



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 396 684  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Doktorgården AS  
Forretningsadresse: Nygata 9  
2380 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Wilgrim Bang-Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 558 467	1 623 015
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 558 467</b>	<b>1 623 015</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	323 000	330 000
Annen driftskostnad		668 352	643 063
<b>Sum kostnader</b>		<b>991 352</b>	<b>973 063</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>567 115</b>	<b>649 952</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 704	3 943
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 704</b>	<b>3 943</b>
Annen rentekostnad		490 940	534 224
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>490 940</b>	<b>534 224</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-486 236</b>	<b>-530 281</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>80 880</b>	<b>119 670</b>
Skattekostnad på resultat	4	18 089	26 327
<b>Årsresultat</b>	5	<b>62 791</b>	<b>93 343</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>62 791</b>	<b>93 343</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>62 791</b>	<b>93 343</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		62 791	93 343
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>62 791</b>	<b>93 343</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	12 106 130	12 405 130
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	36 000	60 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>12 142 130</b>	<b>12 465 130</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 142 130</b>	<b>12 465 130</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 282	171 427
Andre kortsiktige fordringer	7	19 812	18 931
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 094</b>	<b>190 358</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		305 028	124 832
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>305 028</b>	<b>124 832</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>356 122</b>	<b>315 190</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 498 252</b>	<b>12 780 320</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5	1 218 777	1 218 777
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 318 777</b>	<b>1 318 777</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 735 401	1 672 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 735 401</b>	<b>1 672 610</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 054 178</b>	<b>2 991 387</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	74 769	106 061
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>74 769</b>	<b>106 061</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 177 567	6 297 912
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	3 063 553	3 263 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 241 120</b>	<b>9 561 465</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 315 889</b>	<b>9 667 526</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 990	23 825
Betalbar skatt	4	49 381	57 197
Annen kortsiktig gjeld	7	40 814	40 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>128 185</b>	<b>121 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 444 074</b>	<b>9 788 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 498 252</b>	<b>12 780 320</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 575530

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 396 684  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Doktorgården AS  
Forretningsadresse: Nygata 9  
2380 BRUMUNDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Wilgrim Bang-Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 947 396 684  
Doktorgården AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 558 467	1 623 015
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 558 467</b>	<b>1 623 015</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	323 000	330 000
Annen driftskostnad		668 352	643 063
<b>Sum kostnader</b>		<b>991 352</b>	<b>973 063</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>567 115</b>	<b>649 952</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 704	3 943
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 704</b>	<b>3 943</b>
Annen rentekostnad		490 940	534 224
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>490 940</b>	<b>534 224</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-486 236</b>	<b>-530 281</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>80 880</b>	<b>119 670</b>
Skattekostnad på resultat	4	18 089	26 327
<b>Årsresultat</b>	5	<b>62 791</b>	<b>93 343</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>62 791</b>	<b>93 343</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>62 791</b>	<b>93 343</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		62 791	93 343
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>62 791</b>	<b>93 343</b>



Organisasjonsnr: 947 396 684  
Doktorgården AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 6	12 106 130	12 405 130
--------------	------	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3, 6	36 000	60 000
-----------	------	--------	--------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>12 142 130</b>	<b>12 465 130</b>
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7		
---------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 142 130</b>	<b>12 465 130</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		31 282	171 427
-----------------	--	--------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	7	19 812	18 931
------------	---	--------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>51 094</b>	<b>190 358</b>
-----------------------	--	---------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		305 028	124 832
----	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>305 028</b>	<b>124 832</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>356 122</b>	<b>315 190</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 498 252</b>	<b>12 780 320</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5	1 218 777	1 218 777
---------------------------	---	-----------	-----------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 318 777</b>	<b>1 318 777</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	1 735 401	1 672 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 735 401</b>	<b>1 672 610</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 054 178</b>	<b>2 991 387</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	74 769	106 061
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>74 769</b>	<b>106 061</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 177 567	6 297 912
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	3 063 553	3 263 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 241 120</b>	<b>9 561 465</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 315 889</b>	<b>9 667 526</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 990	23 825
Betalbar skatt	4	49 381	57 197
Annen kortsiktig gjeld	7	40 814	40 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>128 185</b>	<b>121 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 444 074</b>	<b>9 788 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 498 252</b>	<b>12 780 320</b>



