



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	951 090 700
Organisasjonsform:	Annen juridisk person
Foretaksnavn:	NANNESTAD ALMENNING
Forretningsadresse:	Nordåsvegen 5 2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Asakskogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 692 124	3 685 027
Annen driftsinntekt		865 636	729 651
Sum inntekter	1	5 557 760	4 414 679
Kostnader			
Varekostnad	1	57 002	186 792
Lønnskostnad	2	158 089	100 439
Avskrivning av driftsmidler	3	163 467	178 443
Annen driftskostnad	1, 2	4 034 166	2 411 169
Sum kostnader		4 412 724	2 876 843
Driftsresultat		1 145 036	1 537 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt	4	87 707	25 432
Annen finansinntekt	4	1 429 881	1 371 828
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	3 959 348	572 178
Sum finansinntekter		5 476 936	1 969 437
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	276 074	2 072 126
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad	4		110
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		276 074	2 072 236
Netto finans	4	5 200 862	-102 799
Ordinært resultat før skattekostnad		6 345 898	1 435 037
Skattekostnad på resultat	5	1 257 887	50 605
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 088 011	1 384 432
Årsresultat	6	5 088 011	1 384 432



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 088 011	1 384 432
Totalresultat		5 088 011	1 384 432
Overføringer og disponeringer			
Overført til eiendomsfond	6	285 529	170 989
Ordinært utbytte	6, 7	1 241 246	1 711 604
Avsatt til annen egenkapital	6	3 561 236	-498 161
Sum overføringer og disponeringer		5 088 011	1 384 432



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 702 247	2 830 078
Bomanlegg			35 636
Sum varige driftsmidler	3	2 702 247	2 865 714
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	10 768 183	11 767 384
Investeringer i aksjer og andeler	8	857 670	857 670
Sum finansielle anleggsmidler		11 625 852	12 625 053
Sum anleggsmidler		14 328 099	15 490 767
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		709 244	288 693
Andre kortsiktige fordringer		19 238	44 656
Sum fordringer		728 481	333 349
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	29 586 138	25 837 809
Sum investeringer		29 586 138	25 837 809
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 444 540	3 833 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 444 540	3 833 801
Sum omløpsmidler		38 759 159	30 004 960
SUM EIENDELER		53 087 258	45 495 727



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	49 087 707	41 860 322
Sum opptjent egenkapital		49 087 707	41 860 322
Sum egenkapital	6	49 087 707	41 860 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 919 745	2 120 581
Sum avsetninger for forpliktelser		2 919 745	2 120 581
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 919 745	2 120 581
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		418 791	852 875
Betalbar skatt	5	458 723	401 991
Skyldig offentlige avgifter		202 292	259 957
Sum kortsiktig gjeld		1 079 806	1 514 823
Sum gjeld		3 999 551	3 635 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 087 258	45 495 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 436072

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 090 700
Organisasjonsform: Annen juridisk person
Foretaksnavn: NANNESTAD ALMENNING
Forretningsadresse: Nordåsvegen 5
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Asakskogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 951 090 700
NANNESTAD ALMENNING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 692 124	3 685 027
Annen driftsinntekt		865 636	729 651
Sum inntekter	1	5 557 760	4 414 679
Kostnader			
Varekostnad	1	57 002	186 792
Lønnskostnad	2	158 089	100 439
Avskrivning av driftsmidler	3	163 467	178 443
Annen driftskostnad	1, 2	4 034 166	2 411 169
Sum kostnader		4 412 724	2 876 843
Driftsresultat		1 145 036	1 537 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt	4	87 707	25 432
Annen finansinntekt	4	1 429 881	1 371 828
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	3 959 348	572 178
Sum finansinntekter		5 476 936	1 969 437
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	276 074	2 072 126
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad	4		110
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		276 074	2 072 236
Netto finans	4	5 200 862	-102 799
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	1 257 887	50 605
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 088 011	1 384 432
Årsresultat	6	5 088 011	1 384 432
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 088 011	1 384 432
Totalresultat		5 088 011	1 384 432
Overføringer og disponeringer			



Overført til eiendomsfond	6	285 529	170 989
Ordinært utbytte	6, 7	1 241 246	1 711 604
Avsatt til annen egenkapital	6	3 561 236	-498 161
Sum overføringer og disponeringer		5 088 011	1 384 432



Organisasjonsnr: 951 090 700
NANNESTAD ALMENNING

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 702 247

2 830 078

Bomanlegg

35 636

Sum varige driftsmidler **3**

2 702 247

2 865 714

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

8

10 768 183

11 767 384

Investeringer i aksjer og

andeler

8

857 670

857 670

Sum finansielle

anleggsmidler

11 625 852

12 625 053

Sum anleggsmidler

14 328 099

15 490 767

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

709 244

288 693

Andre kortsiktige

fordringer

19 238

44 656

Sum fordringer

728 481

333 349

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

8

29 586 138

25 837 809

Sum investeringer

29 586 138

25 837 809

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

8 444 540

3 833 801

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

8 444 540

3 833 801

Sum omløpsmidler

38 759 159

30 004 960

SUM EIENDELER

53 087 258

45 495 727

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	49 087 707	41 860 322
Sum opptjent egenkapital		49 087 707	41 860 322
Sum egenkapital	6	49 087 707	41 860 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 919 745	2 120 581
Sum avsetninger for forpliktelse		2 919 745	2 120 581
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 919 745	2 120 581
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		418 791	852 875
Betalbar skatt	5	458 723	401 991
Skyldig offentlige avgifter		202 292	259 957
Sum kortsiktig gjeld		1 079 806	1 514 823
Sum gjeld		3 999 551	3 635 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 087 258	45 495 727



Organisasjonsnr: 951 090 700
NANNESTAD ALMENNING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Nannestad Almenning

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 951 090 700



Resultatregnskap Nannestad Almanning

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 692 124	3 685 027
Annen driftsinntekt		865 636	729 651
Sum driftsinntekter	1	5 557 760	4 414 679
Varekostnad	1	57 002	186 792
Lønnskostnad	2	158 089	100 439
Avskrivning av driftsmidler	3	163 467	178 443
Annen driftskostnad	1, 2	4 034 166	2 411 169
Sum driftskostnader		4 412 724	2 876 843
Driftsresultat		1 145 036	1 537 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	87 707	25 432
Annen finansinntekt	4	1 429 881	1 371 828
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	3 959 348	572 178
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	276 074	2 072 126
Annen rentekostnad	4	0	110
Resultat av finansposter	4	5 200 862	-102 799
Resultat før skattekostnad		6 345 898	1 435 037
Skattekostnad på resultat	5	1 257 887	50 605
Resultat		5 088 011	1 384 432
Årsresultat	6	5 088 011	1 384 432
Overføringer			
Bruksrettsytelser	6, 7	1 241 246	1 711 604
Avsatt til annen egenkapital	6	3 561 236	-498 161
Overført til eiendomsfond	6	285 529	170 989
Sum overføringer		5 088 011	1 384 432



