



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 972 401  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: G-NES HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jon Torbergssons vei 7  
4070 RANDABERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rogaland Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 452 667	4 084 460
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 452 667</b>	<b>4 084 460</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	15 200	2 800
Annen driftskostnad	2	337 990	154 838
<b>Sum kostnader</b>		<b>353 190</b>	<b>157 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 099 477</b>	<b>3 926 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		219 184	207 334
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>219 184</b>	<b>207 334</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7		
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		300 000	
Annen rentekostnad		266 755	73 622
Annen finanskostnad		198 337	524 210
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>765 092</b>	<b>597 832</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-545 908</b>	<b>-390 498</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>553 570</b>	<b>3 536 324</b>
Skattekostnad	3	52 626	11 213
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>500 944</b>	<b>3 525 111</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>500 944</b>	<b>3 525 111</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>500 944</b>	<b>3 525 111</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>500 944</b>	<b>3 525 111</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 462 800



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført til annen egenkapital			62 311
Overført fra annen egenkapital		-2 499 056	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>500 944</b>	<b>3 525 111</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	9 248 005	10 281 755
Maskiner og anlegg	9		
Skip, rigger, fly o.l.	9		
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	9	58 054	73 254
<b>Sum varige driftsmidler</b>	9	<b>9 306 059</b>	<b>10 355 009</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 526 855	2 039 071
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 737 137	2 597 526
Investeringer i aksjer og andeler		10 001	5 001
Andre langsiktige fordringer		3 972 049	4 485 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 246 042</b>	<b>9 126 598</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 552 101</b>	<b>19 481 607</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 579 512	3 288 362
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 579 512</b>	<b>3 288 362</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	4 901 845	4 696 909
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 901 845</b>	<b>4 696 909</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 078 684	1 425 706
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 078 684</b>	<b>1 425 706</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 560 041</b>	<b>9 410 977</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 112 142</b>	<b>28 892 585</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 492	100 492
Overkurs		1 040 772	1 040 772
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 141 264</b>	<b>1 141 264</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 091 869	16 390 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 091 869</b>	<b>16 390 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>15 233 133</b>	<b>17 531 989</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	561 322	4 403
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>561 322</b>	<b>4 403</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld		2 750 000	2 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 311 322</b>	<b>2 754 403</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 636 824	6 888 732
Leverandørgjeld		15 945	4 175
Betalbar skatt	3	193 107	6 810
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	8	1 721 811	206 476
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 567 687</b>	<b>8 606 193</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 879 009</b>	<b>11 360 596</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 112 142</b>	<b>28 892 585</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 647286

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 972 401  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: G-NES HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jon Torbergssons vei 7  
4070 RANDABERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rogaland Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 972 401  
G-NES HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 452 667	4 084 460
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 452 667</b>	<b>4 084 460</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	9	15 200	2 800
Annen driftskostnad	2	337 990	154 838
<b>Sum kostnader</b>		<b>353 190</b>	<b>157 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 099 477</b>	<b>3 926 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		219 184	207 334
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>219 184</b>	<b>207 334</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 7			
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			
		300 000	
Annen rentekostnad		266 755	73 622
Annen finanskostnad		198 337	524 210
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>765 092</b>	<b>597 832</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-545 908</b>	<b>-390 498</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	553 570	3 536 324
		52 626	11 213
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>500 944</b>	<b>3 525 111</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>500 944</b>	<b>3 525 111</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>500 944</b>	<b>3 525 111</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>500 944</b>	<b>3 525 111</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 462 800
Overført til annen egenkapital			62 311
Overført fra annen egenkapital		-2 499 056	



