



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 246 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGENIØRENES HUS AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 22
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Hines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 545 425	
Annen driftsinntekt	1	189 327 335	10 140 665
Sum inntekter		191 872 760	10 140 665
Kostnader			
Lønnskostnad	3	148 330	148 330
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	273 379	1 089 089
Annen driftskostnad	2	334 042	478 596
Sum kostnader		755 751	1 716 015
Driftsresultat		191 117 009	8 424 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 414 540	
Annen renteinntekt		10 510	173 647
Sum finansinntekter		3 425 050	173 647
Annen rentekostnad		505 449	2 232 254
Annen finanskostnad		63 838	3 479
Sum finanskostnader		569 287	2 235 733
Netto finans		2 855 762	-2 062 087
Ordinært resultat før skattekostnad		193 972 772	6 362 563
Skattekostnad på ordinært resultat	4	42 674 009	1 399 764
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 298 763	4 962 799
Årsresultat		151 298 763	4 962 799
Årsresultat etter minoritetsinteresser		151 298 763	4 962 800
Totalresultat		151 298 763	4 962 800
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag		144 751 654	
Avsatt til annen egenkapital		6 547 109	4 962 799
Sum overføringer og disponeringer		151 298 763	4 962 799



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		1 846 620
Sum immaterielle eiendeler			1 846 620
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		70 773 348
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		194 196
Sum varige driftsmidler			70 967 544
Sum anleggsmidler		0	72 814 164
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			277 999
Konsernfordringer	7	2 513 944	
Sum fordringer		2 513 944	277 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 806	786 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 806	786 779
Sum omløpsmidler		2 541 750	1 064 778
SUM EIENDELER		2 541 750	73 878 942
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 541 750	2 541 750
Overkurs	5		838 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	5		575 386
Sum innskutt egenkapital		2 541 750	3 955 519
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		5 920 165
Sum opptjent egenkapital			5 920 165
Sum egenkapital		2 541 750	9 875 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			60 000 000
Øvrig langsiktig gjeld			2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld			62 500 000
Sum langsiktig gjeld		0	62 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			114 815
Skyldig offentlige avgifter			368 892
Annen kortsiktig gjeld			1 019 551
Sum kortsiktig gjeld			1 503 258
Sum gjeld		0	64 003 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 541 750	73 878 942



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 523816

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 246 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGENIØRENE HUS AS
Forretningsadresse: Folke Bernadottes vei 38
5147 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Hines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Organisasjonsnr: 966 246 634
INGENIØRENE HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 545 425	
Annen driftsinntekt	1	189 327 335	10 140 665
Sum inntekter		191 872 760	10 140 665
Kostnader			
Lønnskostnad	3	148 330	148 330
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	273 379	1 089 089
Annen driftskostnad	2	334 042	478 596
Sum kostnader		755 751	1 716 015
Driftsresultat		191 117 009	8 424 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 414 540	
Annen renteinntekt		10 510	173 647
Sum finansinntekter		3 425 050	173 647
Annen rentekostnad		505 449	2 232 254
Annen finanskostnad		63 838	3 479
Sum finanskostnader		569 287	2 235 733
Netto finans		2 855 762	-2 062 087
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	42 674 009	1 399 764
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 298 763	4 962 799
Årsresultat		151 298 763	4 962 799
Årsresultat etter minoritetsinteresser		151 298 763	4 962 800
Totalresultat		151 298 763	4 962 800
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		144 751 654	
Avsatt til annen egenkapital		6 547 109	4 962 799
Sum overføringer og disponeringer		151 298 763	4 962 799





Organisasjonsnr: 966 246 634
INGENIØRENE HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		1 846 620
Sum immaterielle eiendeler			1 846 620

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		70 773 348
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		194 196
Sum varige driftsmidler			70 967 544

Sum anleggsmidler		0	72 814 164
--------------------------	--	----------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			277 999
Konsernfordringer	7	2 513 944	
Sum fordringer		2 513 944	277 999

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 806	786 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 806	786 779

Sum omløpsmidler		2 541 750	1 064 778
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 541 750	73 878 942
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	2 541 750	2 541 750
Overkurs	5		838 383
Annen innskutt egenkapital	5		575 386
Sum innskutt egenkapital		2 541 750	3 955 519

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		5 920 165
Sum opptjent egenkapital			5 920 165



Sum egenkapital	2 541 750	9 875 684
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		60 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		62 500 000
Sum langsiktig gjeld	0	62 500 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		114 815
Skyldig offentlige avgifter		368 892
Annen kortsiktig gjeld		1 019 551
Sum kortsiktig gjeld		1 503 258
Sum gjeld	0	64 003 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 541 750	73 878 942



Organisasjonsnr: 966 246 634
INGENIØRENE'S HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	20334.00	125.00	2541750.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nordea Liv Eiendom AS	20334.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	20334.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Ingeniørenes Hus AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ingeniørenes Hus AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Ingeniørenes Hus AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 21. januar 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Haugervåg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Haugervåg, Jon	BANKID_MOBILE	2021-01-21 19:25

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2020
for
Ingeniørenes Hus AS

Org.nr. 966 246 634



Ingeniørenes Hus AS

NOTER

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % 31.12 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres når det kan sannsynliggjøres at fordelene kan utnyttes mot forventede fremtidigeskattepliktige overskudd.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi

Finansielle instrumenter

Andeler i pengemarkedsfond vurderes til markedsverdi og klassifiseres som investeringer. Realiserte og urealiserte gevinster/tap er bokført som annen finansinntekt/-kostnad.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernbidrag

Årets konsernbidrag klassifiseres i regnskapet som en disponering av resultat.

