



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 817 828  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER RANHEIM AS  
Forretningsadresse: Kongsvegen 53  
2920 LEIRA I VALDRES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bjørlien Ranheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 084 762	34 347 111
Annen driftsinntekt			
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 084 762</b>	<b>34 347 111</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		24 553 837	20 338 300
Lønnskostnad	1	8 649 320	8 617 436
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	189 930	229 379
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	3 843 367	4 252 269
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 236 453</b>	<b>33 437 384</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>848 310</b>	<b>909 727</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 570	881
Annen finansinntekt		120	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 690</b>	<b>881</b>
Annen rentekostnad		3 085	70
Annen finanskostnad			4 972
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 085</b>	<b>5 042</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 605</b>	<b>-4 161</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>849 915</b>	<b>905 566</b>
Skattekostnad på resultat	4	188 545	199 400
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>661 370</b>	<b>706 166</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>661 370</b>	<b>706 166</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>661 370</b>	<b>706 166</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>661 370</b>	<b>706 166</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 086 957
Avsatt til annen egenkapital		661 370	
Overført fra annen egenkapital			-380 791
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>661 370</b>	<b>706 166</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		63 287	85 340
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		356 377	316 124
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 6	<b>419 664</b>	<b>401 464</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Andre langsiktige fordringer	7	434	18 996
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 434</b>	<b>23 996</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>425 098</b>	<b>425 460</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>904 853</b>	<b>883 486</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	5 516 945	3 810 650
Andre kortsiktige fordringer	7	125 174	120 970
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>5 642 119</b>	<b>3 931 620</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 408 193	4 611 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 408 193</b>	<b>4 611 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 955 164</b>	<b>9 426 416</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 380 262</b>	<b>9 851 876</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 686 471	4 025 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 686 471</b>	<b>4 025 102</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 786 471</b>	<b>4 125 102</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	341 692	153 147
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>341 692</b>	<b>153 147</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>341 692</b>	<b>153 147</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 173 824	1 705 356
Betalbar skatt	4		5 995
Skyldig offentlige avgifter		827 582	1 575 819
Utbytte			1 086 957
Annen kortsiktig gjeld	3	1 250 693	1 199 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 252 099</b>	<b>5 573 627</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 593 791</b>	<b>5 726 774</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 380 262</b>	<b>9 851 876</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 439443

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 817 828  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER RANHEIM AS  
Forretningsadresse: Kongsvegen 53  
2920 LEIRA I VALDRES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bjørlien Ranheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 992 817 828  
BYGGMESTER RANHEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 084 762	34 347 111
Annen driftsinntekt			
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 084 762</b>	<b>34 347 111</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		24 553 837	20 338 300
Lønnskostnad	1	8 649 320	8 617 436
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	189 930	229 379
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	3 843 367	4 252 269
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 236 453</b>	<b>33 437 384</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>848 310</b>	<b>909 727</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 570	881
Annen finansinntekt		120	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 690</b>	<b>881</b>
Annen rentekostnad		3 085	70
Annen finanskostnad			4 972
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 085</b>	<b>5 042</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 605</b>	<b>-4 161</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	4	<b>849 915</b>	<b>905 566</b>
Skattekostnad på resultat		188 545	199 400
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>661 370</b>	<b>706 166</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>661 370</b>	<b>706 166</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>661 370</b>	<b>706 166</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>661 370</b>	<b>706 166</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 086 957
Avsatt til annen egenkapital		661 370	



Overført fra annen egenkapital		-380 791
Sum overføringer og disponeringer	661 370	706 166



Organisasjonsnr: 992 817 828  
BYGGMESTER RANHEIM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 63 287 85 340

