



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 631 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERVIK BYGGINVEST 1 AS
Forretningsadresse: Ranheimsvegen 9
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iselin Faksnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 359 645	66 541
Sum kostnader		11 359 645	66 541
Driftsresultat		-11 359 645	-66 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94 068	410 096
Annen finansinntekt		25 731	
Sum finansinntekter		119 799	410 096
Annen rentekostnad		560 716	907 786
Sum finanskostnader		560 716	907 786
Netto finans		-440 916	-497 690
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 800 561	-564 231
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 800 561	-564 231
Årsresultat		-11 800 561	-564 231
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 800 561	-564 231
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-11 800 561	-564 231
Sum overføringer og disponeringer		-11 800 561	-564 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	530 837	30 837
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		2 432 566
Sum finansielle anleggsmidler		530 837	2 463 403
Sum anleggsmidler		530 837	2 463 403
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	12 820 861	22 061 223
Sum fordringer		12 820 861	22 061 223
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		507 493	555 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		507 493	555 660
Sum omløpsmidler		13 328 354	22 616 883
SUM EIENDELER		13 859 191	25 080 286
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	283 155	283 155
Annen innskutt egenkapital	5	-7 445	-7 445
Sum innskutt egenkapital		275 710	275 710
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5	1 624 648	13 425 209
Sum opptjent egenkapital		1 624 648	13 425 209
Sum egenkapital		1 900 358	13 700 919
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9		87 849
Sum annen langsiktig gjeld			87 849
Sum langsiktig gjeld		0	87 849
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	
Annen kortsiktig gjeld	9	11 940 083	11 291 519
Sum kortsiktig gjeld		11 958 833	11 291 519
Sum gjeld		11 958 833	11 379 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 859 191	25 080 286



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 662151

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 631 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERVIK BYGGINVEST 1 AS
Forretningsadresse: Ranheimsvegen 9
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iselin Faksnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Organisasjonsnr: 920 631 193
OVERVIK BYGGINVEST 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 359 645	66 541
Sum kostnader		11 359 645	66 541
Driftsresultat		-11 359 645	-66 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94 068	410 096
Annen finansinntekt		25 731	
Sum finansinntekter		119 799	410 096
Annen rentekostnad		560 716	907 786
Sum finanskostnader		560 716	907 786
Netto finans		-440 916	-497 690
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 800 561	-564 231
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 800 561	-564 231
Årsresultat		-11 800 561	-564 231
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 800 561	-564 231
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-11 800 561	-564 231
Sum overføringer og disponeringer		-11 800 561	-564 231



Organisasjonsnr: 920 631 193
OVERVIK BYGGINVEST 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	530 837	30 837
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		2 432 566
Sum finansielle anleggsmidler		530 837	2 463 403
Sum anleggsmidler		530 837	2 463 403
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	12 820 861	22 061 223
Sum fordringer		12 820 861	22 061 223
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		507 493	555 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		507 493	555 660
Sum omløpsmidler		13 328 354	22 616 883
SUM EIENDELER		13 859 191	25 080 286
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	283 155	283 155
Annen innskutt egenkapital	5	-7 445	-7 445
Sum innskutt egenkapital		275 710	275 710
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 624 648	13 425 209
Sum opptjent egenkapital		1 624 648	13 425 209
Sum egenkapital		1 900 358	13 700 919



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9		87 849
Sum annen langsiktig gjeld			87 849
Sum langsiktig gjeld		0	87 849
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	
Annen kortsiktig gjeld	9	11 940 083	11 291 519
Sum kortsiktig gjeld		11 958 833	11 291 519
Sum gjeld		11 958 833	11 379 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 859 191	25 080 286



Organisasjonsnr: 920 631 193
OVERVIK BYGGINVEST 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Overvik Bygginvest 1 AS**

Organisasjonsnr. 920631193



Overvik Bygginvest 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	11 359 645	66 541
Sum driftskostnader		11 359 645	66 541
DRIFTSRESULTAT		-11 359 645	-66 541
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		94 068	410 096
Annen finansinntekt		25 731	0
Sum finansinntekter		119 799	410 096
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		560 716	907 786
Sum finanskostnader		560 716	907 786
NETTO FINANSPOSTER		-440 916	-497 690
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-11 800 561	-564 231
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-11 800 561	-564 231
ÅRSRESULTAT		-11 800 561	-564 231
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	-11 800 561	-564 231
SUM OVERF. OG DISP.		-11 800 561	-564 231



