



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 319 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØLM BYGG AS
Forretningsadresse: Ullernvegen 138
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Safe Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 560	57 912
Sum kostnader		6 560	57 912
Driftsresultat		-6 560	-57 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-6 560	-57 912
Årsresultat	2	-6 560	-57 912
Totalresultat		-6 560	-57 912
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 560	-57 912
Sum overføringer og disponeringer		-6 560	-57 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	603 924	603 924
Sum varige driftsmidler		603 924	603 924
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		603 924	603 924
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	174	174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174	174
Sum omløpsmidler		174	174
SUM EIENDELER		604 098	604 098

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Overkurs		-8 045	-8 045
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital	5	21 955	21 955
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-104 586	-98 026
Sum opptjent egenkapital		-104 586	-98 026
Sum egenkapital	2	-82 631	-76 071
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		262 452	255 892
Annen kortsiktig gjeld		424 277	424 277
Sum kortsiktig gjeld	4	686 729	680 169
Sum gjeld	4	686 729	680 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		604 098	604 098



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 708586

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 319 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØLM BYGG AS
Forretningsadresse: Ullernvegen 138
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Safe Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 319 372
ØLM BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 560	57 912
Sum kostnader		6 560	57 912
Driftsresultat		-6 560	-57 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-6 560	-57 912
Årsresultat	2	-6 560	-57 912
Totalresultat		-6 560	-57 912
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 560	-57 912
Sum overføringer og disponeringer		-6 560	-57 912



Organisasjonsnr: 826 319 372
ØLM BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	3	603 924	603 924
--------------------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		603 924	603 924
-------------------------	--	---------	---------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		603 924	603 924
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Sum fordringer		0	0
----------------	--	---	---

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende	4	174	174
-------------	---	-----	-----

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		174	174
-----------------------	--	-----	-----

Sum omløpsmidler		174	174
------------------	--	-----	-----

SUM EIENDELER		604 098	604 098
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
-----------------	---	--------	--------

Overkurs		-8 045	-8 045
----------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		0	0
----------------------------	--	---	---

Sum innskutt egenkapital	5	21 955	21 955
--------------------------	---	--------	--------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		-104 586	-98 026
Sum opptjent egenkapital		-104 586	-98 026
Sum egenkapital	2	-82 631	-76 071
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		262 452	255 892
Annen kortsiktig gjeld		424 277	424 277
Sum kortsiktig gjeld	4	686 729	680 169
Sum gjeld	4	686 729	680 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		604 098	604 098



Organisasjonsnr: 826 319 372
ØLM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
6

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsoppgjør rapport

ØLM Bygg AS
2024



Resultatregnskap

ØLM Bygg AS

	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		6 560	57 912
Sum driftskostnad		6 560	57 912
Driftsresultat		-6 560	-57 912
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 560	-57 912
Ordinært resultat		-6 560	-57 912
Årsresultat	2	-6 560	-57 912
Overført til udekket tap		-6 560	-57 912
Sum disponert		-6 560	-57 912



Balanse

ØLM Bygg AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	603 924	603 924
Sum varige driftsmidler		603 924	603 924
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		603 924	603 924
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	174	174
Sum omløpsmidler		174	174
Sum eiendeler		604 098	604 098



Balanse

ØLM Bygg AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Overkurs		-8 045	-8 045
Sum innskutt egenkapital	5	21 955	21 955
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-104 586	-98 026
Sum opptjent egenkapital		-104 586	-98 026
Sum egenkapital	2	-82 631	-76 071
Gjeld			
Avsetning for forpliktelse			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		262 452	255 892
Annen kortsiktig gjeld		424 277	424 277
Sum kortsiktig gjeld	4	686 729	680 169
Sum gjeld	4	686 729	680 169
Sum egenkapital og gjeld		604 098	604 098

Signert digitalt,
Styret for ØLM Bygg AS

Magnar Larsen
Styrets leder



ØLM Bygg AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2

Egenkapital – Årsresultat – Fortsatt drift

Endring egenkapital

	2024	2023
Egenkapital 01.01.	-76 071	-18 159
Tilført fra årets resultat	-6 560	-57 912
Egenkapital 31.12.	-82 631	-76 071

Negativ egenkapital – Selskapets egenkapital i regnskapet er negativ. Verdi av påbegynt prosjekt er en del høyere enn regnskapsført. Prosjektet skal realiseres, men det vil ikke skje før tidligst 2025.

Note 3

Varige driftsmidler

Påbegynt prosjekt i Bergvegen 25 på Skarnes – påløpte kostnader hittil er kr 603 924

Note 4

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Bundne midler er kr 0.

Ingen langsiktig gjeld:

Kortsiktig gjeld består av stiftelseskostnader og gjeld til aksjonærer.

Note 5

Aksjekapital og Eierstruktur

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	300	100	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Øberg Bygg AS	150	50.00%	50.00%
Bygg-Larsen AS	150	50.00%	50.00%
Totalt antall aksjer	300	100.00%	100.00%



Note 6

Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og har ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser i 2024
Antall årsverk er 0

Note 7

Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Beregning av skattepliktig inntekt		
	2024	2023
Resultat før skatter	-6 560	-57 912
Årets skattegrunnlag	-6 560	-57 912
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Fremførbart underskudd	-112 630	-106 070	-6 560
Sum	-112 630	-106 070	-6 560
Utsatt skatt	-24 778	-23 335	-1 443
Utsatt skatt balanseført	0	0	0