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 356 377 316 124

**Sum varige driftsmidler 2, 6 419 664 401 464**

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler 5 000 5 000

Andre langsiktige

fordringer 7 434 18 996

**Sum finansielle**

**anleggsmidler 5 434 23 996**

**Sum anleggsmidler 425 098 425 460**

#### Omløpsmidler

##### Varer

**Sum varer 6 904 853 883 486**

##### Fordringer

Kundefordringer 6 5 516 945 3 810 650

Andre kortsiktige

fordringer 7 125 174 120 970

**Sum fordringer 7 5 642 119 3 931 620**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 8 4 408 193 4 611 310

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 4 408 193 4 611 310**

**Sum omløpsmidler 10 955 164 9 426 416**

**SUM EIENDELER 11 380 262 9 851 876**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 686 471	4 025 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 686 471</b>	<b>4 025 102</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 786 471</b>	<b>4 125 102</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	341 692	153 147
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>341 692</b>	<b>153 147</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>341 692</b>	<b>153 147</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 173 824	1 705 356
Betalbar skatt	4		5 995
Skyldig offentlige avgifter		827 582	1 575 819
Utbytte			1 086 957
Annen kortsiktig gjeld	3	1 250 693	1 199 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 252 099</b>	<b>5 573 627</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 593 791</b>	<b>5 726 774</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 380 262</b>	<b>9 851 876</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 992 817 828  
BYGGMESTER RANHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
19.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP 2022

**Byggmester Ranheim AS**  
992 817 828

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:  
**ecit**



### RESULTATREGNSKAP

#### BYGGMESTER RANHEIM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		38 084 762	34 347 111
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>38 084 762</b>	<b>34 347 111</b>
Varekostnad		24 553 837	20 338 300
Lønnskostnad	1	8 649 320	8 617 436
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	189 930	229 379
Annen driftskostnad	3	3 843 367	4 252 269
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>37 236 453</b>	<b>33 437 384</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>848 310</b>	<b>909 727</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4 570	881
Annen finansinntekt		120	0
Annen rentekostnad		3 085	70
Annen finanskostnad		0	4 972
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 605</b>	<b>-4 161</b>
Resultat før skattekostnad		849 915	905 566
Skattekostnad på resultat	4	188 545	199 400
<b>Resultat</b>		<b>661 370</b>	<b>706 166</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>661 370</b>	<b>706 166</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 086 957
Avsatt til annen egenkapital		661 370	0
Overført fra annen egenkapital		0	380 791
<b>Sum overføringer</b>		<b>661 370</b>	<b>706 166</b>



### BALANSE

#### BYGGMESTER RANHEIM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		63 287	85 340
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		356 377	316 124
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 6</b>	<b>419 664</b>	<b>401 464</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Andre langsiktige fordringer	7	434	18 996
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 434</b>	<b>23 996</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>425 098</b>	<b>425 460</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	904 853	883 486
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	5 516 945	3 810 650
Andre kortsiktige fordringer	7	125 174	120 970
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>5 642 119</b>	<b>3 931 620</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 408 193	4 611 310
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 955 164</b>	<b>9 426 416</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 380 262</b>	<b>9 851 876</b>



### BALANSE

#### BYGGMESTER RANHEIM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		4 686 471	4 025 102
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>4 686 471</strong>	<strong>4 025 102</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5</strong>	<strong>4 786 471</strong>	<strong>4 125 102</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt	4	341 692	153 147
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>341 692</strong>	<strong>153 147</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		4 173 824	1 705 356
Betalbar skatt	4	0	5 995
Skyldig offentlige avgifter		827 582	1 575 819
Utbytte		0	1 086 957
Annen kortsiktig gjeld	3	1 250 693	1 199 500
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>6 252 099</strong>	<strong>5 573 627</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>6 593 791</strong>	<strong>5 726 774</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>11 380 262</strong>	<strong>9 851 876</strong>

Leira,  
Styret i Byggmester Ranheim AS

Terje Bjørlien Ranheim  
styreleder

Nils Asbjørn Ranum Låksrud  
styremedlem

Henrik Skattebo  
styremedlem/daglig leder

Ole Martin Ringen  
styremedlem

Tor Erik Ranheim  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de levereres. Anleggskontrakter vurderes i henhold til løpende avregning.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



**Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	7 550 390	7 689 607
Arbeidsgiveravgift	503 678	513 384
Pensjonskostnader	150 981	157 358
Andre ytelser	444 271	257 087
<b>Sum</b>	<b>8 649 320</b>	<b>8 617 436</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 19 årsverk.



