



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 603 064
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: SKALLEBERG GARTNERI
Forretningsadresse: Rørkollveien 71
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst Skalleberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 20 341 207 | 25 715 412 |
| Annen driftsinntekt | | 786 112 | 142 147 |
| Sum inntekter | | 21 127 319 | 25 857 558 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 11 513 981 | 12 130 268 |
| Lønnskostnad | 1 | 5 988 357 | 6 349 851 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 738 000 | 729 796 |
| Annen driftskostnad | 1 | 2 844 919 | 5 755 412 |
| Sum kostnader | | 21 085 257 | 24 965 326 |
| Driftsresultat | | 42 062 | 892 232 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 180 067 | 79 232 |
| Sum finansinntekter | | 180 067 | 79 232 |
| Annen rentekostnad | | 1 737 930 | 1 493 948 |
| Annen finanskostnad | | 21 792 | 9 232 |
| Sum finanskostnader | | 1 759 722 | 1 503 180 |
| Netto finans | | -1 579 655 | -1 423 947 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 537 593 | -531 715 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 537 593 | -531 715 |
| Årsresultat | | -1 537 593 | -531 715 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 537 593 | -531 715 |
| Totalresultat | | -1 537 593 | -531 715 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -1 537 593 | -531 715 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | -1 537 593 | -531 715 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 4 | 14 382 659 | 14 982 529 |
| Maskiner og anlegg | 2, 4 | 419 560 | 221 500 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2, 4 | 42 010 | 53 200 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 14 844 229 | 15 257 229 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 700 555 | 51 560 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 700 555 | 51 560 |
| Sum anleggsmidler | | 15 544 784 | 15 308 788 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 2 003 428 | 4 450 298 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 132 692 | 3 263 388 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 032 411 | 1 057 731 |
| Sum fordringer | | 1 165 103 | 4 321 119 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 81 667 | 179 783 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 81 667 | 179 783 |
| Sum omløpsmidler | | 3 250 198 | 8 951 200 |
| SUM EIENDELER | | 18 794 982 | 24 259 989 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|--------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | -11 270 221 | -8 708 068 |
| Udisponert resultat | | | |
| Sum opptjent egenkapital | | -11 270 221 | -8 708 068 |
| Sum egenkapital | | -11 270 221 | -8 708 068 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 20 946 177 | 22 407 484 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 20 946 177 | 22 407 484 |
| Sum langsiktig gjeld | | 20 946 177 | 22 407 484 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 5 842 927 | 2 604 794 |
| Leverandørgjeld | | -122 575 | 3 267 935 |
| Skyldig offentlige avgifter | 5 | 2 678 814 | 3 945 368 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 719 860 | 742 475 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 119 026 | 10 560 573 |
| Sum gjeld | | 30 065 203 | 32 968 056 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 18 794 982 | 24 259 989 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 523719

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 603 064
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: SKALLEBERG GARTNERI
Forretningsadresse: Rørkollveien 71
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst Skalleberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 982 603 064
SKALLEBERG GARTNERI

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 20 341 207 | 25 715 412 |
| Annen driftsinntekt | | 786 112 | 142 147 |
| Sum inntekter | | 21 127 319 | 25 857 558 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 11 513 981 | 12 130 268 |
| Lønnskostnad | 1 | 5 988 357 | 6 349 851 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 738 000 | 729 796 |
| Annen driftskostnad | 1 | 2 844 919 | 5 755 412 |
| Sum kostnader | | 21 085 257 | 24 965 326 |
| Driftsresultat | | 42 062 | 892 232 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 180 067 | 79 232 |
| Sum finansinntekter | | 180 067 | 79 232 |
| Annen rentekostnad | | 1 737 930 | 1 493 948 |
| Annen finanskostnad | | 21 792 | 9 232 |
| Sum finanskostnader | | 1 759 722 | 1 503 180 |
| Netto finans | | -1 579 655 | -1 423 947 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 537 593 | -531 715 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 537 593 | -531 715 |
| Årsresultat | | -1 537 593 | -531 715 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 537 593 | -531 715 |
| Totalresultat | | -1 537 593 | -531 715 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -1 537 593 | -531 715 |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | -1 537 593 | -531 715 |