Organisasjonsnr: 947 396 684  
Doktorgården AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

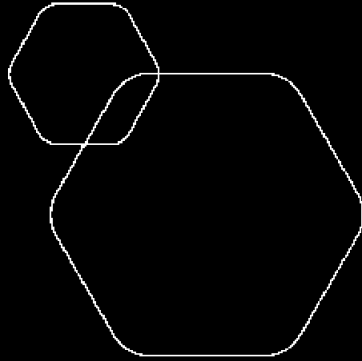
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

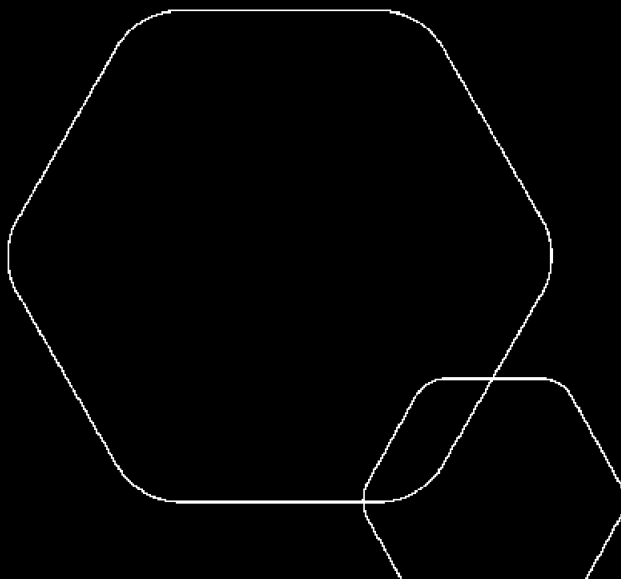


 BankID Signing  
Jørn Wilgrin Bang-Larsen  
2025-05-15



# Årsregnskap 2024 Doktorgården AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



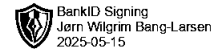
Org.nr.: 947 396 684



## Doktorgården AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	1 558 467	1 623 015
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 558 467</b>	<b>1 623 015</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	323 000	330 000
Annen driftskostnad		668 352	643 063
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>991 352</b>	<b>973 063</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>567 115</b>	<b>649 952</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 704	3 943
Annen rentekostnad		490 940	534 224
Resultat av finansposter		-486 236	-530 281
Resultat før skattekostnad		80 880	119 670
Skattekostnad på resultat	4	18 089	26 327
<b>Resultat</b>		<b>62 791</b>	<b>93 343</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>62 791</b>	<b>93 343</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		62 791	93 343
<b>Sum overføringer</b>		<b>62 791</b>	<b>93 343</b>



## Doktorgården AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	12 106 130	12 405 130
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	36 000	60 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>12 142 130</b>	<b>12 465 130</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 142 130</b>	<b>12 465 130</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 282	171 427
Andre kortsiktige fordringer	7	19 812	18 931
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 094</b>	<b>190 358</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>305 028</b>	<b>124 832</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>356 122</b>	<b>315 190</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 498 252</b>	<b>12 780 320</b>

**Doktorgården AS**

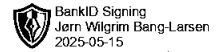
## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 218 777	1 218 777
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 318 777</b>	<b>1 318 777</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 735 401	1 672 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 735 401</b>	<b>1 672 610</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 054 178</b>	<b>2 991 387</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	74 769	106 061
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>74 769</b>	<b>106 061</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 177 567	6 297 912
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	3 063 553	3 263 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 241 120</b>	<b>9 561 465</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 990	23 825
Betalbar skatt	4	49 381	57 197
Annen kortsiktig gjeld	7	40 814	40 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>128 185</b>	<b>121 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 444 074</b>	<b>9 788 933</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>12 498 252</b>	<b>12 780 320</b>

Brumunddal, 14.05.2025  
Styret i Doktorgården AS

---

Jørn Wilgrim Bang-Larsen  
styreleder/daglig leder



## Doktorgården AS

# NOTER TIL REGNSKAPET 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med løpetid på mer enn ett år er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld med løpetid på mer enn ett år er klassifisert som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

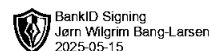
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler og vil da være redegjort for nedenfor.

