



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 225 089  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THV HAAVIK AS  
Forretningsadresse: Halvardshaugen 26  
5515 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Haavik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		200 763	124 336
Leieinntekter		1 691 812	2 223 263
Annen driftsinntekt		313 000	5 432 299
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 205 575</b>	<b>7 779 897</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 585	50 417
Lønnskostnad	2	1 332 867	1 171 034
Avskrivninger	9	140 436	115 613
Annen driftskostnad	2	915 912	814 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 439 801</b>	<b>2 151 149</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-234 225</b>	<b>5 628 748</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 915	4 723
Annen finansinntekt		13 436	3 232
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 351</b>	<b>7 955</b>
Annen rentekostnad		399 968	586 949
Annen finanskostnad		370 883	199 901
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>770 851</b>	<b>786 850</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-751 499</b>	<b>-778 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-985 725</b>	<b>4 849 853</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-985 725</b>	<b>4 849 853</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-985 725</b>	<b>4 849 853</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-985 725</b>	<b>4 849 853</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-985 725</b>	<b>4 849 853</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			4 849 853
Overført fra annen egenkapital		-985 725	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-985 725</b>	<b>4 849 853</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	6 173 192	7 722 212
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	9	688 580	18 827
<b>Sum varige driftsmidler</b>	10	<b>6 861 772</b>	<b>7 741 039</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	8	297 500	297 500
Obligasjoner og andre fordringer		92 888	92 888
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>390 388</b>	<b>390 388</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 252 161</b>	<b>8 131 428</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10		116 984
Andre kortsiktige fordringer	10	800	39 977
<b>Sum fordringer</b>		<b>800</b>	<b>156 961</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	719 539	1 487 053
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>719 539</b>	<b>1 487 053</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>720 339</b>	<b>1 644 013</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 972 499</b>	<b>9 775 441</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer á kr 1 540 )	3	770 000	770 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>770 000</b>	<b>770 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-4 066 249	-3 080 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 066 249</b>	<b>-3 080 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-3 296 249</b>	<b>-2 310 524</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	10 883 273	11 814 841
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 883 273</b>	<b>11 814 841</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 883 273</b>	<b>11 814 841</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 897	5 193
Skyldige offentlige avgifter		215 103	122 949
Annen kortsiktig gjeld		160 475	142 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>385 475</b>	<b>271 124</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 268 748</b>	<b>12 085 965</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 972 499</b>	<b>9 775 441</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 489354

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 225 089  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THV HAAVIK AS  
Forretningsadresse: Halvardshaugen 26  
5515 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Haavik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 912 225 089  
THV HAAVIK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		200 763	124 336
Leieinntekter		1 691 812	2 223 263
Annen driftsinntekt		313 000	5 432 299
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 205 575</b>	<b>7 779 897</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 585	50 417
Lønnskostnad	2	1 332 867	1 171 034
Avskrivninger	9	140 436	115 613
Annen driftskostnad	2	915 912	814 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 439 801</b>	<b>2 151 149</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-234 225</b>	<b>5 628 748</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 915	4 723
Annen finansinntekt		13 436	3 232
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 351</b>	<b>7 955</b>
Annen rentekostnad		399 968	586 949
Annen finanskostnad		370 883	199 901
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>770 851</b>	<b>786 850</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-751 499</b>	<b>-778 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-985 725	4 849 853
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-985 725</b>	<b>4 849 853</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-985 725</b>	<b>4 849 853</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-985 725</b>	<b>4 849 853</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-985 725</b>	<b>4 849 853</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			4 849 853
Overført fra annen egenkapital		-985 725	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-985 725</b>	<b>4 849 853</b>





Organisasjonsnr: 912 225 089  
THV HAAVIK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	6 173 192	7 722 212
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	9	688 580	18 827
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>10</b>	<b>6 861 772</b>	<b>7 741 039</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	8	297 500	297 500
Obligasjoner og andre fordringer		92 888	92 888
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>390 388</b>	<b>390 388</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 252 161</b>	<b>8 131 428</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	10		116 984
Andre kortsiktige fordringer	10	800	39 977
<b>Sum fordringer</b>		<b>800</b>	<b>156 961</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	719 539	1 487 053
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>719 539</b>	<b>1 487 053</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>720 339</b>	<b>1 644 013</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 972 499</b>	<b>9 775 441</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer á kr 1 540 )	3	770 000	770 000
---------------------------------------	---	---------	---------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>770 000</b>	<b>770 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-4 066 249	-3 080 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 066 249</b>	<b>-3 080 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-3 296 249</b>	<b>-2 310 524</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	10 883 273	11 814 841
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 883 273</b>	<b>11 814 841</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 883 273</b>	<b>11 814 841</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 897	5 193
Skyldige offentlige avgifter		215 103	122 949
Annen kortsiktig gjeld		160 475	142 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>385 475</b>	<b>271 124</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 268 748</b>	<b>12 085 965</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 972 499</b>	<b>9 775 441</b>



