



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 703 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BASIA RØA AS
Forretningsadresse: Ruglandveien 71B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Harald Bratt-Aanensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-9 558
Annen driftsinntekt		1 086 055	997 027
Sum inntekter		1 086 055	987 469
Kostnader			
Lønnskostnad	1	597	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	137 894	151 791
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		248 059	251 573
Sum kostnader		386 550	403 364
Driftsresultat		699 505	584 106
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		492	10 978
Sum finansinntekter		492	10 978
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 333
Annen rentekostnad		214 320	146 674
Sum finanskostnader		214 320	150 007
Netto finans		-213 827	-139 029
Resultat før skattekostnad		485 677	445 077
Skattekostnad på resultat	4	106 848	97 917
Årsresultat		378 829	347 160
Årsresultat etter minoritetsinteresser		378 829	347 160
Totalresultat		378 829	347 160
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 600 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		378 829	-2 252 840
Sum overføringer og disponeringer		378 829	347 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	-18 944	-18 944
Sum immaterielle eiendeler		-18 944	-18 944
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 536 764	2 674 658
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3		
Sum varige driftsmidler	2, 3	2 536 764	2 674 658
Sum anleggsmidler		2 517 820	2 655 714
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-10 191
Konsernfordringer		1 389 808	490 441
Sum fordringer		1 389 808	480 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		409 828	158 202
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		409 828	158 202
Sum omløpsmidler		1 799 636	638 452
SUM EIENDELER		4 317 456	3 294 166

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	117 500	117 500
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		856 556	856 556
Sum innskutt egenkapital		974 056	974 056
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		448 852	827 681
Sum opptjent egenkapital		-448 852	-827 681
Sum egenkapital		525 204	146 375
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	959	
Sum avsetninger for forpliktelser		959	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 211 602	2 875 000
Langsiktig konserngjeld		6 356	
Sum annen langsiktig gjeld		3 217 958	2 875 000
Sum langsiktig gjeld		3 218 917	2 875 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	105 890	99 669
Skyldig offentlige avgifter		198 003	173 122
Annen kortsiktig gjeld		269 442	
Sum kortsiktig gjeld		573 335	272 791
Sum gjeld		3 792 252	3 147 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 317 456	3 294 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 606631

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 703 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BASIA RØA AS
Forretningsadresse: Ruglandveien 71B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Harald Bratt-Aanensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 703 111
BASIA RØA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-9 558
Annen driftsinntekt		1 086 055	997 027
Sum inntekter		1 086 055	987 469
Kostnader			
Lønnskostnad	1	597	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	137 894	151 791
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	248 059	251 573
Annen driftskostnad			
Sum kostnader		386 550	403 364
Driftsresultat		699 505	584 106
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		492	10 978
Sum finansinntekter		492	10 978
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 333
Annen rentekostnad		214 320	146 674
Sum finanskostnader		214 320	150 007
Netto finans		-213 827	-139 029
Resultat før skattekostnad		485 677	445 077
Skattekostnad på resultat	4	106 848	97 917
Årsresultat		378 829	347 160
Årsresultat etter minoritetsinteresser		378 829	347 160
Totalresultat		378 829	347 160
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 600 000
Avsatt til annen egenkapital		378 829	-2 252 840
Sum overføringer og disponeringer		378 829	347 160



Organisasjonsnr: 997 703 111
BASIA RØA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	-18 944	-18 944
Sum immaterielle eiendeler		-18 944	-18 944

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 536 764	2 674 658
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 3		
Sum varige driftsmidler	2, 3	2 536 764	2 674 658

Sum anleggsmidler		2 517 820	2 655 714
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			-10 191
Konsernfordringer		1 389 808	490 441
Sum fordringer		1 389 808	480 250

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		409 828	158 202
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		409 828	158 202

Sum omløpsmidler		1 799 636	638 452
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		4 317 456	3 294 166
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	117 500	117 500
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		856 556	856 556
Sum innskutt egenkapital		974 056	974 056

