



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 354 049
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CATELLA ASSET MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Frøyas gate 15
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Granli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 644 321	
Sum inntekter		1 644 321	
Kostnader			
Lønnskostnad	3	2 424 689	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	14 280	
Annen driftskostnad	3, 4	1 385 263	64 315
Sum kostnader		3 824 232	64 315
Driftsresultat		-2 179 911	-64 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	223
Annen finansinntekt		693	
Sum finansinntekter		695	223
Annen rentekostnad	5	99 149	
Annen finanskostnad		2 890	
Sum finanskostnader		102 039	
Netto finans		-101 344	223
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 281 255	-64 092
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 281 255	-64 092
Årsresultat	7	-2 281 255	-64 092
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 281 255	-64 092
Totalresultat		-2 281 255	-64 092
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 281 255	-64 092



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-2 281 255	-64 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	39 266	
Sum varige driftsmidler	1	39 266	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			871 067
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler			871 067
Sum anleggsmidler		39 266	871 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 000	
Andre kortsiktige fordringer		9 443	
Sum fordringer		39 443	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	325 809	1 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 809	1 848
Sum omløpsmidler		365 252	1 848
SUM EIENDELER		404 519	872 915



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		944 558	815 625
Annen innskutt egenkapital		-13 445	-13 445
Sum innskutt egenkapital		1 031 113	902 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		3 643 453	64 092
Sum opptjent egenkapital		-3 643 453	-64 092
Sum egenkapital	7	-2 612 340	838 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 370 557	31 287
Sum annen langsiktig gjeld		2 370 557	31 287
Sum langsiktig gjeld		2 370 557	31 287
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	146 623	3 500
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		210 511	40
Annen kortsiktig gjeld	5	289 167	
Sum kortsiktig gjeld		646 301	3 540
Sum gjeld		3 016 858	34 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		404 519	872 915



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 148472

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 354 049
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CATELLA ASSET MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Frøyas gate 15
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Granli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2022



Organisasjonsnr: 917 354 049
CATELLA ASSET MANAGEMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 644 321	
Sum inntekter		1 644 321	
Kostnader			
Lønnskostnad	3	2 424 689	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	14 280	
Annen driftskostnad	3, 4	1 385 263	64 315
Sum kostnader		3 824 232	64 315
Driftsresultat		-2 179 911	-64 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	223
Annen finansinntekt		693	
Sum finansinntekter		695	223
Annen rentekostnad	5	99 149	
Annen finanskostnad		2 890	
Sum finanskostnader		102 039	
Netto finans		-101 344	223
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 281 255	-64 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 281 255	-64 092
Årsresultat	7	-2 281 255	-64 092
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 281 255	-64 092
Totalresultat		-2 281 255	-64 092
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 281 255	-64 092
Sum overføringer og disponeringer		-2 281 255	-64 092



Organisasjonsnr: 917 354 049
CATELLA ASSET MANAGEMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	39 266	
Sum varige driftsmidler	1	39 266	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			871 067
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler			871 067
Sum anleggsmidler		39 266	871 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 000	
Andre kortsiktige fordringer		9 443	
Sum fordringer		39 443	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	325 809	1 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 809	1 848
Sum omløpsmidler		365 252	1 848
SUM EIENDELER		404 519	872 915

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		944 558	815 625
Annen innskutt egenkapital		-13 445	-13 445
Sum innskutt egenkapital		1 031 113	902 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		3 643 453	64 092
Sum opptjent egenkapital		-3 643 453	-64 092
Sum egenkapital	7	-2 612 340	838 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 370 557	31 287
Sum annen langsiktig gjeld		2 370 557	31 287
Sum langsiktig gjeld		2 370 557	31 287
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	146 623	3 500
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		210 511	40
Annen kortsiktig gjeld	5	289 167	
Sum kortsiktig gjeld		646 301	3 540
Sum gjeld		3 016 858	34 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		404 519	872 915



Organisasjonsnr: 917 354 049
CATELLA ASSET MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

Catella Asset Management AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 644 321	0
Sum driftsinntekter		1 644 321	0
Lønnskostnad	3	2 424 689	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	14 280	0
Annen driftskostnad	3, 4	1 385 263	64 315
Sum driftskostnader		3 824 232	64 315
Driftsresultat		-2 179 911	-64 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	223
Annen finansinntekt		693	0
Annen rentekostnad	5	99 149	0
Annen finanskostnad		2 890	0
Resultat av finansposter		-101 344	223
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 281 255	-64 092
Ordinært resultat		-2 281 255	-64 092
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	7	-2 281 255	-64 092
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 281 255	64 092
Sum overføringer		-2 281 255	-64 092



Balanse

Catella Asset Management AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	39 266	0
Sum varige driftsmidler	1	39 266	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	871 067
Sum finansielle anleggsmidler		0	871 067
Sum anleggsmidler		39 266	871 067
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		30 000	0
Andre kortsiktige fordringer		9 443	0
Sum fordringer		39 443	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	325 809	1 848
Sum omløpsmidler		365 252	1 848
Sum eiendeler		404 519	872 915



Balanse

Catella Asset Management AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		944 558	815 625
Annen innskutt egenkapital		-13 445	-13 445
Sum innskutt egenkapital		1 031 113	902 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 643 453	-64 092
Sum opptjent egenkapital		-3 643 453	-64 092
Sum egenkapital	7	-2 612 340	838 088
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 370 557	31 287
Sum annen langsiktig gjeld		2 370 557	31 287



Balanse

Catella Asset Management AS

	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	146 623	3 500
Skyldig offentlige avgifter		210 511	40
Annen kortsiktig gjeld	5	289 167	0
Sum kortsiktig gjeld		646 301	3 540
Sum gjeld		3 016 858	34 827
Sum egenkapital og gjeld		404 519	872 915

Oslo, 24.01.2022

Styret i Catella Asset Management AS

Timo Osmo Kalevi Nurminen
styreleder

Tom Pettersen
styremedlem

Jyrki Pekka Konsala
styremedlem

Ronny Granli
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets heleide datterselskap, Catella Property Management AS, ble innfusjonert med virkning fra 2021 gjennom en heleid mor-datter-fusjon.

