



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 694 588  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TALE ØSTENSJØ INVEST AS  
Forretningsadresse: Trosterudveien 33H  
0778 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tale Østensjø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	12 012	14 013
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 012</b>	<b>14 013</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 012</b>	<b>-14 013</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		320 000	2 100 000
Annen finansinntekt		66 623	159 401
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>386 623</b>	<b>2 259 401</b>
Annen finanskostnad		102	21
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102</b>	<b>21</b>
<b>Netto finans</b>		<b>386 521</b>	<b>2 259 380</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>374 509</b>	<b>2 245 367</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 126	17 821
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>360 383</b>	<b>2 227 546</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>360 383</b>	<b>2 227 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	360 383	2 227 546
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>360 383</b>	<b>2 227 546</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 517 774</b>	<b>2 058 086</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 517 774</b>	<b>2 058 086</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 517 775</b>	<b>2 058 087</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 451 079	2 004 696
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 451 079</b>	<b>2 004 696</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 481 079</b>	<b>2 034 696</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	14 126	17 821
Annen kortsiktig gjeld		22 570	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 696</b>	<b>23 391</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 696</b>	<b>23 391</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 517 775</b>	<b>2 058 087</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 357700

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 694 588  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TALE ØSTENSJØ INVEST AS  
Forretningsadresse: Trosterudveien 33H  
0778 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tale Østensjø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 694 588  
TALE ØSTENSJØ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	12 012	14 013
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 012</b>	<b>14 013</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 012</b>	<b>-14 013</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		320 000	2 100 000
Annen finansinntekt		66 623	159 401
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>386 623</b>	<b>2 259 401</b>
Annen finanskostnad		102	21
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102</b>	<b>21</b>
<b>Netto finans</b>		<b>386 521</b>	<b>2 259 380</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>374 509</b>	<b>2 245 367</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 126	17 821
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>360 383</b>	<b>2 227 546</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>360 383</b>	<b>2 227 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	360 383	2 227 546
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>360 383</b>	<b>2 227 546</b>



Organisasjonsnr: 926 694 588  
TALE ØSTENSJØ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		1	1
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 517 774	2 058 086
Sum omløpsmidler		1 517 774	2 058 086
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 517 775</b>	<b>2 058 087</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 451 079	2 004 696
Sum opptjent egenkapital		1 451 079	2 004 696
Sum egenkapital		1 481 079	2 034 696
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	14 126	17 821
Annen kortsiktig gjeld		22 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		36 696	23 391
Sum gjeld		36 696	23 391
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 517 775</b>	<b>2 058 087</b>





Organisasjonsnr: 926 694 588  
TALE ØSTENSJØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tale østensjø	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt honorar eller andre ytelser til selskapets styre

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere





## Tale Østensjø Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Tale Østensjø Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt honorar eller andre ytelser til selskapets styre

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	14 126	17 821
Årets totale skattekostnad	<u>14 126</u>	<u>17 821</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	374 509	2 245 367
Permanente forskjeller	102	21
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	9 600	63 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-320 000	-2 100 000
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-127 384
Årets skattegrunnlag	<u>64 211</u>	<u>81 004</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	14 126	17 821

#### Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

##### Selskap

Fri Kvam AS

Selskapet har mottatt aksjer i Fri Kvam AS som gave.



## Tale Østensjø Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tale Østensjø, Styrets leder	300	100 %	100 %

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	2 004 696	2 034 696
Årsresultat	0	360 383	360 383
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-914 000	-914 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>1 451 079</b>	<b>1 481 079</b>

---