



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 301 699
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVOLD INVEST AS
Forretningsadresse: Hamborgveien 11
1440 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls-Espen Eidsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		724 924	1 039 500
Annen driftsinntekt		2 372 735	2 203 614
Sum inntekter		3 097 659	3 243 114
Kostnader			
Varekostnad		288 959	510 986
Lønnskostnad	2	831 701	633 888
Avskrivning	3	470 974	479 807
Annen driftskostnad	2	452 908	313 600
Sum kostnader		2 044 543	1 938 281
Driftsresultat		1 053 117	1 304 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		634	
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		39 328	5 524
Sum finansinntekter		39 962	5 524
Annen finanskostnad		306 469	200 397
Sum finanskostnader		306 469	200 397
Netto finans		-266 506	-194 873
Ordinært resultat før skattekostnad		786 610	1 109 960
Skattekostnad på ordinært resultat	4	171 916	243 008
Ordinært resultat etter skattekostnad		614 694	866 952
Årsresultat		614 694	866 952
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	614 694	866 952
Sum overføringer og disponeringer		614 694	866 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 414 729	13 812 229
Maskiner og anlegg	3	52 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	97 615	145 121
Sum varige driftsmidler		13 564 344	13 957 350
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7, 8	579 000	255 000
Andre fordringer	9	1 575 861	1 575 861
Sum finansielle anleggsmidler		2 154 861	1 830 861
Sum anleggsmidler		15 719 205	15 788 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		154 190	404 921
Andre fordringer		38 659	18 320
Sum fordringer		192 849	423 242
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	24 516	18 170
Sum investeringer		24 516	18 170
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	11	716 061	827 703
Sum omløpsmidler		933 426	1 269 114
SUM EIENDELER		16 652 631	17 057 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 197 920	7 583 226
Sum opptjent egenkapital		8 197 920	7 583 226
Sum egenkapital		8 297 920	7 683 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	932 857	992 919
Sum avsetninger for forpliktelser		932 857	992 919
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	6 400 000	6 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 400 000	6 800 000
Sum langsiktig gjeld		7 332 857	7 792 919
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 323	118 781
Betalbar skatt	4	231 978	303 521
Skyldige offentlige avgifter	11	149 269	162 207
Annen kortsiktig gjeld	2	435 285	996 671
Sum kortsiktig gjeld		1 021 854	1 581 179
Sum gjeld		8 354 711	9 374 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 652 631	17 057 324



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 561482

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 301 699
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVOLD INVEST AS
Forretningsadresse: Hamborgveien 11
1440 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls-Espen Eidsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 301 699
EIDSVOLD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		724 924	1 039 500
Annen driftsinntekt		2 372 735	2 203 614
Sum inntekter		3 097 659	3 243 114
Kostnader			
Varekostnad		288 959	510 986
Lønnskostnad	2	831 701	633 888
Avskrivning	3	470 974	479 807
Annen driftskostnad	2	452 908	313 600
Sum kostnader		2 044 543	1 938 281
Driftsresultat		1 053 117	1 304 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		634	
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		39 328	5 524
Sum finansinntekter		39 962	5 524
Annen finanskostnad		306 469	200 397
Sum finanskostnader		306 469	200 397
Netto finans		-266 506	-194 873
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	171 916	243 008
Ordinært resultat etter skattekostnad		614 694	866 952
Årsresultat		614 694	866 952
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	614 694	866 952
Sum overføringer og disponeringer		614 694	866 952



Organisasjonsnr: 996 301 699
EIDSVOLD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 414 729	13 812 229
Maskiner og anlegg	3	52 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	97 615	145 121
Sum varige driftsmidler		13 564 344	13 957 350

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	7, 8	579 000	255 000
Andre fordringer	9	1 575 861	1 575 861
Sum finansielle anleggsmidler		2 154 861	1 830 861

Sum anleggsmidler **15 719 205** **15 788 211**

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		154 190	404 921
Andre fordringer		38 659	18 320
Sum fordringer		192 849	423 242

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	24 516	18 170
Sum investeringer		24 516	18 170

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	11	716 061	827 703
--	-----------	----------------	----------------