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6		
Udekket tap		448 852	827 681
Sum opptjent egenkapital		-448 852	-827 681
Sum egenkapital		525 204	146 375
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	959	
Sum avsetninger for forpliktelseser		959	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 211 602	2 875 000
Langsiktig konserngjeld		6 356	
Sum annen langsiktig gjeld		3 217 958	2 875 000
Sum langsiktig gjeld		3 218 917	2 875 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	105 890	99 669
Skyldig offentlige avgifter		198 003	173 122
Annen kortsiktig gjeld		269 442	
Sum kortsiktig gjeld		573 335	272 791
Sum gjeld		3 792 252	3 147 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 317 456	3 294 166



Organisasjonsnr: 997 703 111
BASIA RØA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Basia Røa AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 703 111



RESULTATREGNSKAP

BASIA RØA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	-9 558
Annen driftsinntekt		1 086 055	997 027
Sum driftsinntekter		1 086 055	987 469
Lønnskostnad	1	597	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	137 894	151 791
Annen driftskostnad		248 059	251 573
Sum driftskostnader		386 550	403 364
Driftsresultat		699 505	584 106
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		492	10 978
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	3 333
Annen rentekostnad		214 320	146 674
Resultat av finansposter		-213 827	-139 029
Resultat før skattekostnad		485 677	445 077
Skattekostnad på resultat	4	106 848	97 917
Årsresultat		378 829	347 160
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 600 000
Avsatt til annen egenkapital		378 829	-2 252 840
Sum overføringer		378 829	347 160



BALANSE

BASIA RØA AS

EIENDELER	Note	2023
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	4	-18 944
Sum immaterielle eiendeler		-18 944
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 674 658
Sum varige driftsmidler	2, 3	2 674 658
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		2 655 714
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		-10 191
Konsernfordringer		490 441
Sum fordringer		480 250
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		158 202
Sum omløpsmidler		638 452
Sum eiendeler		3 294 166



BALANSE

BASIA RØA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	117 500
Annen innskutt egenkapital		856 556
Sum innskutt egenkapital		974 056
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-827 681
Sum opptjent egenkapital		-827 681
Sum egenkapital		146 375
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 875 000
KORTSIKTIG GJELD		
Betalbar skatt	4	99 669
Skyldig offentlige avgifter		173 122
Sum kortsiktig gjeld		272 791
Sum gjeld		3 147 791
Sum egenkapital og gjeld		3 294 166

Oslo, 15.04.2025
Styret i Basia Røa AS

Bjørn Harald Bratt-Aanensen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	597	0
Sum	597	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og Maskiner og anlegg tomter		Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 825 449	1 000	2 826 449
Anskaffelseskost 31.12.24	2 825 449	1 000	2 826 449
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	288 685	1 000	289 685
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	288 685	1 000	289 685
Bokført verdi 31.12.24	2 536 764	0	2 536 764
Årets ordinære avskrivninger	136 894	1 000	137 894
Økonomisk levetid	5-50 år	0 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 825 449	1 000	2 826 449
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 825 449	1 000	2 826 449
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	288 685	1 000	289 685
= Bokført verdi 31.12.24	2 536 764	0	2 536 764
Årets ordinære avskrivninger	136 894	1 000	137 894
Økonomisk levetid	5-50 år	0 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	105 889	99 669
Endring i utsatt skatt	959	-1 752
Skattekostnad ordinært resultat	106 848	97 917
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	485 677	445 077
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 357	7 962
Skattepliktig inntekt	481 320	453 039
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	105 890	99 669
Sum betalbar skatt i balansen	105 890	99 669

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	90 466	86 109	-4 357
Sum	90 466	86 109	-4 357
Grunnlag for utsatt skatt	90 466	86 109	-4 357
Utsatt skatt (22 %)	19 903	18 944	-958

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BASIA RØA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	235	500,0	117 500
Sum	235		117 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BASIA AS	235	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Driften av Basia Røa AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.