



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 979 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVETERAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Lars Hertervigs gate 3
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Tveteraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Aksjeutbytte		3 727 211	
Netto gevinst ved salg av verdipapirer	9	20 372 441	8 436 909
Netto urealisert gevinst verdipapirer	7	19 535 275	3 220 968
Andre inntekter		456 299	356 775
Andel overskudd i Tveteraas Capital AS	8		5 082 327
Verdiendring KS-andeler	7		860 865
Reversering nedskrivning anleggsaksjer	2		
Sum inntekter		44 091 225	17 957 844
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	5 594 384	
Verdiendring KS-andeler	7		
Andel underskudd i Tveteraas Capital II AS	8		2 803 476
Annen driftskostnad	3	2 858 352	1 886 779
Sum kostnader		8 452 736	4 690 255
Driftsresultat		35 638 490	13 267 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		236 193	1 869 129
Annen finansinntekt		41 281	472
Sum finansinntekter		277 474	1 869 601
Annen rentekostnad		649 835	431 887
Annen finanskostnad		218 400	58 457
Sum finanskostnader		868 235	490 344
Netto finans		-590 761	1 379 256
Ordinært resultat før skattekostnad		35 047 729	14 646 846
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-3 776 405	-1 461 869
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 824 133	16 108 715
Årsresultat		38 824 134	16 108 715



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 824 133	16 108 715
Totalresultat		38 824 133	16 108 715
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	11	-958 948	-8 657 463
Avsatt til annen egenkapital		39 783 082	24 766 178
Sum overføringer og disponeringer		38 824 134	16 108 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	532 991	
Sum immaterielle eiendeler		532 991	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 500 000	9 500 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	31 280	31 280
Sum varige driftsmidler		9 531 280	9 531 280
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	8, 8	73 483 801	57 137 993
Lån til foretak i samme konsern	8	325 383	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	286 904	286 904
Aksjer i tilknyttet selskap	2	18 885 075	18 885 075
Aksjer i andre selskap	7	4 727 460	4 727 460
Sum finansielle anleggsmidler		97 708 622	81 037 432
Sum anleggsmidler		107 772 893	90 568 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			17 000
Andel omløpsmidler - Tvetraas Capital AS	8	924 722	2 896 703
Andel omløpsmidler - Tvetraas Capital II AS	8	3 529 765	
Andre kortsiktige fordringer		28 929	1 469 128
Konsernfordringer	11, 11	1 258 147	11 150 879
Sum fordringer		5 741 564	15 533 710
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	186 238 751	123 133 294
Sum investeringer		186 238 751	123 133 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 194 852	34 608 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 194 852	34 608 136
Sum omløpsmidler		193 175 167	173 275 140
SUM EIENDELER		300 948 059	263 843 851

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	155 740 959	155 740 959
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		155 830 959	155 830 959

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	108 838 217	69 648 151
Sum opptjent egenkapital		108 838 217	69 648 151

Sum egenkapital

264 669 176 **225 479 110**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	10		2 972 941
Sum avsetninger for forpliktelser			2 972 941

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

0 **2 972 941**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 477 401	52 927
Betalbar skatt	10		
Kortsiktig konserngjeld	6, 11	33 767 483	34 573 292
Andel kortsiktig gjeld - Tveteraas Capital II AS	8		727 873
Annen kortsiktig gjeld		34 000	37 709



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		36 278 884	35 391 801
 Sum gjeld		 36 278 884	 38 364 742
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD		 300 948 059	 263 843 851



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 361864

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 979 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVETERAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Lars Hertervigs gate 3
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Tveteraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 917 979 758
TVETERAAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Aksjeutbytte		3 727 211	
Netto gevinst ved salg av verdipapirer	9	20 372 441	8 436 909
Netto urealisert gevinst verdipapirer	7	19 535 275	3 220 968
Andre inntekter		456 299	356 775
Andel overskudd i Tveteraas Capital AS	8		5 082 327
Verdiendring KS-andeler	7		860 865
Reversering nedskrivning anleggsaksjer	2		
Sum inntekter		44 091 225	17 957 844
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	5 594 384	
Verdiendring KS-andeler	7		
Andel underskudd i Tveteraas Capital II AS	8		2 803 476
Annen driftskostnad	3	2 858 352	1 886 779
Sum kostnader		8 452 736	4 690 255
Driftsresultat		35 638 490	13 267 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		236 193	1 869 129
Annen finansinntekt		41 281	472
Sum finansinntekter		277 474	1 869 601
Annen rentekostnad		649 835	431 887
Annen finanskostnad		218 400	58 457
Sum finanskostnader		868 235	490 344
Netto finans		-590 761	1 379 256
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-3 776 405	-1 461 869
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 824 133	16 108 715
Årsresultat		38 824 134	16 108 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 824 133	16 108 715