Sum overføringer og  
disponeringer

500 944

3 525 111



Organisasjonsnr: 988 972 401  
G-NES HOLDING AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Tomter, bygninger o.a. fast eiendom</b>			
	9	9 248 005	10 281 755
<b>Maskiner og anlegg</b>			
	9		
<b>Skip, rigger, fly o.l.</b>			
	9		
<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.</b>			
	9	58 054	73 254
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>9</b>	<b>9 306 059</b>	<b>10 355 009</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>			
	8	1 526 855	2 039 071
<b>Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet</b>			
		2 737 137	2 597 526
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>			
		10 001	5 001
<b>Andre langsiktige fordringer</b>			
		3 972 049	4 485 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 246 042</b>	<b>9 126 598</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 552 101</b>	<b>19 481 607</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
	2	1 579 512	3 288 362
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 579 512</b>	<b>3 288 362</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Markedsbaserte aksjer</b>			
	7	4 901 845	4 696 909
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 901 845</b>	<b>4 696 909</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
		2 078 684	1 425 706
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 078 684</b>	<b>1 425 706</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 560 041</b>	<b>9 410 977</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 112 142</b>	<b>28 892 585</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 492	100 492
Overkurs		1 040 772	1 040 772
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 141 264</b>	<b>1 141 264</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 091 869	16 390 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 091 869</b>	<b>16 390 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>15 233 133</b>	<b>17 531 989</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	561 322	4 403
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>561 322</b>	<b>4 403</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld		2 750 000	2 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>3 311 322</b>	<b>2 754 403</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 636 824	6 888 732
Leverandørgjeld		15 945	4 175
Betalbar skatt	3	193 107	6 810
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	8	1 721 811	206 476
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 567 687</b>	<b>8 606 193</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 879 009</b>	<b>11 360 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 112 142</b>	<b>28 892 585</b>



Organisasjonsnr: 988 972 401  
G-NES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# ÅRSREGNSKAPET 2021

G-nes Holding AS

Org.nr 988 972 401

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## G-nes Holding AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 452 667	4 084 460
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 452 667</b>	<b>4 084 460</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	15 200	2 800
Annen driftskostnad	2	337 990	154 838
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>353 190</b>	<b>157 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 099 477</b>	<b>3 926 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		219 184	207 334
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		300 000	0
Annen rentekostnad		266 755	73 622
Annen finanskostnad		198 337	524 210
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-545 908</b>	<b>-390 498</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>553 570</b>	<b>3 536 324</b>
Skattekostnad	3	52 626	11 213
<b>Årsresultat</b>		<b>500 944</b>	<b>3 525 111</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 500 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	1 962 800
Overført til annen egenkapital		0	62 311
Overført fra annen egenkapital		-2 499 056	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>500 944</b>	<b>3 525 111</b>



## G-nes Holding AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	9 248 005	10 281 755
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	9	58 054	73 254
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>9</b>	<b>9 306 059</b>	<b>10 355 009</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 526 855	2 039 071
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 737 137	2 597 526
Investeringer i aksjer og andeler		10 001	5 001
Andre langsiktige fordringer		3 972 049	4 485 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 246 042</b>	<b>9 126 598</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 552 101</b>	<b>19 481 607</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 579 512	3 288 362
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 579 512</b>	<b>3 288 362</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	4 901 845	4 696 909
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 901 845</b>	<b>4 696 909</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 078 684	1 425 706
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 560 041</b>	<b>9 410 977</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 112 142</b>	<b>28 892 585</b>



## G-nes Holding AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 492	100 492
Overkurs		1 040 772	1 040 772
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 141 264</b>	<b>1 141 264</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 091 869	16 390 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 091 869</b>	<b>16 390 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>15 233 133</b>	<b>17 531 989</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	561 322	4 403
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>561 322</b>	<b>4 403</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 750 000	2 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 636 824	6 888 732
Leverandørgjeld		15 945	4 175
Betalbar skatt	3	193 107	6 810
Utbytte		0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	8	1 721 811	206 476
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 567 687</b>	<b>8 606 193</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 879 009</b>	<b>11 360 596</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 112 142</b>	<b>28 892 585</b>

Randaberg, 21.06.2022

  
Elisabeth Kolnes  
vara



## G-nes Holding AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Randaberggården AS er innfusjonert i selskapet i 2021.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer som inngår i en handelsportefølje er vurdert til markedsverdi.

#### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.



