



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 728 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNA HOLDING 2 AS
Forretningsadresse: Havnegata 44
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Arne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	59 089	63 375
Sum kostnader		59 089	63 375
Driftsresultat		-59 089	-63 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	4 000 000	200 000
Annen renteinntekt		77 649	29 702
Annen finansinntekt	3	227 574	1 336 078
Sum finansinntekter		4 305 223	1 565 780
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		198 159	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	246 742	124 150
Annen rentekostnad		105	
Annen finanskostnad		3 501	
Sum finanskostnader		448 507	124 150
Netto finans		3 856 716	1 441 630
Ordinært resultat før skattekostnad		3 797 628	1 378 255
Skattekostnad på resultat	1, 5		127 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 797 628	1 250 500
Årsresultat	7	3 797 628	1 250 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 797 628	1 250 500
Totalresultat		3 797 628	1 250 500
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	3 797 628	1 250 500
Sum overføringer og disponeringer		3 797 628	1 250 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	8 687 000	8 687 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3	4 300 320	4 300 320
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 600 000	3 100 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 587 320	16 087 320
Sum anleggsmidler		14 587 320	16 087 320
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	799 123	594 669
Sum fordringer		799 123	594 669
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 563 755	4 484 684
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		4 563 755	4 484 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 967 157	3 610 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 967 157	3 610 062
Sum omløpsmidler		9 330 035	8 689 416
SUM EIENDELER		23 917 355	24 776 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 259 930	17 462 303
Sum opptjent egenkapital		17 259 930	17 462 303
Sum egenkapital	7	17 459 930	17 662 303
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	870 720	1 770 720
Leverandørgjeld			3 750
Kortsiktig konserngjeld	4	5 586 705	5 339 963
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		6 457 425	7 114 433
Sum gjeld		6 457 425	7 114 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 917 355	24 776 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 566547

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 728 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNA HOLDING 2 AS
Forretningsadresse: Havnegata 44
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Arne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 919 728 302
HAVNA HOLDING 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	59 089	63 375
Sum kostnader		59 089	63 375
Driftsresultat		-59 089	-63 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	4 000 000	200 000
Annen renteinntekt		77 649	29 702
Annen finansinntekt	3	227 574	1 336 078
Sum finansinntekter		4 305 223	1 565 780
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		198 159	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	246 742	124 150
Annen rentekostnad		105	
Annen finanskostnad		3 501	
Sum finanskostnader		448 507	124 150
Netto finans		3 856 716	1 441 630
Ordinært resultat før skattekostnad		3 797 628	1 378 255
Skattekostnad på resultat	1, 5		127 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 797 628	1 250 500
Årsresultat	7	3 797 628	1 250 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 797 628	1 250 500
Totalresultat		3 797 628	1 250 500
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	3 797 628	1 250 500
Sum overføringer og disponeringer		3 797 628	1 250 500



Organisasjonsnr: 919 728 302
HAVNA HOLDING 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	8 687 000	8 687 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3	4 300 320	4 300 320
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 600 000	3 100 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 587 320	16 087 320
Sum anleggsmidler		14 587 320	16 087 320
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	799 123	594 669
Sum fordringer		799 123	594 669
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 563 755	4 484 684
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		4 563 755	4 484 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 967 157	3 610 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 967 157	3 610 062
Sum omløpsmidler		9 330 035	8 689 416
SUM EIENDELER		23 917 355	24 776 736
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 259 930	17 462 303
Sum opptjent egenkapital		17 259 930	17 462 303
Sum egenkapital	7	17 459 930	17 662 303
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	870 720	1 770 720
Leverandørgjeld			3 750
Kortsiktig konserngjeld	4	5 586 705	5 339 963
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		6 457 425	7 114 433
Sum gjeld		6 457 425	7 114 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 917 355	24 776 736



Organisasjonsnr: 919 728 302
HAVNA HOLDING 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Havna Holding 2 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Havna Holding 2 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 27. juni 2023

REVICOM AS

Svein Atle Jensen
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39 07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



