



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 423 444
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FAGER BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Salstrokkenveien 46 1970 HEMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Even Gulbrand Eng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	11 008 414	2 562 570
Sum inntekter		11 008 414	2 562 570
Kostnader			
Varekostnad	1	6 979 075	2 039 914
Lønnskostnad	2	2 749 561	697 306
Avskrivning på varige driftsmidler	3	117 226	102 545
Annen driftskostnad		2 032 086	689 959
Sum kostnader		11 877 948	3 529 724
Driftsresultat		-869 534	-967 154
Nedskr. av aksjer i datterselskap	4	289 770	352 496
Rentekostnad til foretak i samme konsern		357 576	
Annen rentekostnad		1 745	2 558
Sum finanskostnader		649 091	355 054
Netto finans		-649 091	-355 054
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 518 625	-1 322 208
Skattekostnad		-260 814	-284 387
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 257 811	-1 037 821
Årsresultat		-1 257 811	-1 037 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 257 811	-1 037 821
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-1 257 811	-1 037 821
Sum overføringer og disponeringer		-1 257 811	-1 037 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	361 141	478 366
Sum varige driftsmidler		361 141	478 366
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	35 004	53 268
Sum finansielle anleggsmidler		35 004	53 268
Sum anleggsmidler		396 145	531 634
Omløpsmidler			
Varer			
Eiendomsprosjekter	1	7 393 752	9 664 357
Sum varer		7 393 752	9 664 357
Fordringer			
Kundefordringer	1	346 387	470 551
Andre kortsiktige fordringer		63 312	57 109
Konsernfordringer	4,6	1 904 468	3 722 403
Sum fordringer		2 314 167	4 250 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	796 220	477 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		796 220	477 008
Sum omløpsmidler		10 504 139	14 391 428
SUM EIENDELER		10 900 283	14 923 062

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Overkurs	9	846 299	952 997
Sum innskutt egenkapital		1 346 299	1 452 997
Sum egenkapital		1 346 299	1 452 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			17 871
Sum avsetninger for forpliktelser			17 871
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	17 871
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		300 975	656 836
Skyldig offentlige avgifter		351 331	301 405
Kortsiktig konserngjeld	6	7 335 100	8 648 156
Annen kortsiktig gjeld		1 566 579	3 845 797
Sum kortsiktig gjeld		9 553 985	13 452 194
Sum gjeld		9 553 985	13 470 065
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 900 283	14 923 062



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 469301

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 423 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGER BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Salstrokkenveien 46
1970 HEMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Gulbrand Eng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 423 444
FAGER BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	11 008 414	2 562 570
Sum inntekter		11 008 414	2 562 570
Kostnader			
Varekostnad	1	6 979 075	2 039 914
Lønnskostnad	2	2 749 561	697 306
Avskrivning på varige driftsmidler	3	117 226	102 545
Annen driftskostnad		2 032 086	689 959
Sum kostnader		11 877 948	3 529 724
Driftsresultat		-869 534	-967 154
Nedskr. av aksjer i datterselskap	4	289 770	352 496
Rentekostnad til foretak i samme konsern		357 576	
Annen rentekostnad		1 745	2 558
Sum finanskostnader		649 091	355 054
Netto finans		-649 091	-355 054
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 518 625	-1 322 208
Skattekostnad		-260 814	-284 387
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 257 811	-1 037 821
Årsresultat		-1 257 811	-1 037 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 257 811	-1 037 821
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-1 257 811	-1 037 821
Sum overføringer og disponeringer		-1 257 811	-1 037 821



Organisasjonsnr: 994 423 444
FAGER BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

3

361 141

478 366

Sum varige driftsmidler

361 141

478 366

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

5

35 004

53 268

Sum finansielle
anleggsmidler

35 004

53 268

Sum anleggsmidler

396 145

531 634

Omløpsmidler

Varer

Eiendomsprosjekter

1

7 393 752

9 664 357

Sum varer

7 393 752

9 664 357

Fordringer

Kundefordringer

1

346 387

470 551

Andre kortsiktige
fordringer

63 312

57 109

Konsernfordringer

4, 6

1 904 468

3 722 403

Sum fordringer

2 314 167

4 250 063

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

7

796 220

477 008

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

796 220

477 008

Sum omløpsmidler

10 504 139

14 391 428

SUM EIENDELER

10 900 283

14 923 062

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

8

500 000

500 000

Overkurs

9

846 299

952 997

Sum innskutt egenkapital

1 346 299

1 452 997



Sum egenkapital	1 346 299	1 452 997
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		17 871
Sum avsetninger for forpliktelser		17 871
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	17 871
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	300 975	656 836
Skyldig offentlige avgifter	351 331	301 405
Kortsiktig konserngjeld 6	7 335 100	8 648 156
Annen kortsiktig gjeld	1 566 579	3 845 797
Sum kortsiktig gjeld	9 553 985	13 452 194
Sum gjeld	9 553 985	13 470 065
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 900 283	14 923 062



Organisasjonsnr: 994 423 444
FAGER BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Fager Bygg og Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 994423444

Utarbeidet av:
Sigma Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Rådhusveien 4