Totalresultat		38 824 133	16 108 715
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	11	-958 948	-8 657 463
Avsatt til annen egenkapital		39 783 082	24 766 178
Sum overføringer og disponeringer		38 824 134	16 108 715



Organisasjonsnr: 917 979 758
TVETERAAS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	532 991	
Sum immaterielle eiendeler		532 991	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 500 000	9 500 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	31 280	31 280
Sum varige driftsmidler		9 531 280	9 531 280
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	8, 8	73 483 801	57 137 993
Lån til foretak i samme konsern	8	325 383	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	286 904	286 904
Aksjer i tilknyttet selskap	2	18 885 075	18 885 075
Aksjer i andre selskap	7	4 727 460	4 727 460
Sum finansielle anleggsmidler		97 708 622	81 037 432
Sum anleggsmidler		107 772 893	90 568 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			17 000
Andel omløpsmidler - Tveteraas Capital AS	8	924 722	2 896 703
Andel omløpsmidler - Tveteraas Capital II AS	8	3 529 765	
Andre kortsiktige fordringer		28 929	1 469 128
Konsernfordringer	11, 11	1 258 147	11 150 879
Sum fordringer		5 741 564	15 533 710
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	186 238 751	123 133 294
Sum investeringer		186 238 751	123 133 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 194 852	34 608 136



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 194 852	34 608 136
Sum omløpsmidler		193 175 167	173 275 140
SUM EIENDELER		300 948 059	263 843 851
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	155 740 959	155 740 959
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		155 830 959	155 830 959
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	108 838 217	69 648 151
Sum opptjent egenkapital		108 838 217	69 648 151
Sum egenkapital		264 669 176	225 479 110
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10		2 972 941
Sum avsetninger for forpliktelser			2 972 941
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	2 972 941
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 477 401	52 927
Betalbar skatt	10		
Kortsiktig konserngjeld	6, 11	33 767 483	34 573 292
Andel kortsiktig gjeld - Tveteraas Capital II AS	8		727 873
Annen kortsiktig gjeld		34 000	37 709
Sum kortsiktig gjeld		36 278 884	35 391 801
Sum gjeld		36 278 884	38 364 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 948 059	263 843 851



Organisasjonsnr: 917 979 758
TVETERAAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Tveteraas Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Penneo DokumentID: UQ1PX-W1XC1-3AVNE-63STK-SS7EE-AGL4E

Org.nr.: 917 979 758

**Tveteraas Invest AS**

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Aksjeutbytte		3 727 211	0
Netto gevinst ved salg av verdipapirer	9	20 372 441	8 436 909
Netto urealisert gevinst verdipapirer	7	19 535 275	3 220 968
Andre inntekter		456 299	356 775
Andel overskudd i Tveteraas Capital AS	8	0	5 082 327
Verdiendring KS-andeler	7	0	860 865
Sum driftsinntekter		44 091 225	17 957 844
Nedskrivning aksjer og andre verdipapirer	7	5 594 384	0
Andel underskudd i Tveteraas Capital II AS	8	0	2 803 476
Annen driftskostnad	3	2 858 352	1 886 779
Sum driftskostnader		8 452 736	4 690 255
Driftsresultat		35 638 490	13 267 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		236 193	1 869 129
Annen finansinntekt		41 281	472
Annen rentekostnad		649 835	431 887
Annen finanskostnad		218 400	58 457
Resultat av finansposter		-590 761	1 379 256
Ordinært resultat før skattekostnad		35 047 729	14 646 846
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-3 776 405	-1 461 869
Årsresultat		38 824 134	16 108 715
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	11	958 948	8 657 463
Avsatt til annen egenkapital		39 783 082	24 766 178
Sum overføringer		38 824 134	16 108 715

