



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 538 610
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BELLEVUE 8 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Bellevue 8
4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Tynes Heen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	3 436 084	3 443 742
Sum inntekter		3 436 084	3 443 742
Kostnader			
Lønnskostnad	3	22 820	22 820
Annen driftskostnad	4,5,6	1 343 882	1 124 528
Sum kostnader		1 366 703	1 147 347
Driftsresultat		2 069 381	2 296 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 268	28 599
Sum finansinntekter		41 268	28 599
Annen rentekostnad		823 083	755 783
Sum finanskostnader		823 083	755 783
Netto finans		781 815	727 184
Ordinært resultat før skattekostnad		1 287 567	1 569 210
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 287 567	1 569 210
Årsresultat		1 287 567	1 569 211
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 287 567	1 569 211
Sum overføringer og disponeringer		1 287 567	1 569 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	64 935 787	64 935 787
Sum varige driftsmidler		64 935 787	64 935 787
Sum anleggsmidler		64 935 787	64 935 787
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 616	39 741
Andre fordringer		103 220	156 713
Sum fordringer		123 836	196 454
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		767 196	730 303
Sum omløpsmidler		891 032	926 757
SUM EIENDELER		65 826 820	65 862 544
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	7 018 384	5 730 817
Sum opptjent egenkapital		7 018 384	5 730 817



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		7 123 384	5 835 817
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	13 444 241	19 814 091
Øvrig langsiktig gjeld	10,11	44 895 366	39 829 258
Sum annen langsiktig gjeld		58 339 607	59 643 349
Sum langsiktig gjeld		58 339 607	59 643 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 408	94 871
Annen kortsiktig gjeld		229 420	288 507
Sum kortsiktig gjeld		363 828	383 378
Sum gjeld		58 703 436	60 026 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 826 820	65 862 544
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	58 339 607	59 643 349



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 341904

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 538 610
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BELLEVUE 8 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Tynes Heen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 982 538 610
BELLEVUE 8 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	3 436 084	3 443 742
Sum inntekter		3 436 084	3 443 742
Kostnader			
Lønnskostnad	3	22 820	22 820
Annen driftskostnad	4, 5, 6	1 343 882	1 124 528
Sum kostnader		1 366 703	1 147 347
Driftsresultat		2 069 381	2 296 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 268	28 599
Sum finansinntekter		41 268	28 599
Annen rentekostnad		823 083	755 783
Sum finanskostnader		823 083	755 783
Netto finans		781 815	727 184
Ordinært resultat før skattekostnad		1 287 567	1 569 210
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 287 567	1 569 210
Årsresultat		1 287 567	1 569 211
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 287 567	1 569 211
Sum overføringer og disponeringer		1 287 567	1 569 211



Organisasjonsnr: 982 538 610
BELLEVUE 8 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	7	64 935 787	64 935 787
Sum varige driftsmidler			
		64 935 787	64 935 787
Sum anleggsmidler			
		64 935 787	64 935 787
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		20 616	39 741
Andre fordringer			
		103 220	156 713
Sum fordringer			
		123 836	196 454
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		767 196	730 303
Sum omløpsmidler			
		891 032	926 757
SUM EIENDELER			
		65 826 820	65 862 544
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	8	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital			
		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	9	7 018 384	5 730 817
Sum opptjent egenkapital			
		7 018 384	5 730 817
Sum egenkapital			
		7 123 384	5 835 817
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			
	10	13 444 241	19 814 091
Øvrig langsiktig gjeld			
	10,11	44 895 366	39 829 258



Sum annen langsiktig gjeld		58 339 607	59 643 349
Sum langsiktig gjeld		58 339 607	59 643 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 408	94 871
Annen kortsiktig gjeld		229 420	288 507
Sum kortsiktig gjeld		363 828	383 378
Sum gjeld		58 703 436	60 026 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 826 820	65 862 544
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	58 339 607	59 643 349