Organisasjonsnr: 982 603 064
SKALLEBERG GARTNERI

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|------|------------|------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 4 | 14 382 659 | 14 982 529 |
| Maskiner og anlegg | 2, 4 | 419 560 | 221 500 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2, 4 | 42 010 | 53 200 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 14 844 229 | 15 257 229 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|----------------------------------|--|---------|--------|
| Andre langsiktige fordringer | | 700 555 | 51 560 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 700 555 | 51 560 |

| | | | |
|-------------------|--|------------|------------|
| Sum anleggsmidler | | 15 544 784 | 15 308 788 |
|-------------------|--|------------|------------|

Omløpsmidler

| | | | |
|-----------|--|-----------|-----------|
| Varer | | | |
| Sum varer | | 2 003 428 | 4 450 298 |

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|-----------|-----------|
| Kundefordringer | | 132 692 | 3 263 388 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 032 411 | 1 057 731 |
| Sum fordringer | | 1 165 103 | 4 321 119 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|--------|---------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 5 | 81 667 | 179 783 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 81 667 | 179 783 |

| | | | |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler | | 3 250 198 | 8 951 200 |
|------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|---------------|--|------------|------------|
| SUM EIENDELER | | 18 794 982 | 24 259 989 |
|---------------|--|------------|------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|---|--------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 3 | -11 270 221 | -8 708 068 |
| Udisponert resultat | | | |
| Sum opptjent egenkapital | | -11 270 221 | -8 708 068 |
| Sum egenkapital | | -11 270 221 | -8 708 068 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 4 | 20 946 177 | 22 407 484 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 20 946 177 | 22 407 484 |
| Sum langsiktig gjeld | | 20 946 177 | 22 407 484 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 4 | 5 842 927 | 2 604 794 |
| Leverandørgjeld | | -122 575 | 3 267 935 |
| Skyldig offentlige avgifter | 5 | 2 678 814 | 3 945 368 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 719 860 | 742 475 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 119 026 | 10 560 573 |
| Sum gjeld | | 30 065 203 | 32 968 056 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 18 794 982 | 24 259 989 |



Organisasjonsnr: 982 603 064
SKALLEBERG GARTNERI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
12.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Richard Solstad

Til generalforsamlingen i Skalleberg Gartneri

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Skalleberg Gartneri' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 537 593. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

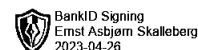
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 28.04.2023
BDT Viken Revisjon AS

Svein Brataas
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signatur)





Årsoppgjøret 2022

Skalleberg Gartneri

Innhold:

**Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning**



Org.nr: 982 603 064



Resultatregnskap

Skalleberg Gartneri

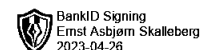
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 20 341 207 | 25 715 412 |
| Annen driftsinntekt | | 862 057 | 142 147 |
| Sum driftsinntekter | | 21 203 264 | 25 857 558 |
| Varekostnad | | 11 513 981 | 12 130 268 |
| Lønnskostnad | 1 | 5 988 357 | 6 349 851 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 738 000 | 729 796 |
| Annen driftskostnad | 1 | 2 844 919 | 5 755 412 |
| Sum driftskostnader | | 21 085 257 | 24 965 326 |
| Driftsresultat | | 118 007 | 892 232 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 104 122 | 79 232 |
| Annen rentekostnad | | 1 737 930 | 1 493 948 |
| Annen finanskostnad | | 21 792 | 9 232 |
| Resultat av finansposter | | -1 655 600 | -1 423 947 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 537 593 | -531 715 |
| Resultat | | -1 537 593 | -531 715 |
| Årsresultat | | -1 537 593 | -531 715 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -1 537 593 | -531 715 |
| Sum overføringer | 3 | -1 537 593 | -531 715 |



Balanse

Skalleberg Gartneri

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 4 | 14 382 659 | 14 982 529 |
| Maskiner og anlegg | 2, 4 | 419 560 | 221 500 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2, 4 | 42 010 | 53 200 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 14 844 229 | 15 257 229 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 700 555 | 51 560 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 700 555 | 51 560 |
| Sum anleggsmidler | | 15 544 784 | 15 308 788 |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 2 003 428 | 4 450 298 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 132 692 | 3 263 388 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 032 411 | 1 057 731 |
| Sum fordringer | | 1 165 103 | 4 321 119 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 81 667 | 179 783 |
| Sum omløpsmidler | | 3 250 198 | 8 951 200 |
| Sum eiendeler | | 18 794 982 | 24 259 989 |