Balanse Nannestad Almanning

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 702 247	2 830 078
Bomanlegg		0	35 636
Sum varige driftsmidler	3	2 702 247	2 865 714
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	10 768 183	11 767 384
Investeringer i aksjer og andeler	8	857 670	857 670
Sum finansielle anleggsmidler		11 625 852	12 625 053
Sum anleggsmidler		14 328 099	15 490 767
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		709 244	288 693
Andre kortsiktige fordringer		19 238	44 656
Sum fordringer		728 481	333 349
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	29 586 138	25 837 809
Sum investeringer		29 586 138	25 837 809
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 444 540	3 833 801
Sum omløpsmidler		38 759 159	30 004 960
Sum eiendeler		53 087 258	45 495 727



Balanse Nannestad Almanning

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	49 087 707	41 860 322
Sum opptjent egenkapital		49 087 707	41 860 322
Sum egenkapital	6	49 087 707	41 860 322
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	2 919 745	2 120 581
Sum avsetning for forpliktelser		2 919 745	2 120 581
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		418 791	852 875
Betalbar skatt	5	458 723	401 991
Skyldig offentlige avgifter		202 292	259 957
Sum kortsiktig gjeld		1 079 806	1 514 823
Sum gjeld		3 999 551	3 635 404
Sum egenkapital og gjeld		53 087 258	45 495 727

Nannestad Styret i Nannestad Almanning

Sverre Haga
Styreleder

Karl Erik Bang
Styremedlem

Marianne Haraldsen
Styremedlem

Harald Christoffer Holter
Styremedlem

Knut Magnus Betten
Nestleder

Theodora Tangen Fretheim
Styremedlem

Espen Asakskogen
Almenningsbestyrer

Nannestad Almanning

Side 4



Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Allmenningen er i utgangspunktet ikke et eget skatteobjekt. Inntekter i allmenningen skal derfor som hovedregel beskattes på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig. Etter skatteloven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningsskatten lignes som eget skattesubjekt. Med allmenningsskatten forstås de midler som er oppspart i virksomheten ved allmenningens drift og som er plassert i bank eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskatten.

Denne virksomheten beskattes med 22 % av inntekt og 0,3 % på skattepliktig formue.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2023

Note 1 Avdelingsregnskap

ADMINISTRASJON:	2022	2023
Allmenningsdrift Romerike SA	472 885	537 865
Styrehonorar	100 439	158 089
Andre honorarer	91 645	121 420
Annen fremmedtjeneste	-	-
Befaring, reiser, møter	39 838	28 286
Reklame, annonser	-	367
Kontingenter, gaver	10 007	23 555
Forsikringer	6 879	9 812
Andre driftskostnader	12 981	16 898
SUM ADMINISTRASJON	734 674	896 292
EIENDOM:		
Leieinntekter	586 355	675 095
Andre inntekter	90 544	0
Sum inntekter	676 899	675 095
Varekost	110 941	0
Avskrivninger	64 128	61 563
Renovasjon, vann, avløp,	40 508	64 639
Driftsmaterialer	0	0
Rep og vedlikehold	94 212	21 055
Almenningsdrift Romerike	28 775	9 425
Andre honorarer	10 877	98 279
Forsikringer	53 283	33 212
Andre kostnader	0	19 807
DRIFTSKOSTNADER	402 724	307 980
RESULTAT	274 174	367 115



Noter 2023

SKOGSDRIFTEN:	2 022	2 023
Salg skurtømmer	2 228 411	2 247 132
Salg slip, ved	490 708	1 811 259
Vegavgift	663 848	517 179
Jaktutleie	85 531	65 841
Andre inntekter	125 916	24 300
Leieinntekter	143 296	190 541
Etterbetaling tømmeroppgjør		26 342
SUM INNTEKTER	3 737 710	4 882 595
Varekjøp	75 851	57 002
Avskrivninger	114 315	101 904
Honorar	20 775	-
Annen fremmedjeneste	-	-
Skogsentreprenører	650 885	1 593 238
Vefentreprenører	401 086	802 942
Allmenningsdrift Romerike SA	65 653	63 396
Rep., vedlikehold	4 906	27 073
Kontingenter, gaver	1 350	-
Forsikringer	36 768	37 778
Skogkultur	302 914	443 514
Måleavgift/miljøavgift/FOU	30 646	51 013
Andre driftskostnader	34 236	30 525
SUM DRIFTSKOSTNADER	1 739 383	3 208 384
RESULTAT SKOGEN	1 998 327	1 674 211
SKOGAVGIFT:		
Årets skogavgift 15 %	-231 775	-419 214
Ungskogpleie	220 570	199 826
Planting	82 344	243 688
Tilskudd	-71 139	-24 300
	-	-



Noter 2023

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger (styrehonorar)	138 553	88 027
Arbeidsgiveravgift	19 536	12 412
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	158 089	100 439

Nannestad almenning har pr. 31.12.2023 ingen ansatte. Allmenningens administrasjon utføres gjennom Allmeningsdrift Romerike SA som også har Ullensaker, Gjerdrum, Holter, Bjerke og Eidsvoll allmenninger som eiere.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 73 645,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	51 145
Andre tjenester	22 500
Sum honorar til revisor	73 645

Note 3 Anleggsmidler

	Hytter	Tomt	Bom	Bygninger	Sum
Bokført verdi 01.01.2023	1 190 997	100 000	35 637	1 539 079	2 865 713
Årets avskrivning og nedskrivning	66 266	0	35 637	61 563	163 466
Bokført verdi 31.12.2023	1 124 731	100 000	0	1 477 516	2 702 247

Avskrivningssats	4 %	0 %	20 %	4 %	4-20 %
------------------	-----	-----	------	-----	--------



Noter 2023

Note 4 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2023	2022
Renteinntekt bankinnskudd og andre renter	87 707	25 432
Utbytte aksjer/aksjefond/verdipapirfond	1 406 059	1 340 720
Renteinntekt verdipapirer	23 822	31 108
Verdiøkning verdipapirer/aksjer	3 959 348	572 178
Sum finansinntekter	5 476 936	1 969 437

Finanskostnader	2023	2022
Verdireduksjon verdipapirer/aksjer	234 841	2 072 126
Annen finanskostnad	41 233	0
Andre rentekostnader	0	110
Sum finanskostnader	276 074	2 072 236

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar formuesskatt	151 420	117 289
Betalbar skatt	307 303	284 702
Sum betalbar skatt	458 723	401 991
Allmenningen har pr. 31.12. følgende midlertidige forskjeller		
Aksjer	13 895 873	10 147 544
Fremførbart underskudd	0	0
Varige driftsmidler	-624 306	-508 541
Gevinst på gevinst og tapskonto	-	-
Sum midlertidige forskjeller	13 271 567	9 639 003
Utsatt skattefordel/utsatt skatteforpliktelse 22 % / 22 %	2 919 745	2 120 581
Endring utsatt skatt	799 164	-351 386
Betalbar skatt	458 723	401 991
For mye/for lite avsatt i fjor	0	0
Skattekostnad	1 257 887	50 605



Noter 2023

Note 6 Egenkapital

	Eiendomsfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	5 781 682	36 078 640	41 860 322
Overført til annen egenkapital		3 561 236	3 561 236
Overført til eiendomsfond	285 529		285 529
Mottatt vernevedtak fra Miljødirektoratet	3 380 620		3 380 620
Pr 31.12.2023	9 447 831	39 639 876	49 087 707

Note 7 Eierforhold

Allmenningen hadde pr. 31.12.2023 111 bruksberettigede.