Konsernregnskap

Konsernregnskap hvor selskapet inngår i konsolideringen kan fås ved henvendelse til Livsforsikringsselskapet Nordea Liv Norge AS.



INGENIØRENE'S HUS AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 1 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Bygninger	Tomt	Inventar	Sum
Kostpris 1.1	103 388 384	23 258	489 170	103 900 812
+ tilgang i året	0	0	0	0
- avgang i året	(103 388 384)	(23 258)	(489 170)	(103 900 812)
+/- justering mva	0	0	0	0
Kostpris 31.12	0	0	0	0
Akk ordinære avskrivninger 31.12	0	0	0	0
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	0	0	0	0

Den 2.4.2020 ble eiendommen solgt til morselskapet Nordea Liv Eiendom AS og Ingeniørenes Hus AS vil fungere som hjemmelsselskap.

Note 2 - Honorar

Lovpålagt revisjon, eks mva (kostnadsført)	0
Andre tjenester	1 800
Sum honorar til revisor	1 800

Note 3 - Lønnskostnad

	2020	2019
Styrehonorar	130 000	130 000
Arbeidsgiveravgift	18 330	18 330
Sum lønnskostnad	148 330	148 330
Antall årsverk	0	0



INGENIØRENS HUS AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 4 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Skattekostnad	2020	2019
Forskjeller regnskapsmessig og skattemessig resultat:		
Resultat før skattekostnad	193 972 772	6 352 563
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-8 393 728	-6 362 563
Avgitt konsernbidrag	-185 579 043	0
Skattemessig resultat (grunnlag)	0	0
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	40 827 389	0
Endring utsatt skatt	1 846 620	1 399 764
Skattekostnad	42 674 009	1 399 764
Utsatt skattefordel		
	2020	2019
Midlertidige forskjeller:		
Anleggsmidler	0	15 802 585
Fordringer	0	0
Fremførbart underskudd	0	-24 196 313
Grunnlag utsatt skatt	0	-8 393 728
Utsatt skatt 22%	0	-1 846 620



INGENIØRENS HUS AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	2 541 750	838 383	575 386	5 920 165	9 875 684
Årets resultat	0	0	0	151 298 762	151 298 762
Avgitt konsernbidrag (netto etter skatt)				-144 751 654	-144 751 654
Avgitt konsernbidrag uten skatteeffekt		-838 383	-575 386	-12 467 273	-13 881 042
Egenkapital 31.12.	2 541 750	0	0	0	2 541 750

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	20 334	125	2 541 750

Aksjonærer:	Antall aksjer	Prosent
Nordea Liv Eiendom AS	20 334	100 %

Note 7 - Konsernmellomværende

Selskapet har mellomværende med Nordea Liv Eiendom AS på netto kr 2 513 944

Note 8 - Fortsatt drift

Det er ingen forhold etter 31.12.2020 som påvirker selskapet. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.



RESULTATREGNSKAP

INGENIØRENS HUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekt		2 545 425	0
Annen driftsinntekt	1	189 327 335	10 140 665
Sum driftsinntekter		191 872 760	10 140 665
Lønnskostnad	3	148 330	148 330
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	273 379	1 089 089
Annen driftskostnad	2	334 042	478 596
Sum driftskostnader		755 751	1 716 015
Driftsresultat		191 117 009	8 424 650
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 414 540	0
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	173 647
Annen renteinntekt		10 510	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	2 232 254
Annen rentekostnad		505 449	0
Annen finanskostnad		63 838	3 479
Resultat av finansposter		2 855 762	-2 062 087
Ordinært resultat før skattekostnad		193 972 772	6 362 563
Skattekostnad på ordinært resultat	4	42 674 009	1 399 764
Ordinært resultat		151 298 763	4 962 799
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		151 298 763	4 962 799
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		144 751 654	0
Avsatt til annen egenkapital		6 547 109	4 962 799
Sum overføringer		151 298 763	4 962 799



BALANSE

INGENIØRENS HUS AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	0	1 846 620
Sum immaterielle eiendeler		0	1 846 620
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	0	70 773 348
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	194 196
Sum varige driftsmidler		0	70 967 544
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	72 814 164
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	277 999
Konsernfordringer	7	2 513 944	0
Sum fordringer		2 513 944	277 999
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 806	786 779
Sum omløpsmidler		2 541 750	1 064 778
Sum eiendeler		2 541 750	73 878 942



BALANSE

INGENIØRENE HUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	2 541 750	2 541 750
Overkurs	5	0	838 383
Annen innskutt egenkapital	5	0	575 386
Sum innskutt egenkapital		2 541 750	3 955 519
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	0	5 920 165
Sum opptjent egenkapital		0	5 920 165
Sum egenkapital		2 541 750	9 875 684
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	60 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	62 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	114 815
Skyldig offentlige avgifter		0	368 892
Annen kortsiktig gjeld		0	1 019 551
Sum kortsiktig gjeld		0	1 503 258
Sum gjeld		0	64 003 258
Sum egenkapital og gjeld		2 541 750	73 878 942

Bergen, 21.01.2021
Styret i Ingeniørenes Hus AS

Leif-Rune Husebye Rein
styreleder

Jørn Bjarte Nøstdal
styremedlem

Leif Raanes
styremedlem

Nils Arne Rudi Gundersen
daglig leder