



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 446 522  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AAGREHEIA AS  
Forretningsadresse: Resvigveien 26  
4885 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Evensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 894	884
Sum kostnader		2 894	884
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 894</b>	<b>-884</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 894</b>	<b>-884</b>
Skattekostnad	1, 2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 894</b>	<b>-884</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 894	-884
Sum overføringer og disponeringer		-2 894	-884



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter under utførelse	3	5 871 608	5 347 834
Sum varer		5 871 608	5 347 834
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 926 527	11 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 926 527	11 556
Sum omløpsmidler		7 798 136	5 359 391
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 798 136</b>	<b>5 359 391</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	19 114	16 220
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 114</b>	<b>-16 220</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 886</b>	<b>13 780</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 000 000	2 102 871
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 580 000	3 225 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 580 000</b>	<b>5 327 871</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 580 000</b>	<b>5 327 871</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		207 249	17 740
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>207 249</b>	<b>17 740</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 787 249</b>	<b>5 345 611</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 798 136</b>	<b>5 359 391</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 439504

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 446 522  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AAGREHEIA AS  
Forretningsadresse: Resvigveien 26  
4885 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Evensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 446 522  
AAGREHEIA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 894	884
Sum kostnader		2 894	884
<b>Driftsresultat</b>		-2 894	-884
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-2 894	-884
Skattekostnad	1, 2	0	0
<b>Årsresultat</b>		-2 894	-884
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 894	-884
Sum overføringer og disponeringer		-2 894	-884



Organisasjonsnr: 912 446 522  
AAGREHEIA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter under utførelse 3		5 871 608	5 347 834
Sum varer		5 871 608	5 347 834
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 926 527	11 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 926 527	11 556
Sum omløpsmidler		7 798 136	5 359 391
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 798 136</b>	<b>5 359 391</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 4, 5		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap 5		19 114	16 220
Sum opptjent egenkapital		-19 114	-16 220



Sum egenkapital		10 886	13 780
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	4 000 000	2 102 871
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 580 000	3 225 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 580 000	5 327 871
Sum langsiktig gjeld		7 580 000	5 327 871
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		207 249	17 740
Sum kortsiktig gjeld		207 249	17 740
Sum gjeld		7 787 249	5 345 611
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 798 136</b>	<b>5 359 391</b>



Organisasjonsnr: 912 446 522  
AAGREHEIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Prosjekter under utførelse Prosjekter under utførelse er oppført til kostpris. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------





Årsregnskap for  
**AAGREHEIA AS**  
912446522  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



AAGREHEIA AS  
912 446 522

 BankID Signing  
Hans Petter Gilje  
2024-03-24  
 BankID Signing  
Thor Evensen  
2024-03-25

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-2 894	-884
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 894</b>	<b>-884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 894</b>	<b>-884</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 894</b>	<b>-884</b>
Skattekostnad	1, 2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 894</b>	<b>-884</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-2 894	-884
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 894</b>	<b>-884</b>



AAGREHEIA AS  
912 446 522



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter under utførelse	3	5 871 608	5 347 834
<b>Sum varer</b>		<b>5 871 608</b>	<b>5 347 834</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 926 527	11 556
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 926 527</b>	<b>11 556</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 798 136</b>	<b>5 359 391</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 798 136</b>	<b>5 359 391</b>



AAGREHEIA AS  
912 446 522



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-19 114	-16 220
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 114</b>	<b>-16 220</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 886</b>	<b>13 780</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 000 000	2 102 871
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 580 000	3 225 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 580 000</b>	<b>5 327 871</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		207 249	17 740
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>207 249</b>	<b>17 740</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 787 249</b>	<b>5 345 611</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 798 136</b>	<b>5 359 391</b>

Grimstad, 24.03.2024

Thor Evensen  
styrets leder

Hans Petter Gilje  
styremedlem / daglig leder



AAGREHEIA AS  
912 446 522



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Prosjekter under utførelse

Prosjekter under utførelse er oppført til kostpris.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



AAGREHEIA AS  
912 446 522



## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-2 894	-884
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-198 888	-144 485
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-201 782</b>	<b>-145 369</b>

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Omløpsmidler	854 147	1 053 035	-198 888
Fremførbart underskudd	-877 367	-1 079 149	201 782
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-23 220</b>	<b>-26 114</b>	<b>2 894</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	23 220	26 114	-2 894
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i eiendom/prosjekt under utførelse.

Gjelden forfaller i sin helhet innen fem år etter balansedagens utgang.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Hampen Invest AS	50	50,00	Ordinære
Håkallen Holding AS	50	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-16 220	13 780
Årsresultat	0	-2 894	-2 894
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-19 114</b>	<b>10 886</b>



AAGREHEIA AS  
912 446 522



### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld fordeler seg med kr 1 730 000 i gjeld til Hampen Invest AS og kr 1 850 000 i gjeld til Håkallen Holding AS.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.