Note 8 Aksjer og andeler i andre foretak M.V

Anleggsaksjer	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Hauerseier Tomt A/S	17,89 %	2 438 000	240 134
Andel Allmenningsdrift Romerike SA	16,67 %	1 000	1 000
Coop andelsinnskudd		300	300
Nannestad Almenning AS	100 %	30 000	30 000
Nannestad Almenning KS	90 %	20 000	20 000
Skogbrukets kursinstitutt		4 000	4 000
Viken Skog - andelskapital		562 236	562 236
Sum anleggsmidler		3 055 536	857 670

Øvrige opplysninger datter-og tilknyttet selskap:	Stemmeandel	Egenkapital	Årsresultat
Nannestad Almenning AS	100 %	24 376	-5 597
Nannestad Almenning KS	90 %	646 006	69 537
Forretningskontor; Maura			

Markedsbaserte verdipapirer	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Yara International	497 978	639 264
Gjensidige Forsikring ASA	249 943	385 899
Equinor ASA	542 742	1 185 134
Sparebanken 1	499 392	1 092 603
DNB Obligasjon	1 985 435	1 969 790
DNB Aktiv 50	2 500 000	4 594 575
DNB SMB	666 000	1 937 388
DNB Miljøinvest	1 272 405	4 168 233
DNB Aktiv 80	2 605 405	5 322 197
DNB Global Indeks	2 673 099	8 291 057
Sum omløpsmidler	13 492 399	29 586 138

Selskapet har gitt et lån til Nannestad Almenning KS på kr 10 768 183. Almenningen eier 90 % av andelene i dette selskapet. Lånet er ikke renteberegnet pr 31.12.2023 da det er å anse som et ansvarlig lån

Nannestad Almenning

Side 10

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Espen Asaskog

8af20993-1b7f-4ac0-8c4a-5405410a08b5 - 2024-03-21 10:32:36 UTC +02:00
BankID - 2623f77c-50e9-4454-96b0-b36fb2e85daa - NO

Harald Christoffer Holter

39e38cf8-b549-4bbb-bd71-724351b9e169 - 2024-03-21 13:55:45 UTC +02:00
BankID - b5292fa9-02d7-46d8-872b-61c266f04939 - NO

Knut Magnus Betten

4c90edbc-e030-45af-8ed2-2155e9ff6a14 - 2024-03-21 16:42:34 UTC +02:00
BankID - df8e121f-74eb-49b9-94cc-77059d891699 - NO

Sverre Haga

1bc980d1-58bb-447f-afed-ae52f10a9f02 - 2024-03-21 17:28:21 UTC +02:00
BankID - e699abca-8818-422b-ae2f-deaf8e58c43c - NO

Anne Theodora Tangen Fretheim

13f79dfc-af43-4285-b112-a098ee2dbc06 - 2024-03-22 12:33:01 UTC +02:00
BankID - 5aafb67b-9bfc-449e-946c-5dfcd06a17aa - NO

Karl Erik Bang

7de48136-7367-418f-aca7-5f640a2afac7 - 2024-03-22 15:01:25 UTC +02:00
BankID - a8ae3dfc-f006-4049-8b33-85be7f54f96c - NO

Marianne Haraldsen

f3f39353-894e-49a5-af83-ed2b54c9b1d7 - 2024-03-22 19:48:01 UTC +02:00
BankID - 54ec4a6a-8d23-4396-9354-3f7646cd0e69 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
företagsfullmakt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d02c5f52-5537-4966-9117-79d2f75168bc>

visma sign
www.vismasign.com



ÅRSMELDING 2023

NANNESTAD ALMENNING



Sommer og beitesesong i Nannestad Almenning.



Nannestad Almenning, 2023

STYRETS ÅRSMELDING FOR 2023

Styrets sammensetning, årsmøte og representasjon

Nannestad Almenning er en bygdeallmenning som ligger i Nannestad kommune.

Allmenningstyret har i året bestått av;
Tall i parentes er året styremedlemmene er valgt inn i styret.

Sverre Haga (2022), styreleder
Knut Magnus Betten (2020), nestleder
Karl Erik Bang (2020), styremedlem
Marianne Haraldsen (2022), styremedlem
Theodora Tangen Fretheim (2020), styremedlem
Harald Christoffer Holter (2022), styremedlem

Årsmøtet ble holdt på Kringler Gjestegård den 25 april 2023 med deltakelse av 19 bruksberettigede, inklusive styret.

Styret har i 2023 holdt 3 styremøter og behandlet 31 saker.

Representasjonsoppgaver:

Hauerseter Tomt AS: Sverre Haga, styreleder og Knut Magnus Betten, vara.
Allmenningsdrift Romerike SA: Sverre Haga, styreleder og Knut Magnus Betten, vara
Almenningssaga AS: Karen Cecilie Hoel Glestad, styremedlem og Harald Chr. Holter, vara
Ringalm AS: Theodora Tangen Fretheim, nestleder
Romeriksåsen Fiskeadministrasjon: Espen Asakskogen
Nannestad Almenning AS: samme styret som i allmenningen.
Nannestad Almenning KS: samme styret som i allmenningen.

Allmenningens revisor har vært BDO A/S ved Tom Erik Lehne.

Regnskapet har vært ført av Allsidig Regnskap AS ved Hanne Kopperud.

Bruksregler

Bruksregler godkjent av Landbruks- og matdepartementet 14.2.2019, for Nannestad Almenning, Bjerke Almenning og Holter Almenning. Bruksreglene er å finne vedlagt dette dokument og på romeriks-almennningene.no/bruksrett/nannestad eller kan fås tilsendt ved henvendelse til allmenningkontoret.

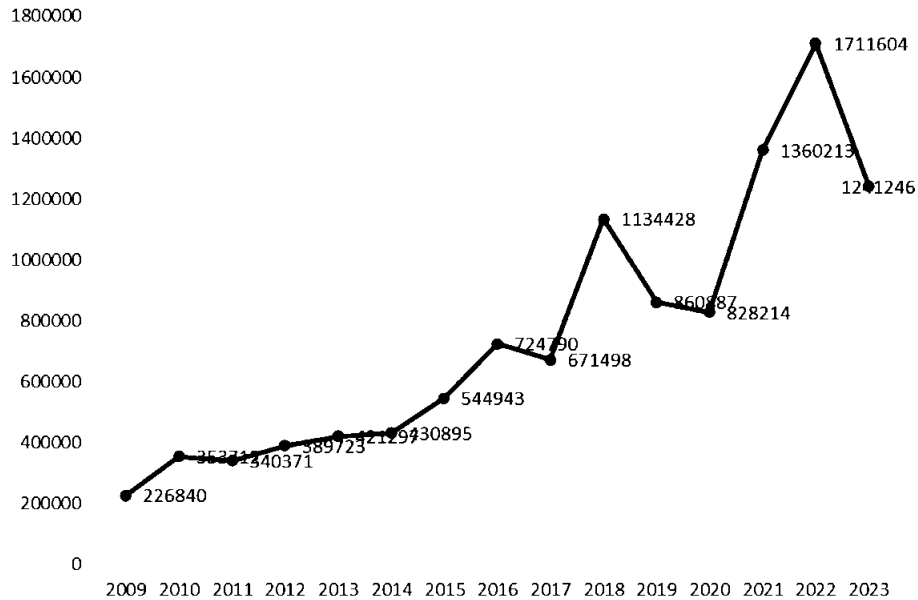
Bruksrett

Allmenningen har i 2023 benyttet *Retningslinjer for utbetaling av bruksrettsytelser i Nannestad Almenning* gjeldene fra 1.1.2022. Dokumentet er å finne på romeriks-almennningene.no/bruksrett/nannestad eller kan fås tilsendt ved henvendelse til allmenningkontoret.

