



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 870 918
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ELWA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Vingulmorkveien 27 1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristian Walstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3,6	42 062	38 027
Sum kostnader		42 062	38 027
Driftsresultat		-42 062	-38 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	1 013 115	0
Annen renteinntekt		181 645	81 729
Sum finansinntekter		1 194 760	81 729
Netto finans		1 194 760	81 729
Resultat før skattekostnad		1 152 698	43 702
Årsresultat		1 152 698	43 702



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	3 118 843	3 118 843
Sum finansielle anleggsmidler		3 118 843	3 118 843
Sum anleggsmidler		3 118 843	3 118 843
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	4 522 418	3 367 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 522 418	3 367 835
Sum omløpsmidler		4 522 418	3 367 835
SUM EIENDELER		7 641 261	6 486 678
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13,14	30 000	30 000
Overkurs	13	206 412	206 412
Sum innskutt egenkapital		236 412	236 412
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	7 401 079	6 248 381
Sum opptjent egenkapital		7 401 079	6 248 381
Sum egenkapital		7 637 491	6 484 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		3 770	1 885
Sum kortsiktig gjeld		3 770	1 885
Sum gjeld		3 770	1 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 641 261	6 486 678



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 563 674 271	1 490 534 575
Annen driftsinntekt	1,2	67 392 786	62 979 069
Sum inntekter		1 631 067 057	1 553 513 644
Kostnader			
Varekostnad		1 317 177 814	1 232 201 515
Lønnskostnad	3,4	146 739 593	145 233 547
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5,6	26 705 571	22 902 154
Annen driftskostnad	3,6	126 614 013	102 633 369
Sum kostnader		1 617 236 991	1 502 970 585
Driftsresultat		13 830 066	50 543 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	0
Inntekt på andre investeringer	7	-4 091 269	10 858 366
Gevinst ved salg av datterselskap	7	8 353 785	
Gevinst ved utgang tilknyttet selskap	7	385 520	
Annen renteinntekt		4 999 552	4 698 388
Annen finansinntekt		381 674	1 085 171
Sum finansinntekter		10 029 262	16 641 925
Annen rentekostnad		29 267 564	20 838 200
Annen finanskostnad		2 282 014	728 998
Sum finanskostnader		31 549 578	21 567 198
Netto finans		-21 520 316	-4 925 273
Resultat før skattekostnad		-7 690 250	45 617 786
Skattekostnad	8	-1 766 520	8 707 815
Årsresultat		-5 923 730	36 909 971
Minoritetsinteresser		-5 446 042	36 519 053



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-477 688	390 918



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	5	0	5 380 521
Sum immaterielle eiendeler		0	5 380 521
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,9	393 831 165	338 722 814
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6,9	32 917 271	22 168 338
Sum varige driftsmidler		426 748 436	360 891 152
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	50 948 891	19 309 993
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		16 064 653	53 913 407
Investeringer i aksjer og andeler		712 000	712 000
Andre fordringer		3 315 084	2 339 360
Sum finansielle anleggsmidler		71 040 628	76 274 760
Sum anleggsmidler		497 789 064	442 546 433
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9,10	314 089 486	235 154 172
Sum varer		314 089 486	235 154 172
Fordringer			
Kundefordringer	9	46 385 193	69 631 225
Andre fordringer		32 668 092	24 308 449
Konsernfordringer	11	0	0
Sum fordringer		79 053 285	93 939 674
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		1 011 173	0
Sum investeringer		1 011 173	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	33 575 507	31 885 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 575 507	31 885 221
Sum omløpsmidler		427 729 451	360 979 067
SUM EIENDELER		925 518 515	803 525 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13,14	30 000	30 000
Overkurs	13	206 412	206 412
Sum innskutt egenkapital		236 412	236 412
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	26 527 501	27 005 189
Sum opptjent egenkapital		26 527 501	27 005 189
Minoritetsinteresser	13	190 655 644	198 637 260
Sum egenkapital		217 419 557	225 878 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	24 813 180	21 225 196
Sum avsetninger for forpliktelser		24 813 180	21 225 196
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	407 785 000	344 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		407 785 000	344 250 000
Sum langsiktig gjeld		432 598 180	365 475 196
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,12	126 179 060	24 722 420
Leverandørgjeld		77 674 064	103 473 281



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Betalbar skatt	8	242 283	8 979 788
Skyldige offentlige avgifter		20 818 188	25 485 720
Utbytte		9 885 574	8 986 885
Annen kortsiktig gjeld	15	40 701 609	40 523 348
Sum kortsiktig gjeld		275 500 778	212 171 442
Sum gjeld		708 098 958	577 646 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		925 518 515	803 525 499



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 467408

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 870 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELWA HOLDING AS
Forretningsadresse: Vingulmorkveien 27
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Walstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 917 870 918
ELWA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3,6	42 062	38 027
Sum kostnader		42 062	38 027
Driftsresultat		-42 062	-38 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	1 013 115	0
Annen renteinntekt		181 645	81 729
Sum finansinntekter		1 194 760	81 729
Netto finans		1 194 760	81 729
Resultat før skattekostnad		1 152 698	43 702
Årsresultat		1 152 698	43 702



Organisasjonsnr: 917 870 918
ELWA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 3 118 843 3 118 843

