



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 628 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORPRO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Pr-invest AS
Gamle Isevei 2
1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Meho Redzic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		326 000	323 750
Sum inntekter		326 000	323 750
Kostnader			
Varekostnad		9 105	42 030
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	38 300	38 300
Annen driftskostnad	3	132 698	81 031
Sum kostnader		180 103	161 360
Driftsresultat		145 897	162 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	16
Sum finansinntekter		6	16
Annen rentekostnad		121 894	75 209
Sum finanskostnader		121 894	75 209
Netto finans		-121 888	-75 193
Ordinært resultat før skattekostnad		24 009	87 197
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 309	19 184
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 700	68 013
Årsresultat		18 700	68 013
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		18 700	68 013
Sum overføringer og disponeringer		18 700	68 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 070 700	2 109 000
Sum varige driftsmidler		2 070 700	2 109 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	35 000	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	35 000
Sum anleggsmidler		2 105 700	2 144 000
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter		7 467 000	1 200 000
Sum varer		7 467 000	1 200 000
Fordringer			
Kundefordringer	9	7 000	7 000
Sum fordringer		7 000	7 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	62 324	14 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 324	14 869
Sum omløpsmidler		7 536 324	1 221 869
SUM EIENDELER		9 642 024	3 365 869

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	5, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	356 628	337 928
Sum opptjent egenkapital		356 628	337 928
Sum egenkapital	11	386 628	367 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	76 455	75 919
Sum avsetninger for forpliktelser		76 455	75 919
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	5 930 528	2 897 500
Langsiktig konserngjeld		271 250	
Sum annen langsiktig gjeld		6 201 778	2 897 500
Sum langsiktig gjeld		6 278 233	2 973 419
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 902 390	6 518
Betalbar skatt	7	4 774	18 004
Annen kortsiktig gjeld		70 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 977 164	24 522
Sum gjeld		9 255 396	2 997 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 642 024	3 365 869



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 216563

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 628 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORPRO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Pr-invest AS
Gamle Isevei 2
1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Meho Redzic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 628 630
NORPRO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		326 000	323 750
Sum inntekter		326 000	323 750
Kostnader			
Varekostnad		9 105	42 030
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	38 300	38 300
Annen driftskostnad	3	132 698	81 031
Sum kostnader		180 103	161 360
Driftsresultat		145 897	162 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	16
Sum finansinntekter		6	16
Annen rentekostnad		121 894	75 209
Sum finanskostnader		121 894	75 209
Netto finans		-121 888	-75 193
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 309	19 184
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 700	68 013
Årsresultat		18 700	68 013
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		18 700	68 013
Sum overføringer og disponeringer		18 700	68 013



Sum egenkapital	11	386 628	367 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	76 455	75 919
Sum avsetninger for forpliktelser		76 455	75 919
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	5 930 528	2 897 500
Langsiktig konserngjeld		271 250	
Sum annen langsiktig gjeld		6 201 778	2 897 500
Sum langsiktig gjeld		6 278 233	2 973 419
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 902 390	6 518
Betalbar skatt	7	4 774	18 004
Annen kortsiktig gjeld		70 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 977 164	24 522
Sum gjeld		9 255 396	2 997 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 642 024	3 365 869



Organisasjonsnr: 991 628 630
NORPRO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Norpro Utvikling AS	100.00	100.00%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

13

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
PR Entreprenør AS, Sarpsborg	100.00%	100.00%	35000.00	-9796.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Resultatregnskap for 2020
NORPRO INVEST AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		326 000	323 750
Sum driftsinntekter		326 000	323 750
Varekostnad		(9 105)	(42 030)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(38 300)	(38 300)
Annen driftskostnad	3	(132 698)	(81 031)
Sum driftskostnader		(180 103)	(161 360)
Driftsresultat		145 897	162 390
Annen renteinntekt		6	16
Sum finansinntekter		6	16
Annen rentekostnad		(121 894)	(75 209)
Sum finanskostnader		(121 894)	(75 209)
Netto finans		(121 888)	(75 193)
Ordinært resultat før skattekostnad		24 009	87 197
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(5 309)	(19 184)
Ordinært resultat		18 700	68 013
Årsresultat		18 700	68 013
Overføringer			
Annen egenkapital		18 700	68 013
Sum		18 700	68 013



Balanse pr. 31. desember 2020 NORPRO INVEST AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 070 700	2 109 000
Sum varige driftsmidler		2 070 700	2 109 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	35 000	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	35 000
Sum anleggsmidler		2 105 700	2 144 000
Omløpsmidler			
Prosjekter		7 467 000	1 200 000
Sum varer		7 467 000	1 200 000
Fordringer			
Kundefordringer	9	7 000	7 000
Sum fordringer		7 000	7 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	62 324	14 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 324	14 869
Sum omløpsmidler		7 536 324	1 221 869
Sum eiendeler		9 642 024	3 365 869



Balanse pr. 31. desember 2020
NORPRO INVEST AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	5, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	356 628	337 928
Sum opptjent egenkapital		356 628	337 928
Sum egenkapital	11	386 628	367 928
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	76 455	75 919
Sum avsetning for forpliktelser		76 455	75 919
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	5 930 528	2 897 500
Langsiktig konserngjeld		271 250	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 201 778	2 897 500
Sum langsiktig gjeld		6 278 233	2 973 419
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 902 390	6 518
Betalbar skatt	7	4 774	18 004
Annen kortsiktig gjeld		70 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 977 164	24 522
Sum gjeld		9 255 396	2 997 941
Sum egenkapital og gjeld		9 642 024	3 365 869

Sarpsborg, 31. mars 2021
I styret for Norpro Invest AS


Meho Redzic
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2020 NORPRO INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Videre drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.



Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
PR Entreprenør AS	Sarpsborg	100,0 %	35 000	-9 796

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Norpro Utvikling AS	100	100,00%	A-aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 914 048
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 914 048
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(455 048)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(493 348)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	1 420 700
Årets avskrivninger	(38 300)
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 %



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	24 009	87 197
+/- Permanente forskjeller	131	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(2 438)	(5 362)
Arets skattegrunnlag	21 702	81 835
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	4 774	18 004
Sum	4 774	18 004
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(1)	
+/- Endring i utsatt skatt	536	1 180
Skattekostnad i resultatregnskapet	5 309	19 184
Betalbar skatt i skattekostnad	4 774	18 004
Betalbar skatt i balansen	4 774	18 004

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	345 087	347 525	(2 438)
Sum midlertidige forskjeller	345 087	347 525	(2 438)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	75 919	76 455	(536)

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	7 000	7 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	7 000	7 000

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	337 928	367 928
Årets resultat		18 700	18 700
Egenkapital 31.12.2020	30 000	356 628	386 628

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 930 528	2 897 500
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	271 250	0
Sum	6 201 778	2 897 500
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 070 700	2 109 000
Prosjekter	7 467 000	1 200 000
Sum	9 537 700	3 309 000

Av langsiktig gjeld på kr 5 930 528 forfaller kr 888 076 om mer enn 5 år.

Note 13 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.