



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 765 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SN TOMT 12 AS
Forretningsadresse: Flintegata 2
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 595	24 129
Sum kostnader		23 595	24 129
Driftsresultat		-23 595	-24 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 468	435
Sum finanskostnader		1 468	435
Netto finans		-1 468	-435
Resultat før skattekostnad		-25 063	-24 564
Årsresultat		-25 063	-24 564
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 063	-24 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	704 970	610 036
Sum varige driftsmidler		704 970	610 036
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		704 970	610 036
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		268	64
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		268	64
Sum omløpsmidler		268	64
SUM EIENDELER		705 238	610 100

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	7 747	7 747
Sum innskutt egenkapital		37 747	37 747
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	124 194	99 131
Sum opptjent egenkapital		-124 194	-99 131
Sum egenkapital		-86 447	-61 384
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	751 706	631 272
Sum annen langsiktig gjeld		751 706	631 272
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 279	1 512
Kortsiktig konserngjeld	4	38 700	38 700
Sum kortsiktig gjeld		39 979	40 212
Sum gjeld		791 685	671 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		705 238	610 100



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 402883

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 765 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SN TOMT 12 AS
Forretningsadresse: Flintegata 2
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Aage Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 765 069
SN TOMT 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 595	24 129
Sum kostnader		23 595	24 129
Driftsresultat		-23 595	-24 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 468	435
Sum finanskostnader		1 468	435
Netto finans		-1 468	-435
Resultat før skattekostnad		-25 063	-24 564
Årsresultat		-25 063	-24 564
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 063	-24 564



Organisasjonsnr: 918 765 069
SN TOMT 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	704 970	610 036
Sum varige driftsmidler		704 970	610 036

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		704 970	610 036
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		268	64
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		268	64

Sum omløpsmidler		268	64
------------------	--	-----	----

SUM EIENDELER		705 238	610 100
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	7 747	7 747
Sum innskutt egenkapital		37 747	37 747

Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	124 194	99 131
Sum opptjent egenkapital		-124 194	-99 131



Sum egenkapital	-86 447	-61 384
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4, 5	751 706	631 272
Sum annen langsiktig gjeld	751 706	631 272
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 279	1 512
Kortsiktig konserngjeld 4	38 700	38 700
Sum kortsiktig gjeld	39 979	40 212
Sum gjeld	791 685	671 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	705 238	610 100



Organisasjonsnr: 918 765 069
SN TOMT 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives Eie eiendom og hva hermed står i forbindelse, herunder å delta i andre selskaper. Kontoradresse i Kristiansund kommune.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har pådratt seg et underskudd i regnskapsåret 2025 og selskapets egenkapital er tapt.
Hele aksjekapitalen er tapt, og det er således oppstått handleplikt, jf. Aksjeloven § 3-5.

Eiendommens virkelige verdi er belyst gjennom verditakst, og selskapets reelle egenkapital anses å være positiv.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	610036.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	94934.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	704970.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	704970.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	751706.00	631272.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



38700.00 38700.00

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
751706.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
751706.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
704970.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapets eiendom gnr. 52, bnr 996 er stilt som sikkerhet for lån i A G Storvik Eiendom AS.
Rest ansvar kr 7.364.754 pr 31.12.2025.



Årsregnskap for
SN TOMT 12 AS

918765069

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SN TOMT 12 AS
918 765 069

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-23 595	-24 129
Sum driftskostnader		-23 595	-24 129
Driftsresultat		-23 595	-24 129
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 468	-435
Sum finanskostnader		-1 468	-435
Netto finans		-1 468	-435
Årsresultat		-25 063	-24 564
Overføringer			
Udekket tap		-25 063	-24 564
Sum overføringer		-25 063	-24 564



SN TOMT 12 AS
918 765 069

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	704 970	610 036
Sum varige driftsmidler		704 970	610 036
Sum anleggsmidler		704 970	610 036
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		268	64
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		268	64
Sum omløpsmidler		268	64
SUM EIENDELER		705 238	610 100



SN TOMT 12 AS
918 765 069

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	7 747	7 747
Sum innskutt egenkapital		37 747	37 747
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-124 194	-99 131
Sum opptjent egenkapital		-124 194	-99 131
Sum egenkapital		-86 447	-61 384
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	751 706	631 272
Sum annen langsiktig gjeld		751 706	631 272
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 279	1 512
Kortsiktig konserngjeld	4	38 700	38 700
Sum kortsiktig gjeld		39 979	40 212
Sum gjeld		791 685	671 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		705 238	610 100

