



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 094 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUESTIEN 4 AS
Forretningsadresse: Snipetorggata 11
3715 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Lillefjære
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		462 900	464 700
Sum inntekter		462 900	464 700
Kostnader			
Varekostnad		6 359	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	132 916	132 916
Annen driftskostnad		179 802	191 337
Sum kostnader		319 077	324 253
Driftsresultat		143 823	140 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		266	534
Sum finansinntekter		266	534
Annen rentekostnad		141 705	155 974
Sum finanskostnader		141 705	155 974
Netto finans		-141 439	-155 440
Resultat før skattekostnad		2 384	-14 993
Skattekostnad		525	-3 299
Årsresultat		1 859	-11 694
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 859	-11 694
Sum overføringer og disponeringer		1 859	-11 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	3 596 991	3 729 907
Sum varige driftsmidler		3 596 991	3 729 907
Sum anleggsmidler		3 596 991	3 729 907
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 000	20 000
Andre fordringer		0	29 825
Sum fordringer		28 000	49 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		274 124	512 065
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		274 124	512 065
Sum omløpsmidler		302 124	561 890
SUM EIENDELER		3 899 114	4 291 796
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		970 000	970 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		83 436	81 576
Sum opptjent egenkapital		83 436	81 576
Sum egenkapital		1 083 436	1 081 576
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		21 962	21 437
Sum avsetninger for forpliktelser		21 962	21 437
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 812 500	1 962 500
Langsiktig konserngjeld	3	950 000	1 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 762 500	3 112 500
Sum langsiktig gjeld		2 784 462	3 133 937
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	39 930
Skyldige offentlige avgifter		4 453	9 850
Annen kortsiktig gjeld		26 764	26 503
Sum kortsiktig gjeld		31 216	76 283
Sum gjeld		2 815 678	3 210 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 899 114	4 291 796



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 353536

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 094 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUESTIEN 4 AS
Forretningsadresse: Snipetorpgata 11
3715 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Lillefjære
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 094 660
DUESTIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		462 900	464 700
Sum inntekter		462 900	464 700
Kostnader			
Varekostnad		6 359	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	132 916	132 916
Annen driftskostnad		179 802	191 337
Sum kostnader		319 077	324 253
Driftsresultat		143 823	140 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		266	534
Sum finansinntekter		266	534
Annen rentekostnad		141 705	155 974
Sum finanskostnader		141 705	155 974
Netto finans		-141 439	-155 440
Resultat før skattekostnad		2 384	-14 993
Skattekostnad		525	-3 299
Årsresultat		1 859	-11 694
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 859	-11 694
Sum overføringer og disponeringer		1 859	-11 694



Sum avsetninger for forpliktelses		21 962	21 437
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 812 500	1 962 500
Langsiktig konserngjeld	3	950 000	1 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 762 500	3 112 500
Sum langsiktig gjeld		2 784 462	3 133 937
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	39 930
Skyldige offentlige avgifter		4 453	9 850
Annen kortsiktig gjeld		26 764	26 503
Sum kortsiktig gjeld		31 216	76 283
Sum gjeld		2 815 678	3 210 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 899 114	4 291 796



Organisasjonsnr: 918 094 660
DUESTIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4634406.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4634406.00	0.00



<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1037415.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3596991.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	132916.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	950000.00	1150000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
Note			
4			
Gjeld			
Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt			
2846991.00			
Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler			
1812500.00			
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler			
3596991.00			
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført			
0.00			
Garantiforpliktelser som er sikret ved pant			
Mer om gjeld			