



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 870 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARMEØKONOMI AS
Forretningsadresse: Undrumsdalveien 251
3176 UNDRUMSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Christian Mikkelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 17 819 950 | 14 487 641 |
| Annen driftsinntekt | | | 40 848 |
| Sum inntekter | | 17 819 950 | 14 528 489 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 11 745 753 | 9 178 997 |
| Lønnskostnad | 1 | 2 827 184 | 2 510 997 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | 2 543 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 3 060 202 | 2 349 797 |
| Sum kostnader | | 17 633 139 | 14 042 334 |
| Driftsresultat | | 186 811 | 486 155 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 185 | |
| Annen finansinntekt | | 7 320 | 3 529 |
| Sum finansinntekter | | 7 505 | 3 529 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 6 | 67 858 | 62 854 |
| Annen rentekostnad | | 275 | |
| Annen finanskostnad | | 8 869 | 43 161 |
| Sum finanskostnader | | 77 002 | 106 015 |
| Netto finans | | -69 497 | -102 486 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 117 314 | 383 669 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 27 743 | 87 519 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 89 571 | 296 150 |
| Årsresultat | 5 | 89 571 | 296 150 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 89 571 | 296 150 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|---------------|----------------|
| Totalresultat | | 89 571 | 296 150 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 89 571 | 296 150 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 89 571 | 296 150 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 11 866 | 11 866 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 866 | 11 866 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | | |
| Sum anleggsmidler | | 11 866 | 11 866 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 4 187 949 | 4 461 996 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 439 808 | 532 847 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 410 039 | 645 550 |
| Sum fordringer | | 849 846 | 1 178 397 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 3 | 1 453 736 | 1 558 995 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 453 736 | 1 558 995 |
| Sum omløpsmidler | | 6 491 531 | 7 199 388 |
| SUM EIENDELER | | 6 503 397 | 7 211 254 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 4, 5 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 255 500 | 255 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 355 500 | 355 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 154 881 | 1 065 310 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 154 881 | 1 065 310 |
| Sum egenkapital | | 1 510 381 | 1 420 810 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 1 959 473 | 2 122 795 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 959 473 | 2 122 795 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 959 473 | 2 122 795 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 119 209 | 2 082 966 |
| Betalbar skatt | 7 | 27 743 | 87 519 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 673 111 | 351 097 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 213 481 | 1 146 067 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 033 544 | 3 667 649 |
| Sum gjeld | | 4 993 017 | 5 790 444 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 503 397 | 7 211 254 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 581524

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 870 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARMEØKONOMI AS
Forretningsadresse: Undrumsdalveien 251
3176 UNDRUMSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Christian Mikkelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 912 870 197
VARMEØKONOMI AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 17 819 950 | 14 487 641 |
| Annen driftsinntekt | | | 40 848 |
| Sum inntekter | | 17 819 950 | 14 528 489 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 11 745 753 | 9 178 997 |
| Lønnskostnad | 1 | 2 827 184 | 2 510 997 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | 2 543 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 3 060 202 | 2 349 797 |
| Sum kostnader | | 17 633 139 | 14 042 334 |
| Driftsresultat | | 186 811 | 486 155 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 185 | |
| Annen finansinntekt | | 7 320 | 3 529 |
| Sum finansinntekter | | 7 505 | 3 529 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 6 | 67 858 | 62 854 |
| Annen rentekostnad | | 275 | |
| Annen finanskostnad | | 8 869 | 43 161 |
| Sum finanskostnader | | 77 002 | 106 015 |
| Netto finans | | -69 497 | -102 486 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 117 314 | 383 669 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 27 743 | 87 519 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 89 571 | 296 150 |
| Årsresultat | 5 | 89 571 | 296 150 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 89 571 | 296 150 |
| Totalresultat | | 89 571 | 296 150 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



| | | |
|--|---------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital | 89 571 | 296 150 |
| Sum overføringer og disponeringer | 89 571 | 296 150 |