Regnskapstallene pr 31.12.2020 gjelder kun Catella Asset Management AS

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	71 400	71 400
= Anskaffelseskost 31.12.21	71 400	71 400
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	32 134	32 134
= Bokført verdi 31.12.21	39 266	39 266
Årets ordinære avskrivninger	14 280	14 280
Økonomisk levetid	5 år	

Selskapet benytter lineære regnskapsmessige avskrivninger.

Anleggsmiddelet er overtatt gjennom fusjon med Catella Property Mangament AS.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 281 255	-64 092
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	11 829	0
Skattepliktig inntekt	-2 269 426	-64 092
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	29 464	41 293	11 829
Sum	29 464	41 293	11 829
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 383 795	-2 114 369	2 269 426
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 354 331	2 073 076	-2 281 255
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Midlertidige forskjeller og akkumulert fremførbart underskudd pr 31.12.2020 er overtatt gjennom fusjon med Catella Property Mangament AS.



Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2021
Lønninger	1 999 117
Arbeidsgiveravgift	294 838
Pensjonskostnader	89 069
Andre ytelser	41 664
Sum	2 424 689

Selskapet har i 2021 sysselsatt 2 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 211 846	0
Pensjonskostnader	60 593	0
Annen godtgjørelse	15 432	0
Sum	1 287 871	0

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 96 386 ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 46 500 ekskl. mva.

Note 4 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021
Revisjon	129 711
Regnskapsførsel	226 360
Andre fremmede tjenester	400 200
Kontorkostnader	341 073
Driftsmaterialer/inventar	22 529
Forsikring	13 038
Øvrige kostnader	252 352
Sum driftskostnader	1 385 263



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundeford ringer 2021	Andre fordringer 2021
Foretak i samme konsern	0	0
Sum	0	0

	Leverandø rgjeld/pålø pt rente 2021	Annen langsiktig gjeld 2021
Catella Property Fund Management AB	45 849	2 370 557
Catella AB	56 738	0
Catella Corporate Finance AB	35 018	0
Sum	137 605	2 370 557

Gjeld til Catella Property Fund Management AB blir renteberegnet med sats på 8,29% p.a. For 2021 er det kostnadsført kr 99.149,- i renter.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CATELLA ASSET MANAGEMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Catella Property Fund Management AB	51 000	51,0	51,0
Pensum Holding AS	49 000	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

Navn	Rolle	Eierandel
Timo Nurminen	Styrets leder	0,00%
Jyrki Konsala	Styremedlem	0,00%
Tom Pettersen	Styremedlem	22,86%

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	815 625	-13 445	-64 092	838 088
Innfusjonert		128 933		-1 298 106	-1 169 173
Årets resultat				-2 281 255	-2 281 255
Pr 31.12.2021	100 000	944 558	-13 445	-3 643 453	-2 612 340



Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 98 780.

Note 9 Fortsatt drift

Selskapets årsregnskap er avlagt i henhold til fortsatt drift i samsvar med regnskapslovens §4-5. Selskapets tilfredsstillende fortsatt drift forutsetningen. Egenkapitalen i selskapet er pr 31.12.2021 tapt.

Som følge av Covid-19 har flere av selskapets budsjetterte prosjekter for 2021 blitt forsinket og utsatt. Dette har medført at selskapet har levert et underskudd for 2021. Styret og daglig leders arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte selskapets løpende avtaler og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Selskapet har gjennom 2021 blitt tilført likviditet fra konsernselskap. Driften av Catella Asset Management AS synes således ikke å medføre risiko for tap for selskapets øvrige kreditorer.

I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Samtidig forventes det å øke dagens inntekter. For 2022 er det budsjettert med overskudd. Videre har selskapets hovedaksjonær, Catella Property Fund Management AB, forpliktet seg til å tilføre ytterligere likviditet i 2022 for å sikre fortsatt drift.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, langsiktighet og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.




Balanse


Catella Asset Management AS


	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	146 623	3 500
Skyldig offentlige avgifter		210 511	40
Annen kortsiktig gjeld	5	289 167	0
Sum kortsiktig gjeld		646 301	3 540
Sum gjeld		3 016 858	34 827
Sum egenkapital og gjeld		404 519	872 915

Oslo, 24.01.2022

Styret i Catella Asset Management AS


Timo Osmo Kalevi Nurminen
styreleder


Tom Pettersen
styremedlem


Jyrki Pekka Konsala
styremedlem


Rönny Granli
daglig leder



Til generalforsamlingen i Catella Asset Management AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Catella Asset Management AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Catella Asset Management AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 11. februar 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Stig Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lund, Stig Arild	BANKID_MOBILE	2022-02-11 14:04

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.