



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 421 304
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STORE BERGAN FORSAMLINGSLOKALE STI
Forretningsadresse: Soleveien 65
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Holm Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 029 036	899 909
Annen driftsinntekt			1 391 126
Sum inntekter		1 029 036	2 291 035
Kostnader			
Lønnskostnader	5		
Avskrivning på varige driftsmidler	1, 2	449 400	434 400
Annen driftskostnad		1 002 609	98 963
Sum kostnader		1 452 009	533 363
Driftsresultat		-422 973	1 757 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 666	528
Sum finansinntekter		1 666	528
Annen rentekostnad		395 900	226 628
Sum finanskostnader		395 900	226 628
Netto finans		-394 234	-226 100
Ordinært resultat før skattekostnad		-817 207	1 531 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		-817 207	1 531 572
Årsresultat		-817 207	1 531 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-817 207	1 531 572
Totalresultat		-817 207	1 531 572
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til grunnfond	3		153 157
Overført fra/Avsatt til annen egenkapital	3	-817 207	1 378 415
Sum overføringer og disponeringer		-817 207	1 531 572



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 4	15 660 772	12 493 268
Sum varige driftsmidler		15 660 772	12 493 268
Sum anleggsmidler		15 660 772	12 493 268
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			36 909
Sum fordringer			36 909
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 550 282	2 381 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 550 282	2 381 270
Sum omløpsmidler		1 550 282	2 418 179
SUM EIENDELER		17 211 053	14 911 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	3	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Grunnfond	3	625 075	625 075
Annen egenkapital	3	4 510 935	5 328 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		5 136 010	5 953 217
Sum egenkapital		8 136 010	8 953 217
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 376 761	5 752 436
Sum annen langsiktig gjeld		8 376 761	5 752 436
Sum langsiktig gjeld		8 376 761	5 752 436
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 122	
Annen kortsiktig gjeld	4	693 161	205 794
Sum kortsiktig gjeld		698 283	205 794
Sum gjeld		9 075 043	5 958 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 211 053	14 911 447



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 506751

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 421 304
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STORE BERGAN FORSAMLINGSLOKALE
Forretningsadresse: Soleveien 65
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Holm Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 987 421 304
STORE BERGAN FORSAMLINGSLOKALE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 029 036	899 909
Annen driftsinntekt			1 391 126
Sum inntekter		1 029 036	2 291 035
Kostnader			
Lønnskostnader	5		
Avskrivning på varige driftsmidler	1, 2	449 400	434 400
Annen driftskostnad		1 002 609	98 963
Sum kostnader		1 452 009	533 363
Driftsresultat		-422 973	1 757 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 666	528
Sum finansinntekter		1 666	528
Annen rentekostnad		395 900	226 628
Sum finanskostnader		395 900	226 628
Netto finans		-394 234	-226 100
Ordinært resultat før skattekostnad		-817 207	1 531 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		-817 207	1 531 572
Årsresultat		-817 207	1 531 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-817 207	1 531 572
Totalresultat		-817 207	1 531 572
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til grunnfond	3		153 157
Overført fra/Avsatt til annen egenkapital	3	-817 207	1 378 415
Sum overføringer og disponeringer		-817 207	1 531 572



Organisasjonsnr: 987 421 304
STORE BERGAN FORSAMLINGSLOKALE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

1, 2, 4

15 660 772

12 493 268

Sum varige driftsmidler

15 660 772

12 493 268

Sum anleggsmidler

15 660 772

12 493 268

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

36 909

Sum fordringer

36 909

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 550 282

2 381 270

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 550 282

2 381 270

Sum omløpsmidler

1 550 282

2 418 179

SUM EIENDELER

17 211 053

14 911 447

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital

3

3 000 000

3 000 000

Sum innskutt egenkapital

3 000 000

3 000 000

Opptjent egenkapital

Grunnfond

3

625 075

625 075

Annen egenkapital

3

4 510 935

5 328 142

Sum opptjent egenkapital

5 136 010

5 953 217

Sum egenkapital

8 136 010

8 953 217

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	8 376 761	5 752 436
Sum annen langsiktig gjeld		8 376 761	5 752 436
Sum langsiktig gjeld		8 376 761	5 752 436
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 122	
Annen kortsiktig gjeld	4	693 161	205 794
Sum kortsiktig gjeld		698 283	205 794
Sum gjeld		9 075 043	5 958 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 211 053	14 911 447



Organisasjonsnr: 987 421 304
STORE BERGAN FORSAMLINGSLOKALE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Stiftelsen Store Bergan Forsamlingslokale

Org.nr. 987 421 304

Årsrapport 2023

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Kontantstrømpoppstilling
- * Noter til regnskapet
- * Revisors beretning



Stiftelsen Store Bergan Forsamlingslokale

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	1 029 036	899 909
Annen driftsinntekt		0	1 391 126
Sum driftsinntekter		1 029 036	2 291 035
Avskrivning på varige driftsmidler	1, 2	449 400	434 400
Annen driftskostnad		1 002 609	98 963
Sum driftskostnader		1 452 009	533 363
Driftsresultat		-422 973	1 757 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 666	528
Annen rentekostnad		395 900	226 628
Resultat av finansposter		-394 234	-226 100
Resultat før skattekostnad		-817 207	1 531 572
Resultat		-817 207	1 531 572
Årsresultat		-817 207	1 531 572
Overføringer			
Avsatt til grunnfond	3	0	153 157
Overført fra/Avsatt til annen egenkapital	3	-817 207	1 378 415
Sum overføringer		-817 207	1 531 572