Sum finansielle
anleggsmidler 3 118 843 3 118 843

Sum anleggsmidler 3 118 843 3 118 843

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 12 4 522 418 3 367 835

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 4 522 418 3 367 835

Sum omløpsmidler 4 522 418 3 367 835

SUM EIENDELER 7 641 261 6 486 678

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 13, 14 30 000 30 000

Overkurs 13 206 412 206 412

Sum innskutt egenkapital 236 412 236 412

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 13 7 401 079 6 248 381

Sum opptjent egenkapital 7 401 079 6 248 381

Sum egenkapital 7 637 491 6 484 793

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld 3 770 1 885

Sum kortsiktig gjeld 3 770 1 885

Sum gjeld 3 770 1 885



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

7 641 261

6 486 678



Organisasjonsnr: 917 870 918
ELWA HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 563 674 271	1 490 534 575
Annen driftsinntekt	1,2	67 392 786	62 979 069
Sum inntekter		1 631 067 057	1 553 513 644
Kostnader			
Varekostnad		1 317 177 814	1 232 201 515
Lønnskostnad	3,4	146 739 593	145 233 547
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5,6	26 705 571	22 902 154
Annen driftskostnad	3,6	126 614 013	102 633 369
Sum kostnader		1 617 236 991	1 502 970 585
Driftsresultat		13 830 066	50 543 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	0
Inntekt på andre investeringer	7	-4 091 269	10 858 366
Gevinst ved salg av datterselskap	7	8 353 785	
Gevinst ved utgang tilknyttet selskap	7	385 520	4 698 388
Annen renteinntekt		4 999 552	1 085 171
Annen finansinntekt		381 674	
Sum finansinntekter		10 029 262	16 641 925
Annen rentekostnad		29 267 564	20 838 200
Annen finanskostnad		2 282 014	728 998
Sum finanskostnader		31 549 578	21 567 198
Netto finans		-21 520 316	-4 925 273
Resultat før skattekostnad		-7 690 250	45 617 786
Skattekostnad	8	-1 766 520	8 707 815
Årsresultat		-5 923 730	36 909 971
Minoritetsinteresser		-5 446 042	36 519 053
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-477 688	390 918



Organisasjonsnr: 917 870 918
ELWA HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	5	0	5 380 521
Sum immaterielle eiendeler		0	5 380 521
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,9	393 831 165	338 722 814
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6,9	32 917 271	22 168 338
Sum varige driftsmidler		426 748 436	360 891 152
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	50 948 891	19 309 993
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		16 064 653	53 913 407
Investeringer i aksjer og andeler		712 000	712 000
Andre fordringer		3 315 084	2 339 360
Sum finansielle anleggsmidler		71 040 628	76 274 760
Sum anleggsmidler		497 789 064	442 546 433
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9,10	314 089 486	235 154 172
Sum varer		314 089 486	235 154 172
Fordringer			
Kundefordringer	9	46 385 193	69 631 225
Andre fordringer		32 668 092	24 308 449
Konsernfordringer	11	0	0
Sum fordringer		79 053 285	93 939 674
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		1 011 173	0
Sum investeringer		1 011 173	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	33 575 507	31 885 221



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 575 507	31 885 221
Sum omløpsmidler		427 729 451	360 979 067
SUM EIENDELER		925 518 515	803 525 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13, 14	30 000	30 000
Overkurs	13	206 412	206 412
Sum innskutt egenkapital		236 412	236 412
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	26 527 501	27 005 189
Sum opptjent egenkapital		26 527 501	27 005 189
Minoritetsinteresser	13	190 655 644	198 637 260
Sum egenkapital		217 419 557	225 878 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	24 813 180	21 225 196
Sum avsetninger for forpliktelseser		24 813 180	21 225 196
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	407 785 000	344 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		407 785 000	344 250 000
Sum langsiktig gjeld		432 598 180	365 475 196
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9, 12	126 179 060	24 722 420
Leverandørgjeld		77 674 064	103 473 281
Betalbar skatt	8	242 283	8 979 788
Skyldige offentlige avgifter		20 818 188	25 485 720
Utbytte		9 885 574	8 986 885
Annen kortsiktig gjeld	15	40 701 609	40 523 348
Sum kortsiktig gjeld		275 500 778	212 171 442
Sum gjeld		708 098 958	577 646 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		925 518 515	803 525 499



Organisasjonsnr: 917 870 918
ELWA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 917 870 918
ELWA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
185.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i ELWA Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ELWA Holding AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Sarpsborg, 27. februar 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Audun Feldt Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2025-02-27 08:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



ÅRSBERETNING 2024

ELWA HOLDING AS

VIRKSOMHETENS ART

Selskapet er det øverste morselskapet i Dahle Gruppen.

Dahle Gruppen består av tre forretningsområder hvor den underliggende driften er organisert i tre underenheter, Dahles Auto AS (bilvirksomhet) og Dahle Eiendom Holding AS (næringsseiendom) og Dahle Holding Invest AS.

Selskapets forretningskontor er i Sarpsborg kommune.

Bilvirksomhet

Dahles Auto representerer bilmerkene, Volkswagen, Volkswagen Nyttekjøretøy, Skoda og Audi. Kjernevirksomheten for konsernet er kjøp og salg av nye og brukte biler, med tilhørende service, skadereparasjoner og formidling av finansieringstjenester. Virksomheten er lokalisert med fem utsalgsteder i Sarpsborg, Halden, Moss og Fredrikstad.

Bilkonsernet omsatte i 2024 for MNOK 1 615 mot en omsetning i 2023 på MNOK 1 533. Resultat før skatt for bilkonsernet ble i 2024 MNOK 17,2 mot MNOK 36,2 i 2023. Styret vurderer resultatet som tilfredsstillende i 2024 gitt krevende markedssituasjon, lokale- og andre makroøkonomiske forhold.

Bilvirksomheten leverte i 2024 1 498 nye og 2 759 bruktbiler (4 257), mot 1 671 nye og 2 330 bruktbiler (4 001) i fjor. Økningen på antall solgte brukte biler skyldes i hovedsak inkluderingen av Dahles Auto Moss AS i 2024.

For 2024 ble det for totalmarkedet i Norge registrert 89,0% nullutslippsbiler (kun personbil). For vår del endte denne andelen på 90,0% i 2024.

Dahles Auto AS (morselskap i bilvirksomheten) har følgende eierskap:

Dahles Auto Sarpsborg AS (100%)

Dahles Auto Halden AS (100%)

Dahles Auto Fredrikstad AS (100%)

Dahles Auto Råbekken AS (100%)

Dahles Auto Moss AS (51%)

Halden Bil AS (100% eid av Dahles Auto Sarpsborg AS)

Dahles Bilutleie AS (100%)

Østfold Bilutleie AS (100%)

Skade & Lakk AS (33% eid av Dahles Auto AS)

Eiendomsvirksomhet

Dahles Auto AS sine bilforhandlere er en betydelig kunde av eiendomskonsernet. Eiendomskonsernet har imidlertid de siste årene hatt fokus på kjøp og utvikling av eiendommer innen andre segmenter. Dahle Eiendom Holding AS eier og forvalter i dag direkte og indirekte over 76 000 kvm med næringsseiendom i Sarpsborg, Halden, Moss og Fredrikstad. Vår strategi er å investere i eiendommer som ligger sentralt i Østfold.