Penneo Dokumentnøkkel: UQ1PX-W1XC1-3AVNE-63STK-SS7EE-AGL4E

**Tveteraas Invest AS**

Årsregnskap 2021

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	10	532 991	0
Sum immaterielle eiendeler		532 991	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 500 000	9 500 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	31 280	31 280
Sum varige driftsmidler		9 531 280	9 531 280
Finansielle anleggsmidler			
Andel investeringer - Tveteraas Capital AS	8	37 603 197	40 842 301
Andel investeringer - Tveteraas Capital II AS	8	35 880 603	16 295 692
Andre langsiktige fordringer	8	325 383	0
Aksjer i selskap i samme konsern	2	286 904	286 904
Aksjer i tilknyttet selskap	2	18 885 075	18 885 075
Aksjer i andre selskap	7	4 727 460	4 727 460
Sum finansielle anleggsmidler		97 708 622	81 037 432
Sum anleggsmidler		107 772 893	90 568 712
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	17 000
Andel omløpsmidler - Tveteraas Capital AS	8	924 722	2 896 703
Andel omløpsmidler - Tveteraas Capital II AS	8	3 529 765	0
Andre kortsiktige fordringer		28 929	1 469 128
Fordringer mot selskap i samme konsern	11	28 726	51 568
Konsernbidrag	11	1 229 421	11 099 311
Sum fordringer		5 741 564	15 533 710
Investeringer			
Aksjer og andre verdipapirer	7	186 238 751	123 133 294
Sum investeringer		186 238 751	123 133 294
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 194 852	34 608 136
Sum omløpsmidler		193 175 167	173 275 140
Sum eiendeler		300 948 059	263 843 851

Penneo Dokumentnrøkket: UQ1PX-W1XC1-3AVNE-63STK-557EE-AGL4E



Tveteraas Invest AS

Årsregnskap 2021

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	155 740 959	155 740 959
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		155 830 959	155 830 959
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	108 838 217	69 648 151
Sum opptjent egenkapital		108 838 217	69 648 151
Sum egenkapital		264 669 176	225 479 110
Gjeld			
Utsatt skatt	10	0	2 972 941
Sum avsetning for forpliktelser		0	2 972 941
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 477 401	52 927
Andel kortsiktig gjeld - Tveteraas Capital II AS	8	0	727 873
Gjeld til nærstående		179 594	0
Gjeld til selskap i samme konsern	6, 11	33 587 889	34 573 292
Annen kortsiktig gjeld		34 000	37 709
Sum kortsiktig gjeld		36 278 884	35 391 801
Sum gjeld		36 278 884	38 364 742
Sum egenkapital og gjeld		300 948 059	263 843 851

Stavanger, 13.05.2022
Styret i Tveteraas Invest AS

Ove Tveteraas
styreleder

Kristine Tveteraas
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: UQ1PX-W1XC1-3AVNE-63STK-557EE-AGL4E



Indirekte kontantstrøm

Tveteraas Invest AS

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		35 047 729	14 646 846
Periodens betalte skatt		0	1 103 459
Endring i kundefordringer		17 000	-17 000
Endring i leverandørgjeld		2 424 474	38 700
Endring i andre tidsavgrensningsposter		198 459	2 100 455
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		37 687 662	15 665 542
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	31 280
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		79 451 264	27 745 953
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	10 404 874
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-79 451 264	-38 182 107
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		0	1 972 694
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		1 762 310	0
Netto endring i kassekreditt		224 919	19 388 814
Innbetalinger av konsernbidrag		9 887 709	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		8 350 318	21 361 508
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-33 413 284	-1 155 057
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		34 608 136	35 763 193
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		1 194 852	34 608 136

Penneo Dokumentnr: UQ1PX-W1XC1-3AVNE-63STK-SS7EE-AGL4E



Tveteraas Invest AS Årsregnskap 2021

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen.

Årsregnskapet som består av resultatregnskap, balanse, noteopplysninger og kontantstrøm er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. des. 2021.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende regnskapsprinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form.

Driftsinntekter

Handel med markedsbaserte finansielle omløpsmidler utgjør i hovedsak selskapets virksomhet og resultatposter knyttet til dette klassifiseres følgelig som driftsinntekter og driftskostnader. Mottatt utbytte inntektsføres når dette er vedtatt av avgiver, eller det er betydelig sannsynlighetsovervekt for at utbytte blir vedtatt. Verdiendring av finansielle instrumenter inntektsføres (kostnadsføres) når virkelig verdi er høyere (lavere) enn bokført verdi. Netto gevinst (tap) ved salg av verdipapirer resultatføres når salgsverdi er høyere (lavere) enn bokført verdi.

Driftskostnader

Driftskostnader resultatføres i samme periode som tilhørende inntekt. Dersom en kostnad ikke kan tilordnes inntekt, kostnadsføres kostnaden når den påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en viss økonomisk levetid, samt en betydelig kostpris. Anleggsmidler som er gjenstand for verdiforringelse avskrives linært over forventet økonomisk levetid.

Ved indikasjon på verdifall, som ikke vurderes som forbigående, nedskrives verdien av anleggsmiddelet til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for avsetning til forventede tap. Ved vurdering av forventet tap hensyntas forsinket betaling og andre indikatorer på at kunden har betalingsvansker. Andre fordringer er vurdert til det laveste av virkelig verdi og pålydende beløp.