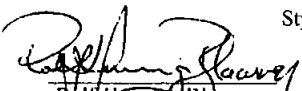
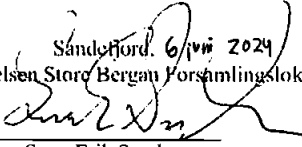
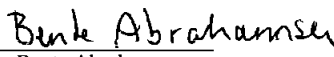
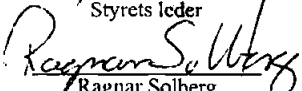

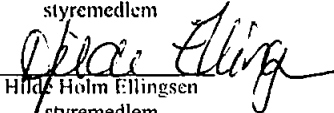


Stiftelsen Store Bergan Forsamlingslokale

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 4	15 660 772	12 493 268
Sum varige driftsmidler		15 660 772	12 493 268
Sum anleggsmidler		15 660 772	12 493 268
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	36 909
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 550 282	2 381 270
Sum omløpsmidler		1 550 282	2 418 179
Sum eiendeler		17 211 053	14 911 447
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	3	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Grunnfond	3	625 075	625 075
Annen egenkapital	3	4 510 935	5 328 142
Sum opptjent egenkapital		5 136 010	5 953 217
Sum egenkapital		8 136 010	8 953 217
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 376 761	5 752 436
Sum annen langsiktig gjeld		8 376 761	5 752 436
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 122	0
Annen kortsiktig gjeld	4	693 161	205 794
Sum kortsiktig gjeld		698 283	205 794
Sum gjeld		9 075 043	5 958 230
Sum egenkapital og gjeld		17 211 053	14 911 447

Sandnessjørd, 6/Jan 2024
Styret i Stiftelsen Store Bergan Forsamlingslokale

 Rolf Henning Blåsøvær Styrets leder	 Sven Erik Sandnes styremedlem	 Bente Abrahamsen styremedlem
 Ragnar Solberg styremedlem	 Kari Abrahamsen styremedlem	 Hilde Holm Ellingsen styremedlem



Stiftelsen Store Bergan Forsamlingslokale

Indirekte kontantstrøm

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-817 207	1 531 572
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		0	-1 341 126
Ordinære avskrivninger		449 400	434 400
Endring i leverandørgjeld		5 122	-3 708
Endring i andre tidsavgrensningsposter		524 275	-38 343
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		161 590	582 795
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	1 600 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		3 616 904	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-3 616 904	1 600 000
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		2 624 325	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	462 240
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		2 624 325	-462 240
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-830 988	1 720 555
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		2 381 270	660 715
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		1 550 282	2 381 270



Stiftelsen Store Bergan Forsamlingslokale

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapslov og norske regnskapsstandarder. Det er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Skatt

Stiftelsen er en allmennyttig og veldedig institusjon med ideelle formål uten sikte på erverv eller å oppnå økonomiske fordeler. Stiftelsen er således ikke skattepliktig.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	16 693 817	2 288 368	18 982 185
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 616 904		3 616 904
= Anskaffelseskost 31.12.23	20 310 720	2 288 368	22 599 088
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	6 488 917		6 488 917
+ Årets ordinære avskrivninger	449 400		449 400
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	6 938 317		6 938 317
= Bokført verdi 31.12.23	13 372 404	2 288 368	15 660 772
Økonomisk levetid	10-40 år		



Stiftelsen Store Bergan Forsamlingslokale

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Egenkapital

	Grunnkapital	Grunnfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	3 000 000	625 075	5 328 142	8 953 217
Årets resultat		0	-817 207	-817 207
Pr 31.12.2023	3 000 000	625 075	4 510 935	8 136 010

Ifølge stiftelsens vedtekter skal det avsettes 10% av årets overskudd til grunnfondet, som er urørlig. Årsoverskudd utover vedtektsbestemt avsetning overføres annen egenkapital, og skal benyttes til ekstraordinært vedlikehold og videreutvikling av eiendommene.

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

<i>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</i>	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 376 761	5 752 436
<i>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</i>		
Tomter, bygninger og annen eiendom	15 250 015	12 082 511
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 616 867	3 441 236

Lånene er sikret gjennom en kommunal garanti.

Innbetalt depositum fra leietaker Sole Barnehage SA er kr. 200.000. Beløpet inngår i annen kortsiktig gjeld.

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte m.m.

Lønnskostnader

Stiftelsen har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til styret i 2023.



Kappa Revisjon ANS

Tlf.: 99 30 70 70

post@kapparevisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til styret i Stiftelsen Store Bergan Forsamlingslokale

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Store Bergan Forsamlingslokales årsregnskap som viser et underskudd på kr. -817 207. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Kappa Revisjon ANS

Revisors beretning
Stiftelsen Store Bergan Forsamlingslokale

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

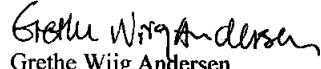
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om utdelinger og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Sandefjord, 6. juni 2024
Kappa Revisjon ANS


Grethe Wiig Andersen
Statsautorisert revisor