



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 335 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSGATEN 7 AS
Forretningsadresse: Storamyrr 2
4280 SKUDENESHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Brede Melhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		594 950	528 000
Sum inntekter		594 950	528 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	140 211	135 558
Sum kostnader		140 211	135 558
Driftsresultat		454 739	392 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	421
Annen finansinntekt		1 536	
Sum finansinntekter		1 592	421
Annen rentekostnad		314 654	216 332
Sum finanskostnader		314 654	216 332
Netto finans		-313 062	-215 911
Ordinært resultat før skattekostnad		141 677	176 531
Skattekostnad	5	31 169	38 847
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 508	137 684
Årsresultat		110 508	137 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 508	137 684
Totalresultat		110 508	137 684
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	110 508	137 684
Annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		110 508	137 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Eiendom	2, 3	7 252 399	7 252 399
Sum varige driftsmidler		7 252 399	7 252 399
Sum anleggsmidler		7 252 399	7 252 399
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			4 705
Sum fordringer			4 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 921	121 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 921	121 683
Sum omløpsmidler		137 921	126 388
SUM EIENDELER		7 390 321	7 378 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	303 178	303 178
Sum innskutt egenkapital		603 178	603 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	997 798	887 289
Sum opptjent egenkapital		997 798	887 289
Sum egenkapital		1 600 976	1 490 467
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 030 420	5 235 825
Sum annen langsiktig gjeld		5 030 420	5 235 825
Sum langsiktig gjeld		5 030 420	5 235 825
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 688	
Betalbar skatt	5	31 169	38 847
Annen kortsiktig gjeld	6	713 068	613 648
Sum kortsiktig gjeld		758 925	652 495
Sum gjeld		5 789 345	5 888 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 390 321	7 378 788



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 414471

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 335 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSGATEN 7 AS
Forretningsadresse: Storamyr 2
4280 SKUDENESHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Brede Melhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 335 626
HARALDSGATEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		594 950	528 000
Sum inntekter		594 950	528 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	140 211	135 558
Sum kostnader		140 211	135 558
Driftsresultat		454 739	392 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	421
Annen finansinntekt		1 536	
Sum finansinntekter		1 592	421
Annen rentekostnad		314 654	216 332
Sum finanskostnader		314 654	216 332
Netto finans		-313 062	-215 911
Ordinært resultat før skattekostnad		141 677	176 531
Skattekostnad	5	31 169	38 847
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 508	137 684
Årsresultat		110 508	137 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 508	137 684
Totalresultat		110 508	137 684
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	110 508	137 684
Annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		110 508	137 684



Organisasjonsnr: 994 335 626
HARALDSGATEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Eiendom	2, 3	7 252 399	7 252 399
Sum varige driftsmidler		7 252 399	7 252 399
Sum anleggsmidler		7 252 399	7 252 399
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			4 705
Sum fordringer			4 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		137 921	121 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 921	121 683
Sum omløpsmidler		137 921	126 388
SUM EIENDELER		7 390 321	7 378 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	303 178	303 178
Sum innskutt egenkapital		603 178	603 178
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	997 798	887 289
Sum opptjent egenkapital		997 798	887 289
Sum egenkapital		1 600 976	1 490 467
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	5 030 420	5 235 825
Sum annen langsiktig gjeld		5 030 420	5 235 825
Sum langsiktig gjeld		5 030 420	5 235 825
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 688	
Betalbar skatt	5	31 169	38 847
Annen kortsiktig gjeld	6	713 068	613 648
Sum kortsiktig gjeld		758 925	652 495
Sum gjeld		5 789 345	5 888 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 390 321	7 378 788



Organisasjonsnr: 994 335 626
HARALDSGATEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

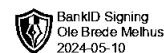
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Haraldsgaten 7 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		594 950	528 000
Sum driftsinntekter		594 950	528 000
Annen driftskostnad	1	140 211	135 558
Sum driftskostnader		140 211	135 558
Driftsresultat		454 739	392 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		56	421
Annen finansinntekt		1 536	0
Rentekostnad		314 654	216 332
Resultat av finansposter		-313 062	-215 911
Resultat før skattekostnad		141 677	176 531
Skattekostnad	5	31 169	38 847
Årsresultat		110 508	137 684
Overføringer			
Overført annen egenkapital	4	110 508	137 684
Sum overføringer		110 508	137 684
Haraldsgaten 7 AS		Side 1	



Balanse			
Haraldsgaten 7 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	2, 3	7 252 399	7 252 399
Sum varige driftsmidler		<u>7 252 399</u>	<u>7 252 399</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 252 399</u>	<u>7 252 399</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	4 705
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>4 705</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 921	121 683
Sum omløpsmidler		<u>137 921</u>	<u>126 388</u>
Sum eiendeler		<u>7 390 321</u>	<u>7 378 788</u>



Balanse			
Haraldsgaten 7 AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	303 178	303 178
Sum innskutt egenkapital		603 178	603 178
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	997 798	887 289
Sum opptjent egenkapital		997 798	887 289
Sum egenkapital		1 600 976	1 490 467
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 030 420	5 235 825
Sum annen langsiktig gjeld		5 030 420	5 235 825
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 688	0
Betalbar skatt	5	31 169	38 847
Annen kortsiktig gjeld	6	713 068	613 648
Sum kortsiktig gjeld		758 925	652 495
Sum gjeld		5 789 345	5 888 320
Sum egenkapital og gjeld		7 390 321	7 378 788
Skudeneshavn, 08.05.2024			
<hr/> Ole Brede Melhus styreleder/daglig leder			
Haraldsgaten 7 AS		Side 3	



Haraldsgaten 7 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Varige driftsmidler/immaterielle eiendeler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. I den grad det er påkrevd er varige driftsmidler nedskrevet til virkelig verdi.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



Haraldsgaten 7 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note 2 - Varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

	Eiendom	Sum
Anskaffelseskost 1.1	7 252 399	7 252 399
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	7 252 399	7 252 399
Akkumulerte avskrivninger 1.1	0	0
Årets avskrivning	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 1.1	0	0
Avgang avskrivninger	0	0
Bokført verdi pr. 31.12	7 252 399	7 252 399

Avskrivningsplan Ingen avskrivning
Det er ikke foretatt endringer i avskrivningsplan i forhold til tidligere år.

Note 3 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2023	2022
Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt:	0	0
Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 030 420	5 235 825
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld:		
Eiendom	7 252 399	7 252 399
Langsiktig gjeld		
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 750 000	4 000 000



Haraldsgaten 7 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 4 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2023	300 000	303 178	887 289	1 490 467
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat			110 508	110 508
Egenkapital 31. desember 2023	300 000	303 178	997 797	1 600 975

Eierstruktur

Aksjekapitalen i selskapet består av 300 aksjer pålydende 1.000.

Selskapet har kun en aksjeklasse og aksjene eies av:

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel	Verv
Byggtorget Sandve Trelast AS	300	100 %	100 %	Representert i styret

Note 5 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	31 169
Endring utsatt skatt/skattefordel	0
Årets totale skattekostnad	31 169

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Resultat før skatt	141 677
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0

Årets skattegrunnlag 141 677

Betalbar skatt 22 % 31 169

Utsatt skatt/skattefordel

Det er ingen midlertidige forskjeller i selskapet pr 31.12.23.

Note 6 – Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer	0	0
Gjeld	618 712	526 132