



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 877 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K. FLOM HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Kristin Leine Flom
Dalen Gård
3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Leine Flom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning			35 694
Annen driftskostnad	3	56 489	56 165
Sum kostnader		56 489	91 859
Driftsresultat		-56 489	-91 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	6	4 200 000	2 605 264
Annen finansinntekt		58 800	57 302
Sum finansinntekter		4 258 800	2 662 566
Annen finanskostnad		81 892	23 092
Sum finanskostnader		81 892	23 092
Netto finans		4 176 908	2 639 474
Ordinært resultat før skattekostnad		4 120 419	2 547 615
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-31 837	-3 232
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 152 256	2 550 847
Årsresultat		4 152 256	2 550 847
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 7		3 800 000
Fondsemisjon	7	1 200 000	
Overføringer annen egenkapital	7	2 952 256	-1 249 153
Sum overføringer og disponeringer		4 152 256	2 550 847



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	24 996	
Sum immaterielle eiendeler		24 996	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 617 029	2 041 029
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	2 196 949	2 138 149
Investeringer i tilknyttet selskap	4	253 000	253 000
Andre fordringer	6		1 327 091
Sum finansielle anleggsmidler		8 066 978	5 759 269
Sum anleggsmidler		8 091 974	5 759 269
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5, 6	3 000 000	2 616 112
Sum fordringer		3 000 000	2 616 112
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 016	188 658
Sum omløpsmidler		3 095 016	2 804 770
SUM EIENDELER		11 186 990	8 564 039
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	2 197 681	2 197 681
Overkurs	7	466 737	466 737



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		2 664 418	2 664 418
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 178 919	1 226 663
Sum opptjent egenkapital		4 178 919	1 226 663
Sum egenkapital		6 843 337	3 891 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		6 841
Sum avsetninger for forpliktelser			6 841
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		858 964
Sum annen langsiktig gjeld			858 964
Sum langsiktig gjeld		0	865 805
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		7 153
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	4 343 653	3 800 000
Sum kortsiktig gjeld		4 343 653	3 807 153
Sum gjeld		4 343 653	4 672 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 186 990	8 564 039



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 827307

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 877 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K. FLOM HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Kristin Leine Flom
Dalen Gård
3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Leine Flom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Organisasjonsnr: 921 877 005
K. FLOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning			35 694
Annen driftskostnad	3	56 489	56 165
Sum kostnader		56 489	91 859
Driftsresultat		-56 489	-91 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	6	4 200 000	2 605 264
Annen finansinntekt		58 800	57 302
Sum finansinntekter		4 258 800	2 662 566
Annen finanskostnad		81 892	23 092
Sum finanskostnader		81 892	23 092
Netto finans		4 176 908	2 639 474
Ordinært resultat før skattekostnad		4 120 419	2 547 615
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-31 837	-3 232
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 152 256	2 550 847
Årsresultat		4 152 256	2 550 847
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 7		3 800 000
Fondsemissjon	7	1 200 000	
Overføringer annen egenkapital	7	2 952 256	-1 249 153
Sum overføringer og disponeringer		4 152 256	2 550 847



Organisasjonsnr: 921 877 005
K. FLOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 24 996

Sum immaterielle eiendeler 24 996

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 5 617 029 2 041 029

Lån til foretak i samme konsern 5, 6 2 196 949 2 138 149

Investeringer i tilknyttet selskap 4 253 000 253 000

Andre fordringer 6 1 327 091

Sum finansielle anleggsmidler 8 066 978 5 759 269

Sum anleggsmidler 8 091 974 5 759 269

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 5, 6 3 000 000 2 616 112

Sum fordringer 3 000 000 2 616 112

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 95 016 188 658

Sum omløpsmidler 3 095 016 2 804 770

SUM EIENDELER 11 186 990 8 564 039

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 7 2 197 681 2 197 681

Overkurs 7 466 737 466 737

Sum innskutt egenkapital 2 664 418 2 664 418

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 4 178 919 1 226 663

Sum opptjent egenkapital 4 178 919 1 226 663

Sum egenkapital 6 843 337 3 891 081



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		6 841
Sum avsetninger for forpliktelseser			6 841
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		858 964
Sum annen langsiktig gjeld			858 964
Sum langsiktig gjeld		0	865 805
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		7 153
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	4 343 653	3 800 000
Sum kortsiktig gjeld		4 343 653	3 807 153
Sum gjeld		4 343 653	4 672 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 186 990	8 564 039



Organisasjonsnr: 921 877 005
K. FLOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	21976.81	2197681.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kristin Leine Flom	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kåsmyra Eiendom AS	100.00%	100.00%	2213494.00	110441.00
Teo Eiendom AS	100.00%	100.00%	892150.00	-19176.00
Flom AS	100.00%	100.00%	18667866.00	5860252.00
Doktormyra Eiendom AS	33.00%	33.00%	645506.00	32830.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
K. Flom Holding AS	C/o Tor Rasmus Flom Dalen Gård 3750 DRANGEDAL 0817 Drammedal

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Ytre Strandvei 6, 3770 Kragerø
Postboks 230, 3781 Kragerø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i K. Flom Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for K. Flom Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kragerø, 27. Juli 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tone Mari Flatland
statsautorisert revisor

Penneo dokumentnøgle: OX37U-C6HUF-4JTB-HHQVE-DDD7O-QLMPE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tone Mari Flatland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2495689

