			417 042
Skyldig offentlige avgifter		52 138	40 797
Kortsiktig konserngjeld	3	4 981 070	722 829
Annen kortsiktig gjeld	5	287 990	2 258 728
Sum kortsiktig gjeld		9 752 949	6 967 695
Sum gjeld		29 324 278	24 428 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 559 088	34 135 503



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 457438

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 976 463
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOI EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nesgata 40B
4480 KVINESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Rusdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 995 976 463
MOI EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter eiendomssalg	5	33 219 238	34 040 665
Sum inntekter		33 219 238	34 040 665
Kostnader			
Direkte kostnader eiendom	4	28 063 265	29 074 756
Lønnskostnad	1	794 823	561 079
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		109 000	
Annen driftskostnad		582 045	595 502
Sum kostnader		29 549 132	30 231 337
Driftsresultat		3 670 106	3 809 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 467	4 651
Annen finansinntekt		7 773	6 530
Sum finansinntekter		10 240	11 181
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		962 098	633 132
Sum finanskostnader		962 098	633 132
Netto finans		-951 858	-621 951
Ordinært resultat før skattekostnad		2 718 247	3 187 377
Skattekostnad på resultat		598 937	703 187
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 119 310	2 484 190
Årsresultat		2 119 310	2 484 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 119 310	2 484 190
Totalresultat		2 119 310	2 484 190
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 591 388	342 115
Avsatt til annen egenkapital		-472 078	2 142 075
Sum overføringer og disponeringer		2 119 310	2 484 190





Organisasjonsnr: 995 976 463
MOI EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

436 000

545 000

Sum varige driftsmidler

436 000

545 000

Sum anleggsmidler

436 000

545 000

Omløpsmidler

Varer

Tomter og prosjektkostander 2

29 048 683

28 295 775

Sum varer

29 048 683

28 295 775

Fordringer

Kundefordringer

2, 5

2 388 257

555 303

Andre kortsiktige

fordringer

5 698

23 693

Konsernfordringer

3

6 645 519

4 689 056

Sum fordringer

9 039 474

5 268 052

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

34 931

26 676

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

34 931

26 676

Sum omløpsmidler

38 123 088

33 590 503

SUM EIENDELER

38 559 088

34 135 503

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

3 519 037

3 519 037

Sum innskutt egenkapital

3 619 037

3 619 037

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 615 773

6 087 851

Sum opptjent egenkapital

5 615 773

6 087 851

Sum egenkapital

9 234 810

9 706 888



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	57 684	189 651
Sum avsetninger for forpliktelser	57 684	189 651
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 19 064 824	16 721 753
Langsiktig konserngjeld	2	
Øvrig langsiktig gjeld	448 821	549 516
Sum annen langsiktig gjeld	19 513 645	17 271 269
Sum langsiktig gjeld	19 571 329	17 460 920
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2	
Leverandørgjeld	4 431 750	3 528 299
Betalbar skatt		417 042
Skyldig offentlige avgifter	52 138	40 797
Kortsiktig konserngjeld	3 4 981 070	722 829
Annen kortsiktig gjeld	5 287 990	2 258 728
Sum kortsiktig gjeld	9 752 949	6 967 695
Sum gjeld	29 324 278	24 428 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	38 559 088	34 135 503



Organisasjonsnr: 995 976 463
MOI EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Moi Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr: 995 976 463



Resultatregnskap Moi Eiendomsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Inntekter eiendomssalg	5	33 219 238	34 040 665
Sum driftsinntekter		33 219 238	34 040 665
Direkte kostnader eiendom	4	28 063 265	29 074 756
Lønnskostnad	1	794 823	561 079
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		109 000	0
Annen driftskostnad		582 045	595 502
Sum driftskostnader		29 549 132	30 231 337
Driftsresultat		3 670 106	3 809 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 467	4 651
Annen finansinntekt		7 773	6 530
Annen rentekostnad		962 098	633 132
Resultat av finansposter		-951 858	-621 951
Resultat før skattekostnad		2 718 247	3 187 377
Skattekostnad på resultat		598 937	703 187
Årsresultat		2 119 310	2 484 190
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 591 388	342 115
Avsatt til annen egenkapital		-472 078	2 142 075
Sum overføringer		2 119 310	2 484 190



Balanse
Moi Eiendomsutvikling AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		436 000	545 000
Sum varige driftsmidler		436 000	545 000
Sum anleggsmidler		436 000	545 000
Omløpsmidler			
Varer			
Tomter og prosjektkostander	2	29 048 683	28 295 775
Sum varer		29 048 683	28 295 775
Fordringer			
Kundefordringer	2, 5	2 388 257	555 303
Andre kortsiktige fordringer		5 698	23 693
Konsernfordringer	3	6 645 519	4 689 056
Sum fordringer		9 039 474	5 268 052
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 931	26 676
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		34 931	26 676
Sum omløpsmidler		38 123 088	33 590 503
Sum eiendeler		38 559 088	34 135 503