Organisasjonsnr: 912 870 197
VARMEØKONOMI AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

11 866

11 866

Sum varige driftsmidler 11 866

11 866

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 6

Sum anleggsmidler

11 866

11 866

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

4 187 949

4 461 996

Fordringer

Kundefordringer

439 808

532 847

Andre kortsiktige

fordringer

410 039

645 550

Sum fordringer

849 846

1 178 397

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3

1 453 736

1 558 995

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 453 736

1 558 995

Sum omløpsmidler

6 491 531

7 199 388

SUM EIENDELER

6 503 397

7 211 254

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer 4

Annen innskutt egenkapital

255 500

255 500

Sum innskutt egenkapital

355 500

355 500

Opptjent egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 5 | 1 154 881 | 1 065 310 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 154 881 | 1 065 310 |
| Sum egenkapital | | 1 510 381 | 1 420 810 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 1 959 473 | 2 122 795 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 959 473 | 2 122 795 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 959 473 | 2 122 795 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 119 209 | 2 082 966 |
| Betalbar skatt | 7 | 27 743 | 87 519 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 673 111 | 351 097 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 213 481 | 1 146 067 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 033 544 | 3 667 649 |
| Sum gjeld | | 4 993 017 | 5 790 444 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 503 397 | 7 211 254 |



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Til generalforsamlingen i Varmeøkonomi AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Varmeøkonomi AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 89.571,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for perioden og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021 og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org.nr. 988 041 378

Nedre Langgate 37
Postboks 200, Sentrum
3101 Tønsberg

Telefon: 33 37 96 50
Bankgiro: 5151.05.12557
www.hotvedtco.no

Penneo Dokumentnøkkel: 8K7TY-DXXEU-GY3EE-DE8EL-FJ88-LK2WS



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av regnskapet finnes på nettstedet <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

Tønsberg, 28.juni 2022

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Thomas Hirgum
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 8KTYT-DXXEU-GY3EE-DE8EL-FJ88-LK2WS

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org.nr. 988 041 378

Nedre Langgate 37
Postboks 200, Sentrum
3101 Tønsberg

Telefon: 33 37 96 50
Bankgiro: 5151.05.12557
www.hotvedtco.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Hirgum

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-2072464

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-06-28 09:20:33 UTC



Thomas Hirgum

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2072464

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-06-28 09:20:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8KTY-DXXEU-GY3EE-DE8EL-FJ88-LK2WS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Varmeøkonomi AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 912 870 197



Resultatregnskap

Varmeøkonomi AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Salgsinntekt | | 17 819 950 | 14 487 641 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 40 848 |
| Sum driftsinntekter | | 17 819 950 | 14 528 489 |
| Varekostnad | | 11 745 753 | 9 178 997 |
| Lønnskostnad | 1 | 2 827 184 | 2 510 997 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 0 | 2 543 |
| Annen driftskostnad | 1 | 3 060 202 | 2 349 797 |
| Sum driftskostnader | | 17 633 139 | 14 042 334 |
| Driftsresultat | | 186 811 | 486 155 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 185 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 7 320 | 3 529 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 6 | 67 858 | 62 854 |
| Annen rentekostnad | | 275 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 8 869 | 43 161 |
| Resultat av finansposter | | -69 497 | -102 486 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 117 314 | 383 669 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 27 743 | 87 519 |
| Ordinært resultat | | 89 571 | 296 150 |
| Årsresultat | 5 | 89 571 | 296 150 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 89 571 | 296 150 |
| Sum overføringer | | 89 571 | 296 150 |



Balanse

Varmeøkonomi AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Eiendeler | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 11 866 | 11 866 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 866 | 11 866 |
| Sum anleggsmidler | | 11 866 | 11 866 |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 4 187 949 | 4 461 996 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 439 808 | 532 847 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 410 039 | 645 550 |
| Sum fordringer | | 849 846 | 1 178 397 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 3 | 1 453 736 | 1 558 995 |
| Sum omløpsmidler | | 6 491 531 | 7 199 388 |
| Sum eiendeler | | 6 503 397 | 7 211 254 |