Eiendomskonsernet omsatte for 43,9 MNOK i 2024 mot 40,4 MNOK i 2023. Resultat før skatt for eiendomskonsernet ble i 2024 MNOK -21,0 mot MNOK 11,0 i 2023. Resultatnedgangen i 2024 skyldes i all hovedsak store vedlikeholdskostnader knytte ti rehabiliteringen av Dahles Auto Fredrikstad sitt anlegg i Stabburveien 3, kombinert med økte rentekostnader.

Dahle Eiendom Holding AS (morselskap i eiendomsvirksomheten) har følgende direkte og indirekte eierskap:

- Dyrendalsveien 13 AS (100%)
- Bjørnstadmyra 3 AS (100%)
- Glemmen Eiendom 1 AS (100%)
- Hundskinnveien 95 AS (100%)
- Stabburveien 3 AS (100%)
- Kvaenveien 3 AS (100%)
- Olseng Marina AS (100%)
- Vardeveien Handel AS (100%)
- Fjellhøyveien 1 Butikkeiendom AS (100%)
- Dahle Eiendom Drift AS (50%)
- Kalnesveien 1 AS (50%)
- Tune Eiendom AS (50%)
- Kalnes Samfunnsbygg AS (40%)
- K1 Invest AS (20%)
- Dahle og Sørli Eiendom AS (50%)
- Hundskinnveien 100 Eiendom AS (50%)
- Dampskipsbrygga Eiendom AS (50%)
- Glemmen Gård Utvikling AS (33,33 %)
- Glemmen Tomt 1 AS (33,33 %)
- Glemmen Eiendom 11 AS (33,33 %)
- Glemmen Eiendom 5 AS (50 %)
- Glemmen Gård Eiendom AS (45%)
- Manstad Bolig AS (33%)

Investeringsvirksomhet

Virksomheten består av investeringer i markedsbaserte aksjer og fond som foretas gjennom selskapet Dahle Holding Invest AS. Selskapet ble etablert i 2023, og er eiet 100% av ELWA Holding AS. Ved utgangen av 2024 har selskapet aksjer og fond for MNOK 1,0.

REDEGJØRELSE FOR KONSERNREGNSKAPET

2024 ble et resultatmessig mer utfordrende år for konsernet. Samlede driftsinntekter økte fra MNOK 1 554 i 2023 til MNOK 1 631 i 2024. Årets resultat etter skatt ble MNOK -5,9 mot MNOK 36,9 i 2023. Totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK 926 sammenlignet med MNOK 804 året før. Resultatnedgangen for konsernet i 2024 skyldes i hovedsak kostnader knyttet til rehabilitering av lokalene til Dahles Auto Fredrikstad. Disse kostnadene er ikke gjentakende, og har i all hovedsak resultat effekt kun i 2024. I tillegg er resultatene preget av noe lavere aktivitet knyttet til salg av nye biler, kombinert med økte rentekostnader. Salget av brukte biler holder seg fremdeles godt. Bilvirksomheten har fortsatt gode produkter og et godt fundament å jobbe videre med. På eiendomssiden er leietakersammensetningen stabil.



Det vil være enkelte prosjekter i 2025 som også vil belaste resultatet med økte vedlikeholdskostnader. Ellers er resultatene preget av økte rentekostnader, men driften oppfattes underliggende som god. Styret er ellers tilfreds med den driften i konsernet i 2024 gitt omstendighetene.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var på MNOK -57,2 i 2024 mot MNOK 39,9 i 2023. Endringen skyldes hovedsakelig økning i varelager og endringer i arbeidskapitalposter. Netto endring i kontantstrøm utgjorde MNOK 1,7 i 2024, mot MNOK -2,1 i 2023.

Hovedforskjellen på netto kontantstrømmer i 2024 mot 2023 kommer av endring i kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter forklart over, innbetaling ved salg av aksjer i datterselskap, samt endring som følge av opptak av ny langsiktig gjeld benyttet til eiendomsrelaterte prosjekter i 2024. Forskjellen mellom driftsresultat og kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter skyldes hovedsakelig avskrivninger, innbetaling ved salg av aksjer i datterselskap, betalt skatt, og endring i arbeidskapitalposter,

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET TIL ELWA HOLDING AS

Samlede driftsinntekter for Elwa Holding AS var på MNOK 0,0 i 2024 mot MNOK 0,0 i 2023. Årets resultat etter skatt ble MNOK 1,2 mot MNOK 0,0 i 2023, og skyldes i hovedsak økning i finansinntekter (inntekt på investering i datterselskap). Totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK 7,6 sammenlignet med MNOK 6,5 året før.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var på MNOK 1,1 i 2024 mot MNOK 1,0 i 2023. Endringen skyldes i hovedsak endring resultat før skatt og innbetalinger fra utbytte. Netto endring kontantstrøm utgjorde MNOK 1,1 i 2024, mot MNOK 1,0 i 2023, og skyldes endring i kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger datterselskapenes resultatprognoser for år 2025 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

Det er ingen ansatte i holdingselskapet, og antall ansatte pr. 31.12.2024 i konsernet var 183 mot 168 i 2023.

Sykefraværet i konsernet var på totalt 3 115 dagsverk i 2024 mot 2 919 dagsverk i 2023. For 2024 utgjorde dette 7,7% mot 7,6% av total arbeidstid i konsernet i 2023. Det totale sykefraværet er marginalt opp i 2024 sett mot 2023, primært som en følge av økning i kortidsrelatert fravær. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller arbeidsulykker som har resultert i store materielle skader eller personskader i 2024.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Den ubalanse som gjør seg gjeldende når det gjelder kjønnsfordeling i virksomheten må i stor grad tilskrives bransjemessige forhold. Av konsernets 183 ansatte er 13 kvinner. Det er flest kvinner i administrasjonen, men konsernet har også kvinnelige kundemottakere og salgskonsulenter.



Konsernet har medarbeidere fra 21 ulike nasjoner. Forskjellsbehandling pga. etnisk, nasjonal opprinnelse, hudfarge, språk, religion, livssyn eller nedsatt funksjonsevne aksepteres ikke i vårt konsern.