Organisasjonsnr: 912 225 089  
THV HAAVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1540.00	770000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Helge Haavik	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	644000.00		73762.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	79000.00		



# Årsregnskap 2020 Thv Haavik AS

Penneo Dokumentnøkkel: 7YMMB-XAGX0-758NB-ZMHZ5-OCYOG-E8W6I

Org.nr.: 912 225 089



### Thv Haavik AS

#### Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Salgsinntekt	200 763	124 336
	Leieinntekter	1 691 812	2 223 263
	Annen driftsinntekt	313 000	5 432 299
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>2 205 575</b>	<b>7 779 897</b>
	Varekostnad	50 585	50 417
2	Lønnskostnad	1 332 867	1 171 034
9	Avskrivninger	140 436	115 613
2	Annen driftskostnad	915 912	814 085
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2 439 801</b>	<b>2 151 149</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-234 225</b>	<b>5 628 748</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	5 915	4 723
	Annen finansinntekt	13 436	3 232
	Annen rentekostnad	-399 968	-586 949
	Annen finanskostnad	-370 883	-199 901
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-751 499</b>	<b>-778 895</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>-985 725</b>	<b>4 849 853</b>
4	<b>Årsresultat</b>	<b>-985 725</b>	<b>4 849 853</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	0	4 849 853
	Overført fra annen egenkapital	-985 725	0
	<b>Sum overføringer</b>	<b>-985 725</b>	<b>4 849 853</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7YMMB-XAGX0-758NB-ZMHZ5-OCYOG-E8W6i



## Thv Haavik AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2020	2019
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
9	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 173 192	7 722 212
9	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	688 580	18 827
<b>10</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6 861 772</b>	<b>7 741 039</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
8	Investeringer i aksjer og andeler	297 500	297 500
	Obligasjoner og andre fordringer	92 888	92 888
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>390 388</b>	<b>390 388</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>7 252 161</b>	<b>8 131 428</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
10	Kundefordringer	0	116 984
10	Andre kortsiktige fordringer	800	39 977
	<b>Sum fordringer</b>	<b>800</b>	<b>156 961</b>
7	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>719 539</b>	<b>1 487 053</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>720 339</b>	<b>1 644 013</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>7 972 499</b>	<b>9 775 441</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7YMMB-XAGX0-758NB-ZMHZ5-OCYOG-E8W6I



## Thv Haavik AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
3	Aksjekapital (500 aksjer á kr 1 540 )	770 000	770 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>770 000</b>	<b>770 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
5	Annen egenkapital	-4 066 249	-3 080 524
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-4 066 249</b>	<b>-3 080 524</b>
4	<b>Sum egenkapital</b>	<b>-3 296 249</b>	<b>-2 310 524</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
10	Gjeld til kredittinstitusjoner	10 883 273	11 814 841
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10 883 273</b>	<b>11 814 841</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	9 897	5 193
	Skyldige offentlige avgifter	215 103	122 949
	Annen kortsiktig gjeld	160 475	142 982
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>385 475</b>	<b>271 124</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>11 268 748</b>	<b>12 085 965</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 972 499</b>	<b>9 775 441</b>

Haugesund, 14.06.2021

Styret i Thv Haavik AS

Helge Haavik

Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 7YMMMB-XAGX0-758NB-ZMHZ5-OCYQG-E8W6I



## Thv Haavik AS

Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår.

Utleieperiodene er avgjørende for inntjeningen. Leieinntekten opptjenes i takt med utleieavtalens løpetid uavhengig av om leien faktureres i samme periode som inntekten opptjenes.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.