Organisasjonsnr: 982 538 610
BELLEVUE 8 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024
Inntekter				
Inntekter felleskostnader		1 195 500	1 111 152	1 195 527
Innbetalt avdrag IN ordning		1 303 742	1 444 536	824 608
Innbetalte rentekostnader		823 083	755 783	836 324
Andre driftsinntekter	2	113 759	132 271	180 000
Sum inntekter		3 436 084	3 443 742	3 036 459
Driftskostnader				
Lønnskostnader	3	22 820	22 820	22 719
Revisjonshonorar	4	10 500	10 000	10 500
Årskontigent boligbyggelag		7 980	6 300	6 300
Forretningsførerhonorar bbl		96 840	92 232	96 841
Kommunale avgifter		415 874	371 456	382 400
TV og Internett		135 828	140 798	155 736
Forsikring		70 585	63 581	69 800
Vedlikehold	5	371 725	202 904	205 000
Elektrisk energi		141 137	170 519	225 000
Andre driftskostnader	6	93 413	66 738	65 000
Sum driftskostnader		1 366 703	1 147 347	1 239 296
Driftsresultat		2 069 381	2 296 395	1 797 163
Finansinntekt- og kostnad				
Renteinntekter		41 268	28 599	10 000
Rentekostnad		823 083	755 783	836 324
Avdrag		0	0	824 608
Resultat av finansinntekt- og kostnad		781 815	727 184	1 650 932
Årsresultat		1 287 567	1 569 211	146 231
Overført opptjent egenkapital		1 287 567	1 569 211	0
Sum disponert		1 287 567	1 569 211	0



Balanse

	Note	Balanse 31.12.24	Balanse 31.12.23
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	7	64 935 787	64 935 787
Sum anleggsmidler		64 935 787	64 935 787
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		20 616	39 741
Andre fordringer		103 220	156 713
Innestående på driftskonto		767 196	730 303
Sum omløpsmidler		891 032	926 757
SUM EIENDELER		65 826 820	65 862 544



Balanse

	Note	Balanse 31.12.24	Balanse 31.12.23
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Andelskapital	8	105 000	105 000
Oppjent egenkapital	9	7 018 384	5 730 817
Sum egenkapital		7 123 384	5 835 817
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	10	13 444 241	19 814 091
Nedbetalt IN beboere	10	22 278 366	17 212 258
Borettsinnskudd	11	22 617 000	22 617 000
Sum langsiktig gjeld		58 339 607	59 643 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 408	94 871
Annen kortsiktig gjeld		229 420	288 507
Sum kortsiktig gjeld		363 828	383 378
Sum gjeld		58 703 436	60 026 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 826 820	65 862 544
Pantestillelser	12	58 339 607	59 643 349

Bellevue 8 Borettslag

Arendal, 07.02.2025

Nina Tynes Heen
Styreleder

Rolf Kjølmoen
Styremedlem

Thorhild Fenheim
Styremedlem



Noter Bellevue 8 Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapskikk for små foretak.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for dette året er satt opp under denne forutsetningen.

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
A. Disponible midler IB	543 379	418 693
B. Endring i disponible midler		
Årets resultat	1 287 567	1 569 211
Avdrag langsiktig gjeld	-678 165	-974 321
Innfrielse langsiktig gjeld	-5 691 686	-8 360 722
Endring i langsiktige poster	5 066 109	7 890 518
B. Periodens endringer disponible midler	-16 175	124 686
C. Disponible midler	527 204	543 379
Omløpsmidler	891 032	926 757
- Kortsiktig gjeld	363 828	383 378
Disponible midler	527 204	543 379



Noter Bellevue 8 Borettslag

Note 2 - Andre driftsinntekter

	2024	2023
3609 EI bil	15 982	13 535
3613 Innbetalt for varmt vann forbruk	97 778	118 736
Sum	113 759	132 271



Noter Bellevue 8 Borettslag

Note 3 - Lønnskostnader

	2024	2023
5300 Styrehonorar	20 000	20 000
5400 Arbeidsgiveravgift	2 820	2 820
Sum	22 820	22 820

Borettslaget har ingen ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Revisjonshonorar

	2024	2023
6700 Revisjon	10 500	10 000
Sum	10 500	10 000

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 5 - Vedlikehold

	2024	2023
6601 Vedlikehold Bygg	101 287	59 415
6602 Vedlikehold Elektro	27 281	28 046
6603 Vedlikehold Rør	23 134	5 515
6604 Vedlikehold Utvendig	57 919	34 274
6605 Vedlikehold Heis	21 846	59 200
6606 Vedlikehold Garasjer	3 481	16 453
6613 Per. vedlikehold Rør	136 777	0
Sum	371 725	202 904

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningen.