Arbeidsmiljøet i konsernet betraktes som godt. Trivsel og samarbeidsforhold er meget bra.

Det vises til konsernets hjemmesider (www.dahle-gruppen.no) for ytterligere omtale av hvordan selskapet (som en del av Dahle Gruppen) arbeider med konsernets personalpolitikk, samt konkrete tiltak for å hindre diskriminering, samt fremme likestilling gjennom arbeidsgivers lovhjemlede aktivitetsplikt og tilhørende redegjørelsesplikt. Konsernets redegjørelse for aktsomhetsvurderingene i henhold til lovens krav er offentliggjort på konsernets hjemmesider.

Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for selskapets styremedlemmer.

ÅPENHETSLOVEN

Morselskapet har kommet langt i arbeidet med å kartlegge og vurdere faktiske og mulige negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter, anstendige arbeidsforhold i virksomheten og produkter/tjenester knyttet til virksomhetens leverandørkjede.

Selskapets redegjørelse for aktsomhetsvurderingene i henhold til lovens krav er offentliggjort på Dahle Gruppens hjemmeside (egen lenke direkte under www.dahle-gruppen.no).

MILJØRAPPORTERING

Morselskapets virksomhet forurenses ikke miljøet.

Bilene som selges av våre datterselskaper samt verkstedsdrift bidrar i utgangspunktet til påvirkning av det ytre miljø. Det legges derfor stor vekt på kildesortering samt forskriftsmessig behandling av spesialavfall for å avhjelpe negative miljøeffekter. Selskapets verksted er utstyrt med oljeutskillere og fangkummer i avløpssystemet for å fange opp olje og andre kjemikalier som hvis uhell skulle havne i avløpet.

I miljørapporteringen fra våre forhandlere fremkommer det at myndighetene stiller store krav til resirkulering av avfallsprodukter. Gjennom kildesortering behandles farlig avfall på en miljøvennlig måte. Avfallet samles i containere som er typegodkjent for virksomheten. Selskapene er sertifisert i henhold til ISO 14001 standarden.

For Dahle Eiendom Holding AS er miljøhensyn godt forankret gjennom mangeårig satsning på ENØK- tiltak. For de eiendommene som leies ut til Dahles Auto sine forhandlere, har det de siste årene vært fokus på utbygging av ladepunkter for elbiler.

KLIMARISIKO

Bilvirksomheten til Dahle Gruppen er en privateid forhandlersammenslutning som gjennom Møller Mobility Group har Volkswagen konsernet som hovedsamarbeidspartner. Volkswagen konsernet har i flere år jobbet målrettet med en endring innenfor individuell mobilitet. I hovedsak dreier dette seg om satsningen på elektrifiserte biler og utslippskutt i alle ledd i virksomheten. Volkswagen har videre fastlagt et omfattende avkarboniseringsprogram med



mål om å oppnå en fullstendig CO₂ – nøytral balanse innen alle områder fra kjøretøyflåte via produksjon til administrasjon innen 2050: «Volkswagen Way to ZERO». Volkswagen forplikter seg dermed fullt og helt til klimamålene i Paris-avtalen. Volkswagen Groups store elbiloffensiv vil følgelig komme alle Dahle Gruppen sine merker til gode.

Dahle Gruppen har en ledende posisjon i elektrifiseringen av bilparken lokalt i vårt markedsområde, og 90,0 % av alle solgte personbiler av eget merke i 2024 var elektriske.

Andre bærekrafts relaterte tiltak i 2024 var blant annet installasjon av solceller på anlegget i Stabburveien 3 (Dahles Auto Fredrikstad), samt en rekke andre energibesparende tiltak i forbindelse med rehabilitering av eiendommen. Solcelleanlegg installert i 2023 og 2024 vil medføre en betydelig reduksjon i antall kwh konsumert eksternt de kommende årene.

Styret anser at konsernet har svært lav fysisk klimarisiko gitt beliggenhet og klima lokalt på våre anlegg og næringseiendommer. Det er videre ansett som liten risiko for at sentrale og/eller lokale myndigheter pålegger våre virksomheter initiativ som vil ha en betydelig negativ virkning på våre fremtidsutsikter og resultater.

FINANSIELL RISIKO

Vi preges av stor konkurranse fra andre bilvirksomheter. Alle kostnader og inntekter er i norske kroner og selskapet er ikke eksponert direkte for endringer i valutakurser. Selskapet er konjunkturavhengig og eksponeres indirekte av endringer i valutamarked, rentenivå og endringer i engangsavgifter for nye biler som fastsettes av staten. Det vil normalt være knyttet noe usikkerhet til estimater som er foretatt i regnskapet.

Det anses å være moderat risiko for at datterselskapenes kunder ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser, men selskapene har iverksatt tiltak for å redusere denne risikoen så mye som mulig. Selskapene i konsernet er moderat eksponert mot endringer i rentenivået. Dahles Auto AS og Dahle Eiendom AS inngår sammen med sine respektive datterselskap i hver sin konsernkontoordning.

Konsernet har pr 31.12.2024 totalt MNOK 393 i gjenkjøpsforpliktelser, hvorav MNOK 109 forfaller i 2025. Det er foretatt avsetning til antatte tap. Bilbransjen er i hurtig endring, og styret vurderer kontinuerlig risikoen i dagens portefølje basert på dagens finansielle stilling og markedsforhold.

Selskapene i konsernet er moderat eksponert mot endringer i rentenivå. Det er inngått finansielle instrumenter i form av swap avtaler med en fastsatt rentesats på ulike nivåer på en andel av konsernets gjeld, mens resterende gjeld ligger med flytende rente. Konsernets likviditet anses som tilfredsstillende.