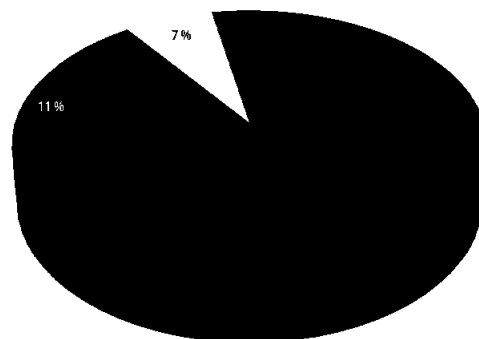
Bruksrettsytelser

Utbetalte bruksrettsytelser og tilskudd er i 2023 på kr. 1 241 246 (kr 1 711 604 i 2022)

Nannestad Almenning, 2023



Utbetalte ytelser og tilskudd i perioden 2009 – 2023



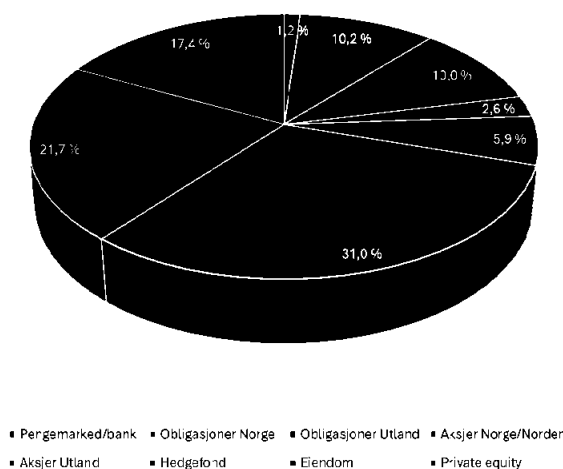
- Drenering
- Flis
- Vedlikehold driftsbygning, redskapshus og stabbur
- Vedlikehold boliger
- Annet
- Komlager, nybygg
- Bolig og garasje, nybygg

Utbetalte ytelser og tilskudd fordelt på tiltak, 2023.

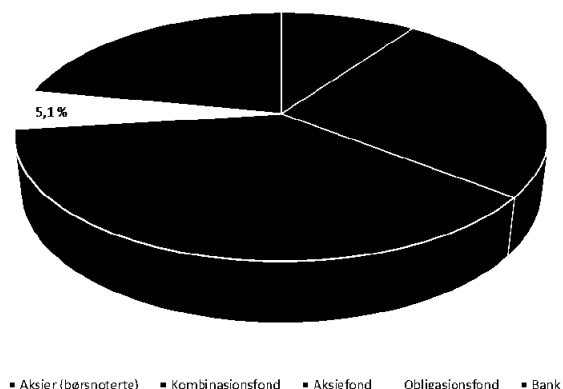
Nannestad Almenning, 2023

Kapitalforvaltning

Nannestad Almenning har gjennom det heleide datterselskapet Nannestad Almenning KS plassert midler til forvaltning hos Formue AS. Dette er et samarbeid allmenningen forventer mye av og som på sikt forhåpentligvis vil gi en økt avkastning på allmenningens kapital, til en relativt lav risiko. Ved årsslutt utgjorde dette kr. 5 853 868 med en avkastning for året på 2,3 %. Innestående midler hos Formue AS er fordelt etter følgende oppsett ved årsslutt.



Allmenningen har foruten kapital stående til forvaltning gjennom Nannestad Almenning KS i Formue AS, kapital plassert i bank, fond og aksjer etter følgende fordeling ved årsslutt. Denne kapitalen er plassert gjennom Nannestad Almenning KS og Nannestad Almenning. Kapitalen stående i aksjer gav for året en avkastning på 4,48 %. For kapital stående i fond ble for året på 17,32 %. Allmenningen har lagt seg på en middels risikoprofil i forhold til forvaltning av innestående kapital.



Unoterte aksjer i Almenningssaga AS og Hauerster Tomt AS, samt plasserte midler i Viken Skog SA er ikke med i figuren.



Nannestad Almenning, 2023

SKOGSDRIFTEN

Miljøsertifisert skogbruk

Som seriøs tømmerleverandør forvalter allmenningen skogen og utmarka på en miljømessig bærekraftig måte. Skogsdriften i Nannestad Almenning er sertifisert gjennom virkeskjøper Viken Skog SA og Nortømmer, etter PEFC regelverk, hvor Skogbrukets miljøstandard ligger til grunn for den skoglige aktivitet.

Avvirkning

På tross av generelle nedgang i kjøpekraft blant folk flest, var etterspørselen etter både sagtømmer og massevirke relativt bra gjennom hele 2023. En svak kronkurs, stigende etterspørsel etter biovirke, fortsatt stopp på import av rundvirke og ferdiglast fra Russland og Belarus, samt manglende tilgang på virke på grunn av barkebilleangrep og brannskader på skog i Europa og Nord Amerika gav et godt eksportmarked som holdt prisene oppe her i landet. Sagbrukene innenlands gikk generelt med lav produksjon og dårlige resultater. På tross av dette var det for de fleste sagbrukene mer lønnsomt å holde drifta i gang enn å stoppe fullstendig. Dette bidro til at mye av sagtømmeret fra allmenningen gikk til norske sagbruk, hovedsakelig Ringalm AS på Hauer seter. Etterspørselen og prisene på bjørk er fortsatt på et bra nivå.

I Nannestad Almenning ble det totalt avvirket og levert 6 780 m³ i 2023. Av dette 5 144 m³ i sluttavvirkning. Hvorav 3 082 m³ er ordinær avvirkning av hogstmoden granskog ved Steinbekkhytta, i Sjøhauga, Bjertnessetra og ved Tømmerholen, ned mot Fiskeløysa. Resterende 2 062 m³ er hovedsakelig Vrifuru (*Pinus contorta*) plantet tidlig på 1980-tallet, men av en så dårlig kvalitet at den nå er valgt sluttavvirket. I tillegg til sluttavvirkningen er det tynnet 1 636 m³ i Hkl. 3 og 4. Tynning er gjennomført med små bestandsgående maskiner (Rottne H8 hogstmaskin og Vimek lastbærer) i området mellom Bjertnessetra – Mattjerna og frem til Lilykkja. Tynningen forgikk på høsten og frem til frosten satte inn ble alle granstubber behandlet med Rotstopp.

