



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 250 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEASIDE INVEST AS
Forretningsadresse: v/Stein Hendnes
Tollinspektør Thues gate 8
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Averøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 560 000	199 287
Sum inntekter		3 560 000	199 287
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		38 241	77 189
Sum kostnader		38 241	77 189
Driftsresultat		3 521 760	122 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 395	0
Annen finansinntekt		30 400	0
Sum finansinntekter		86 795	0
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		24 411	7 768
Annen finanskostnad		21 158	80 632
Sum finanskostnader		45 568	88 400
Netto finans		41 227	-88 400
Resultat før skattekostnad		3 562 986	33 698
Skattekostnad	3, 4	597 864	0
Årsresultat		2 965 123	33 698
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	1 265 806	0
Annen egenkapital		1 699 317	33 698
Sum overføringer og disponeringer		2 965 123	33 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	2 940 000
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		0	2 940 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6, 7	1 793 547	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 793 547	0
Sum anleggsmidler		1 793 547	2 940 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	18 862	18 862
Sum fordringer		18 862	18 862
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	45 956
Sum investeringer		0	45 956
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 977 236	71 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 977 236	71 133



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		1 996 098	135 951
SUM EIENDELER		3 789 645	3 075 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	138 500	138 500
Overkurs	5	61 390	61 390
Sum innskutt egenkapital		199 890	199 890
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 903 733	1 204 416
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 903 733	1 204 416
Sum egenkapital		3 103 623	1 404 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	576 243	0
Sum avsetninger for forpliktelser		576 243	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 577 772
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 577 772
Sum langsiktig gjeld		576 243	1 577 772
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	21 621	0
Annen kortsiktig gjeld		88 159	93 873
Sum kortsiktig gjeld		109 780	93 873
Sum gjeld		686 022	1 671 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 789 645	3 075 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 472143

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 250 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEASIDE INVEST AS
Forretningsadresse: v/Stein Hendnes
Tollinspektør Thues gate 8
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Averøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 890 250 912
SEASIDE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 560 000	199 287
Sum inntekter		3 560 000	199 287
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		38 241	77 189
Sum kostnader		38 241	77 189
Driftsresultat		3 521 760	122 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 395	0
Annen finansinntekt		30 400	0
Sum finansinntekter		86 795	0
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		24 411	7 768
Annen finanskostnad		21 158	80 632
Sum finanskostnader		45 568	88 400
Netto finans		41 227	-88 400
Resultat før skattekostnad		3 562 986	33 698
Skattekostnad	3, 4	597 864	0
Årsresultat		2 965 123	33 698
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	1 265 806	0
Annen egenkapital		1 699 317	33 698
Sum overføringer og disponeringer		2 965 123	33 698



Organisasjonsnr: 890 250 912
SEASIDE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	2 940 000
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		0	2 940 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6, 7	1 793 547	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 793 547	0
Sum anleggsmidler		1 793 547	2 940 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	18 862	18 862
Sum fordringer		18 862	18 862
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	45 956
Sum investeringer		0	45 956
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 977 236	71 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 977 236	71 133
Sum omløpsmidler		1 996 098	135 951



SUM EIENDELER		3 789 645	3 075 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	138 500	138 500
Overkurs	5	61 390	61 390
Sum innskutt egenkapital		199 890	199 890
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 903 733	1 204 416
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 903 733	1 204 416
Sum egenkapital		3 103 623	1 404 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	576 243	0
Sum avsetninger for forpliktelser		576 243	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 577 772
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 577 772
Sum langsiktig gjeld		576 243	1 577 772
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	21 621	0
Annen kortsiktig gjeld		88 159	93 873
Sum kortsiktig gjeld		109 780	93 873
Sum gjeld		686 022	1 671 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 789 645	3 075 951



Organisasjonsnr: 890 250 912
SEASIDE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	3004058.00	0.00
Avgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.



3004058.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



1793547.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1737152.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Pr. 31.12.23 har selskapet lånt kr. 1 737 152 til aksjonær. Lånet registrert for utbyttebeskatning i 2023. Lånet er for 20223 renteberegnet ihht. rentesatsen for normrentesatsen.



SEASIDE INVEST AS
890 250 912

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 560 000	199 287
Sum driftsinntekter		3 560 000	199 287
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-38 241	-77 189
Sum driftskostnader		-38 241	-77 189
Driftsresultat		3 521 760	122 098
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		56 395	0
Annen finansinntekt		30 400	0
Sum finansinntekter		86 795	0
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-24 411	-7 768
Annen finanskostnad		-21 158	-80 632
Sum finanskostnader		-45 568	-88 400
Netto finans		41 227	-88 400
Resultat før skattekostnad		3 562 986	33 698
Skattekostnad	3, 4	-597 864	0
Årsresultat		2 965 123	33 698
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	1 265 806	0
Annen egenkapital		1 699 317	33 698
Sum overføringer		2 965 123	33 698



SEASIDE INVEST AS
890 250 912

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	2 940 000
Sum varige driftsmidler		0	2 940 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6, 7	1 793 547	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 793 547	0
Sum anleggsmidler		1 793 547	2 940 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	18 862	18 862
Sum fordringer		18 862	18 862
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	45 956
Sum investeringer		0	45 956
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 977 236	71 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 977 236	71 133
Sum omløpsmidler		1 996 098	135 951
SUM EIENDELER		3 789 645	3 075 951



SEASIDE INVEST AS
890 250 912

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	138 500	138 500
Overkurs	5	61 390	61 390
Sum innskutt egenkapital		199 890	199 890
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 903 733	1 204 416
Sum opptjent egenkapital		2 903 733	1 204 416
Sum egenkapital		3 103 623	1 404 306
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	576 243	0
Sum avsetning for forpliktelser		576 243	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 577 772
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 577 772
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	21 621	0
Annen kortsiktig gjeld		88 159	93 873
Sum kortsiktig gjeld		109 780	93 873
Sum gjeld		686 022	1 671 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 789 645	3 075 951

Kristiansund, 29.05.2024

Stein Hendnes
styrets leder / daglig leder



SEASIDE INVEST AS
890 250 912

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SEASIDE INVEST AS
890 250 912

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 004 058
Tilgang i året	0
Avgang i året	-3 004 058
Anskaffelseskost 31.12.	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	0

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	21 621	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	576 243	0
Skattekostnad	597 864	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 562 986	33 698
Permanente forskjeller	-5 989	7 768
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-2 905 179	-71 473
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-553 542	0
Skattepliktig inntekt	98 277	-30 007
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	21 621	0
Sum betalbar skatt i balansen	21 621	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Gevinst- og tapskonto	-285 894	2 619 285	-2 905 179
Fremførbart underskudd	-553 542	0	-553 542
Netto forskjeller	-839 435	2 619 285	-3 458 721
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	839 435	0	839 435
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	2 619 285	-2 619 285
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	576 243	-576 243



SEASIDE INVEST AS
890 250 912

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	138 500	61 390	1 204 416	1 404 306
Årsresultat	0	0	2 965 123	2 965 123
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-1 265 806	-1 265 806
Egenkapital 31.12.2023	138 500	61 390	2 903 733	3 103 623



SEASIDE INVEST AS
890 250 912

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	<u>Styremedlemmer</u>
Samlet lån	1 737 152

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Pr. 31.12.23 har selskapet lånt kr. 1 737 152 til aksjonær. Lånet registrert for utbyttebeskatning i 2023. Lånet er for 20223 renteberegnet ihht. rentesatsen for normrentesatsen.

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 793 547
---	-----------