FREMTIDIG UTVIKLING

Selskapene i konsernet satser videre innenfor eksisterende virksomhetsområder og vi har stor tro på fremtiden. Bilbransjen er inne i en spennende og krevende periode hvor det er store endringer i teknologi og avgifter. Den generelle usikkerheten knyttet til valg og usikkerhet i prognosene for bilbransjen medfører at bransjen er uforutsigbar. Vi er imidlertid veldig



fornøyd med de merkene vi representerer og har stor tro på de fremtidige modellene fra vår importør / fabrikk. Vi er svært tilfreds med det fokus fabrikk har på elektrifisering og utvikling av nye modeller. Leveringssituasjonen for våre merker har iløpet av 2024 stabilisert seg, men det har vært en markedsmessig pristilpasning i løpet av året for flere modeller. Dette er i all hovedsak drevet av forhold utenfor egen kontroll, og i stor grad styrt av importør og fabrikk. Gitt de makroøkonomiske forholdene som har blitt mer tydelig gjennom 2024, har styret har et nøytralt syn på det kommende året. De to foregående årene har vært svært gode for nybilvirksomheten, og den nedgangen som ble observert i 2024 var delvis forventet. Vårt syn er at 2025 vil innebære en moderat oppgang i antall solgte nye biler fra 2024. Samtidig er det fortsatt god aktivitet i bruktbilmarkedet, samt at servicemarkedet har høy aktivitet. Kombinert gjør dette at styret har et nøytralt syn for bilvirksomheten i 2025, men hvor det er muligheter for en resultatforbedring fra 2024 dersom virksomheten leverer under visse forutsetninger lagt til grunn for vårt syn på markedsforholdene i 2025.

For Dahle Eiendom Holding AS vil vi fortsette med vår strategi og investere i eiendommer som har sentral beliggenhet i Østfold. Vi er optimistiske og har god tro på fremtiden både for bil og eiendomsvirksomheten på sikt.

Styret vil påpeke at til tross for et mer krevende finansielt år i 2024, er utsiktene for konsernet som helhet gode i 2025. Allikevel er ikke dette noe garanti for at andre faktorer vil kunne påvirke omsetningen i 2025, verdien av selskapets kundefordringer, lagerverdier samt lånevilkår pr. årsslutt. Styret er moderat optimistiske for det kommende året, og mener konsernet har en god finansiell stilling ved årsslutt 2024.

RESULTAT, INVESTERINGER, FINANSIERING OG LIKVIDITET

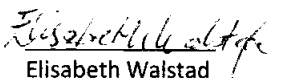
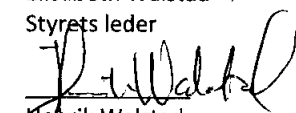
Konsernet hadde gjennomgående god lønnsomhet og tilfredsstillende likviditet ved utgangen av 2024, selv om det forekom enkelte variasjoner mellom selskapene. Selskapene har tilgang til konsernintern finansiering, og likviditetssituasjonen for konsernet sett under anses som tilfredsstillende.


HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

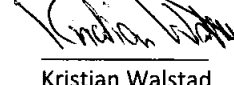
Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som er av betydning for å bedømme selskapet og konsernets stilling eller resultat pr 31.12.24.

Sarpsborg, 27. februar 2025

I styret for ELWA Holding AS


Elisabeth Walstad
Styrets leder

Henrik Walstad
Styremedlem


Jan Erik Walstad
Styremedlem


Kristian Walstad
Styremedlem

Elwa Holding AS
RESULTATREGNSKAP

Morselskap				Konsern	
2024	2023		Note	2024	2023
0	0	Salgsinntekter	1	1 563 674 271	1 490 534 575
0	0	Andre driftsinntekter	1, 2	67 392 786	62 979 069
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum driftsinntekter		1 631 067 057	1 553 513 644
0	0	Varekostnad		1 317 177 814	1 232 201 515
0	0	Lønnskostnad	3, 4	146 739 593	145 233 547
0	0	Avskrivninger	5, 6	26 705 571	22 902 154
42 062	38 027	Andre driftskostnader	3, 6	126 614 013	102 633 369
<u>42 062</u>	<u>38 027</u>	Sum driftskostnad		1 617 236 991	1 502 970 585
-42 062	-38 027	Driftsresultat		13 830 066	50 543 059
1 013 115	0	Inntekt på investering i datterselskap	2	0	0
0	0	Resultat på investering i tilknyttede selskap	7	-4 091 269	10 858 366
0	0	Gevinst ved salg av datterselskap	7	8 353 785	0
0	0	Gevinst ved utgang tilknyttet selskap	7	385 520	0
181 645	81 729	Renteinntekter		4 999 552	4 698 388
0	0	Andre finansinntekter		381 674	1 085 171
0	0	Rentekostnader		-29 267 564	-20 838 200
0	0	Annen finanskostnad		-2 282 014	-728 998
<u>1 194 760</u>	<u>81 729</u>	Resultat av finansposter		-21 520 316	-4 925 273
1 152 698	43 702	Ordinært resultat før skattekostnad		-7 690 250	45 617 786
0	0	Skattekostnad på ordinært resultat	8	-1 766 520	8 707 815
<u>1 152 698</u>	<u>43 702</u>	Årsresultat		-5 923 730	36 909 973
		Herav til minoritetsinteresser		-5 446 042	36 519 053
		Årsresultat til majoritetsinteressene		-477 688	390 920



Elwa Holding AS
BALANSE PR. 31.12.

Morselskap				Konsern	
2024	2023	EIENDELER	Note	2024	2023
<u>0</u>	<u>0</u>	Goodwill	5	<u>0</u>	<u>5 380 521</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>5 380 521</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Tomter, bygninger og fast eiendom	6, 9	<u>393 831 165</u>	<u>338 722 814</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Driftsløsøre, inventar, verktøy, biler o.l	6, 9	<u>32 917 271</u>	<u>22 168 338</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum varige driftsmidler		<u>426 748 436</u>	<u>360 891 152</u>
<u>3 118 843</u>	<u>3 118 843</u>	Investeringer i datterselskap	7	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Investeringer i tilknyttet selskap	7	<u>50 948 891</u>	<u>19 309 993</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Lån til tilknyttet selskap		<u>16 064 653</u>	<u>53 913 407</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Investeringer i aksjer og andeler		<u>712 000</u>	<u>712 000</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Andre fordringer		<u>3 315 084</u>	<u>2 339 360</u>
<u>3 118 843</u>	<u>3 118 843</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>71 040 628</u>	<u>76 274 760</u>
<u>3 118 843</u>	<u>3 118 843</u>	SUM ANLEGGSMIDLER		<u>497 789 064</u>	<u>442 546 433</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Varer	9, 10	<u>314 089 486</u>	<u>235 154 172</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Kundefordringer	9	<u>46 385 193</u>	<u>69 631 225</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Andre fordringer		<u>32 668 092</u>	<u>24 308 449</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Fordring på konsernselskaper	11	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum fordringer		<u>79 053 285</u>	<u>93 939 674</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Aksjer		<u>1 011 173</u>	<u>0</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum investeringer		<u>1 011 173</u>	<u>0</u>
<u>4 522 418</u>	<u>3 367 835</u>	Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	<u>33 575 507</u>	<u>31 885 221</u>
<u>4 522 418</u>	<u>3 367 835</u>	SUM OMLØPSMIDLER		<u>427 729 451</u>	<u>360 979 067</u>
<u>7 641 261</u>	<u>6 486 678</u>	SUM EIENDELER		<u>925 518 515</u>	<u>803 525 500</u>