## Note 2 Anleggsnote

	<b>Påkost leid lokale</b>	<b>Maskiner og utstyr</b>	<b>Varebiler og tilhengere</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 1.1.2022	193 117	2 131 934	307 127	2 632 178
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	208 130	0	208 130
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>193 117</b>	<b>2 340 064</b>	<b>307 127</b>	<b>2 840 308</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	143 364	2 050 653	226 627	2 420 644
<b>Bokført verdi per 31.12.2022</b>	<b>49 753</b>	<b>289 411</b>	<b>80 500</b>	<b>419 664</b>
Årets avskrivninger	19 311	141 404	29 213	189 928
Avskrivningsmetode /levetid	Lineær / 10 år	Lineær / 10 år	Lineær / 3-10 år	



**Note 3 Garantiavsetning**

Det avsettes 1 % av salgsinntekt til reklamasjons- og garantiarbeider. Avsetningen klassifiseres som annen kortsiktig gjeld. Pr. 31.12.2022 beløp dette seg til kr 381 000.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	5 995
Endring i utsatt skatt	188 545	193 405
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>188 545</b>	<b>199 400</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	849 915	905 566
Permanente forskjeller	7 108	799
Endring i midlertidige forskjeller	-1 372 321	-879 113
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-515 298</b>	<b>27 252</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	5 995
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>5 995</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-254 264	-272 087	-17 823
Tilvirkningskontrakter	2 703 708	1 096 641	-1 607 067
Fordringer	0	216 569	216 569
Avsetninger mv	-381 000	-345 000	36 000
<b>Sum</b>	<b>2 068 444</b>	<b>696 123</b>	<b>-1 372 321</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-515 298	0	515 298
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 553 146</b>	<b>696 123</b>	<b>-857 023</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>341 692</b>	<b>153 147</b>	<b>-188 545</b>



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	4 025 102	4 125 102
Pr. 1.1.2022	100 000	4 025 102	4 125 102
Årets resultat		661 370	661 370
Pr. 31.12.2022	100 000	4 686 471	4 786 471



**Note 6 Pantstillelser og garantier**

Limit på kassekreditt er på kr 1 000 000 og er sikret ved eiendeler oppstilt nedenfor.

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Driftsmidler	356 377	316 124
Varelager	904 853	883 486
Kundefordringer	4 713 730	3 810 650
<b>Sum</b>	<b>5 974 959</b>	<b>5 010 260</b>



**Note 7 Fordringer og gjeld**

Fordring til Valdres Expo SA på kr 5 000 er behandlet som en langsiktig fordring. Utenom dette er det ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt eller gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.



**Note 8 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) var pr 31.12.2022 på kr 394 170. Skyldig skattetrekk var på samme tidspunkt kr 243 429. Skattebetalingslovens krav var dermed oppfylt.



## Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggmester Ranheim AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Tufte AS	92	92,0	92,0
ENGEN STÅLE	2	2,0	2,0
LÅKSRUD NILS A RANUM	2	2,0	2,0
OLSEN RUNAR ARNE	2	2,0	2,0
SOLHAUG AAGE	2	2,0	2,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Trondhjemsvegen 3  
NO-2821 Gjøvik  
Norway

Tel: +47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Byggmester Ranheim AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmester Ranheim AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: EKP6L-PYKAM-EQZ22-QDP6Y-86M3B-EH7YP



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Byggmester Ranheim AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 16. mai 2023  
Deloitte AS

**Bård Mamelund**  
statsautorisert revisor

Pemco Dokumentnøkkel: EKP6L-PYKAM-EQZ22-QDP6Y-86M3B-EH7YP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bård Mamelund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-986146

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-05-23 17:20:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EKP6L-PYKAM-EQZ22-QDP6Y-86M3B-EH7YP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>