



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 309 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DESIGNHYTTA AS
Forretningsadresse: c/o Magne Sjømark
Blåbærvegen 17A
7712 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Markus N. Sjømark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 689	28 362
Sum kostnader		6 689	28 362
Driftsresultat		-6 689	-28 362
Annen rentekostnad		76 147	88 704
Sum finanskostnader		76 147	88 704
Netto finans		-76 147	-88 704
Ordinært resultat før skattekostnad		-82 836	-117 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		-82 836	-117 067
Årsresultat		-82 836	-117 067
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 836	-117 067
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-82 836	-117 066
Sum overføringer og disponeringer		-82 836	-117 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4,5	1 198 460	1 198 460
Sum varer		1 198 460	1 198 460
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	49	453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49	453
Sum omløpsmidler		1 198 509	1 198 913
SUM EIENDELER		1 198 509	1 198 913
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	136 000	136 000
Overkurs	3	8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		144 000	144 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 913 749	1 830 914
Sum opptjent egenkapital		-1 913 749	-1 830 914
Sum egenkapital		-1 769 749	-1 686 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 284 799	1 259 895
Øvrig langsiktig gjeld			800 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 284 799	2 059 895
Sum langsiktig gjeld		1 284 799	2 059 895
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			795
Kortsiktig konserngjeld	7	215 063	
Annen kortsiktig gjeld		1 468 396	825 137
Sum kortsiktig gjeld		1 683 459	825 932
Sum gjeld		2 968 258	2 885 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 198 509	1 198 913



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 687718

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 309 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DESIGNHYTTA AS
Forretningsadresse: Kjerkreitvegen 50
7790 MALM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Markus N. Sjømark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021



Organisasjonsnr: 890 309 992
DESIGNHYTTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 689	28 362
Sum kostnader		6 689	28 362
Driftsresultat		-6 689	-28 362
Annen rentekostnad		76 147	88 704
Sum finanskostnader		76 147	88 704
Netto finans		-76 147	-88 704
Ordinært resultat før skattekostnad		-82 836	-117 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		-82 836	-117 067
Årsresultat		-82 836	-117 067
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 836	-117 067
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-82 836	-117 066
Sum overføringer og disponeringer		-82 836	-117 066



Organisasjonsnr: 890 309 992
DESIGNHYTTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 4,5 1 198 460 1 198 460

Sum varer 1 198 460 1 198 460

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 49 453

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 49 453

Sum omløpsmidler 1 198 509 1 198 913

SUM EIENDELER **1 198 509** **1 198 913**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 136 000 136 000

Overkurs 3 8 000 8 000

Sum innskutt egenkapital 144 000 144 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 1 913 749 1 830 914

Sum opptjent egenkapital -1 913 749 -1 830 914

Sum egenkapital -1 769 749 -1 686 914

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 5 1 284 799 1 259 895

Øvrig langsiktig gjeld 800 000

Sum annen langsiktig gjeld 1 284 799 2 059 895

Sum langsiktig gjeld 1 284 799 2 059 895

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld			795
Kortsiktig konserngjeld	7	215 063	
Annen kortsiktig gjeld		1 468 396	825 137
Sum kortsiktig gjeld		1 683 459	825 932
Sum gjeld		2 968 258	2 885 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 198 509	1 198 913



Organisasjonsnr: 890 309 992
DESIGNHYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	136.00	1000.00	136000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sjømark Invest AS	136.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	136.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsoppgjør 2020
for**

Designhytta AS

Foretaksnr. 890309992



Designhytta AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	6 689	28 363
Sum driftskostnader		6 689	28 363
DRIFTSRESULTAT		(6 689)	(28 363)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		76 147	88 704
Sum finanskostnader		76 147	88 704
NETTO FINANSPOSTER		(76 147)	(88 704)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(82 836)	(117 066)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(82 836)	(117 066)
ÅRSRESULTAT		(82 836)	(117 066)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(82 836)	(117 066)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(82 836)	(117 066)



Designhytta AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	4,5	1 198 460	1 198 460
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	49	453
SUM OMLØPSMIDLER		1 198 509	1 198 913
SUM EIENDELER		1 198 509	1 198 913
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	136 000	136 000
Overkurs	3	8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		144 000	144 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(1 913 749)	(1 830 914)
Sum opptjent egenkapital		(1 913 749)	(1 830 914)
SUM EGENKAPITAL		(1 769 749)	(1 686 914)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 284 799	1 259 895
Øvrig langsiktig gjeld		0	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 284 799	2 059 895
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 284 799	2 059 895
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	795
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	215 063	0
Annen kortsiktig gjeld		1 468 396	825 137
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 683 459	825 932
SUM GJELD		2 968 258	2 885 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 198 509	1 198 913

Malm, den 18. august 2021

Magne Sjømark
styrets leder

Einar Markus N. Sjømark
styremedlem/daglig leder

Erling Sjømark
styremedlem



Designhytta AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Selskapet har hytter under oppføring som varelager i regnskapet, bokført til kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Designhytta AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Det har ikke vært utbetalt lønn til ansatte eller honorar til eiere. Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-82 836
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-82 836

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 919 749	1 836 913
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 919 749	1 836 913
Ikke bokført utsatt skattefordel	422 344	404 121

Note 3 - Egenkapital

Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
-----------------------------------	----------	----------------------	--------------------



Designhytta AS

Noter 2020

Pr 1.1.	136 000	8 000	-1 830 914	-1 686 914
-Til årets resultat			-82 836	-82 836
Pr 31.12.	136 000	8 000	-1 913 749	-1 769 749

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger en forventning om inntjening på salg av hytter når de er ferdige. 2020 ga underskudd. Dette skyldes at ingen hytter ble solgt dette år, kun påløpte kostnader med å holde selskapet. Selskapet har forventning om at salg av de siste hyttene vil gi positiv inntjening.

Note 4 - Varelager - hytter under oppføring

Posten gjelder bygging av 3 hytter, bokført til kostpris. Grunnarbeidet er ferdig på alle 3 hyttene.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Posten gjelder pantelån i.f.m. oppføring av hytter. Som sikkerhet er lager av hytter under oppføring, verdsatt til kr. 1.198.460.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Det er ingen bundne midler i selskapet.

Note 7 - Gjeld til konsernselskap

Posten gjelder lån til heleid morselskap, Sjømark Invest AS.