



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 611 998  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELEMARSPORTEN AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 850 548	7 400 248
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 850 548</b>	<b>7 400 248</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	754 245	742 979
Annen driftskostnad	4	894 130	876 494
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 648 375</b>	<b>1 619 473</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 202 173</b>	<b>5 780 775</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		478 302	122 550
Annen finansinntekt		50	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>478 352</b>	<b>122 550</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 947 692	725 391
Annen rentekostnad		5 415	10 608
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 953 107</b>	<b>735 999</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 474 755</b>	<b>-613 448</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 727 418</b>	<b>5 167 327</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	1 040 031	1 136 812
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 687 387</b>	<b>4 030 515</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 687 387</b>	<b>4 030 515</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		3 087 071	3 341 411
Annen egenkapital		600 316	689 104
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 687 387</b>	<b>4 030 515</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	66 798 483	67 552 728
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>66 798 483</b>	<b>67 552 728</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>66 798 483</b>	<b>67 552 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 066	126 112
Andre fordringer	6, 8	961 565	655 786
<b>Sum fordringer</b>		<b>963 631</b>	<b>781 898</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 814 916	9 712 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 814 916</b>	<b>9 712 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 778 548</b>	<b>10 493 954</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>69 577 031</b>	<b>78 046 682</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 13	10 100 000	10 100 000
Annen innskutt egenkapital	13	9 533 219	9 533 219
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 633 219</b>	<b>19 633 219</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	13	7 523 101	6 922 785
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 523 101</b>	<b>6 922 785</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>27 156 321</b>	<b>26 556 005</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	3 312 176	3 142 857
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 312 176</b>	<b>3 142 857</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9, 10	34 626 994	43 395 442
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 626 994</b>	<b>43 395 442</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 939 170</b>	<b>46 538 299</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 191	64 089
Skyldige offentlige avgifter		468 566	492 591
Kortsiktig konserngjeld	9	3 957 783	4 283 860
Annen kortsiktig gjeld			111 838
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 481 540</b>	<b>4 952 378</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 420 711</b>	<b>51 490 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>69 577 031</b>	<b>78 046 682</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 158671

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 611 998  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELEMARKEPORTEN AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2022



Organisasjonsnr: 990 611 998  
TELEMARKPORTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 850 548	7 400 248
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 850 548</b>	<b>7 400 248</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	754 245	742 979
Annen driftskostnad	4	894 130	876 494
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 648 375</b>	<b>1 619 473</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 202 173</b>	<b>5 780 775</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		478 302	122 550
Annen finansinntekt		50	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>478 352</b>	<b>122 550</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 947 692	725 391
Annen rentekostnad		5 415	10 608
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 953 107</b>	<b>735 999</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 474 755</b>	<b>-613 448</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	11	1 040 031	1 136 812
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 687 387</b>	<b>4 030 515</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 687 387</b>	<b>4 030 515</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		3 087 071	3 341 411
Annen egenkapital		600 316	689 104
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 687 387</b>	<b>4 030 515</b>





Utsatt skatt	12	3 312 176	3 142 857
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>3 312 176</b>	<b>3 142 857</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9, 10	34 626 994	43 395 442
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 626 994</b>	<b>43 395 442</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 939 170</b>	<b>46 538 299</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 191	64 089
Skyldige offentlige avgifter		468 566	492 591
Kortsiktig konserngjeld	9	3 957 783	4 283 860
Annen kortsiktig gjeld			111 838
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 481 540</b>	<b>4 952 378</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 420 711</b>	<b>51 490 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>69 577 031</b>	<b>78 046 682</b>



Organisasjonsnr: 990 611 998  
TELEMARKPORTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens morselskapet følger regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på



nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

9

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**



Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Langsiktig konserngjeld består av lån til morselskapet Ragde Eiendom AS. Konsernfordringer og konserngjeld følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånene. Morselskapet Ragde Eiendom AS har gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**  
10

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Langsiktig konserngjeld består av lån til morselskapet Ragde Eiendom AS. Konsernfordringer og konserngjeld følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånene. Morselskapet Ragde Eiendom AS har gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom.

**Note**  
8

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 TELEMARKPORTEN AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens morselskapet følger regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Totalt
Prestmoen 6,8,12			
Anskaff.kost bygning 01.01	73 401 300	8 589 000	81 990 300
Tilgang i året	2 023 151	0	2 023 151
Avgang i året, til kostpris		0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>75 424 451</b>	<b>8 589 000</b>	<b>84 013 451</b>
Akk avskrivninger 01.01	-16 460 723	0	-15 717 744
Akk avskrivninger 31.12	-17 214 968	0	-17 214 968
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>58 209 483</b>	<b>8 589 000</b>	<b>66 798 483</b>
Årets avskrivninger	754 245		754 245
Avskrivningsplan	lineær		
Avskrivningssats	1 %		

Eiendommene er pantsatt til fordel for låneopptak i morselskapet.

## Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	17 625	14 400
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>17 625</b>	<b>14 400</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10 100	1 000,00	10 100 000,00
<b>Sum</b>	<b>10 100</b>		<b>10 100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ragde Eiendom AS	10 100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 100</b>	<b>100,00%</b>	

Styreleder er Edgar Haugen som er eneaksjonær i morselskapet Ragde Eiendom AS.

## Note 6 - Andre fordringer

	2021	2020
Avsetning omsetningsleie	895 371	655 786
Periodisert gårdsregnskap	4 917	0
Andre fordringer	61 277	0
Sum	<b>961 565</b>	<b>655 786</b>



## **Note 7 - Bankinnskudd**

Posten inneholder kun frie midler.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

## **Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## **Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.**

### **Mer om datterselskap / tilknyttet selskap**

Langsiktig konserngjeld består av lån til morselskapet Ragde Eiendom AS. Konsernfordringer og konserngjeld følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånene. Morselskapet Ragde Eiendom AS har gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom.

## **Note 10 - Gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

### **Mer om gjeld**

Langsiktig konserngjeld består av lån til morselskapet Ragde Eiendom AS. Konsernfordringer og konserngjeld følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånene. Morselskapet Ragde Eiendom AS har gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom.



## Note 11 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	4 727 418	5 167 327
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(769 635)	(883 467)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 957 783</b>	<b>4 283 860</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	870 712	942 449
Sum	870 712	942 449
+/- Endring i utsatt skatt	169 319	194 363
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 040 031</b>	<b>1 136 812</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	870 712	942 449
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(870 712)	(942 449)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	14 285 712	15 055 347	(769 635)
Sum midlertidige forskjeller	14 285 712	15 055 347	(769 635)
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>3 142 857</b>	<b>3 312 176</b>	<b>(169 319)</b>

## Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	10 100 000	9 533 219	6 922 785	26 556 005
Årets resultat			3 687 387	3 687 387
Konsernbidrag			(3 087 071)	(3 087 071)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>10 100 000</b>	<b>9 533 219</b>	<b>7 523 101</b>	<b>27 156 321</b>



Til generalforsamlingen Telemarkporten AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Telemarkporten AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 3 687 387. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.


Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss  
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliusen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Side 1 av 2

Medlem av  
  
Den norske Revisorforening



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, den 14. mars 2022

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen  
Statsautorisert revisor