Elwa Holding AS
BALANSE PR. 31.12.

Morselskap			Konsern		
2024	2023	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
30 000	30 000	Aksjekapital	13, 14	30 000	30 000
206 412	206 412	Overkurs	13	206 412	206 412
236 412	236 412	Sum innskutt egenkapital		236 412	236 412
7 401 079	6 248 381	Annen egenkapital	13	26 527 501	27 005 189
7 401 079	6 248 381	Sum opptjent egenkapital		26 527 501	27 005 189
		Minoritetsinteresser	13	190 655 644	198 637 260
7 637 491	6 484 793	SUM EGENKAPITAL		217 419 557	225 878 861
0	0	Utsatt skatt	8	24 813 180	21 225 196
0	0	Sum avsetninger for forpliktelser		24 813 180	21 225 196
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	9	407 785 000	344 250 000
0	0	Sum annen langsiktig gjeld		407 785 000	344 250 000
3 770	1 885	Gjeld til foretak i samme konsern		0	0
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 12	126 179 060	24 722 420
0	0	Leverandørgjeld		77 674 064	103 473 281
0	0	Betalbar skatt	8	242 283	8 979 788
0	0	Skyldige offentlige avgifter		20 818 188	25 485 720
0	0	Utbytte		9 885 574	8 986 885
0	0	Annen kortsiktig gjeld	15	40 701 609	40 523 348
3 770	1 885	Sum kortsiktig gjeld		275 500 778	212 171 442
3 770	1 885	SUM GJELD		708 098 957	577 646 639
7 641 261	6 486 678	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		925 518 515	803 525 500

Sarpsborg, 27.02.2024

Elisabeth Walstad
Styreleder
Jan Erik Walstad
Styremedlem
Kristian Walstad
Styremedlem
Henrik Walstad
Styremedlem



Elwa Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Elwa Holding AS

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Aksjer i datterselskaper og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

Mor- og datterselskaper	Eierandel
Elwa Holding AS (morselskap)	
Dahle Holding AS	10 % *
Dahle Holding Invest AS	100 %
Dahles Auto AS	100 %
Dahles Auto Sarpsborg AS	100 %
Dahles Auto Halden AS	100 %
Dahles Auto Fredrikstad AS	100 %
Dahles Auto Råbekken AS	100 %
Dahles Auto Moss AS	51 %
Dahles Bilutleie AS	100 %
Østfold Bilutleie AS	100 %
Halden Bil AS	100 %
Dahle Eiendom Holding AS	100 %
Glemmen Eiendom 1 AS	100 %
Dyrendalsveien 13 AS	100 %
Bjørnstadmyra 9 AS	100 %
Hundskinnveien 95 AS	100 %
Kvaenveien 3 AS	100 %
Fjellhøyveien 1 Butikkeiendom AS	100 %
Vardeveien Handel AS	100 %
Stabburveien 3 AS	100 %
Olseng Marina AS	100 %
<i>Tilknyttede selskaper</i>	<i>Eierandel</i>
Kalnesveien 1 AS	50 %
Glemmen Gård Eiendom AS	45 %
Glemmen Gård Utvikling AS	33 %
Manstad Bolig AS	33 %
Glemmen Eiendom 5 AS	50 %
Skade og Lakk AS	33 %
Dahle og Sørli Eiendom AS	50 %

* Elwa Holding AS eier 100% av de stemmeberettigede aksjene i Dahle Holding AS.

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskaper regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte internergevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskaper med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.



Elwa Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uoppløst inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Immaterielle eiendeler og goodwill

Goodwill har oppstått i forbindelse med kjøp av datterselskap. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Utgifter til andre immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Dette innebærer at utgifter til andre immaterielle eiendeler er balanseført når det er ansett som sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelen vil tilflyte selskapet og man har kommet frem til en pålitelig måling av anskaffelseskost for eiendelen.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger inntektsføres som annen finansinntekt.

Garantiansvar

Forventede utgifter til fremtidige garantiarbeider knyttet til salg er kostnadsført, og ført som avsetning i balansen. Avsetningen baseres på historiske erfaringstall for garantier. Konsernets bilvirksomhet har en portefølje av gjenskjøpskontrakter for biler med garanterte gjenkjøpspriser. Verdien av de gjenkjøp som forventes vurderes og det gjøres individuell tapsvurdering av hver enkelt avtale. Tapsvurderingen bygger på estimerte videresalgspriser.

Pensjoner

Selskapene i konsernet har innskuddsplaner. Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.



Elwa Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato. Oppkjøp av datterselskap presenteres netto, dvs utbetaling ved kjøp blir fratrukket det oppkjøptes selskaps kontantbeholdning.



Elwa Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Driftsinntekter

Fordeling på virksomhetsområder	Konsernet	
	2024	2023
Bil	1 605 411 864	1 529 018 280
Eiendom	25 655 193	24 495 364
Sum	1 631 067 057	1 553 513 644

Geografisk fordeling

All inntekt er oppjent i Norge.

