



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 085 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNEBY OG SOL-HØY AS
Forretningsadresse: Ivar Aasens vei 15B
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingeborg Høy Tvette
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 588	6 939
Sum inntekter		4 588	6 939
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	47 203	58 150
Sum kostnader		47 203	58 150
Driftsresultat		-42 615	-51 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	205	7 437
Annen finansinntekt	3	86 215	83 143
Sum finansinntekter		86 420	90 580
Annen rentekostnad		780	12
Sum finanskostnader		780	12
Netto finans		85 640	90 568
Ordinært resultat før skattekostnad		43 025	39 357
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-1 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 025	41 071
Årsresultat		43 025	41 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 025	41 071
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		75 000	
Overføringer annen egenkapital	5	-31 975	41 071
Sum overføringer og disponeringer		43 025	41 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 000	3 000
Sum varige driftsmidler		3 000	3 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 849 465	1 799 465
Sum finansielle anleggsmidler		1 849 465	1 799 465
Sum anleggsmidler		1 852 465	1 802 465
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	4 588	4 065
Sum fordringer		4 588	4 065
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		723 859	742 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		723 859	742 867
Sum omløpsmidler		728 447	746 932
SUM EIENDELER		2 580 912	2 549 397
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,8	316 000	316 000
Overkurs	5	1 170 800	1 170 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		1 486 800	1 486 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 018 977	1 050 952
Sum opptjent egenkapital		1 018 977	1 050 952
Sum egenkapital		2 505 777	2 537 752
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		75 000	
Annen kortsiktig gjeld		135	11 645
Sum kortsiktig gjeld		75 135	11 645
Sum gjeld		75 135	11 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 580 912	2 549 397



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 606156

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 085 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNEBY OG SOL-HØY AS
Forretningsadresse: Ivar Aasens vei 15B
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingeborg Høy Tvete
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 085 735
BJØRNEBY OG SOL-HØY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 588	6 939
Sum inntekter		4 588	6 939
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	47 203	58 150
Sum kostnader		47 203	58 150
Driftsresultat		-42 615	-51 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	205	7 437
Annen finansinntekt	3	86 215	83 143
Sum finansinntekter		86 420	90 580
Annen rentekostnad		780	12
Sum finanskostnader		780	12
Netto finans		85 640	90 568
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-1 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 025	41 071
Årsresultat		43 025	41 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 025	41 071
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		75 000	
Overføringer annen egenkapital	5	-31 975	41 071
Sum overføringer og disponeringer		43 025	41 071



Organisasjonsnr: 931 085 735
BJØRNEBY OG SOL-HØY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 000	3 000
Sum varige driftsmidler		3 000	3 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	1 849 465	1 799 465
Sum finansielle anleggsmidler		1 849 465	1 799 465

Sum anleggsmidler		1 852 465	1 802 465
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	7	4 588	4 065
Sum fordringer		4 588	4 065

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		723 859	742 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		723 859	742 867

Sum omløpsmidler		728 447	746 932
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 580 912	2 549 397
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,8	316 000	316 000
Overkurs	5	1 170 800	1 170 800
Sum innskutt egenkapital		1 486 800	1 486 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 018 977	1 050 952
Sum opptjent egenkapital		1 018 977	1 050 952



Sum egenkapital	2 505 777	2 537 752
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	75 000	
Annen kortsiktig gjeld	135	11 645
Sum kortsiktig gjeld	75 135	11 645
Sum gjeld	75 135	11 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 580 912	2 549 397



Organisasjonsnr: 931 085 735
BJØRNEBY OG SOL-HØY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Bjørneby og Sol-Høy AS**

Organisasjonsnr. 931085735

Utarbeidet av:

Accountor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
3. etg. Innspurten 1A
0663 OSLO



Organisasjonsnr. 981947843



Bjørneby og Sol-Høy AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 588	6 939
Sum driftsinntekter		4 588	6 939
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1,2	47 203	58 150
Sum driftskostnader		47 203	58 150
DRIFTSRESULTAT		(42 615)	(51 211)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	3	205	7 437
Annen finansinntekt	3	86 215	83 143
Sum finansinntekter		86 420	90 580
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		780	12
Sum finanskostnader		780	12
NETTO FINANSPOSTER		85 640	90 568
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		43 025	39 357
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	(1 714)
ORDINÆRT RESULTAT		43 025	41 071
ÅRSRESULTAT		43 025	41 071
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		75 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	(31 975)	41 071
SUM OVERFØRINGER		43 025	41 071

