



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 672 009
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SOLSLETTA 2
Forretningsadresse: Mor Kristins vei 11-21
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.03.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Kjærvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	103 566	
Sum inntekter		103 566	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	53 260	
Sum kostnader		53 260	0
Driftsresultat		50 306	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		50 306	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 306	0
Årsresultat		50 306	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		50 306	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	50 306	
Sum overføringer og disponeringer		50 306	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 491	
Andre kortsiktige fordringer		15 814	
Sum fordringer		50 304	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	24 344	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 344	
Sum omløpsmidler		74 648	0
SUM EIENDELER		74 648	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	50 306	
Sum opptjent egenkapital		50 306	
Sum egenkapital		50 306	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 662	
Annen kortsiktig gjeld		2 681	
Sum kortsiktig gjeld		24 343	
Sum gjeld		24 343	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 648	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 150757

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 672 009
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SOLSLETTA 2
Forretningsadresse: Mor Kristins vei 11-21
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.03.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Kjærvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 672 009
SAMEIET SOLSLETTA 2

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	103 566	
Sum inntekter		103 566	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	53 260	
Sum kostnader		53 260	0
Driftsresultat		50 306	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		50 306	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 306	0
Årsresultat		50 306	0
Årsresultat etter minoritetsinteressener		50 306	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	50 306	
Sum overføringer og disponeringer		50 306	



Organisasjonnr: 925 672 009
SAMEIET SOLSLETTA 2

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpemedler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 491	
Andre kortsiktige fordringer		15 814	
Sum fordringer		50 304	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	24 344	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 344	
Sum omløpemedler		74 648	0
SUM EIENDELER		74 648	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	50 306	
Sum opptjent egenkapital		50 306	
Sum egenkapital		50 306	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 662	
Annen kortsiktig gjeld		2 681	
Sum kortsiktig gjeld		24 343	
Sum gjeld		24 343	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 648	0





Organisasjonnr: 925 672 009
SAMEIET SOLSLETTA 2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by
Rikke Vergedal
08.03.2021

Legally signed by
Henrik Kjærvik
08.03.2021

Legally signed by
Phillip Varpe
10.03.2021

Årsregnskap 2020
Sameiet Solsletta 2

Utarbeidet av:



Org.nr. 998867770
www.r1.no



Sameiet Solsletta 2

Legally signed by
Rikke Vergedal
08.03.2021

Legally signed by
Henrik Kjærvik
08.03.2021

Legally signed by
Phillip Varpe
10.03.2021

Resultatregnskap

	Note	sept - des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt	1	103.566
Sum driftsinntekter		103.566
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	2,3	53.260
Sum driftskostnader		53.260
DRIFTSRESULTAT		50.306
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		50.306
Skattekostnad på ordinært resultat		0
ORDINÆRT RESULTAT		50.306
ÅRSRESULTAT		50.306
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen egenkapital	5	50.306
SUM OVERF. OG DISP.		50.306

Årsregnskap for Sameiet Solsletta 2

Organisasjonsnr. 925672009



Sameiet Solsletta 2

Legally signed by
Rikke Vergedal
08.03.2021

Legally signed by
Henrik Kjærvik
08.03.2021

Legally signed by
Phillip Varpe
10.03.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Kundefordringer		34.491
Andre kortsiktige fordringer		15.814
Sum fordringer		50.304
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	24.344
SUM OMLØPSMIDLER		74.648
SUM EIENDELER		74.648
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5	50.306
Sum opptjent egenkapital		50.306
SUM EGENKAPITAL		50.306
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		21.662
Annen kortsiktig gjeld		2.681
SUM KORTSIKTIG GJELD		24.343
SUM GJELD		24.343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74.648

Revetal den 08.03.2021

Henrik Kjærvik
Styrets leder

Phillip Varpe
Styremedlem

Rikke Vergedal
Styremedlem



Sameiet Solsletta 2

Noter 2020

Legally signed by
Rikke Vergedal
08.03.2021

Legally signed by
Henrik Kjærvik
08.03.2021

Legally signed by
Phillip Varpe
10.03.2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. GRS for små foretak er benyttet.

Årsregnskapets rettvise bilde

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets utvikling og stilling samt resultatet av virksomheten. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling ved årsskiftet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Sameiet Solsletta 2

Legally signed by
Rikke Vergedal
08.03.2021

Legally signed by
Henrik Kjærvik
08.03.2021

Legally signed by
Phillip Varpe
10.03.2021

Noter 2020

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

Spesifikasjon av felleskostnader i oppstartsåret

Oppstartskapital	60 000	0
TV-/Bredbånd	6 500	0
Drift garasje	487	0
Andre felleskostnader	36 579	0
Totalt	103 566	0

Note 2 - Lønnsforhold og honorarer

Sameiet har ingen ansatte, kun styret. Det er i 2020 ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Andre opplysninger	I år	I fjor
Forretningsførsel	8 125,00	0

Revisjon

Sameiet er ikke pliktig til å ha revisor. Sameiet bruker autorisert regnskapsførerselskap for å opprettholde kvaliteten på regnskapet.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Annen driftskostnad

Sameiet har hatt totale driftskostnader på 53 260.

Note 4 - Bundne midler

Av posten kontanter og bankinnskudd er kr. 0 innsatt på egen konto til dekning av skyldig skattetrekk. Skyldig skattetrekk, kr. 0 er i sin helhet betalt ved forfall.




Sameiet Solsletta 2

Noter 2020

 Legally signed by
Rikke Vergedal
08.03.2021

 Legally signed by
Henrik Kjærvik
08.03.2021

 Legally signed by
Phillip Varpe
10.03.2021

Note 5 - Årets bevegelser i egenkapitalen

	Annem EK/	Total EK udekket tap
Egenkapital per 1.1.	0	0
+Tilført fra årets resultat	50.306	50.306
-Anvendt til årets resultat	0	0
=Egenkapital per 31.12.	50.306	50.306