Foretaksnr: 947 396 684



## Doktorgården AS

### Note 2 Lønnskostnader mv.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	18 744 768	166 737	18 911 505
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>18 744 768</b>	<b>166 737</b>	<b>18 911 505</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 638 638	130 737	6 769 375
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>12 106 130</b>	<b>36 000</b>	<b>12 142 130</b>
Årets ordinære avskrivninger	299 000	24 000	323 000
Økonomisk levetid	7-50 år	0-5 år	

I byggets tredje etasje er det tre leiligheter. I 2018 søkte selskapet om bruksendring fra næringsformål til boligformål for de resterende to av de tre leilighetene, og fikk ferdigattest fra kommunen 04.12.18. Den 01.02.23 ble ferdigattesten trukket tilbake av kommunen. Før det kan søkes om ferdigattest på nytt må sprinkling foretas.

Foretaksnr: 947 396 684



## Doktorgården AS

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 381	57 197
Endring i utsatt skatt	-31 292	-30 870
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>18 089</b>	<b>26 327</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	80 880	119 670
Permanente forskjeller	1 342	0
Endring i midlertidige forskjeller	142 237	140 317
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>224 459</b>	<b>259 988</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 381	57 197
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>49 381</b>	<b>57 197</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	209 351	318 961	109 610
Gevinst – og tapskonto	130 508	163 135	32 627
<b>Sum</b>	<b>339 859</b>	<b>482 096</b>	<b>142 237</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>339 859</b>	<b>482 096</b>	<b>142 237</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>74 769</b>	<b>106 061</b>	<b>31 292</b>

Foretaksnr: 947 396 684



## Doktorgården AS

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	100 000		1 218 777	1 672 610	2 991 387
Årets resultat				62 791	62 791
Utbytte				0	0
Pr 31.12.2024	100 000	0	1 218 777	1 735 401	3 054 178

### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 177 567	6 297 912
<b>Sum</b>	<b>6 177 567</b>	<b>6 297 912</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Fast eiendom	12 106 130	12 405 130
Driftstilbehør	36 000	60 000
<b>Sum</b>	<b>12 142 130</b>	<b>12 465 130</b>

Andel av den langsiktige gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt er kr. 3 770 667.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	3 063 553	3 263 553
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	0
<b>Sum</b>	<b>3 063 553</b>	<b>3 263 553</b>

Selskapet har et langsiktig lån til morselskapet på kr. 3 063 553. Lånet har fleksibel nedbetalingsplan, og det blir ikke beregnet renter.

Foretaksnr: 947 396 684



## Doktorgården AS

### Note 8 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Doktorgården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JBL Holding AS	200	100,0	100,0

Foretaksnr: 947 396 684



Til generalforsamlingen i Doktorgården AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Doktorgården AS som viser et overskudd på kr 62 791. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: U1X0Z-H3TRF-82N0Y-Q186L-7BWA6-XU5Y8



*Uavhengig revisors beretning 2024*  
Doktorgården AS

Flyt Revisjon AS

Odd Magne Lund  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UJX0Z-H3TRF-82N0Y-QI86L-7BWA6-XU5Y8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lund, Odd Magne

Statsautorisert revisor

På vegne av: FLYT Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1169408

IP: 46.9.xxx.xxx

2025-05-16 07:39:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U1X0Z-H3TRF-82N0Y-Q186L-7BWA6-XU5Y8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.