Note 2 Transaksjoner med nærstående

	Morselskapet	
	2024	2023
Inntekt på investering i datterselskap (utbytte og konsernbidrag)	1 013 115	0

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	Morselskapet		Konsernet	
	2024	2023	2024	2023
Lønninger	0	0	112 836 315	114 172 191
Arbeidsgiveravgift	0	0	21 673 392	19 641 115
Pensjonskostnader	0	0	8 569 001	7 497 216
Andre ytelser	0	0	3 660 885	3 923 025
Sum	0	0	146 739 592	145 233 548

Gjennomsnittlig antall sysselsatte årsverk	0	0	185	173
--	---	---	-----	-----

Morselskapet har ikke hatt ansatte i 2024. Det er i morselskapet ikke utbetalt ytelser eller gitt lån/sikkerhetsstillelse til ledende personer og styret.

Styreleder har ikke avtale om bonus eller sluttvederlag.

Det er i morselskapet ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Kostnadsført revisorhonorar	Morselskapet		Konsernet	
	2024	2023	2024	2023
Revisjonshonorar	9 200	8 800	795 700	806 601
Teknisk bistand med regnskap	11 500	11 000	126 500	117 263
Teknisk bistand med skattemelding	9 100	8 700	102 100	83 200
Andre tjenester	0	0	12 000	59 000
Sum revisorhonorar (eks.mva)	29 800	28 500	1 036 300	1 066 064



Elwa Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 Pensjoner

Konsernet har en tariffestet avtafefestet førtidspensjonsordning (AFP) for ansatte i Dahles Auto Sarpsborg AS, Dahles Auto Halden AS, Dahles Auto Råbekken AS og Dahles Auto Fredrikstad AS. Dette er en flerforetaksplan, men selskapenes andel av forpliktelsen er ikke balanseført, da det ikke foreligger tilstrekkelig pålitelige beregninger for denne.

De av konsernselskapene som er pliktige til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning, har innskuddspensjonsordning som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Netto pensjonskostnad	Morselskapet		Konsernet	
	2024	2023	2024	2023
Premie til OTP	0	0	6 642 298	5 583 642
Premie til ny AFP	0	0	1 926 703	1 913 574
Netto pensjonskostnad	0	0	8 569 001	7 497 216

Note 5 Immaterielle eiendeler

Konsernet

Immaterielle eiendeler	Leierett	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 31.12.23	1 501 624	53 805 192	55 306 816
Tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.24	1 501 624	53 805 192	55 306 816
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 501 624	53 805 192	55 306 816
Balanseført verdi 31.12.24	0	0	0

Goodwill er knyttet til kjøp av aksjene i Dahles Auto Fredrikstad AS. Leierett er knyttet til kjøp av Stabburveien 3 AS i 2017.

Årets avskrivninger	0	5 380 521	5 380 521
Forventet økonomisk levetid	5 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Elwa Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 Varige driftsmidler

Konsernet

Varige driftsmidler	Tomter	Bygninger og tilpasninger	Driftsløsøre, inventar, verktoy, biler	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 31.12.23	58 740 737	408 458 327	38 544 977	505 744 040
Tilgang	24 242 246	65 263 838	32 456 261	121 962 345
Avgang	-5 254 086	-21 267 245	-16 273 832	-42 795 163
Anskaffelseskost 31.12.24	77 728 897	452 454 920	54 727 406	584 911 223
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	0	136 352 650	21 810 138	158 162 788
Balanseført verdi 31.12.24	77 728 897	316 102 270	32 917 268	426 748 436
Årets avskrivninger	0	13 633 518	7 691 534	21 325 050
Forventet økonomisk levetid	Avskrives ikke	5-20 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Leieperiode	Årlig leie
Leie av lokaler	Løpende	2 512 331
Biler	3 år	14 882 470



Elwa Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 Datterselskap og tilknyttede selskap

Morselskapet

Datterselskap	Forretnings-kontor	Eierandel	Egenkap. siste år	Resultat siste år	Balanseført verdi
Dahle Holding AS	Sarpsborg	100 %	120 000 850	-4 025 980	3 118 843
Balanseført verdi 31.12.					3 118 843

Konsernet

Tilknyttede selskap	Anskaff. tidspunkt	Forretnings-kontor	Eierandel	Egenkap. siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Anskaff.kost
Kalnesveien 1 AS, underkonsern	2021	Sarpsborg	50 %	74 892 442	1 155 300	36 757 090
Glemmen Gård Eiendom AS	2024	Fredrikstad	45 %	-1 150 446	1 803 777	2 781 450
Glemmen Gård Utvikling AS	2012	Fredrikstad	33 %	5 313 427	923 337	1 010 000
Manstad Bolig AS	2019	Fredrikstad	33 %	-16 000	-5 000	10 000
Glemmen Eiendom 5 AS	2019	Fredrikstad	50 %	4 543 852	-1 105 871	5 789 779
Skade og Lakk AS	2015	Fredrikstad	33 %	3 257 000	-2 814 000	500 000
Dahle og Sørli Eiendom AS, underkonsern	2017	Sarpsborg	50 %	-3 260 489	-5 719 146	22 000 000
Sum						68 848 319

	Dahle og Sørli Eiendom AS	Glemmen Gård Utvikling AS	Glemmen Gård Eiendom AS	Skade og Lakk AS	Manstad Bolig AS
Balanseført verdi 1.1	1 229 327	2 100 417	0	2 778 200	4 387
Tilgang	0	0	2 781 450	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Utdelinger	0	0	0	0	0
Andel av årets resultat	-2 859 573	200 816	-517 701	-936 000	-3 526
Balanseført verdi 31.12.	-1 630 247	2 301 233	2 263 749	1 842 200	860

	Glemmen Eiendom 5 AS	Kalnesveien 1 AS	Dahle Eiendom Drift AS	Sum Balanseførte Verdier 31.12
Balanseført verdi 1.1	4 072 868	9 278 985	-154 190	19 309 993
Tilgang	3 926 029	28 868 498	0	35 575 977
Avgang	0	0	154 190	154 190
Utdelinger	0	0	0	0
Andel av årets resultat	-552 936	577 650	0	-4 091 269
Balanseført verdi 31.12.	7 445 961	38 725 133	0	50 948 891