## G-nes Holding AS

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	193 107	6 810
Endring i utsatt skatt	-140 481	4 403
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>52 626</b>	<b>11 213</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	553 570	3 536 324
Permanente forskjeller	-314 363	-3 470 117
Endring i midlertidige forskjeller	638 552	-20 016
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-15 237
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>877 759</b>	<b>30 954</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	193 107	6 810
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	3 750 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>193 107</b>	<b>3 756 810</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	15 464	20 016	4 552
Gevinst – og tapskonto	2 535 998	3 169 998	634 000
<b>Sum</b>	<b>2 551 462</b>	<b>3 190 014</b>	<b>638 552</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-3 169 998	-3 169 998
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 551 462</b>	<b>20 016</b>	<b>-2 531 446</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>561 322</b>	<b>4 403</b>	<b>-556 918</b>

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i G-nes Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
A-aksjer	209	194,0	40 546
B-aksjer	309	194,0	59 946
<b>Sum</b>	<b>518</b>		<b>100 492</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>A-aksjer</b>	<b>B-aksjer</b>	<b>Sum</b>	<b>Eierandel</b>
GUNNAR KOLNES	209	138	347	67,0
Helene Kolnes		57	57	11,0
Inge Andre Kolnes		57	57	11,0
Susanne Kolnes Stavnem		57	57	11,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>209</b>	<b>309</b>	<b>518</b>	<b>100,0</b>



## G-nes Holding AS

Det er ulik stemmerett og utbytterett for A-og B-aksjer.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2021	100 492	1 040 772	16 390 725	17 531 989
Årets resultat	0	0	500 944	500 944
Tilleggsutbytte	0	0	-3 000 000	-3 000 000
Tilført ved fusjon	0	0	200 200	200 200
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 492</b>	<b>1 040 772</b>	<b>14 091 869</b>	<b>15 233 133</b>

### Note 6 Pantstillelser

	2021	2020
Av selskapets bokført gjeld er sikret med pant:	5 636 824	6 888 732
<b>Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:</b>		
Eiendommer	9 248 005	10 281 755
<b>Sum</b>	<b>9 248 005</b>	<b>10 281 755</b>

### Note 7 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Selskapet har pr 31.12. investert i følgende markedsbaserte finansielle omløpsmidler:

Kategori	Anskaffelses-kost	Virkelig verdi 31.12.2021	Resultatført verdiendring 2021
Markedsbaserte aksjer	5 322 180	4 901 845	228 688



## G-nes Holding AS

### Note 8 Tilknyttete selskap mv.

Selskapet har pr 31.12 følgende investeringer:

#### Aksjer i tilknyttede selskap:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel / stemme-andel	Bokført egenkapital	Siste årsresultat	Bokført verdi
Sport 1 Randaberg AS	Randaberg	33,3%	7.790.387	3.781.650	117.193
Kolnesgården AS	Randaberg	33,3%	4.366.883	-177.914	32.358
Hamko Invest AS	Randaberg	50%	4.863.205	-1.960.129	519.804
Frones Invest AS	Randaberg	25%	311.985	12.906	107.500
Kvitsøy Sydvest AS	Randaberg	25%	2.597.777	-64.749	750.000
Clifton Interiør AS (2020)	Randaberg	40%	-676.000	-36.000	0

### Note 9 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	10 281 755	76 054	10 357 809
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 957 420		3 957 420
- Avgang i året	4 991 170		4 991 170
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>9 248 005</b>	<b>76 054</b>	<b>9 324 059</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		18 000	18 000
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>9 248 005</b>	<b>58 054</b>	<b>9 306 059</b>
Årets ordinære avskrivninger		15 200	15 200
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00  
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i G-nes Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert G-nes Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 500 944. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pemneo Dokumentnøkkel: NFEZW-12CMK-SUFUW-FLITP-TPNDY-YSIGV



Revisors beretning 2021 for G-nes Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 22. juni 2022  
RSM Norge AS

Gunnar Golin Strøm  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: NFEZW-12CMK-SUFUW-FLITP-TPNDY-YSIGV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gunnar Golin Strøm

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-757583

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-23 10:29:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NFEZW-12CMK-SUFUW-FLLP-TPNDY-Y5IGV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>