Årsregnskap 2022

Havna Holding 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 728 302



RESULTATREGNSKAP

HAVNA HOLDING 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	59 089	63 375
Sum driftskostnader		59 089	63 375
Driftsresultat		-59 089	-63 375
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	4 000 000	200 000
Annen renteinntekt		77 649	29 702
Annen finansinntekt	3	227 574	1 336 078
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		198 159	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	246 742	124 150
Annen rentekostnad		105	0
Annen finanskostnad		3 501	0
Resultat av finansposter		3 856 716	1 441 630
Resultat før skattekostnad		3 797 628	1 378 255
Skattekostnad på resultat	1, 5	0	127 755
Resultat		3 797 628	1 250 500
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	3 797 628	1 250 500
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	7	3 797 628	1 250 500
Sum overføringer		3 797 628	1 250 500



BALANSE

HAVNA HOLDING 2 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	8 687 000	8 687 000
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	4 300 320	4 300 320
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 600 000	3 100 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 587 320	16 087 320
Sum anleggsmidler		14 587 320	16 087 320
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	4	799 123	594 669
Sum fordringer		799 123	594 669
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	4 563 755	4 484 684
Sum investeringer		4 563 755	4 484 684
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 967 157	3 610 062
Sum omløpsmidler		9 330 035	8 689 416
Sum eiendeler		23 917 355	24 776 736



BALANSE

HAVNA HOLDING 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		17 259 930	17 462 303
Sum opptjent egenkapital		17 259 930	17 462 303
Sum egenkapital	7	17 459 930	17 662 303
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konvertible lån	3	870 720	1 770 720
Leverandørgjeld		0	3 750
Konserngjeld	4	5 586 705	5 339 963
Sum kortsiktig gjeld		6 457 425	7 114 433
Sum gjeld		6 457 425	7 114 433
Sum egenkapital og gjeld		23 917 355	24 776 736

Sortland, den, 27.06.2023
Styret i Havna Holding 2 AS

Trond Arne Pedersen
styreleder

Morten Pedersen
styremedlem



HAVNA HOLDING 2 AS

919 728 302

Note 1- Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - lønn-honorarer

Havna Holding 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

HAVNA HOLDING 2 AS

SIDE 5



HAVNA HOLDING 2 AS

919 728 302

Note 3 Aksjer i datterselskaper-Tilknyttede selskaper

Datterselskaper	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Resultat 2022	Egenkapital 2022
Havna Eiendom Sortland AS	4 648 000	4 648 000	1 420 173	12 636 383
Havna Service Sortland AS	4 039 000	4 039 000	3 173 551	8 631 980
Sum	8 687 000	8 687 000		
Tilknyttede selskaper			2021	2021
Lofoten Bilutleie AS	4 300 320	4 300 320	906 000	5 494 000
eierandel 34%				
foreligger ikke 2022 tall på sistnevnte.				

Det er gitt salgskreditt på kjøp aksjer i tilknyttet selskap. Saldo 31.12.22 er kr 870 720

Det er gitt salgskreditt til tilknyttet selskap for salg av aksjer. Her saldo pr 31.12.22 kr 1 600 000

Begge skal gjøres opp i 2023 ihht avtale.

Det er inntektsført utbytte fra datterselskaper i 2022 med kr 4 000 000. Det er inntektsført konsernbidrag med kr 204 454.

Selskapet har markedsbasert fond med bokført markedsverdi pr 31.12.22 kr 4 563 755.

Note 4 konsern fordringer- gjeld

Det er gjeld til aksjonærer Morpe Holding AS kr 1 043 204 og Nordlyst AS med kr 1 094 235.

Gjeld nedbetales og renteberegnes etter avtale.

Det er gjeld til datterselskap med kr 3 449 266- Her ihht avtale.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	127 755
Skattekostnad ordinært resultat	0	127 755
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 797 628	1 378 255
Permanente forskjeller	-3 797 628	-797 552
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-580 703
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

HAVNA HOLDING 2 AS

SIDE 6



HAVNA HOLDING 2 AS

919 728 302

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAVNA HOLDING 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	100,0	200 000
Sum	2 000		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordlyst AS	1 003	50,1	50,1
Morpe Holding AS	997	49,9	49,9
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	200 000	0	0	17 462 303	17 662 303
Pr 01.01.2022	200 000	0	0	17 462 303	17 662 303
Årets resultat				3 797 628	3 797 628
Pr 31.12.2022	200 000	0	0	21 259 930	21 459 930

HAVNA HOLDING 2 AS

SIDE 7