



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 213 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAHAUGMOVEIEN 54 AS  
Forretningsadresse: c/o E6 Eiendom AS  
Hvamsvingen 4  
2013 SKJETTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Norbye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 916 149	4 571 856
Annen driftsinntekt		49 609	79 373
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 965 757</b>	<b>4 651 229</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 038 968	1 010 909
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		163 478	740 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 202 446</b>	<b>1 751 592</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 763 311</b>	<b>2 899 637</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 277	2 500
Annen finansinntekt		4 224	4 269
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 501</b>	<b>6 769</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		318 555	378 970
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>318 555</b>	<b>378 970</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-310 054</b>	<b>-372 201</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 453 257</b>	<b>2 527 436</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	759 717	555 486
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 693 540</b>	<b>1 971 950</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 693 540</b>	<b>1 971 950</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 693 540</b>	<b>1 971 950</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 693 540</b>	<b>1 971 950</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte		3 679 412	
Avsatt til annen egenkapital			1 971 950
Overført fra annen egenkapital		-985 872	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 693 540</b>	<b>1 971 950</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	37 905 408	38 483 008
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4, 6	<b>37 905 408</b>	<b>38 483 008</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 905 408</b>	<b>38 483 008</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		159 347	206 962
<b>Sum fordringer</b>		<b>159 347</b>	<b>206 962</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>159 347</b>	<b>206 962</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 064 755</b>	<b>38 689 969</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	19 000 000	19 000 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 000 000</b>	<b>19 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			985 872



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>985 872</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>19 000 000</b>	<b>19 985 872</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	1 546 624	1 436 628
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 546 624</b>	<b>1 436 628</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		12 253 952	16 625 405
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 253 952</b>	<b>16 625 405</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 800 576</b>	<b>18 062 033</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		219 403	45 323
Betalbar skatt	2	649 721	
Utbytte		3 679 412	
Annen kortsiktig gjeld		715 643	596 741
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 264 179</b>	<b>642 064</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 064 755</b>	<b>18 704 097</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 064 755</b>	<b>38 689 969</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 516905

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 913 213 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAHAUGMOVEIEN 54 AS  
Forretningsadresse: c/o E6 Eiendom AS  
Hvamsvingen 4  
2013 SKJETTEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Line Norbye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 913 213 882  
LAHAUGMOVEIEN 54 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 916 149	4 571 856
Annen driftsinntekt		49 609	79 373
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 965 757</b>	<b>4 651 229</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 038 968	1 010 909
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		163 478	740 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 202 446</b>	<b>1 751 592</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 763 311</b>	<b>2 899 637</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 277	2 500
Annen finansinntekt		4 224	4 269
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 501</b>	<b>6 769</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		318 555	378 970
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>318 555</b>	<b>378 970</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-310 054</b>	<b>-372 201</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	759 717	555 486
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 693 540</b>	<b>1 971 950</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 693 540</b>	<b>1 971 950</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 693 540</b>	<b>1 971 950</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 693 540</b>	<b>1 971 950</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 679 412	
Avsatt til annen egenkapital			1 971 950



Overført fra annen egenkapital	-985 872	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2 693 540</b>	<b>1 971 950</b>



Organisasjonsnr: 913 213 882  
LAHAUGMOVEIEN 54 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	37 905 408	38 483 008
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 6</b>	<b>37 905 408</b>	<b>38 483 008</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 905 408</b>	<b>38 483 008</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		159 347	206 962
<b>Sum fordringer</b>		<b>159 347</b>	<b>206 962</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>159 347</b>	<b>206 962</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 064 755</b>	<b>38 689 969</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	19 000 000	19 000 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 000 000</b>	<b>19 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			985 872
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>985 872</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>19 000 000</b>	<b>19 985 872</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	1 546 624	1 436 628
<b>Sum avsetninger for</b>			
<b>forpliktelser</b>		<b>1 546 624</b>	<b>1 436 628</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	12 253 952	16 625 405
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>12 253 952</b>	<b>16 625 405</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>13 800 576</b>	<b>18 062 033</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	219 403	45 323
Betalbar skatt	649 721	
Utbytte	3 679 412	
Annen kortsiktig gjeld	715 643	596 741
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 264 179</b>	<b>642 064</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>19 064 755</b>	<b>18 704 097</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>38 064 755</b>	<b>38 689 969</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	6	
Pantstillelser	6	



Organisasjonsnr: 913 213 882  
LAHAUGMOVEIEN 54 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Resultatregnskap

