



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 258 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEI INVEST AS  
Forretningsadresse: Gabels gate 21B  
0272 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Haglund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 170 000	1 170 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 170 000</b>	<b>1 170 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 418	15 459
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 418</b>	<b>15 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 153 582</b>	<b>1 154 541</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		16 526	261
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 526</b>	<b>261</b>
Annen finanskostnad		156	58
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>156</b>	<b>58</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 370</b>	<b>203</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 169 952</b>	<b>1 154 744</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		7 711	4 366
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 162 241</b>	<b>1 150 378</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 162 241</b>	<b>1 150 378</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	1 162 241	1 150 378
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 162 241</b>	<b>1 150 378</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 500 000	3 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 500 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 500 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		14 557	1 170 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 557</b>	<b>1 170 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 933</b>	<b>18 406</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 490</b>	<b>1 188 406</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 553 490</b>	<b>4 188 406</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	4 439 593	4 077 353
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 439 593</b>	<b>4 077 353</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 539 593</b>	<b>4 177 353</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		7 711	4 366
Annen kortsiktig gjeld		6 186	6 687
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 897</b>	<b>11 053</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 897</b>	<b>11 053</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 553 490</b>	<b>4 188 406</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 197224

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 258 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEI INVEST AS  
Forretningsadresse: Gabels gate 21B  
0272 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Haglund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 258 532  
GEI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 170 000	1 170 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 170 000</b>	<b>1 170 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 418	15 459
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 418</b>	<b>15 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 153 582</b>	<b>1 154 541</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		16 526	261
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 526</b>	<b>261</b>
Annen finanskostnad		156	58
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>156</b>	<b>58</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 370</b>	<b>203</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		7 711	4 366
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 162 241</b>	<b>1 150 378</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 162 241</b>	<b>1 150 378</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	1 162 241	1 150 378
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 162 241</b>	<b>1 150 378</b>



Organisasjonsnr: 989 258 532  
GEI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 4 500 000 3 000 000

Sum finansielle anleggsmidler 4 500 000 3 000 000

Sum anleggsmidler 4 500 000 3 000 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 14 557 1 170 000

Sum fordringer 14 557 1 170 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 38 933 18 406

Sum omløpsmidler 53 490 1 188 406

SUM EIENDELER 4 553 490 4 188 406

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 4 439 593 4 077 353

Sum opptjent egenkapital 4 439 593 4 077 353

Sum egenkapital 4 539 593 4 177 353

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 7 711 4 366

Annen kortsiktig gjeld 6 186 6 687

Sum kortsiktig gjeld 13 897 11 053



Sum gjeld	13 897	11 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 553 490	4 188 406



Organisasjonsnr: 989 258 532  
GEI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Gei Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har kun finansielle anleggsmidler.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

##### *Annen driftsinntekt*

Mottatt utdelinger, gevinster ved salg av aksjer, nedskrivninger og reverserte nedskrivninger av omløpsmidler blir klassifisert som annen driftsinntekt.

##### *Annen driftsinntekt*

Mottatt utdeling, gevinster ved salg av aksjer, nedskrivninger og reverserte nedskrivninger av omløpsmidler blir klassifisert som annen driftsinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter kun periodens betalbare skatt. Det foreligger ingen midlertidige forskjeller.

#### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	4 077 351	4 177 351
Årsresultat	0	1 162 241	1 162 241
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-800 000	-800 000
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>4 439 592</b>	<b>4 539 592</b>

---



PKF ReVisjon AS

**PKF**

Revisjon &  
rådgivning

Til generalforsamlingen i  
**GEI Invest AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til GEI Invest AS som viser et overskudd på kr 1 162 241. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • [www.pkf.no](http://www.pkf.no)

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisornr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS

**PKF**

Revisjon &  
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 1. april 2022  
PKF REVISJON AS

  
Barbro Hanekamhaug  
statsautorisert revisor



**Gei Invest AS**

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**



### Gei Invest AS

---

#### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>1 170 000</u>	<u>1 170 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		<u>16 418</u>	<u>15 459</u>
Driftsresultat		<u>1 153 582</u>	<u>1 154 541</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		16 526	261
Annen finanskostnad		<u>156</u>	<u>58</u>
Netto finansposter		<u>16 370</u>	<u>203</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 169 952</u>	<u>1 154 744</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>7 711</u>	<u>4 366</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 162 241</u>	<u>1 150 378</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	<u>1 162 241</u>	<u>1 150 378</u>



## Gei Invest AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 500 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 500 000</u>	<u>3 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 500 000</u>	<u>3 000 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		14 557	1 170 000
Sum fordringer		<u>14 557</u>	<u>1 170 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>38 933</u>	<u>18 406</u>
Sum omløpsmidler		<u>53 490</u>	<u>1 188 406</u>
Sum eiendeler		<u>4 553 490</u>	<u>4 188 406</u>

---



## Gei Invest AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	4 439 593	4 077 353
Sum opptjent egenkapital		<u>4 439 593</u>	<u>4 077 353</u>
Sum egenkapital		<u>4 539 593</u>	<u>4 177 353</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		7 711	4 366
Annen kortsiktig gjeld		<u>6 186</u>	<u>6 687</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 897</u>	<u>11 053</u>
Sum gjeld		<u>13 897</u>	<u>11 053</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 553 490</u>	<u>4 188 406</u>

31. desember 2021  
Oslo, 30. mars 2022

---

Geir Haglund  
styreleder



## Gei Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har kun finansielle anleggsmidler.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

##### *Annen driftsinntekt*

Mottatt utdelinger, gevinster ved salg av aksjer, nedskrivninger og reverserte nedskrivninger av omløpsmidler blir klassifisert som annen driftsinntekt.

##### *Annen driftsinntekt*

Mottatt utdeling, gevinster ved salg av aksjer, nedskrivninger og reverserte nedskrivninger av omløpsmidler blir klassifisert som annen driftsinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter kun periodens betalbare skatt. Det foreligger ingen midlertidige forskjeller.

#### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	4 077 351	4 177 351
Årsresultat	0	1 162 241	1 162 241
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-800 000	-800 000
Egenkapital 31.12.2021	100 000	4 439 592	4 539 592

---