



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 870 675  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJORTLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Grønnestølsveien 23D  
5073 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallstein Hjortland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2024           | 2023          |
|----------------------------------------------|------|----------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                |               |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                |               |
| Lønnskostnad                                 | 2    |                |               |
| Annen driftskostnad                          |      | 13 756         | 7 211         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>13 756</b>  | <b>7 211</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-13 756</b> | <b>-7 211</b> |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-13 756</b> | <b>-7 211</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-13 756</b> | <b>-7 211</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-13 756</b> | <b>-7 211</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                |               |
| Udekket tap                                  |      | -13 756        | -7 211        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-13 756</b> | <b>-7 211</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024           | 2023           |
|------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                |                |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 250 000        | 250 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>250 000</b> | <b>250 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>250 000</b> | <b>250 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |                |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                |                |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern    |      | 0              | 0              |
| Markedsbaserte aksjer                          |      | 0              | 0              |
| Markedsbaserte obligasjoner                    |      | 0              | 0              |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter  |      | 0              | 0              |
| Andre finansielle instrumenter                 |      | 0              | 0              |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 2 283          | 4 039          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>2 283</b>   | <b>4 039</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 283</b>   | <b>4 039</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>252 283</b> | <b>254 039</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                |                |
| Selskapskapital                                |      | 16 360         | 16 360         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>16 360</b>  | <b>16 360</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                    | Note | 2024           | 2023           |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                |                |
| Udekket tap                     |      | 72 446         | 58 690         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>-72 446</b> | <b>-58 690</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 3    | <b>-56 086</b> | <b>-42 330</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                |                |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 308 369        | 296 369        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>308 369</b> | <b>296 369</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>308 369</b> | <b>296 369</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>252 283</b> | <b>254 039</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 472482

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 870 675  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJORTLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Grønnestølsveien 23D  
5073 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallstein Hjortland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 922 870 675  
HJORTLAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                              | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>   |
|--------------------------------------------------|-------------|----------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |             |                |               |
| <b>Kostnader</b>                                 |             |                |               |
| Lønnskostnad                                     | 2           |                |               |
| Annen driftskostnad                              |             | 13 756         | 7 211         |
| <b>Sum kostnader</b>                             |             | <b>13 756</b>  | <b>7 211</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                            |             | <b>-13 756</b> | <b>-7 211</b> |
| <b>Netto finans</b>                              |             | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>-13 756</b> | <b>-7 211</b> |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |             | <b>-13 756</b> | <b>-7 211</b> |
| <b>Årsresultat</b>                               |             | <b>-13 756</b> | <b>-7 211</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>         |             |                |               |
| Udekket tap                                      |             | -13 756        | -7 211        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>     |             | <b>-13 756</b> | <b>-7 211</b> |



Organisasjonsnr: 922 870 675  
HJORTLAND HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

|                                   |  |         |         |
|-----------------------------------|--|---------|---------|
| Investeringer i aksjer og andeler |  | 250 000 | 250 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler     |  | 250 000 | 250 000 |
| Sum anleggsmidler                 |  | 250 000 | 250 000 |

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

|                                               |   |   |
|-----------------------------------------------|---|---|
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern   | 0 | 0 |
| Markedsbaserte aksjer                         | 0 | 0 |
| Markedsbaserte obligasjoner                   | 0 | 0 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 0 | 0 |
| Andre finansielle instrumenter                | 0 | 0 |
| Sum investeringer                             | 0 | 0 |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|                                         |       |       |
|-----------------------------------------|-------|-------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende     | 2 283 | 4 039 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 283 | 4 039 |

|                  |       |       |
|------------------|-------|-------|
| Sum omløpsmidler | 2 283 | 4 039 |
|------------------|-------|-------|

|               |         |         |
|---------------|---------|---------|
| SUM EIENDELER | 252 283 | 254 039 |
|---------------|---------|---------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                          |        |        |
|--------------------------|--------|--------|
| Selskapskapital          | 16 360 | 16 360 |
| Sum innskutt egenkapital | 16 360 | 16 360 |

#### Opptjent egenkapital

|                          |         |         |
|--------------------------|---------|---------|
| Udekket tap              | 72 446  | 58 690  |
| Sum opptjent egenkapital | -72 446 | -58 690 |



|                          |   |         |         |
|--------------------------|---|---------|---------|
| Sum egenkapital          | 3 | -56 086 | -42 330 |
| Sum langsiktig gjeld     |   | 0       | 0       |
| Kortsiktig gjeld         |   |         |         |
| Annen kortsiktig gjeld   |   | 308 369 | 296 369 |
| Sum kortsiktig gjeld     |   | 308 369 | 296 369 |
| Sum gjeld                |   | 308 369 | 296 369 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD |   | 252 283 | 254 039 |



Organisasjonsnr: 922 870 675  
HJORTLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**

