



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 827 355
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FAGERHØI AS
Forretningsadresse:	2647 SØR-FRON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christian Algodt Hovind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		47 168	30 779
Sum kostnader		47 168	30 779
Driftsresultat		-47 168	-30 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 627 088	1 335 146
Sum finansinntekter		1 627 088	1 335 146
Annen rentekostnad		2 796	
Sum finanskostnader		2 796	
Netto finans		1 624 292	1 335 146
Resultat før skattekostnad		1 577 125	1 304 368
Skattekostnad på resultat	3	347 582	286 877
Årsresultat	4	1 229 543	1 017 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 229 543	1 017 491
Totalresultat		1 229 543	1 017 491
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		1 229 543	417 491
Sum overføringer og disponeringer		1 229 543	1 017 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	159 986	159 986
Lån til foretak i samme konsern	5	8 856 650	3 021 749
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Andre fordringer		7 044 218	8 623 882
Sum finansielle anleggsmidler		16 060 954	11 805 717
Sum anleggsmidler		16 060 954	11 805 717
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 622 500	24 717 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 622 500	24 717 476
Sum omløpsmidler		21 652 500	24 747 476
SUM EIENDELER		37 713 454	36 553 193
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		18 723	18 723
Sum innskutt egenkapital		318 723	318 723



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 888 310	35 658 768
Sum opptjent egenkapital		36 888 310	35 658 768
Sum egenkapital	4	37 207 033	35 977 491
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	347 582	250 214
Annen kortsiktig gjeld		158 839	325 488
Sum kortsiktig gjeld		506 421	575 702
Sum gjeld		506 421	575 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 713 454	36 553 193



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673273

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 827 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERHØI AS
2647 SØR-FRON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Algodt Hovind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 827 355
FAGERHØI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		47 168	30 779
Sum kostnader		47 168	30 779
Driftsresultat		-47 168	-30 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 627 088	1 335 146
Sum finansinntekter		1 627 088	1 335 146
Annen rentekostnad		2 796	
Sum finanskostnader		2 796	
Netto finans		1 624 292	1 335 146
Resultat før skattekostnad		1 577 125	1 304 368
Skattekostnad på resultat	3	347 582	286 877
Årsresultat	4	1 229 543	1 017 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 229 543	1 017 491
Totalresultat		1 229 543	1 017 491
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		1 229 543	417 491
Sum overføringer og disponeringer		1 229 543	1 017 491



Sum egenkapital	4	37 207 033	35 977 491
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	347 582	250 214
Annen kortsiktig gjeld		158 839	325 488
Sum kortsiktig gjeld		506 421	575 702
Sum gjeld		506 421	575 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 713 454	36 553 193



Organisasjonsnr: 988 827 355
FAGERHØI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Gudbrandsdal
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80
Mail: post@gr.no

www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS
Nedregata 5A
2640 Vinstra

Foretaksregisteret:
979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i
FAGERHØI AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fagerhøi AS som viser et overskudd på kr 1 229 543. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Medlem av den Norske Revisorforening



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vinstra, den 5. juni 2025.
Gudbrandsdal Revisjon AS

Tom Stamoen
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening



Fagerhøi AS

ÅRSREGNSKAP 2024



**Gudbrandsdal
Revisjon as**

Teknisk utarbeidelse



Resultatregnskap				
Fagerhøi AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023	
Annen driftskostnad		47 168	30 779	
Sum driftskostnader		<u>47 168</u>	<u>30 779</u>	
Driftsresultat		<u>-47 168</u>	<u>-30 779</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		1 627 088	1 335 146	
Annen rentekostnad		2 796	0	
Resultat av finansposter		<u>1 624 292</u>	<u>1 335 146</u>	
Resultat før skattekostnad		1 577 125	1 304 368	
Skattekostnad på resultat	3	347 582	286 877	
Resultat		<u>1 229 543</u>	<u>1 017 491</u>	
Årsresultat	4	<u>1 229 543</u>	<u>1 017 491</u>	
Overføringer				
Tilleggsutbytte		0	600 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 229 543	417 491	
Sum overføringer		<u>1 229 543</u>	<u>1 017 491</u>	



Balanse				
Fagerhøi AS				
Eiendeler	Note	2024	2023	
Anleggsmidler				
Finansielle driftsmidler				
Investeringer i datterselskap	5	159 986	159 986	
Lån til foretak i samme konsern	5	8 856 650	3 021 749	
Investeringer i aksjer og andeler		100	100	
Andre fordringer		7 044 218	8 623 882	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>16 060 954</u>	<u>11 805 717</u>	
Sum anleggsmidler		<u>16 060 954</u>	<u>11 805 717</u>	
Omløpsmidler				
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000	
Sum fordringer		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 622 500	24 717 476	
Sum omløpsmidler		<u>21 652 500</u>	<u>24 747 476</u>	
Sum eiendeler		<u>37 713 454</u>	<u>36 553 193</u>	



Balanse			
Fagerhøi AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		18 723	18 723
Sum innskutt egenkapital		<u>318 723</u>	<u>318 723</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 888 310	35 658 768
Sum opptjent egenkapital		<u>36 888 310</u>	<u>35 658 768</u>
Sum egenkapital	4	<u>37 207 033</u>	<u>35 977 491</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	347 582	250 214
Annen kortsiktig gjeld		158 839	325 488
Sum kortsiktig gjeld		<u>506 421</u>	<u>575 702</u>
Sum gjeld		<u>506 421</u>	<u>575 702</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>37 713 454</u>	<u>36 553 193</u>
Fagerhøi, 05.06.2025 Styret i Fagerhøi AS			
<hr/> Christian Algodt Hovind styreleder/daglig leder			
Fagerhøi AS		Side 4	



Fagerhøi AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.



Fagerhøi AS

Noter 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	347 582	286 877
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	347 582	286 877
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 577 125	1 304 368
Permanente forskjeller	2 796	-383
Avgitt konsernbidrag	0	-166 649
Skattepliktig inntekt	1 579 921	1 137 336
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	347 582	286 877
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-36 663
Sum betalbar skatt i balansen	347 582	250 214

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	300 000	18 723	0	35 658 768	35 977 491
Årets resultat				1 229 543	1 229 543
Pr 31.12.2024	300 000	18 723	0	36 888 310	37 207 033



Fagerhøy AS

Noter 2024

Note 5 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Datterselskap/tilknyttet selskap			
Fagerhøy Hytteutvikling AS	100,0%	30 000	159 986
Sum		30 000	30 000

Regnskapet i datterselskapet for 2024 viser et overskudd på kr 441.120 og en egenkapital pr 31.12.2024 på kr 468.262.

Det er ytet et lån til datterselskapet i 2023 på kr 8 856 650.

Lånet er renteberegnet samt sikret med pant i fast eiendom.