KRISTIANSUND N, 19.04.2026

Aage Løvik
styrets leder / daglig leder

John Egil Flatval
styremedlem



SN TOMT 12 AS
918 765 069

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Eie eiendom og hva hermed står i forbindelse, herunder å delta i andre selskaper. Kontoradresse i Kristiansund kommune.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SN TOMT 12 AS
918 765 069

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	610 036
Tilgang i året	94 934
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	704 970
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	704 970

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
A G STORVIK EIENDOM AS	30 000	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	7 747	-99 131	-61 384
Årsresultat	0	0	-25 063	-25 063
Egenkapital 31.12.2025	30 000	7 747	-124 194	-86 447

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	751 706	631 272

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	38 700	38 700

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	751 706
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	751 706
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	704 970
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapets eiendom gnr. 52, bnr 996 er stilt som sikkerhet for lån i A G Storvik Eiendom AS.
Rest ansvar kr 7.364.754 pr 31.12.2025.



SN TOMT 12 AS
918 765 069

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-25 063	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-94 934	0
Skattepliktig inntekt	-119 997	0

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har pådratt seg et underskudd i regnskapsåret 2025 og selskapets egenkapital er tapt. Hele aksjekapitalen er tapt, og det er således oppstått handleplikt, jf. Aksjeloven § 3-5.

Eiendommens virkelige verdi er belyst gjennom verditakst, og selskapets reelle egenkapital anses å være positiv.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
SN TOMT 12 AS
918765069
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SN TOMT 12 AS
918 765 069

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-23 595	-24 129
Sum driftskostnader		-23 595	-24 129
Driftsresultat		-23 595	-24 129
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 468	-435
Sum finanskostnader		-1 468	-435
Netto finans		-1 468	-435
Årsresultat		-25 063	-24 564
Overføringer			
Udekket tap		-25 063	-24 564
Sum overføringer		-25 063	-24 564



SN TOMT 12 AS
918 765 069

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	704 970	610 036
Sum varige driftsmidler		704 970	610 036
Sum anleggsmidler		704 970	610 036
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		268	64
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		268	64
Sum omløpsmidler		268	64
SUM EIENDELER		705 238	610 100



SN TOMT 12 AS
918 765 069

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	7 747	7 747
Sum innskutt egenkapital		37 747	37 747
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-124 194	-99 131
Sum opptjent egenkapital		-124 194	-99 131
Sum egenkapital		-86 447	-61 384
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	751 706	631 272
Sum annen langsiktig gjeld		751 706	631 272
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 279	1 512
Kortsiktig konserngjeld	4	38 700	38 700
Sum kortsiktig gjeld		39 979	40 212
Sum gjeld		791 685	671 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		705 238	610 100

Aage Løvik
styrets leder / daglig leder

John Egil Flatval
styremedlem



SN TOMT 12 AS
918 765 069

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Eie eiendom og hva hermed står i forbindelse, herunder å delta i andre selskaper. Kontoradresse i Kristiansund kommune.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SN TOMT 12 AS
918 765 069

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	610 036
Tilgang i året	94 934
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	704 970
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	704 970

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
A G STORVIK EIENDOM AS	30 000	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	7 747	-99 131	-61 384
Årsresultat	0	0	-25 063	-25 063
Egenkapital 31.12.2025	30 000	7 747	-124 194	-86 447

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	751 706	631 272

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	38 700	38 700

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	751 706
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	751 706
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	704 970
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapets eiendom gnr. 52, bnr 996 er stilt som sikkerhet for lån i A G Storvik Eiendom AS.
Rest ansvar kr 7.364.754 pr 31.12.2025.



SN TOMT 12 AS
918 765 069

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-25 063	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-94 934	0
Skattepliktig inntekt	-119 997	0

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har pådratt seg et underskudd i regnskapsåret 2025 og selskapets egenkapital er tapt. Hele aksjekapitalen er tapt, og det er således oppstått handleplikt, jf. Aksjeloven § 3-5.

Eiendommens virkelige verdi er belyst gjennom verditakst, og selskapets reelle egenkapital anses å være positiv.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.