3

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Forutsetninger for videre drift er tilstede. Holdingselskapet tar ikke utbytte i aksjene sine, for å betjene gjeld i selskapet. Verdiene i eiendommen vil dekke gjeld både i aksjeselskapet og holdingselskapet. Selskapet jobber langsiktig og det er lang og stabil leiekontrakt på eiendommen i aksjeselskapet.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00



| <u>Sum</u>                                                                 | <u>Beløp</u>               |                            |                         |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u>                                            | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |                         |
| <b>Konsernregnskap</b>                                                     |                            |                            |                         |
| <b>Morselskapet sitt navn</b>                                              |                            |                            |                         |
| <b>Forretningskontor for morselskapet</b>                                  |                            |                            |                         |
| <br><b>Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen</b> |                            |                            |                         |
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>                                   | <u>Årets</u>               | <u>Fjorårets</u>           |                         |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>                              | <u>Årets</u>               | <u>Fjorårets</u>           |                         |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>                              | <u>Årets</u>               | <u>Fjorårets</u>           |                         |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>                        | <u>Årets</u>               | <u>Fjorårets</u>           |                         |
| <u>Pantstillelse</u>                                                       | <u>Beløp</u>               |                            |                         |
| <u>Beholdning av egne aksjer</u>                                           | <u>Antall</u>              | <u>Pålydende</u>           | <u>Andel av aksjek.</u> |



Årsregnskap for 2024  
Hjortland Holding AS  
Orgnr: 922870675

conta



## INNHOLDSLISTE

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Resultat .....                    | 3 |
| Balanse.....                      | 4 |
| Styret .....                      | 5 |
| Noter .....                       | 6 |
| Note 1: Regnskapsprinsipper ..... | 6 |
| Note 2: Årsverk .....             | 7 |
| Note 3: Fortsatt drift.....       | 7 |



## RESULTAT

### Driftsresultater

|                     | Note | 2023   | 2024    |
|---------------------|------|--------|---------|
| Driftsinntekter     |      | 0      | 0       |
| Lønnskostnad        | 2    | 0      | 0       |
| Annen driftskostnad |      | 7 211  | 13 756  |
| Driftskostnader     |      | 7 211  | 13 756  |
| Driftsresultat      |      | -7 211 | -13 756 |

### Finansinntekter og kostnader

|                              | Note | 2023 | 2024 |
|------------------------------|------|------|------|
| Finansinntekter              |      | 0    | 0    |
| Finanskostnader              |      | 0    | 0    |
| Finansinntekter og kostnader |      | 0    | 0    |

### Årsresultat

|                              | Note | 2023   | 2024    |
|------------------------------|------|--------|---------|
| Driftsresultat               |      | -7 211 | -13 756 |
| Finansinntekter og kostnader |      | 0      | 0       |
| Resultat før skattekostnad   |      | -7 211 | -13 756 |
| Skattekostnad                |      | 0      | 0       |
| Årsresultat                  |      | -7 211 | -13 756 |

### Overføringer

|                          | 2023   | 2024    |
|--------------------------|--------|---------|
| Overført til udekket tap | -7 211 | -13 756 |
| Sum overføringer         | -7 211 | -13 756 |



## BALANSE

### Anleggsmidler

|                                   | Note | 2023           | 2024           |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| Immaterielle eiendeler            |      | 0              | 0              |
| Varige driftsmidler               |      | 0              | 0              |
| Investeringer i aksjer og andeler |      | 250 000        | 250 000        |
| Finansielle anleggsmidler         |      | 250 000        | 250 000        |
| <b>Anleggsmidler</b>              |      | <b>250 000</b> | <b>250 000</b> |

### Omløpsmidler

|                                     | Note | 2023         | 2024         |
|-------------------------------------|------|--------------|--------------|
| Fordringer                          |      | 0            | 0            |
| Investeringer                       |      | 0            | 0            |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende |      | 4 039        | 2 283        |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |      | <b>4 039</b> | <b>2 283</b> |

### Eiendeler

|                      | Note | 2023           | 2024           |
|----------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Anleggsmidler</b> |      | <b>250 000</b> | <b>250 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>  |      | <b>4 039</b>   | <b>2 283</b>   |
| <b>Eiendeler</b>     |      | <b>254 039</b> | <b>252 283</b> |

### Egenkapital

|                             | Note | 2023           | 2024           |
|-----------------------------|------|----------------|----------------|
| Selskapskapital             |      | 16 360         | 16 360         |
| <b>Innskutt egenkapital</b> |      | <b>16 360</b>  | <b>16 360</b>  |
| Udekket tap                 |      | -58 690        | -72 446        |
| Opptjent egenkapital        |      | -58 690        | -72 446        |
| <b>Egenkapital</b>          | 3    | <b>-42 330</b> | <b>-56 086</b> |



## Gjeld

|                             | Note | 2023    | 2024    |
|-----------------------------|------|---------|---------|
| Avsetning for forpliktelser |      | 0       | 0       |
| Annen langsiktig gjeld      |      | 0       | 0       |
| Annen kortsiktig gjeld      |      | 296 369 | 308 369 |
| Kortsiktig gjeld            |      | 296 369 | 308 369 |
| Gjeld                       |      | 296 369 | 308 369 |

## Egenkapital og gjeld

|                      | Note | 2023    | 2024    |
|----------------------|------|---------|---------|
| Egenkapital          |      | -42 330 | -56 086 |
| Gjeld                |      | 296 369 | 308 369 |
| Egenkapital og gjeld |      | 254 039 | 252 283 |

Bergen, 24.05.2025  
Styret i Hjortland Holding AS

---

Hallstein Hjortland  
Styreleder



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



### *Note 2: Årsverk*

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

### *Note 3: Fortsatt drift*

Er det usikkerhet om fortsatt drift i selskapet? Ja.

Forutsetninger for videre drift er tilstede. Holdingselskapet tar ikke utbytte i aksjene sine, for å betjene gjeld i selskapet. Verdiene i eiendommen vil dekke gjeld både i aksjeselskapet og holdingselskapet. Selskapet jobber langsiktig og det er lang og stabil leiekontrakt på eiendommen i aksjeselskapet.