Note 6 - Andre driftskostnader

	2024	2023
6360 Renhold, sanitærartikler	39 023	35 194
6619 Andre driftskostnader	13 670	5 805
6620 Snørydding	24 763	18 725
6750 Diverse fremmede tjenester	9 200	0
7710 Kostnader vedr. styrearbeid	390	780
7720 Generalforsamling	3 528	3 260
7770 Bank- og kortgebyr, betalingsg	2 800	2 894
7771 Termingebyr langsiktig gjeld	40	80
Sum	93 413	66 738



Noter Bellevue 8 Borettslag

Note 7 - Tomt / bygninger

Anskaffet år:	Bygninger 2012	Totalt
Kostpris	64 935 78	64 935 787
Tilgang	0	0
Bokført verdi	64 935 787	64 935 787

Styret mener at det utførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningen.
Det er derfor ikke foretatt avskrivninger av bygg.

Note 8 - Innskutt andelskapital

Det er innbetalt 21 andeler à kr. 5 000,-.

Note 9 - Egenkapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Annen egenkapital 01.01	5 730 817	4 161 607
Grunnkapital	105 000	105 000
Årets resultat	1 287 567	1 569 211
Sum egenkapital 31.12	7 123 384	5 835 817



Noter Bellevue 8 Borettslag

Note 10 - Pantegjeld

Kreditor:	Husbanken
Lånenummer:	11520815
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2012
Rentesats:	4.705 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	01.05.2042
Opprinnelig lånebeløp:	41 983 000
Lånesaldo 01.01:	19 814 091
Avdrag i perioden:	6 369 850
Lånesaldo 31.12:	13 444 241
Andelssaldo 01.01:	17 212 258
Innbetalt IN i perioden:	5 691 686
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	625 577
Andelssaldo 31.12:	22 278 367
Sum pantegjeld for lån:	35 722 608

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 11520815	1	3 280 362	3 280 362
	1	2 822 849	2 822 849
	1	1 613 293	1 613 293
	1	1 220 311	1 220 311
	1	1 102 003	1 102 003
	1	1 013 686	1 013 686
	1	986 177	986 177
	1	660 904	660 904
	1	416 206	416 206
	1	328 450	328 450

IN er behandlet etter gjeldsmetoden. Dette prinsippet innebærer at ekstrainnbetalingen fra eiere klassifiseres som forskuddsbetaling av eiers kapitalkostnader. Det innbetalte beløpet føres som gjeld til eier under langsiktig gjeld i borettslagets balanse. Andelseierne vil ved IN få sikkerhet ved inntrederett i det pantedokumentet som borettslagets lånegiver har tinglyst på eiendommen. Intrederetten har prioritet etter felleslånet med det til enhver tid gjenstående beløpet av felleslånet.



Noter Bellevue 8 Borettslag

Note 11 - Borettsinnskudd

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 12 - Pantestillelse

Av lagets bokførte gjeld er kr 58 339 607,- sikret ved pant.

Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12 en bokført verdi på kr 64 935 787,-.



Resultat og balanse med noter for Bellevue 8 Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Bellevue 8 Borettslag

Styreleder	Nina Tynes Heen (sign.)	13.02.2025
Styremedlem	Rolf Kjølmoen (sign.)	08.02.2025
Styremedlem	Thorhild Fenheim (sign.)	12.02.2025



Til generalforsamlingen i Bellevue 8 Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bellevue 8 Borettslag som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Arendal, 07. februar 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Torbjørn Aarli
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Aarli, Torbjørn	BANKID	2025-02-10 21:22

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.