## Thv Haavik AS

Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 140 005	1 005 329
Arbeidsgiveravgift	173 484	144 589
Pensjonskostnader	19 378	18 386
Andre ytelser	0	2 730
<b>Sum</b>	<b>1 332 867</b>	<b>1 171 034</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 2 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Styrets leder
Lønn og annen godtgjørelse	644 000
Annen godtgjørelse	73 762
<b>Sum</b>	<b>717 762</b>

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 29 500 eks. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 500 eks. mva

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thv Haavik AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 540,0	770 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>770 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Helge Haavik	500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Helge Haavik	Styrets leder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	770 000	-3 080 524	-2 310 524
Årets resultat		-985 725	-985 725
<b>Egenkapital pr. 31.12.2020</b>	<b>770 000</b>	<b>-4 066 249</b>	<b>-3 296 249</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7YMMB-XAGX0-758NB-ZMHZ5-OCYOG-E8W6I



## Thv Haavik AS

Noter til regnskapet 2020

### Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et resultat på kr. -985 725 etter skatt, mot kr. 4 849 853 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Thv Haavik ASs utleie av eiendom vil fortsatt være verdifull. Det er innhentet takst på eiendommene i 2014 som viser en markedsverdi på kr 20,5 MNOK. Oppdaterte takster på to av eiendommene i 2018 viser at markedsverdien er på nivå med 2014. Takst fratrukket gjeld dekker underbalansen. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-985 725	4 849 853
Permanente forskjeller	-12 764	-3 135
Endring i midlertidige forskjeller	736 668	-4 168 929
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-677 788
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-261 820</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	202 651	-37 391	-240 042
Gevinst – og tapskonto	3 906 835	4 883 545	976 710
<b>Sum</b>	<b>4 109 486</b>	<b>4 846 154</b>	<b>736 668</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 386 271	-11 124 450	261 820
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 276 785	6 278 296	-998 488
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 114 352.

Penneo Dokumentnøkkel: 7YMMB-XAGX0-758NB-ZMHZ5-OCYQG-E8W6I



## Thv Haavik AS

Noter til regnskapet 2020

### Note 8 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Haugesund Sentrum AS	3 000	3 000
Haugesund Sparebank	294 000	294 000
Norges gruppen ASA	500	500
<b>Sum</b>	<b>297 500</b>	<b>297 500</b>

### Note 9 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Transport- midler	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 779 561	137 619	9 421 290	11 338 470
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	22 074	729 000		751 074
- Avgang i året		72 619	1 489 905	1 562 524
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>1 801 635</b>	<b>794 000</b>	<b>7 931 385</b>	<b>10 527 020</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 781 305	125 750	1 758 193	3 665 248
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>20 330</b>	<b>668 250</b>	<b>6 173 192</b>	<b>6 861 772</b>
Årets ordinære avskrivninger	10 820	70 500	59 115	140 435
Økonomisk levetid	3-5 år	5 år	0 år	
Avskrivningsplan	saldo 20%		saldo 2-4%	

### Note 10 Pantstillelser og garantier

<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-10 883 273	-11 814 841
<b>Sum</b>	<b>-10 883 273</b>	<b>-11 814 841</b>
<b>Bokført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Fordringer	-10 500	116 984
Driftsmidler	6 178 192	7 741 039
<b>Sum</b>	<b>6 167 692</b>	<b>7 858 023</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7YMMB-XAGX0-758NB-ZMHZ5-OCYQG-E8W6i



## Thv Haavik AS

Noter til regnskapet 2020

### Note 11 Andre forhold

Selskapet er kjent med at Covid-19-viruset vil kunne gi driftsmessige og økonomiske utfordringer for selskapet også i 2021, og er bevisste på å tilpasse seg forholdene. Ledelsen følger tett opp utviklingen av Covid-19-viruset, vurderer både nåværende og potensielle konsekvenser for selskapets ansatte og drift. Selskapet følger løpende nasjonale myndigheters retningslinjer. Usikkerhet på tidspunkt for regnskapsavleggelse gjør at ledelsen ikke finner det mulig å estimere de finansielle konsekvensene av hendelsen.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Helge Haavik

Styrets leder

Serienummer: 9578-5993-4-3623718

IP: 84.211.xxx.xxx

2021-06-14 11:17:26Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7YMMB-XAGX0-758NB-ZMHZ5-OCYQG-E8W6I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Thv Haavik AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Thv Haavik AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 985 725. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennco Dokumentnr: PFTTQ-05UJH-QJNZT-PPDEF-6KEP3-GOC6E



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Thv Haavik AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### ***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 14. juni 2021  
Deloitte AS

Per Sølve Lier Habbestad  
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: PFTTQ-05UH-QJNZT-PPDEF-6KEP3-GOC6E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Sølve Lier Habbestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2655518

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-06-17 12:13:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: PFTTQ-0J5UH-QJN2T-PPDEF-6KEP3-GOC6E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>