Årsregnskap for Bjørneby og Sol-Høy AS

Organisasjonsnr. 931085735



Bjørneby og Sol-Høy AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 000	3 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 849 465	1 799 465
Sum anleggsmidler		1 852 465	1 802 465
Omløpsmidler			
Andre fordringer	7	4 588	4 065
Bankinnskudd, kontanter o.l.		723 859	742 867
Sum omløpsmidler		728 447	746 932
SUM EIENDELER		2 580 912	2 549 397
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,8	316 000	316 000
Overkurs	5	1 170 800	1 170 800
Sum innskutt egenkapital		1 486 800	1 486 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 018 977	1 050 952
Sum opptjent egenkapital		1 018 977	1 050 952
Sum egenkapital		2 505 777	2 537 752
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		75 000	0
Annen kortsiktig gjeld		135	11 645
Sum kortsiktig gjeld		75 135	11 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 580 912	2 549 397

Oslo, 23.06.2022

Ingeborg Høy Tvette
Styrets leder



Bjørneby og Sol-Høy AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av aksjer skjer på salgstidspunktet. Inntektsføring av utleie av tomter skjer årlig.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Bjørneby og Sol-Høy AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2021, og har ingen lønnskostnad.

Selskapet har ikke vært omfattet av kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon for 2021, og har ingen pensjonskostnad og ingen pensjonsmidler eller pensjonsforpliktelser.

Note 2 - Annen driftskostnad

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	0
Styremedlemmer	0

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

	Bokført verdi	Markeds verdi
Aksjer i norske selskap	617 418	2 467 999
Andeler i norske verdipapirfond	975 696	1 851 586
Aksjer i utenlandske selskap	256 350	128 860
Sum	1 849 464	4 448 445

Virkelig verdi på aksjer i norske selskap og andeler i verdipapirfond pr. 31.12.2021 er høyere enn anskaffelseskost, og aksjene og andelene er oppført i balansen pr. 31.12.2021 til kostpris. Aksjene og andelene var også oppført i balansen pr. 31.12.2020 til kostpris.

Virkelig verdi på aksjer i utenlandske selskap pr. 31.12.2021 er også høyere enn anskaffelseskost, og aksjene er oppført i balansen pr. 31.12.2021 til kostpris.

Note 4 - Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/utsatt skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Små foretak kan unnlate å regnskapsføre utsatt skattefordel.

Skattekostnad på ordinært resultat består etter dette av følgende beløp:

Noter for Bjørneby og Sol-Høy AS

Organisasjonsnr. 931085735



Bjørneby og Sol-Høy AS

Noter 2021

	2021	2020
Betalbar skatt	0	-1 714
Samlede ordinære skattekostnader	0	-1 714

Pr. 31/12-2021 er det ingen skatteøkende eller skattereduserende midlertidige forskjeller i regnskapet, og ingen utsatt skatt/utsatt skattefordel. Pr. 31/12-2021 utgjorde ikke regnskapsført utsatt skattefordel kr. 9.465 (22 % av netto skattereduserende forskjeller på kr.43 025).

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	316 000	1 170 800	1 050 952	2 537 752
+Fra årets resultat			43 025	43 025
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-31 975	-31 975
Pr 31.12.	316 000	1 170 800	1 018 977	2 505 777

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	3 000

Note 7 - Andre fordringer

Selskapet har ingen kundefordringer pr. 31.12.2021. Andre fordringer er oppført i balansen til



Bjørneby og Sol-Høy AS

Noter 2021

pålydende. Det er ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet til fordel for selskapets ledende personer, aksjeeiere mv.

Note 8 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet har 500 aksjer hver pålydende kr 632, samlet aksjekapital utgjør kr 316 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Ingeborg Høy Tvette, styrets leder	500

Note 9 - Hendelser etter balansedagen

Koronautbruddet antas ikke i vesentlig grad å påvirke selskapets drift i 2021. Epidemien medfører imidlertid noe usikkerhet om verdiutviklingen på selskapets investeringer.