Balanse
Moi Eiendomsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 519 037	3 519 037
Sum innskutt egenkapital		3 619 037	3 619 037
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		5 615 773	6 087 851
Sum opptjent egenkapital		5 615 773	6 087 851
Sum egenkapital		9 234 810	9 706 888
Gjeld			
Utsatt skatt		57 684	189 651
Sum avsetning for forpliktelser		57 684	189 651
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	19 064 824	16 721 753
Øvrig langsiktig gjeld		448 821	549 516
Sum annen langsiktig gjeld		19 513 645	17 271 269
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 431 750	3 528 299
Betalbar skatt		0	417 042
Skyldig offentlige avgifter		52 138	40 797
Kortsiktig konserngjeld	3	4 981 070	722 829
Annen kortsiktig gjeld	5	287 990	2 258 728
Sum kortsiktig gjeld		9 752 949	6 967 695
Sum gjeld		29 324 278	24 428 615
Sum egenkapital og gjeld		38 559 088	34 135 503

Kvinesdal, 23.05.2023
Styret i Moi Eiendomsutvikling AS

Rune Rusdal
styreleder/daglig leder

Geir Rusdal
styremedlem

Randi Rusdal
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av eiendomsprosjekter inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Anleggskontrakter / bygg under arbeid / opptjente ikke fakturerte inntekter

Bygg under arbeid er vurdert etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt linært over levetiden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskapet som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Årsaken til at utsatt skatt / skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Avsetning til reklamasjon og garantiforpliktelser

Selskapet vurderer løpende nødvendig avsetning til reklamasjons og garantiforpliktelser. For året er det avsatt 0 % av omsetningen til reklamasjonsansvar, basert på erfaringstall.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	812 852	497 557
Arbeidsgiveravgift	115 039	64 464
Andre ytelser	-133 068	-942
Sum	794 823	561 079

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	1	1
--	---	---

Note 2 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Annen langsiktig gjeld	448 821	549 516
Gjeld til kredittinstitusjon	19 064 824	16 721 753
Sum	19 513 645	17 271 269
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Bil	436 000	545 000
Varelager (tomter)	29 048 683	28 295 775
Kundefordringer	426 303	555 303
Sum	29 910 986	29 396 078

Totalt garantiansvar utgjør pr 31.12.22 kr 56 700 kr.



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer / Gjeld (-)	2022	2021
Rusdal Holding AS	-4 979 738	-2 419 571
Konsernkonto Rusdal Holding AS	6 505 517	7 108 627
Moi Byggevarer	0	-47 125
Moi Panorama	-4 882	-20 919
Husebygg AS	140 002	0
Moi Bygg AS	3 549	-649 903
Sum	1 664 449	3 971 109

Alle transaksjoner med nærstående selskaper blir utført til armlengdes priser mht kundestørrelsen. Konsernmellomværende er ikke renteberegnet i 2022.

Note 4 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2022
<i>Kjøp av varer og tjenester:</i>	
Moi Bygg	7 207 509

Note 5 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Fordringer / bygg under arbeid	2022	2021
Kundefordringer vurdert til pålydende	426 303	555 303
	426 303	555 303
Byggekontrakter	2022	2021
Påløpte prosjektkostnader ifg. prosjektrekskap	1 646 933	1 906 555
Estimert opptjent andel fortjeneste /dekningsbidrag	175 000	753 049
Verdi utført produksjon	1 821 933	2 659 604
Nettoverdi i balansen	1 821 933	2 659 604

Bruttoverdiene er presentert under kortsiktige kundefordringer/kortsiktig gjeld i balansen.



Johansen Revisjon AS
Anders Beers gate 2
4400 Flekkefjord
Org.nr 983230814
tlf: 38 32 77 50

Til generalforsamlingen i Moi Eiendomsutvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Moi Eiendomsutvikling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.119.310,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Mette Vollesfjord
mette@birkelandregnskap.no
tlf: 480 58 650

Ronny Birkeland
ronny@birkelandregnskap.no
tlf: 480 20 615



Johansen Revisjon AS
Anders Beers gate 2
4400 Flekkefjord
Org.nr 983230814
tlf: 38 32 77 50

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Flekkefjord, 23.05.2023
Johansen Revisjon AS

Ronny Birkeland
Statsautorisert revisor



Mette Vollesfjord
mette@birkelandregnskap.no
tlf: 480 58 650

Ronny Birkeland
ronny@birkelandregnskap.no
tlf: 480 20 615