



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 815 340  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEIESELSKAPET KIRKEGATA AS  
Forretningsadresse: v/Tor Ove Johanssen  
Sørvegen 38C  
7605 LEVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Ove Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		480 000	400 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>480 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1	40 042	31 856
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 042</b>	<b>31 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>439 958</b>	<b>368 144</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>36</b>
Annen rentekostnad		241	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-229</b>	<b>36</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>439 729</b>	<b>368 180</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	118 068	82 250
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>321 661</b>	<b>285 930</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>321 661</b>	<b>285 930</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		330 000	270 000
Udekket tap		-2 979	
Annen egenkapital		-5 360	15 930
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>321 661</b>	<b>285 930</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	30 000	30 000
Andre fordringer		513 106	372 039
<b>Sum fordringer</b>		<b>543 106</b>	<b>402 039</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 047	23 894
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 047</b>	<b>23 894</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>544 153</b>	<b>425 932</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>544 153</b>	<b>425 932</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4, 6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		5 360
Udekket tap		2 979	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 979</b>	<b>5 360</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>27 021</b>	<b>35 360</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 556	-441
Betalbar skatt	2	163 990	82 250
Skyldige offentlige avgifter		18 586	38 763
Utbytte		330 000	270 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>517 132</b>	<b>390 572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>517 132</b>	<b>390 572</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>544 153</b>	<b>425 932</b>



## Noter 2019

### UTLEIESELSKAPET KIRKEGATA AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Note 1 - Revisjon

##### Revisjon

Selskapet har fravalgt revisor.

#### Note 2 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	439 729	368 180
+/- Permanente forskjeller		(10 570)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>439 729</b>	<b>357 610</b>



Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	96 740	82 250
Sum	96 740	82 250
<hr/>		
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	21 328	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>118 068</b>	<b>82 250</b>
<hr/>		
Betalbar skatt i skattekostnad	96 740	82 250
<hr/>		
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>96 740</b>	<b>82 250</b>

### Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	30 000	30 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	30 000	5 360	35 360
Årets resultat		321 661	321 661
Avsatt utbytte		(330 000)	(330 000)
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>30 000</b>	<b>(2 979)</b>	<b>27 021</b>

### Note 5 - Obligatorisk tjenestepensjon

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 6 - Aksjonærliste

#### Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2019

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Betel Kirke Innherred	30	100 %

### Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 30 aksjer, pålydende kr 1.000,- noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30.000,-.