Overvik Bygginvest 1 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	530 837	30 837
Lån til tilknyttet selskap	7	0	2 432 566
Sum finansielle anleggsmidler		530 837	2 463 403
SUM ANLEGGSMIDLER		530 837	2 463 403
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	12 820 861	22 061 223
Sum fordringer		12 820 861	22 061 223
Bankinnskudd, kontanter o.l.		507 493	555 660
SUM OMLØPSMIDLER		13 328 354	22 616 883
SUM EIENDELER		13 859 191	25 080 286
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	283 155	283 155
Annen innskutt egenkapital	5	-7 445	-7 445
Sum innskutt egenkapital		275 710	275 710
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 624 648	13 425 209
Sum opptjent egenkapital		1 624 648	13 425 209
SUM EGENKAPITAL		1 900 358	13 700 919
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	87 849
Sum annen langsiktig gjeld		0	87 849
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	87 849
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 750	0
Annen kortsiktig gjeld	9	11 940 083	11 291 519
SUM KORTSIKTIG GJELD		11 958 833	11 291 519
SUM GJELD		11 958 833	11 379 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 859 191	25 080 286

Trondheim 27.06 2023

Kolbjørn Selmer
Styreleder



Overvik Bygginvest 1 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter egenkapitalmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten. Vår andel av resultatet fra selskapene er ført opp som inntekt etter fradrag for avskrivninger på henførbare merverdier og goodwill.



Overvik Bygginvest 1 AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte.

Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt ytelse eller honorar til daglig leder eller styremedlemmer.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-11 800 561
Inntekt	-533 564

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		0
Resultat før skattekostnad	-11 800 561	-2 596 123
Differanse		2 596 123
Som består av		
Permanente forskjeller	11 266 997	2 478 739
Ikke balanseført US / USF i fjor	-2 240 856	-492 988
Ikke balanseført US / USF i år	2 774 420	610 372
Sum		2 596 123



Overvik Bygginvest 1 AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 774 420	2 240 856
= Grunnlag utsatt skatt	-2 774 420	-2 240 856
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 774 420	2 240 856
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 774 420	2 240 856
Utsatt skattefordel	610 372	492 988
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 774 420	2 240 855
Ikke bokført utsatt skattefordel	610 372	492 988
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	283 155	-7 445	13 425 209	13 700 919
+Fra årets resultat		0	0	0
-Til årets resultat		0	-11 800 561	-11 800 561
+/-Andre transaksjoner	0	0	0	0
=Pr 31.12.	283 155	-7 445	1 624 648	1 900 358

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Tobb Overvik 1 AS, Trondheim	50,00 %	50,00 %	4 867	982 627



Overvik Bygginvest 1 AS

Noter 2022

Note 7 - Fordringer

Selskap	Beløp 2022	Beløp 2021
Langsiktige fordringer (forfaller mer enn 1 år)		
TOBB Overvik 1 AS	0	2 432 566
Sum langsiktige fordringer	0	2 432 566

Selskap	Beløp 2022	Beløp 2021
Kortsiktige fordringer		
Borettslaget Overvik No 1	0	22 061 223
TOBB Overvik 1 as	12 795 130	0
Andre kortsiktige Fordringer	25 731	0
Sum kortsiktige fordringer	12 820 861	22 061 223

Langsiktig fordring i 2021 er omdefinert til kortsiktig i 2022.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 28 315 500 aksjer pålydende kr 0,010000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 283 155.

Selskapet har 12 aksjonærer. Følgende 5 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Holmetjern Invest AS	912 810 089	9 698 037	34,25 %
Valter Jensen Eiendom 2 AS	927 434 660	4 551 458	16,07 %
Nile Invest AS	992 049 421	4 551 458	16,07 %
Langøya Invest AS	943 636 222	3 809 943	13,46 %
Bent Eriksen AS	950 325 968	1 454 706	5,14 %



Overvik Bygginvest 1 AS

Noter 2022

Note 9 - Øvrig gjeld

Långiver	Gjeld 2022	Gjeld 2021
Blekkan Holding as	277 121	263 660
Valter Jensen Eiendom 2 as	1 921 673	1 829 120
Singsaker Eiendom as	277 001	263 660
Okala Holding as	554 002	527 320
Nile Invest as	1 906 593	1 829 120
Langøya Invest as	1 608 567	1 531 094
K-TO as	409 464	389 743
Holmetjern Invest as	4 094 644	3 897 433
Bent Eriksen as	614 137	584 558
Willca Holding as	92 294	87 849
Joakim Lund Holding as	92 294	87 849
Pilar Management as	92 294	87 849
SUM	11 940 083	11 379 254

All gjeld er til selskapets aksjonærer.

Gjeld til Pilar Management var klassifisert som langsiktig i 2021.



Overvik Bygginvest 1 AS Offentlig Regnskap 2022

Name	Date
Selmer, Kolbjørn Opsahl	2023-06-30

Identification

 bankID Selmer, Kolbjørn Opsahl



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Til generalforsamlingen i Overvik Bygginvest 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Overvik Bygginvest 1 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Trondheim, 27. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Kjetil Smørdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Overvik Bygginvest 1 AS

Signers:

Name	Method	Date
Smørdal, Kjetil	BANKID_MOBILE	2023-06-27 20:56

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.