



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 983 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSIDEN AS
Forretningsadresse: Brusdalsvegen 222A
6011 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Tore Holen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 100	46 100
Annen driftskostnad	3	111 650	110 504
Sum kostnader		157 750	156 604
Driftsresultat		-157 750	-156 604
Annen rentekostnad		134 106	96 882
Sum finanskostnader		134 106	96 882
Netto finans		-134 106	-96 882
Ordinært resultat før skattekostnad		-291 856	-253 486
Skattekostnad på resultat		-64 208	-55 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		-227 648	-197 719
Årsresultat	4	-227 648	-197 719
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-227 648	-197 719
Totalresultat		-227 648	-197 719
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-227 648	-197 719
Sum overføringer og disponeringer		-227 648	-197 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		185 565	121 357
Sum immaterielle eiendeler		185 565	121 357
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 379 102	2 425 202
Sum varige driftsmidler	5	2 379 102	2 425 202
Sum anleggsmidler		2 564 667	2 546 559
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 574	35 059
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 574	35 059
Sum omløpsmidler		9 574	35 059
SUM EIENDELER		2 574 241	2 581 618
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	657 913	430 266
Sum opptjent egenkapital		-657 913	-430 266
Sum egenkapital	4, 6	-57 913	169 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 714 075	1 714 075
Sum annen langsiktig gjeld		1 714 075	1 714 075
Sum langsiktig gjeld		1 714 075	1 714 075
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 147	12 428
Annen kortsiktig gjeld	7	914 932	685 380
Sum kortsiktig gjeld		918 079	697 808
Sum gjeld		2 632 154	2 411 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 574 241	2 581 618



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 369331

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 983 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSIDEN AS
Forretningsadresse: Stadsnesvegen 19
6030 LANGEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Tore Holen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 983 074
SJØSIDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	46 100	46 100
Annen driftskostnad			
	3	111 650	110 504
Sum kostnader			
		157 750	156 604
Driftsresultat			
		-157 750	-156 604
Annen rentekostnad			
		134 106	96 882
Sum finanskostnader			
		134 106	96 882
Netto finans			
		-134 106	-96 882
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-291 856	-253 486
Skattekostnad på resultat			
		-64 208	-55 767
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-227 648	-197 719
Årsresultat			
	4	-227 648	-197 719
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-227 648	-197 719
Totalresultat			
		-227 648	-197 719
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-227 648	-197 719
Sum overføringer og disponeringer			
		-227 648	-197 719



Organisasjonsnr: 918 983 074
SJØSIDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	185 565	121 357
Sum immaterielle eiendeler	185 565	121 357

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	2 379 102	2 425 202
Sum varige driftsmidler	5	2 379 102	2 425 202

Sum anleggsmidler		2 564 667	2 546 559
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		9 574	35 059
----	--	-------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 574	35 059
--	--	--------------	---------------

Sum omløpsmidler		9 574	35 059
-------------------------	--	--------------	---------------

SUM EIENDELER		2 574 241	2 581 618
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	657 913	430 266
Sum opptjent egenkapital		-657 913	-430 266

Sum egenkapital	4, 6	-57 913	169 734
------------------------	-------------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	5	1 714 075	1 714 075
Sum annen langsiktig gjeld		1 714 075	1 714 075



Sum langsiktig gjeld		1 714 075	1 714 075
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 147	12 428
Annen kortsiktig gjeld	7	914 932	685 380
Sum kortsiktig gjeld		918 079	697 808
Sum gjeld		2 632 154	2 411 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 574 241	2 581 618



Organisasjonsnr: 918 983 074
SJØSIDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

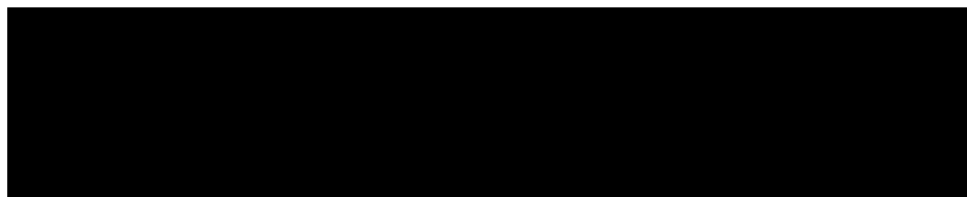
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for 2023

SJØSIDEN AS

Org nr 918 983 074



RESULTATREGNSKAP

SJØSIDEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 100	46 100
Annen driftskostnad	3	111 650	110 504
Sum driftskostnader		157 750	156 604
Driftsresultat		-157 750	-156 604
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		134 106	96 882
Resultat av finansposter		-134 106	-96 882
Resultat før skattekostnad		-291 856	-253 486
Skattekostnad på resultat		-64 208	-55 767
Resultat		-227 648	-197 719
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-227 648	-197 719
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		227 648	197 719
Sum overføringer		-227 648	-197 719

SJØSIDEN AS

SIDE 2



BALANSE

SJØSIDEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		185 565	121 357
Sum immaterielle eiendeler		185 565	121 357
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 379 102	2 425 202
Sum varige driftsmidler	5	2 379 102	2 425 202
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 564 667	2 546 559
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 574	35 059
Sum omløpsmidler		9 574	35 059
Sum eiendeler		2 574 241	2 581 618



BALANSE

SJØSIDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-657 913	-430 266
Sum opptjent egenkapital		-657 913	-430 266
Sum egenkapital	4, 6	-57 913	169 734
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 714 075	1 714 075
Sum annen langsiktig gjeld		1 714 075	1 714 075
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 147	12 428
Annen kortsiktig gjeld	7	914 932	685 380
Sum kortsiktig gjeld		918 079	697 808
Sum gjeld		2 632 154	2 411 883
Sum egenkapital og gjeld		2 574 241	2 581 618

Ålesund, 19.04.2024
Styret i Sjøsiden AS

Jan-Tore Holen
styreleder

May Britt Hagen
styremedlem/daglig leder

Marthe Hagerup Eilertsen Fylling
styremedlem

Per Olav Moldvær
styremedlem



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 681 602	2 681 602
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 681 602	2 681 602
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	302 500	302 500
= Bokført verdi 31.12.23	2 379 102	2 379 102
Årets ordinære avskrivninger	46 100	46 100
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Lønnskostnader

Sjøsiden AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	600 000	0	-430 266	0	169 734
Pr 01.01.2023	600 000	0	-430 266	0	169 734
Årets resultat			-227 648		-227 648
Pr 31.12.2023	600 000	0	-657 913	0	-57 913

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 714 075	-1 714 075
Sum	-1 714 075	-1 714 075
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 004 702	2 050 802
Grunnarealer	374 400	374 400
Sum	2 379 102	2 425 202

Ca NOK 1 500 000 av gjelden forfaller om mer enn 5 år.

Note 6 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Aksjonærene har lånt inn kapital for å sikre forsvarlig drift fram til selskapet går med overskudd og styret mener også at eiendommen er verd mer enn bokført verdi.

Note 7 Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv

Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv. består av:

	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	914 932	685 380

Det er ikke beregnet renter på mellomværende