Investering i datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.



Tveteraas Invest AS Årsregnskap 2021

Noter

Investeringer gjennom felles kontrollert virksomhet

Selskapet har investert i private equity fond og tilsvarende investeringsfond gjennom de nærstående selskapene Tveteraas Capital AS og Tveteraas Capital II AS. Gjennom en avtale med Tveteraas Capital AS og Tveteraas Capital II AS har selskapet, sammen med de øvrige investeringselskapene tilknyttet Tveteraas Finans AS, det reelle ansvaret for forpliktelser og kostnader. Selskapet bokfører derfor sin andel av investeringer foretatt av Tveteraas Capital AS og Tveteraas Capital II AS. Med hensyn til postenes vesentlighet er andel omløpsmidler i de respektive investeringselskapene presentert netto med andel kortsiktig gjeld. Årets endring i de underliggende verdiene i Tveteraas Capital AS og Tveteraas Capital II AS er ført mot annen egenkapital.

Tilbakebetaling av innskutt kapital fra et fond reduseres mot investert beløp i fondet, mens avkastning resultatføres. For fond hvor utbetaling ikke splittes i tilbakebetaling av investert beløp og avkastning, reduserer tilbakebetalingen først investert beløp i fondet, og når samlet tilbakebetaling overstiger investert beløp, inntektsføres avkastning. Valutaeffekt for gevinst resultatføres, mens valutaeffekt for tilbakebetaling føres mot investering.

Finansielle eiendeler og investering i andre selskaper

Langsiktige investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Kortsiktige investeringer er bokført til virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjer og finansielle plasseringer

Markedsbaserte aksjer, obligasjoner og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler og som inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, vurderes til virkelig verdi. Verdiendringer presenteres under driftsinntekter eller driftskostnader.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.

Utsatt skattefordel og utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes og regnskapsføres på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret, samt underskudd. Dette beregnes etter utligningsmetoden, ettersom midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring anses å reversere innenfor samme tidsrom. Utsatt skatt/utsatt skattefordel balanseføres i den grad det kan sannsynliggjøres at skattefordelen kan utnyttes i fremtidige perioder.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Tveteraas Invest AS Årsregnskap 2021

Noter

Note 1 - Driftsmidler

	Bygg og tekniske installasjoner	Inventar og kontorutstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01	12 900 000	31 280	12 931 280
Tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	12 900 000	31 280	12 931 280
Akkumulerte av-/nedskrivninger 01.01	3 400 000	0	3 400 000
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets avskrivninger	0	0	0
Akkumulerte av-/nedskrivninger 31.12	3 400 000	0	3 400 000
Bokført verdi pr. 31.12	9 500 000	31 280	9 531 280
Beregnet levetid	10-100 år		

Note 2 - Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

	Tveteraas Finans AS
Forretningskontor	Stavanger
Eierandel/stemmeberettiget kapital	71,53%
Egenkapital 31.12.2021	467 040
Resultat 31.12.2021	1

Investeringer i tilknyttede selskaper

	Reitan Tveteraas AS
Forretningskontor	Sandnes
Eierandel/stemmeberettiget kapital	46,59%
Anskaffelseskost	18 885 075
Resultat før skatt 2021	47 492
Egenkapital 31.12.2021	37 604 926



Tveteraas Invest AS Årsregnskap 2021

Noter

Note 3 - Lønnskostnader, honorarer m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende poster:

Lovpålagt revisjon	40 000
Andre tjenester utenfor revisjonen	22 969
Sum honorar til revisor	62 969

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 1 aksje og er på kr 100 000.

Aksjen er 100% eid av Tveteraas Holding AS.

Tveteraas Holding AS utarbeider konsernregnskap. Morselskapets adresse er Lars Hertevigs gate 3, 4005 Stavanger. Her kan konsernregnskapet fåes utlevert.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	100 000	155 740 959	-10 000	69 648 151	225 479 110
Årets resultat				38 824 134	38 824 134
Mottatt konsernbidrag				958 948	958 948
Korreksjon av investering i FKV				-593 015	-593 015
Egenkapital pr. 31.12	100 000	155 740 959	-10 000	108 838 217	264 669 176

Note 6 - Pantstillelser og garantiansvar

Tveteraas Invest AS inngår i en konsernkontoavtale sammen med andre konsernselskaper. Konsernkontoavtalen inkluderer Tveteraas Eiendomsselskap AS, Tveteraas Invest AS og Tveteraas Holding AS. Deltakerne i konsernkontoavtalen er solidarisk ansvarlige. Rammen i konsernkontoavtalen er kr 70 millioner.