Foruten noe lauv og tørrgran som gikk til private kjøpere, er virket omsatt gjennom Viken skog SA med 2 937 m³ og Nortømmer AS med resterende 3 843 m³.

Årets leveranse på totalt 6 780 m³ er fordelt som følger.

	2023	2022	2021
Gran sagtømmer	2 483	2 704	2 985
Gran sagtømmer utlegg	68	44	111
Gran massevirke	1 462	1 001	1 543
Tørr og energigran	485	292	136
Ved (bjørk, furu og gran)	346*	90	118
Furu sagtømmer	27	92	218
Furu sagtømmer utlegg	1	0	7
Furu massevirke	1 792	51	190
Bartre massevirke blanding	10	165	0
Vraket virke, annet	105	62	64
Sum total	6 780	4 501	5 374

*Kun bjørk.

Nannestad Almenning, 2023



Bajlon Skogsdrift i sluttavvirkning av vrifuru ved Mattjerna.

Skogkulturarbeider

Allmenningen har i 2023 gjennomført skogkulturarbeidene i henhold til arbeidsplan.

Følgende arbeider ble utført i 2023, 2022, 2021.

	2023	2022	2021
Planting	36 700	14 100 stk. gran	39 600 stk. gran
Supplering	0	0	4 500 stk. gran
Ungskogpleie	293 dekar	259 dekar	257 dekar

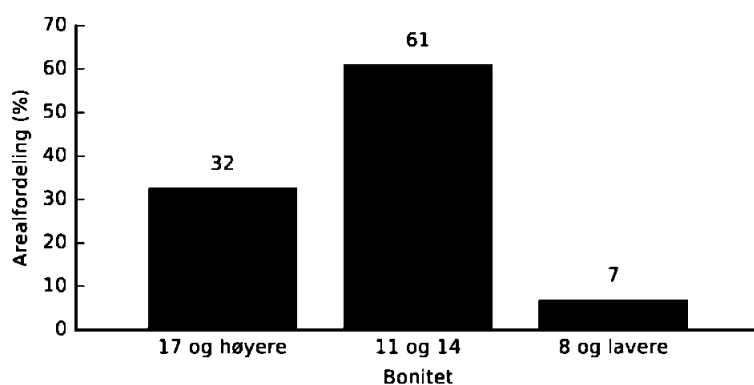
Ungskogpleie og planting ble i 2023 utført av Viken Skog SA. Alle planter er norske, 2 årige M95/SA121 planter.



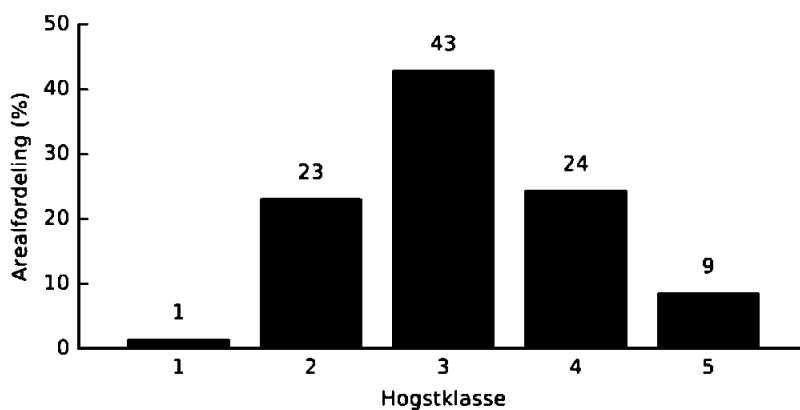
Nannestad Almenning, 2023

Skogressurser

Totalt skogareal: 27 715 daa. Produktivt skogareal: 22 545 daa



Figur 1: Prosentvis bonitetsfordeling av det produktive arealet

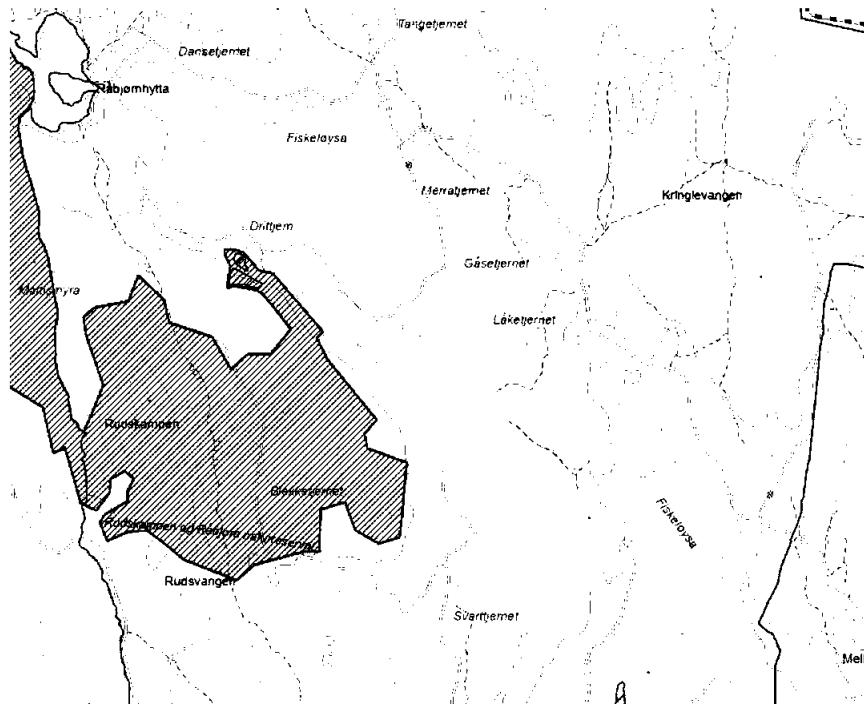


Figur 2: Prosentvis hogstklassefordeling av det produktive arealet

Nannestad Almenning, 2023

Biologisk viktige områder

1 310 dekar produktiv skog (7,19 %) av det produktive skogarealet i Nannestad Almenning er avsatt til biologisk viktige områder. Av dette er 44 dekar avsatt som såkalte MIS arealer (Miljøregistreringer i skogbruket). Dette er livsmiljøer og miljøkvaliteter som er særlig viktig å verne om. Et totalareal på 1 522 dekar er vernet gjennom Rudskampen og Snellingsrøysa naturreservater. Av dette er 141 dekar vedtatt vernet i 2023 som utvidelse av Rudskampen naturreservat. Erstatning for utvidelsen av vernet areal beløp seg til kr. 3 380 620. Det drives ikke skogbruk på de her nevnte arealene.