IP: 193.213.xxx.xxx

2022-07-27 20:23:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OX37U-C6HUF-4JFTB-HHQVE-DDD7O-QLMPE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



.. Flom Holding AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



K. Flom Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Avskrivning		0	35 694
Annen driftskostnad	3	56 489	56 165
Sum driftskostnader		<u>56 489</u>	<u>91 859</u>
Driftsresultat		<u>-56 489</u>	<u>-91 859</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	6	4 200 000	2 605 264
Annen finansinntekt		58 800	57 302
Annen finanskostnad		81 892	23 092
Netto finansposter		<u>4 176 908</u>	<u>2 639 474</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 120 419</u>	<u>2 547 615</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>-31 837</u>	<u>-3 232</u>
Årsresultat		<u>4 152 256</u>	<u>2 550 847</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 7	0	3 800 000
Tilleggsutbytte	7	1 200 000	0
Overføringer annen egenkapital	7	2 952 256	-1 249 153
Sum disponert		<u>4 152 256</u>	<u>2 550 847</u>



K. Flom Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	24 996	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>24 996</u>	<u>0</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	5 617 029	2 041 029
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	2 196 949	2 138 149
Investeringer i tilknyttet selskap	4	253 000	253 000
Andre fordringer	6	0	1 327 091
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 066 978</u>	<u>5 759 269</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 091 974</u>	<u>5 759 269</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5, 6	3 000 000	2 616 112
Sum fordringer		<u>3 000 000</u>	<u>2 616 112</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>95 016</u>	<u>188 658</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 095 016</u>	<u>2 804 770</u>
Sum eiendeler		<u>11 186 990</u>	<u>8 564 039</u>

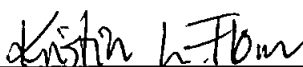


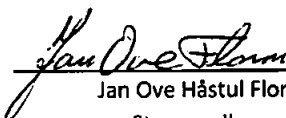
K. Flom Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 7	2 197 681	2 197 681
Overkurs	7	466 737	466 737
Sum innskutt egenkapital		<u>2 664 418</u>	<u>2 664 418</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	4 178 919	1 226 663
Sum opptjent egenkapital		<u>4 178 919</u>	<u>1 226 663</u>
Sum egenkapital		<u>6 843 337</u>	<u>3 891 081</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	0	6 841
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>6 841</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	858 964
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>858 964</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	8	0	7 153
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	4 343 653	3 800 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 343 653</u>	<u>3 807 153</u>
Sum gjeld		<u>4 343 653</u>	<u>4 672 958</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 186 990</u>	<u>8 564 039</u>

31. desember 2021
Drangedal, 30. juni 2022


Kristin Leine Flom
Styrets leder og daglig leder


Jan Ove Håstul Flom
Styremedlem



K. Flom Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	21 976,81	2 197 681

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kristin Leine Flom	100	100 %	100 %



K. Flom Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel
Kåsmyra Eiendom AS	Drangedal	100 %	100 %
Teo Eiendom AS	Drangedal	100 %	100 %
Flom AS	Drangedal	100 %	100 %
Doktormyra Eiendom AS	Drangedal	33 %	33 %

Investering etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

Selskaps navn	Aksjekapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Kåsmyra Eiendom AS	400 000	400	273 712	2 103 053	90 601
Teo Eiendom AS	800 000	800	1 021 906	911 325	-134 353
Flom AS	380 000	380	745 411	17 007 614	7 099 273
Doktormyra Eiendom AS	750 000	750	253 000	612 677	28 048
Sum			<u>2 294 029</u>		

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet under ett anses som små foretak.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Tilgode utbytte fra Flom AS	3 000 000	2 605 264
Lån til foretak i samme konsern	2 196 949	2 138 149
Sum	<u>5 196 949</u>	<u>4 743 413</u>
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til Flom AS	977 322	858 964



K. Flom Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>		
Lån til Teo Eiendom AS	1 280 598	1 246 324
Lån til Kåsmyra Eiendom AS	916 351	891 825
Sum	<u>2 196 949</u>	<u>2 138 149</u>
<i>Andre kortsiktige fordringer</i>		
Tilgode utbytte fra Flom AS	3 000 000	2 605 264
Lån til Empresa Holding AS	0	10 848
Sum	<u>3 000 000</u>	<u>2 616 112</u>
<i>Annen kortsiktig gjeld</i>		
Avsatt utbytte	0	3 800 000
Mellomværende Flom AS	977 322	0
Lån fra aksjonær	3 366 331	0
Sum	<u>4 343 653</u>	<u>3 800 000</u>
<i>Annen Langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til Flom AS	0	858 964

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 197 681	466 737	1 226 663	3 891 081
Årsresultat	0	0	4 152 256	4 152 256
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-1 200 000	-1 200 000
Egenkapital 31.12.	<u>2 197 681</u>	<u>466 737</u>	<u>4 178 919</u>	<u>6 843 337</u>



K. Flom Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	7 153
Endring utsatt skatt	-31 837	-10 385
Årets totale skattekostnad	<u>-31 837</u>	<u>-3 232</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	4 120 419	2 547 615
Permanente forskjeller	0	103
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	65 132
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-4 200 000	-2 605 264
Endring i midlertidige forskjeller	-16 925	24 926
Årets skattegrunnlag	<u>-96 506</u>	<u>32 512</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	7 153
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-17 110	-34 035
Sum	<u>-17 110</u>	<u>-34 035</u>
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	0	65 132
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-96 506	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-113 616</u>	<u>31 097</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-24 996	6 841