Sum omløpsmidler **933 426** **1 269 114**

SUM EIENDELER **16 652 631** **17 057 324**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 197 920	7 583 226
Sum opptjent egenkapital		8 197 920	7 583 226
Sum egenkapital		8 297 920	7 683 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	932 857	992 919
Sum avsetninger for forpliktelses		932 857	992 919
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	6 400 000	6 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 400 000	6 800 000
Sum langsiktig gjeld		7 332 857	7 792 919
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 323	118 781
Betalbar skatt	4	231 978	303 521
Skyldige offentlige avgifter	11	149 269	162 207
Annen kortsiktig gjeld	2	435 285	996 671
Sum kortsiktig gjeld		1 021 854	1 581 179
Sum gjeld		8 354 711	9 374 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 652 631	17 057 324



Organisasjonsnr: 996 301 699
EIDSVOLD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	25.00	4000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Truls Espen Eidsvold	25.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	25.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	716726.00	535248.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	110851.00	85153.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4125.00	13487.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	831702.00	633888.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Aksjonær er eneste ansatt.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Selskapets aksjonær har en fordring på selskapet på kr 301 728 . Det er ikke beregnet renter.

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Brendvold Eiendom AS	50.00%	50.00%	2631665.00	427332.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Eidsvold Invest AS	Hamborgveien 11 1440 DRØBAK 0215 Frogn

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Eidsvold Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	716 726	535 248
Arbeidsgiveravgift	110 851	85 153
Andre ytelser	4 125	13 487
Sum	<u>831 702</u>	<u>633 888</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Aksjonær er eneste ansatt.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Selskapets aksjonær har en fordring på selskapet på kr 301 728 . Det er ikke beregnet renter.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Inventar / biler	Bygninger	Tomter	Boliger	Andre driftsmidler inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	579 955	12 000 000	3 000 000	3 582 229	89 185	19 251 369
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0	77 969	77 969
Anskaffelseskost 31.12.	579 955	12 000 000	3 000 000	3 582 229	167 154	19 329 338
Akk.avskrivning 31.12.	-515 019	-5 167 500	0	0	-82 475	-5 764 994
Balansført pr. 31.12.	64 936	6 832 500	3 000 000	3 582 229	84 679	13 564 344
Årets avskrivninger	58 556	397 500	0	0	14 919	470 975



Eidsvold Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	231 978	303 521
Endring utsatt skatt	-60 062	-60 513
Årets totale skattekostnad	171 916	243 008
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	786 610	1 109 960
Permanente forskjeller	378	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	33 615	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-39 328	-5 524
Endring i midlertidige forskjeller	273 008	275 060
Alminnelig inntekt	1 054 283	1 379 496
Andre inntekter	162	146
Årets skattegrunnlag	1 054 445	1 379 642
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	231 978	303 521
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	4 240 261	4 513 269
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	4 240 261	4 513 269
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	932 857	992 919
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2022	
22% skatt av resultat før skatt	173 054	
Permanente forskjeller (22%)	-1 174	
Beregnet skattekostnad	171 880	
Effektiv skattesats *)	21,9 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Eidsvold Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	7 583 226	7 683 226
Årsresultat	0	614 694	614 694
Egenkapital 31.12.2022	100 000	8 197 920	8 297 920

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	25	4 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Truls Espen Eidsvold, Daglig leder/styreleder	25	100 %	100 %

Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Green Agro Holding Ltd	200 000	200 000	200 000
Panoro Energy ASA	2 795	22 744	22 744
Havila Shipping ASA	32 095	1 249	1 249
Jørnsebakken Garasjer AS	40 000	40 000	29 126
Petrinor E&P ASA	634	523	513
GAH Trading Private Holding LTD	324 000	324 000	324 000
Sum	599 524	588 516	577 632

Note 8 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap
Eidsvold Invest AS

Forretningskontor
Hamborgveien 11 1440 DRØBAK 0215 Frogn

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Brendvold Eiendom AS	30.06.2012	Drøbak	50 %	50 %	427 332	2 631 665	15 000



Eidsvold Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Andre langsiktige fordringer inneholder lån til Brendvold Eiendom AS kr 903 861, hvor selskapet eier 50% av aksjene. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 10 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 400 000	6 800 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Eiendommer	13 414 729	13 812 229

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 4.400.000

Note 11 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekksmidler utgjør	32 888