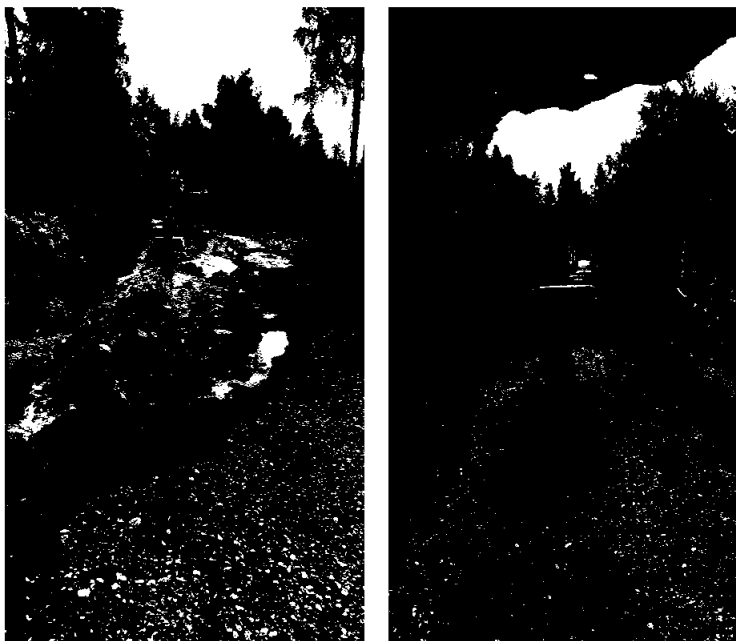


Rudskampen og Råbjørn naturreservat, faktaark.

Vegvedlikehold

2023 har vært et utfordrende år når det gjelder vegvedlikehold. Vi lå godt i rute i forhold til planlagt generelt vegvedlikehold gjennom året, inntil august kom med 290 mm (målt på meteorologisk stasjon på Gardermoen). Den regnfulle august ble toppet med ekstremvært "Hans" den 7.8.2023. Vannet fant nye vegger og der stikkrenner og veggrofter ikke klarte å holde unna vannet ble vegene i større eller mindre grad gravd bort. I Nannestad Almenning gikk det hardt utover vegene. Vegen mellom Melbysetra og Kaldalskrysset var totalt vasket vekk i en strekning på ca. 70 meter, 90 meter av vegen forbi Låkesetra inn til Rudskampen likeså. Ellers var det flere punkter hvor vegen var gravd over fordi stikkrenner ikke klarte å holde vannet unna, eks. Herretjernsvegen og Gruvelivegen. Flere steder hadde vannet dessuten fulgt vegen og vasket bort slitelaget i større og mindre grad. Alle skadene er nå utbedret og det er sendt søknad om naturskadeerstatning på flere av skadene. På de fleste punktene hvor skaden oppstod er dimensjonene på stikkrenner økt for å hindre samme skade ved neste flom.

Nannestad Almenning, 2023



Skader på Råbjørnvegen etter ekstremværet "Hans" og samme strekning utbedret.

Foruten ovenfornevnte vedlikehold er det utført kantslått på de fleste av allmenningens veger. Med å ta bort skog og vegetasjon som står tett innpå vegbanen tørker vegene fortere opp på våren og vann føres raskere bort ved nedbør.

Det er av Uthushagen Plan AS gjennomført vurdering av teknisk tilstand på allmenningens broer. Det er utarbeidet rapport for hver enkelt bro. Broene i allmenningen er i all hovedsak god teknisk tilstand, noe rehabilitering anbefales. Eneste broa som virkelig kom dårlig ut var broa inn i Drittjerdalen ved Lassarontorvet. Denne vil fremover være steng for kjøretøy over 3,5 tonn.

Nannestad Almenning er deleier i Lyholvegen hvor det i 2023 kun er utført generelt vedlikehold. Lyholvegen hadde lite skader som følge av "Hans".

Vinteren 2023 ble det på allmenningens regning ryddet snø inn til vegkrysset ved Kalldalen og inn til de to utfartsparkeringene i Sjonken. Nannestad JFF ryddet Råbjørnvegen inn til Tangetjern. Dette er gjort som et spleiselag mellom Nannestad JFF og allmenningen.



Nannestad Almenning, 2023

UTMARK

Vegtrafikk

Trafikken inn i allmenningen er bra og Nannestad Almenning er uten tvil å regne som et av de større utfartsområdene for befolkningen på store deler av Romerike og Oslo. Følgen av dette er bra med trafikk på vegnettet, noe vi ser på innkommet vegavgift. Dette er midler som i stor grad går tilbake til vedlikehold av vegene.

Bruksberettigede i Nannestad Almenning kjører vederlagsfritt på allmenningens veger, men må inn på youpark.no for å registrere de kjøretøy som ønskes benyttet.

Hytter

Alle hytter er ved utgangen av 2023 utleid på åremål.

Det er av allmenningen kun utført generelt vedlikehold på allmenningens hytter i 2023.

Hjortejakt

Nannestad Almenning har felles storvald for hjort med Bjerke Almenning og Holter Almenning. Nannestad Allmenningene storvald ble i 2023 en del av bestandsplanområdet Nannestad hjorteforvaltning sammen med Mathiesen Eidsvoll Værk ANS og Nannestad Grunneierlag. Bestandsplanområdet har i perioden 2023, 2024 og 2025 fellingstillatelse på 20 hjort hvert år. 20 dyr fordelt på 35% kalv, 15% ungdyr, 25% kolle (>2,5 år) og 25% bukk (> 2,5 år). Bestandsplanområdets kvote fordeles internt mellom de tre valdene som er med. Totalt ble det skutt 5 hjort i bestandsplanområdet. Det ble ikke skutt hjort i Nannestad Almenning, men 1 bukk (> 2,5 år), 1 kalv og 1 spissbukk i Bjerke Almenning.

Elgjakt

2023 siste året av 3 årig bestandsplanperiode for Nannestad Allmenningene storvald. Avskyttingsrammen er 15 elg hvert år. Bestandsplanen legger opp til avskyting med en stor andel kalv og tilsvarende lavere avskyting av eldre dyr. Fordelingen er 60 % kalv, 20 % okse/"pigger" $\geq 1,5$ år og 20 % ku/kvige $\geq 1,5$ år. I segmentet okse/"pigger" $\geq 1,5$ år er dyr med antall tagger på geviret fra og med 7 til og med 12 tagger fredet.

Det ble for storvaldet samlet delt ut 14 dyr til jaktfeltene, av dette ble 10 dyr felt (71,4 %). For fordeling av skutte dyr, se tabell under.

Resultatet i 2023 for Nannestad Almenning ble 100 % (4/4) felt av tildelt kvote.

Fellingsstatistikk for Nannestad Almenning – biologisk alder 2011 - 2023

	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
Okse	1	1	0	1	0	1	2	1	2	0	3	1	4
Ku	0	1	0	0	0	1	0	1	1	1	0	2	1
1 ½	1	1	1	0	2	0	0	0	0	1	1	0	1
Kalv	2	1	0	0	1	0	0	1	0	1	0	0	0
SUM	4	4	1	1	3	2	2	3	3	3	4	3	6



Nannestad Almenning, 2023

Fordeling av felt elg i % for Nannestad Allmenningene storvald 2017 - 2023.