Balanse

Skalleberg Gartneri

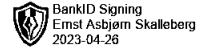
| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|--------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | -11 270 221 | -8 708 068 |
| Sum opptjent egenkapital | | -11 270 221 | -8 708 068 |
| Sum egenkapital | | -11 270 221 | -8 708 068 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 20 946 177 | 22 407 484 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 20 946 177 | 22 407 484 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 5 842 927 | 2 604 794 |
| Leverandørgjeld | | -122 575 | 3 267 935 |
| Skyldig offentlige avgifter | 5 | 2 678 814 | 3 945 368 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 719 860 | 742 475 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 119 026 | 10 560 573 |
| Sum gjeld | | 30 065 203 | 32 968 056 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 18 794 982 | 24 259 989 |

Stokke, 26.04.2023
Styret i Skalleberg Gartneri

Ernst Skalleberg
innehaver

Skalleberg Gartneri

Org.nr: 982 603 064



Noter

Skalleberg Gartneri

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser

Selskapets ansatte er tilknyttet en innskuddsbasert pensjonsordning. Ordningen tilfredsstiller krav til dekning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP). Ordningen medfører ingen fremtidig forpliktelse for selskapet utover de løpende innbetalingene. Selskapet kostnadsfører de løpende ytelsene til ordningen det året kostnaden påløper.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

| | 2022 | 2021 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 5 075 890 | 5 427 894 |
| Arbeidsgiveravgift | 732 157 | 777 867 |
| Pensjonskostnader | 114 513 | 83 826 |
| Andre ytelser | 65 797 | 60 263 |
| Sum | 5 988 357 | 6 349 851 |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 12 årsverk.

Daglig leder er innehaver, og han har ikke mottatt lønn utenom privat uttak, jf note 3. Virksomheten har ikke styre utenom innehaver.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 47 683 eks. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 13 867 eks. mva.



Noter

Skalleberg Gartneri

Andre driftskostnader inkluderer avsetning til tap på fordringer kr 816 075 mot nærstående selskap.

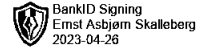
Note 2 Anleggsmidler

| | Maskiner/ Inventar | Data- utstyr | Bygninger |
|---------------------------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 2 406 574 | 100 000 | 8 258 783 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 325 000 | | |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 2 731 574 | 100 000 | 8 258 783 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 2 248 615 | 96 710 | 3 418 789 |
| + Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22 | 27 622 | | |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22 | 2 276 237 | 96 710 | 3 418 789 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 455 337 | 3 290 | 4 839 994 |
| Årets ordinære avskrivninger | 136 480 | 1 410 | 85 218 |
| Økonomisk levetid | 4-20 år | 5 år | |
| Avskrivningsplan | saldo 0-30% | | saldo 0-30% |
| | | Veksthus | Sum |
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | | 19 993 539 | 30 758 895 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | | | 325 000 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | | 19 993 539 | 31 083 895 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | | 10 447 929 | 16 212 043 |
| + Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22 | | | 27 622 |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22 | | 10 447 929 | 16 239 665 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | | 9 545 610 | 14 844 230 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 514 891 | 737 999 |
| Økonomisk levetid | | 25 år | |
| Avskrivningsplan | | saldo 10% | |

Note 3 Endringer egenkapital

| | 2022 | 2021 |
|--|--------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01. | -8 708 068 | -6 359 229 |
| +/- Årets resultat | -1 537 593 | -531 715 |
| - Innehavers privatuttak inkl. skatter | -1 024 560 | -1 817 123 |
| Egenkapital 31.12. | -11 270 221 | -8 708 068 |

Selskapet har i sitt regnskap for 2022 en negativ bokført egenkapital. Det er gjennomført en uavhengig verdvurdering etter balansedagen, verdvurderingen indikerer at virkelig egenkapital er betydelig positiv.



Noter

Skalleberg Gartneri

Note 4 Panstillelser og garantier m.v.

| | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | | |
| Pantelån | 20 700 000 | 22 407 484 |
| Boliglån, privat | 1 604 346 | 1 604 346 |
| Kassekreditt, trukket | 5 842 927 | 2 604 794 |
| Gjeldsbrevlån, privat | 642 513 | 642 513 |
| Sum | 24 072 080 | 26 910 904 |
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld | | |
| Bygninger med tomt | 14 382 659 | 14 982 529 |
| Driftsløsøre | 42 010 | 53 200 |
| Maskiner og anlegg | 419 560 | 221 500 |
| Sum | 14 844 229 | 15 257 229 |

Kassakreditt limit er på kr 9 600 000.

Note 5 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 81 667.