Lahaugmoveien 54 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		4 916 149	4 571 856
Annen driftsinntekt		49 609	79 373
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 965 757</b>	<b>4 651 229</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 038 968	1 010 909
Annen driftskostnad		163 478	740 683
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 202 446</b>	<b>1 751 592</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 763 311</b>	<b>2 899 637</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 277	2 500
Annen finansinntekt		4 224	4 269
Rentekostnad til foretak i samme konsern		318 555	378 970
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-310 054</b>	<b>-372 201</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 453 257	2 527 436
Skattekostnad på ordinært resultat	2	759 717	555 486
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 693 540</b>	<b>1 971 950</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>2 693 540</b>	<b>1 971 950</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		3 679 412	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 971 950
Overført fra annen egenkapital		985 872	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 693 540</b>	<b>1 971 950</b>



## Balanse

Lahaugmoveien 54 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	37 905 408	38 483 008
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 6</b>	<b>37 905 408</b>	<b>38 483 008</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 905 408</b>	<b>38 483 008</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		159 347	206 962
<b>Sum fordringer</b>		<b>159 347</b>	<b>206 962</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>159 347</b>	<b>206 962</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>38 064 755</b>	<b>38 689 969</b>



## Balanse

Lahaugmoveien 54 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	19 000 000	19 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 000 000</b>	<b>19 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	985 872
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>985 872</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>19 000 000</b>	<b>19 985 872</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	1 546 624	1 436 628
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 546 624</b>	<b>1 436 628</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		12 253 952	16 625 405
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 253 952</b>	<b>16 625 405</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		219 403	45 323
Betalbar skatt	2	649 721	0
Utbytte		3 679 412	0
Annen kortsiktig gjeld		715 643	596 741
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 264 179</b>	<b>642 064</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 064 755</b>	<b>18 704 097</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>38 064 755</b>	<b>38 689 969</b>

Styret i Lahaugmoveien 54 AS

\_\_\_\_\_  
Line Norbye  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Mette Melhus  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lahaugmoveien 54 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	19 000	1 000,0	19 000 000
<b>Sum</b>	<b>19 000</b>		<b>19 000 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
E6 Eiendom AS	19 000	100,0	100,0



### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	649 721	425 949
Endring i utsatt skatt	109 996	129 537
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>759 717</b>	<b>555 486</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 453 257	2 527 436
Permanente forskjeller	0	-2 500
Endring i midlertidige forskjeller	-499 979	-588 803
Avgitt konsernbidrag	0	-1 936 133
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 953 278</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	649 721	425 949
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-425 949
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>649 721</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	7 030 107	6 530 128	-499 979
<b>Sum</b>	<b>7 030 107</b>	<b>6 530 128</b>	<b>-499 979</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>7 030 107</b>	<b>6 530 128</b>	<b>-499 979</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 546 624</b>	<b>1 436 628</b>	<b>-109 995</b>

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	19 000 000	985 872	19 985 872
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>19 000 000</b>	<b>985 872</b>	<b>19 985 872</b>
Årets resultat		2 693 540	2 693 540
Utbytte		-3 679 412	-3 679 412
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>19 000 000</b>	<b>0</b>	<b>19 000 000</b>



## Note 4 Anleggsnote

	Bygning	Tekniske installasjoner	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	28 228 377	12 843 737	4 288 075	45 360 189
Tilgang kjøpte driftsmidler		461 369	0	461 369
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>28 228 377</b>	<b>13 305 106</b>	<b>4 288 075</b>	<b>45 821 558</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	5 514 636	2 401 514	0	7 916 150
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>22 713 741</b>	<b>10 903 592</b>	<b>4 288 075</b>	<b>37 905 408</b>
Årets avskrivninger	706 374	332 595	0	1 038 969

## Note 5 Lønnskostnader

Lahaugmoveien 54 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 8.000 eks.mva i 2021.

## Note 6 Pantstillelser og garantier

Lahaugmoen Infrastruktur AS, org.nr. 992 23 3389, har pant i eiendommen med kr 474.800,-  
Morselskapets bankforbindelse har som sikkerhet 2.pr.pant i eiendommen, gnr 62 br.nr 23 i Lillestrøm kommune. Med kr 22.000.000,-



Til generalforsamlingen i Lahaugmoveien 54 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Lahaugmoveien 54 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 693 540. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 21. juni 2022  
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Hansen, John Harald**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

22.06.2022 14.12.49

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.