	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Okse > 2,5 år under/lik 6 pigger	30 %	21 %	10%	11 %	14 %	57 %	40 %
Okse > 2,5 år lik/over 12 pigger	0	0	0	0	0	0	13 %
Okse 1,5 år	0	7 %	20 %	11 %	43 %	0	0
Ku 1,5 år	10 %	0	0	11 %	0	0	0
Ku > 2,5 år	0	21%	10 %	0	0	29 %	27 %
Kalv	60 %	50 %	60 %	67 %	43 %	14 %	20 %
SUM	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %

Småviltjakt

Allmenningen har et godt samarbeid med Nannestad JFF som leier jaktretten på småvilt og rådyrjakt. I 2023 ble det solgt 48 årskort, i tillegg ble det solgt 2 gjestedøgnkort og 15 rådyrkort.

Fellingsresultat for Nannestad Almenning 2012 - 2023.

År		2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Rådyr	0	1	1	1	2	0	1	2	2	0	0	1
Hare	3	2	5	4	2	1	4	3	1	2	8	5
Orrfugl	25	11	10*	38	19	37	31	34	26	30	29	17
Jerpe	1	0	2	3	0	0	0	0	0	2	1	0
Storfugl	5	3	1	15	5	24	7	13	5	6	6	6
Ringdue	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Mår	3	2	1	0	1	4	3	1	3	2	1	1
Mink	5	7	2	1	1	10	1	2	0	0	0	2
Rev	0	0	0	2	3	3	2	0	0	0	0	0
Rugde	7	4	2	14	2	1	5	1	3	1	3	1
Skjære	3	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ravn	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
Kråke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
Nøtteskrike	11	2	0	12	0	6	7	31	0	0	0	0
Ender	0	1	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0
Grevling	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0
Ekorn	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Årskort	48	49	49	50	50	50	50	50	41	40	44	50

*Røy og orrhøne var sesongen 2021 fredet.

Fiske

Nannestad Almenning og Nannestad Jeger- og Fiskerforening er begge med i Romeriksåsenes Fiskeadministrasjon. I 2023 ble det sluppet 600 en og to årige ørreter fra oppdrettsanlegget på Bjørkelangen i allmenningens vann.



Nannestad Almenning, 2023

Beite

Det er av 16 medlemmer i Nannestad Beitelag sluppet totalt 1059 storfe på utmarksbeite i Nannestad kommune. 1,79 % (19 dyr) av sluppet er tapt. Ingen påviselig tatt av rovdyr. Men 6 dyr er trolig forgiftet av einstape (*Pteridium aquilinum*).

Fra Nannestad Sankelag er det av 13 beitebrukere, sluppet 1614 søyer og lam på utmarksbeite i Nannestad kommune. 2,48 % av sluppet er tapt.

Som et tillegg til gjeldene lovverk benytter de tre Nannestad Allmenningene Beitebruksregler for Bjerke Almenning, Nannestad Almenning og Holter Almenning (2018) i forvaltningen av utmarksbeitet i allmenningene. Beitebruksreglene er ment som verktøy i forvaltningen. Et sett regler alle som ønsker å benytte seg av utmarksbeite i de tre allmenningene må forholde seg til.

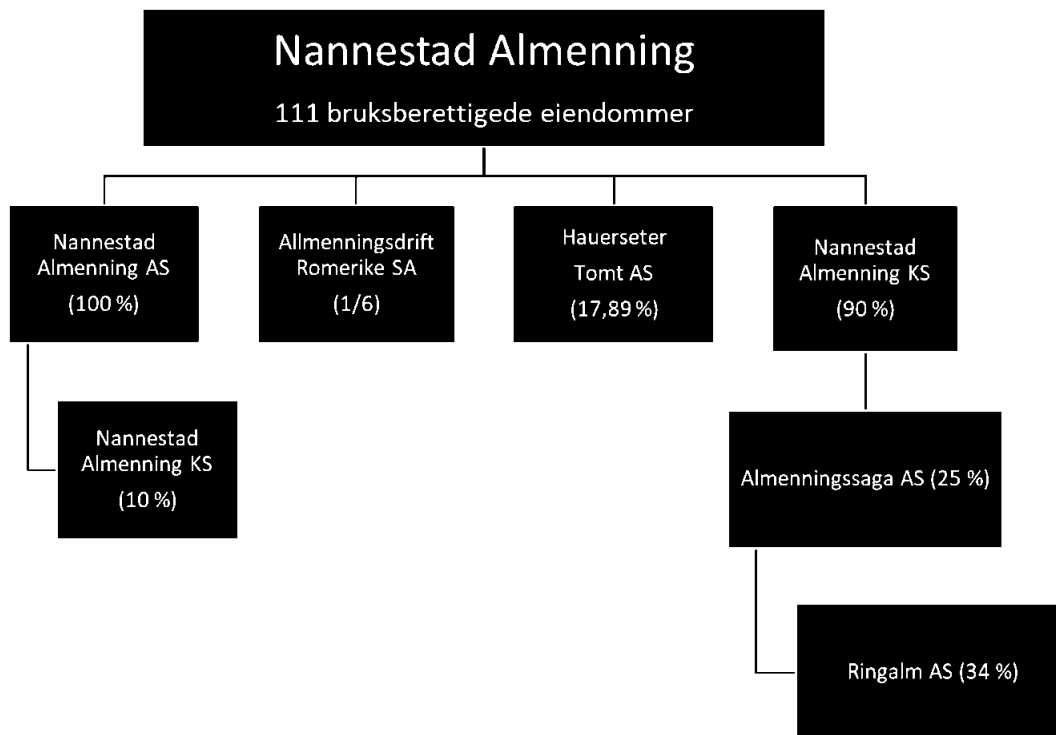
Hjemmeside – sosiale medier

Nannestad Almenning er med på felles hjemmeside (www.romeriks-almeningene.no) og Facebook profil med de andre allmenningene under Allmenningsdrift Romerike SA. Sosiale medier er viktige i kontakt med allmennheten. De fleste forespørsler til allmenningen blir nå besvart gjennom disse medier og vi kan her informere om ledige hytter, arrangement, skogsdrift og skiløyper osv.



Nannestad Almenning, 2023

NÆRINGSVIRKSOMHET



Nannestad Almenning KS og Nannestad Almenning AS

Nannestad Almenning KS, et kommandittistselskap heleid av Nannestad Almenning, med Nannestad Almenning som kommandittisten og Nannestad Almenning AS som komplementaren. Nannestad Almenning AS er heleid av Nannestad Almenning og opprettet med formål å utfylle rollen som komplementar i Nannestad Almenning KS. Nannestad Almenning KS er opprettet med formål å bevare og utvikle kapital og det som måtte stå i forbindelse med dette.

Resultatet for selskapene ble før skatt i 2023 på henholdsvis kr. 69 537 for Nannestad Almenning KS og negative kr 5 597 for Nannestad Almenning AS.

Almenningssaga AS

Nannestad Almenning KS eier 25 % av aksjene i Almenningssaga AS. De andre eierne i selskapet er Ringsaker Almenning, Bjerke Almenning KS og Ullensaker Almenning KS. Selskapet er opprettet som et felles investeringsselskap i forbindelse med oppkjøp av aksjer i Ringalm AS.

Resultatet for selskapet satt opp etter egenkapitalmetoden ble i 2023 på negative kr. 3 910 596.