1940 BJØRKELANGEN



Fager Bygg og Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	11 008 414	2 562 570
Sum driftsinntekter		11 008 414	2 562 570
Driftskostnader			
Varekostnad	1	6 979 075	2 039 914
Lønnskostnad	2	2 749 561	697 306
Avskrivning på varige driftsmidler	3	117 226	102 545
Annen driftskostnad		2 032 086	689 959
Sum driftskostnader		11 877 948	3 529 724
DRIFTSRESULTAT		(869 534)	(967 154)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Nedskr. av aksjer i datterselskap	4	289 770	352 496
Rentekostn. til foretak i samme konsern		357 576	0
Annen rentekostnad		1 745	2 558
Sum finanskostnader		649 091	355 054
NETTO FINANSPOSTER		(649 091)	(355 054)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 518 625)	(1 322 208)
Skattekostnad		(260 814)	(284 387)
ORDINÆRT RESULTAT		(1 257 811)	(1 037 821)
ÅRSRESULTAT		(1 257 811)	(1 037 821)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(1 257 811)	(1 037 821)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(1 257 811)	(1 037 821)



Fager Bygg og Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	361 141	478 366
Sum varige driftsmidler		361 141	478 366
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	35 004	53 268
Sum finansielle anleggsmidler		35 004	53 268
SUM ANLEGGSMIDLER		396 145	531 634
OMLØPSMIDLER			
Eiendomsprosjekter	1	7 393 752	9 664 357
Fordringer			
Kundefordringer	1	346 387	470 551
Fordringer på konsernselskap	4,6	1 904 468	3 722 403
Andre kortsiktige fordringer		63 312	57 109
Sum fordringer		2 314 167	4 250 063
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	796 220	477 008
SUM OMLØPSMIDLER		10 504 139	14 391 428
SUM EIENDELER		10 900 283	14 923 062



Fager Bygg og Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Overkurs	9	846 299	952 997
Sum innskutt egenkapital		1 346 299	1 452 997
SUM EGENKAPITAL		1 346 299	1 452 997
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	17 871
Sum avsetning for forpliktelser		0	17 871
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	17 871
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		300 975	656 836
Skyldig offentlige avgifter		351 331	301 405
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	7 335 100	8 648 156
Annen kortsiktig gjeld		1 566 579	3 845 797
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 553 985	13 452 194
SUM GJELD		9 553 985	13 470 065
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 900 283	14 923 062

Hemnes 02.06.2023

Even Gulbrand Eng
Styrets leder

Svein Kristian Klund
Nestleder

Kjetil Fager
Daglig leder

Ivar Martin Skogstad
Styremedlem

Robert Slevigen
Styremedlem

Runar Stephan Vold Andresen
Styremedlem



Fager Bygg og Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Arbeid under utførelse

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Fager Bygg og Eiendom AS

Noter 2022

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 4 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	2 302 484	421 093
Arbeidsgiveravgift	317 400	218 883
Pensjonskostnader	41 185	29 768
Andre lønnsrelaterte ytelser	88 493	27 561
Totalt	2 749 561	697 306

Ytelser til ledende personer

Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller ansatte.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	772 303
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	772 303
Akk. av/nedskr. pr 1/1	293 936
+ Ordinære avskrivninger	117 226
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	411 162
Balanseført verdi pr 31/12	361 141
Prosentats for ord.avskr	20-20

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Indre Østfold Bygg og Eiendom AS, Hemnes	100,00 %	100,00 %	-289 770	30 000

Aksjer i datterselskapet er i 2022 nedskrevet med kr 289 770.



Fager Bygg og Eiendom AS

Noter 2022

Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer består av forskuddsbetalt leasing på bil.
Denne kostnadsføres over 36 måneder med 23 måneder gjenstående pr 31.12

Note 6 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	I år	I fjor
Fordringer		
Indre Østfold Bygg og Eiendom AS (Andre fordringer)	428 682	1 934 238
Indre Østfold Bygg og Eiendom AS (Kundefordringer)	0	328 710
Byggtorget Øst AS (Konsernbidrag)	1 475 786	1 459 455
Sum fordringer	1 904 468	3 722 403
Gjeld		
Byggtorget Øst AS (Lån)	6 943 121	7 345 000
Byggtorget Øst AS (Leverandørgjeld)	20 479	1 217 600
Indre Østfold Bygg og Eiendom AS (Konsernbidrag)	371 500	85 556
Sum gjeld	7 335 100	8 648 156

Pant og garantier

Selskapet har stilt sikkerhet for annet selskap i konsernet.

	I år	I fjor
Sikret i pantobjekt med bokførte verdier		
Varige driftsmidler	361 141	478 366
Eiendomsprosjekter	7 393 752	9 664 357
Fordringer	2 349 171	4 303 331
Sum bokført verdi av pantsatte eiendeler	10 104 064	14 446 054



Fager Bygg og Eiendom AS

Noter 2022

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 23 543 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 72 530.

Note 8 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 5 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Byggtorget Øst AS	995 042 673	100	100,00 %

Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
	500 000	952 996	0	0	1 452 996
Årets resultat	0	0	0	-1 257 811	-1 257 811
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 475 786	0	1 475 786
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0	-324 673	0	-324 673
Overføring	0	-106 698	-1 151 113	1 257 811	0
Sum	500 000	846 298	0	0	1 346 298



Til generalforsamlingen i Fager bygg og eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fager bygg og eiendom AS. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SMAALENENE REVISJON AS

digitalt signert

Erik Westby
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 7NVWT-LOVHC-JPEWM-BNCVO-EUJCW-AHVJL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Westby

Statsautorisert revisor

På vegne av: Smaalenene revisjon AS

Serienummer: 9578-5994-4-558637

IP: 80.86.xxx.xxx

2023-06-05 08:10:27 UTC



Penneo Dokumentnr: 7NVWT-LOWHC-JPEWM-BNCVO-EUJOW-AHVJL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>