Elwa Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 8 Skatt

Beregning av utsatt skattefordel og endring i utsatt skattefordel

	Morselskapet		Konsernet	
	2024	2023	2024	2023
Midlertidige forskjeller				
Driftsmidler	0	0	142 195 655	110 089 994
Fordringer	0	0	-554 809	-435 714
Varer	0	0	-5 645 364	-7 292 123
Avsetninger	0	0	-7 307 171	-6 225 484
Gevinst- og tapskonto	0	0	405 651	507 064
Netto midlertidige forskjeller	0	0	129 093 962	96 643 737
Forskjeller som ikke inngår u us beregning	0	0	0	0
Underskudd til fremføring	-34 001	-173 584	-16 340 788	-376 645
Grunnlag for utsatt skattefordel/utsatt skatt	-34 001	-173 584	112 753 174	96 267 092
Utsatt skattefordel/utsatt skatt 22%	-7 480	-38 188	24 805 698	21 178 760
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	7 480	38 188	7 480	46 434
Utsatt skattefordel/utsatt skatt i balansen 22%	0	0	24 813 180	21 225 196

Utsatt skatt er beregnet med 22%

Grunnlag for skatt i resultat og balanse

	Morselskapet		Konsernet	
	2024	2023	2024	2023
Resultat før skattekostnad	1 152 698	43 702	-7 690 250	45 617 786
Permanente forskjeller	-1 013 115	0	-3 972 545	-12 919 563
Grunnlag for årets skattekostnad	139 583	43 702	-11 662 795	32 698 223
Endring i midlertidige forskjeller	0	0	-4 188 918	4 469 202
Skattepliktig inntekt	139 583	43 702	-15 851 713	37 167 425
Anvendt tidligere års skattemessige underskudd	-139 583	-43 702	-289 885	-43 702
Grunnlag for betalbar skatt	0	0	-16 141 598	37 123 723

	Morselskapet		Konsernet	
	2024	2023	2024	2023
Skatt i resultatregnskap				
Betalbar skatt	0	0	242 283	8 979 788
Endring i utsatt skattefordel/utsatt skatt	0	0	3 587 979	-185 837
Endring i utsatt skatt grunnet oppkjøp/avgang	0	0	-5 295 408	0
Endring utsatt skatt ikke balanseført	0	0	0	-86 138
For mye / for lite avsatt i fjor	0	0	-301 376	0
Skattekostnad	0	0	-1 766 520	8 707 815



Elwa Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 9 Fordringer og gjeld

	Konsernet	
	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Konsernet har ulike covenants som måles ved årsslutt.

Pr. 31.12. 24 var Dahle Eiendom i brudd med en av sine lånevilkår knyttet til cash flow som andel av rentebærende gjeld. Dette kan imidlertid forklares med store vedlikeholdskostnader i et datterselskap som har blitt belastet resultatet i 2024, og som selskapets bankforbindelse har vært med på å finansiere. Konsernet har mottatt bekreftelse fra sin bankforbindelse om at bruddet ikke vil ha noen innvirkning eller implikasjoner på sine låneengasjement som følge av bruddet.

Selskapets langsiktige gjeld forfaller innen 5 år etter årsslutt men vil bli reforhandlet innen forfall.

	2024	2023
	Gjeld sikret ved pant	533 964 060
Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, biler o.l	32 917 268	22 168 337
Bygninger	316 102 270	279 982 077
Tomter	77 728 897	58 740 737
Varer	314 089 486	235 154 172
Kundefordringer	46 385 193	69 631 225
Sum	787 223 114	665 676 548

Note 10 Varebeholdninger

	Konsernet	
	2024	2023
Biler	306 279 988	231 123 371
Deler	13 454 862	11 322 925
Avsetning ukurans	-5 645 364	-7 292 123
Sum	314 089 486	235 154 173

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet

	Kortsiktige fordringer	
	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0
Eierselskaper	0	0
Sum	0	0



Elwa Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 12 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

	Morselskapet		Konsernet	
	2024	2023	2024	2023
Bundne bankinnskudd				
Skattetrekksmidler	0	0	797 537	1 145 875
Bevilgede trekkrettigheter				
Kassekreditt	0	0	160 500 000	90 500 000

Det er inngått en konsernkontoavtale mellom DNB og Dahles Auto AS. Dahles Auto AS har en total innvilget kreditt på kr 120 millioner. Konsernet har et trekk på konsernkontoen på 93,5 millioner pr 31.12.24. Dahles Auto Moss AS har en innvilget kreditt på kr 40 millioner, med trekk på kr 33 millioner pr 31.12.24. Dahle Eiendom Holding sin kreditt på 0,5 millioner er ikke benyttet pr 31.12.24.

For bilsekskapene i konsernet er det stilt bankgaranti for skyldig skattetrekksmidler.

Note 13 Egenkapital

Morselskapet

Arets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.23	30 000	206 412	6 248 380	6 484 793
Årets resultat	0	0	1 152 698	1 152 698
Egenkapital 31.12.24	30 000	206 412	7 401 079	7 637 491

Konsernet

Arets endring i egenkapital	Majoritet	Minoritet	Sum
Egenkapital 31.12.23	27 241 600	198 637 260	225 878 861
Årets resultat	-477 688	-5 446 042	-5 923 730
Kapitalforhøyelse	0	7 350 000	7 350 000
Utbytte	0	-9 885 574	-9 885 574
Egenkapital 31.12.24	26 763 913	190 655 644	217 419 557



Elwa Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av

	Antall	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	200	1,00	200
B-aksjer	15 250	1,00	15 250
C-aksjer	14 550	1,00	14 550
Sum	30 000		30 000

Oversikt over aksjonærene 31.12.24

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Sum	Eierandel
Elisabeth Walstad	200			200	0,67 %
Henrik Walstad		7 625	7 275	14 900	49,67 %
Kristian Walstad		7 625	7 275	14 900	49,67 %
Totalt antall aksjer	200	15 250	14 550	30 000	100 %

Note 15 Gjenkjøpsavtaler

	Konsernet	
	2024	2023
Gjenkjøpsavtaler vedrørende biler	393 124 486	374 825 544

Bilvirksomheten i konsernet har pr 31.12.2024 en portefølje av salgskontrakter for biler med garanterte gjenkjøpspriser til en samlet verdi på kr 393 124 486. Verdien av de gjenkjøp som forventes realisert i 2025 utgjør kr 109 393 128. Det er avsatt for tap basert på en individuell vurdering av avtalene som ligger under annen kortsiktig gjeld i konsernregnskapet.