Nannestad Almenning, 2023

Ringalm AS

Nannestad Almenning KS eier sammen med Ringsaker Almenning, Bjerke Almenning KS og Ullensaker Almenning KS, gjennom investeringsselskapet Almenningssaga AS, 34% av aksjene i Ringalm AS. Resterende aksjer eies av Viken Skog SA med 51% og Borregaard med 15%. Ringalm AS eier og driver sagbruksvirksomhet på Hauer seter i Ullensaker kommune og Næroset i Ringsaker kommune.

Resultatet for selskapet ble i 2023 på negative kr. 10 845 000.

Hauer seter Tomt AS

Hauer seter Tomt AS er å regne som et rent eiendomsselskap med utleie av 100 dekar eiendom regulert til næring på Hauer seter i Ullensaker kommune som hovedformål. Nannestad Almenning sitter her med en eierandel på 17.89 %.

Det er inngått en langsiktig leieavtale mellom Hauer seter Tomt AS og Ringalm AS på bruken av eiendommen.

Resultatet for selskapet før skatt ble i 2023 på kr 2 998 016.

Nannestad Almenning fikk i 2023 utbetalt utbytte fra selskapet på kr. 1 073 333 (2022, kr. 1 073 333).

Rustadmoen

Foruten generelt løpende vedlikehold på Rustadmoen er det av Nannestad Almenning ikke foretatt noen større investeringer her i 2023. Det er av leietaker satt opp gjerde rundt den delen av eiendommen de disponerer. Adkomstvegen midt på "sagsletta" er i denne sammenheng utbedret. Samtlige utleie objekter er utleid ved utgangen av 2023. Leietakere av næringsareal virker alle innenfor anleggsbransjen og benytter leid areal til lagring av maskiner og driftsmidler. I tidligere administrasjonsbygg leies det ut to leiligheter til boligformål.

Det er i 2023 igangsatt reguleringsplanarbeid på Rustadmoen. Området vil i henhold til gjeldene arealplan for Nannestad kommune reguleres til næringsformål.

ALLMENNINGSDRIFT ROMERIKE SA

Foretaket innestår for allmenningsbestyrerfunksjonen etter Allmenningsloven § 3-5 i hver allmenning. Driftsselskapet Allmenningsdrift Romerike SA består av de seks allmenningene, Eidsvoll, Gjerdrum, Holter, Nannestad, Ullensaker og Bjerke. Rolf Johannes Enersen er bestyrer for Ullensaker, Eidsvoll og Gjerdrum Almenning. Espen Asakskogen besitter rollen som bestyrer for Holter, Nannestad og Bjerke Almenning. Begge bestyrerne arbeider i alle allmenningene. Henriette Myreng Aas er ansatt som kontor – og administrasjons medarbeider på 100% stilling. Regnskapstjenester utføres av Allsidig Regnskap AS v/Hanne Kopperud. Det er for tiden ingen fast ansatte skogsarbeidere i Allmenningsdrift Romerike SA. De tjenestene hvor det er nødvendig med denne kompetansen blir enten leid inn eller det hentes inn skogsarbeidere på timesbasis.

ANSATTE/ADMINISTRASJON

Nannestad Almenning har ingen ansatte, Allmenningsdrift Romerike SA har i 2023 stått for all drift.



Nannestad Almenning, 2023

YTRE MILJØ

Allmenningens tilvekst av skog utgjør 8 580 m³ årlig og med en stor andel produksjonsskog binder allmenningens skoger store mengder CO₂. Utslipp i forbindelse med skogsdrift, turisme, omdanning av skogsavfall osv. er av en slik grad at skogens evne til å binde CO₂ veier opp for dette og gir et positivt netto opptak av CO₂.

VIDERE DRIFT AV NANNESTAD ALMENNING

Styret bekrefter at regnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift i 2023.

ANTALL BRUKSBERETTIGEDE

Antall bruksberettigede eiendommer ved utgangen av året var 111 (111 i 2023).

Nannestad 4 mars 2024

Sverre Haga
Styreleder

Knut Magnus Betten
Nestleder

Harald Christoffer Holter
Styremedlem

Marianne Haraldsen
Styremedlem

Karl Erik Bang
Styremedlem

Theodora Tangen Fretheim
Styremedlem

Espen Asakskogen
Almenningsbestyrer



Nannestad Almending, 2023

Allmenningskontoret

Vi har kontorer over FK butikken i Maura, Nordåsvegen 5, 2032 Maura
Postadresse er Nannestad Almending, Nordåsvegen 5, 2032 MAURA

Rolf Johannes Enersen, Allmenningsbestyrer	948 47 470	johanens@rom.alm.no
Espen Asakskogen, Allmenningsbestyrer	948 47 470	espen@rom-alm.no
Henriette Myrengen Aas, medarbeider	948 47 470	henriette@rom-alm.no

www.romeriks-almeningene.no

www.facebook.com/AlmenningsdriftRomerikeSA

Ved kjøring på allmenningens veger som bruksberettiget kjører du vederlagsfritt. For å kunne gjøre dette må du gå inn på youpark.no og registrere deg som bruksberettiget i Nannestad Almending.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 16 pages before this page
Dokumentet inneholder 16 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 16 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 16 sider før denne side

Detta dokument innehåller 16 sidor före denna sida

Espen Asaskogren

8071d272-4c5a-4879-b093-83199aec34c6 - 2024-03-21 10:33:57 UTC +02:00
BankID - 67fae133-b6ac-44f3-a604-5e943a2f1ea0 - NO

Harald Christoffer Holter

0f212a03-8e2c-4a74-bf5b-a3363ca66f16 - 2024-03-21 13:58:37 UTC +02:00
BankID - 5caf8bc1-be54-4ffe-8528-33ea7c0e9760 - NO

Knut Magnus Betten

66685c73-eee8-4ce4-9aff-e8cac088d598 - 2024-03-21 16:42:34 UTC +02:00
BankID - df8e121f-74eb-49b9-94cc-77059d891699 - NO

Sverre Haga

bb0e0b8c-92b1-441c-8104-0b34bed40b00 - 2024-03-21 17:26:44 UTC +02:00
BankID - 06603287-f0f4-4005-8a3a-2376bcf29d10 - NO

Anne Theodora Tangen Fretheim

9eedb595-3844-4dd4-9a04-6c9efa3bd319 - 2024-03-22 12:27:40 UTC +02:00
BankID - 29c6e7c8-ee95-460c-9b7a-27603612a0a5 - NO

Marianne Haraldsen

af5fe5b5-af35-4127-a7a9-d84f509139f3 - 2024-03-22 19:45:02 UTC +02:00
BankID - 4d0b023a-c66d-4e57-a282-2287c24f2489 - NO

Karl Erik Bang

72924f89-5026-4d75-bc26-3542ad13898a - 2024-03-24 08:18:01 UTC +02:00
BankID - f112414a-33ae-483b-b659-598bd34530b6 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/53c99fb5-d68c-4d15-92a5-2d239fca83f7>

visma sign
www.vismasign.com



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Nannestad Almanning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nannestad Almanning.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsmelding. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: W6DPQ-TJLZ-5JA10-5FYU1-QXGL1-C4XBP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Erik Lehne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-02 09:00:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W6DPO-TJLZ-SJA10-5FYU1-QXGL1-C4XBP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>