Pålydende verdi av eiendeler stilt som sikkerhet av søsterselskapet, Tveteraas Eiendomsselskap AS: kr 200 000 000

Selskapets trekk per 31.12.2021 er kr -33 586 609, og konsernets samlede trekk er kr -20 896 909.



Tveteraas Invest AS Årsregnskap 2021

Noter

Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskap

Anleggsmidler	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Tveteraas Capital AS	734 600	31 698 075	734 600
Tveteraas Capital II AS	34 000	12 477 252	34 000
Biolink Group AS	98 000	98 000	98 000
Total Biopsy AS	60 000	0	0
Viking Fotball AS	8 513 100	3 860 860	3 860 860
Sum aksjer anleggsmidler	9 439 700	48 134 187	4 727 460

Omløpsmidler	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer	89 052 276	140 127 237	140 127 237
Andre aksjer	77 078 459	46 111 514	46 111 514
Sum aksjer omløpsmidler	166 130 735	186 238 751	186 238 751

Note 8 - Investering i felles kontrollert virksomhet

Selskapet har investert i private equity fond og tilsvarende investeringsfond gjennom de nærstående selskapene Tveteraas Capital AS og Tveteraas Capital II AS. Selskapet er følgelig, sammen med de øvrige eierne av disse selskapene, den reelle eieren av de underliggende verdiene i Tveteraas Capital AS og Tveteraas Capital II AS. Investeringene er vurdert etter bruttometoden og selskapet har henholdsvis bokført sin respektive andel av finansielle driftsmidler og netto omløpsmidler i de to investeringsselskapene per 31. desember 2021.

Eierandel av investeringene og ansvar for inntekter og kostnader er lik selskapets eierandel i Tveteraas Capital AS og Tveteraas Capital II AS. Tveteraas Invest AS eier henholdsvis 25% og 34% i de to selskapene.

Note 9 - Realisasjon av verdipapirer

Netto gevinst/tap salg av verdipapirer	2021	2020
Gevinst/tap realiserte aksjer	20 372 441	8 436 909
Sum	20 372 441	8 436 909



Tveteraas Invest AS Årsregnskap 2021

Noter

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-3 776 405	-1 461 869
Skattekostnad ordinært resultat	-3 776 405	-1 461 869
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	35 047 729	14 646 846
Permanente forskjeller	-36 272 770	-27 117 519
Endring i midlertidige forskjeller	-4 379	-9 384
Mottatt konsernbidrag	1 229 421	11 099 311
Skattepliktig inntekt	0	-1 380 746
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-270 473	-2 441 848
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	270 473	2 441 848
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-3 386 237	-3 390 616	-4 379
Sum	-3 386 237	-3 390 616	-4 379
Aksjer og andre verdipapirer	2 344 293	18 284 732	15 940 439
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 380 746	-1 380 746	0
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-2 422 690	13 513 370	15 936 060
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-532 992	2 972 941	3 505 933

Note 11 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Tveteraas Finans AS	0	51 568
Tveteraas Eiendomsselskap AS	1 258 147	11 099 311
Sum	1 258 147	11 150 879
Gjeld	2021	2020
Tveteraas Eiendomsselskap AS	0	1 211 602
Tveteraas Finans AS	1 280	0
Tveteraas Holding AS	33 586 609	33 361 690
Sum	33 587 889	34 573 292

Penneo Dokumentnøkkel: UQ1PX-W1XC1-3AVNE-63STK-557EE-AGL4E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristine Tveteraas

Daglig leder

På vegne av: Kristine Tveteraas

Serienummer: 9578-5997-4-1681802

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-05-13 11:49:17 UTC



Kristine Tveteraas

Styremedlem

På vegne av: Kristine Tveteraas

Serienummer: 9578-5997-4-1681802

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-05-13 11:49:17 UTC



Ove Tveteraas

Styreleder

På vegne av: Ove Tveteraas

Serienummer: 9578-5997-4-3287872

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-05-13 11:54:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UQ1PX-W1YXC1-3AVNE-63STK-5S7EE-AGL4E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tveteraas Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tveteraas Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnr: 2V5ZG-F66BG-EYVVI-00XIG-05OYT-F5QSG



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 13.05.22
KPMG AS

Eirik Braut
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2V5ZG-F66BG-EYVVI-00XIG-05OYT-F5QSG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Braut

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5994-4-2474705

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-05-13 13:51:05 UTC



Eirik Braut

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5994-4-2474705

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-05-13 13:51:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2V5ZG-F66BG-EYVVI-00XIG-05OYT-F5QSG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>