Balanse

Varmeøkonomi AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 255 500 | 255 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 355 500 | 355 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 154 881 | 1 065 310 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 154 881 | 1 065 310 |
| Sum egenkapital | | 1 510 381 | 1 420 810 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 1 959 473 | 2 122 795 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 959 473 | 2 122 795 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 119 209 | 2 082 966 |
| Betalbar skatt | 7 | 27 743 | 87 519 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 673 111 | 351 097 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 213 481 | 1 146 067 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 033 544 | 3 667 649 |
| Sum gjeld | | 4 993 017 | 5 790 444 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 6 503 397 | 7 211 254 |

Undrumsdal, 28.06.2022
Styret i Varmeøkonomi AS

Jens Christian Mikkelsen
styreleder/daglig leder



Varmeøkonomi AS 912 870 197

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Varmeøkonomi AS 912 870 197

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

| | 2021 | 2020 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 2 282 896 | 2 057 370 |
| Arbeidsgiveravgift | 308 852 | 259 980 |
| Pensjonskostnader | 190 696 | 168 179 |
| Andre ytelser | 44 739 | 25 468 |
| Sum | 2 827 184 | 2 510 997 |

Selskapet har i 2021 sysselsatt 3 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

| | Daglig leder |
|--------------------|----------------|
| Lønn | 879 301 |
| Annen godtgjørelse | 15 043 |
| Sum | 894 344 |

Daglig leder og styre har ikke avtaler med selskapet om ytelser utover ordinære lønnskostnader som nevnt ovenfor, hverken i arbeidsforhold eller ved opphør av dette.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 37 000 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 14 500 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar ol. |
|---|-------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.2021 | 83 945 |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 83 945 |
| Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021 | 72 079 |
| Årets ordinære avskrivninger | 0 |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021 | 72 079 |
| Bokført verdi 01.01.2021 | 11 866 |
| Bokført verdi 31.12.2021 | 11 866 |
| Økonomisk levetid | 0-5 år |



Varmeøkonomi AS 912 870 197

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 118 777.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Varmeøkonomi AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 100,0 | 100 000 |
| Sum | 1 000 | | 100 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------|----------|-----------|-------------|
| UNDRUMSHØY HOLDING AS | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

Alle aksjer tilhører samme aksjeklasse og har like rettigheter.

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2020 | 100 000 | 255 500 | 1 065 310 | 1 420 810 |
| Årets resultat | | | 89 571 | 89 571 |
| Pr 31.12.2021 | 100 000 | 255 500 | 1 154 881 | 1 510 381 |

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2021 | 2020 |
|---|-----------|-----------|
| Langsiktig gjeld morselskap Undrumshøy Holding AS | 1 959 473 | 2 122 795 |

Varmeøkonomi har betalt 67 858 kr i renter til Undrumshøy Holding AS.

Note 7 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 27 743 | 87 519 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 27 743 | 87 519 |

Skattepliktig inntekt:

Side 7



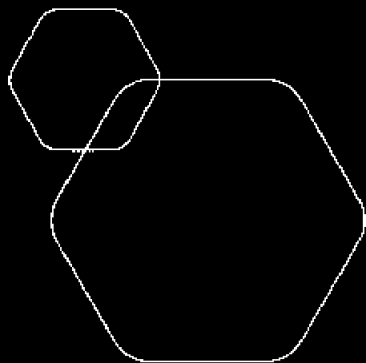
Varmeøkonomi AS 912 870 197

| | | |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Ordinært resultat før skatt | 117 314 | 383 669 |
| Permanente forskjeller | 8 315 | 12 856 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 475 | 1 289 |
| Skattepliktig inntekt | 126 104 | 397 814 |
| Betalt skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 27 743 | 87 519 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 27 743 | 87 519 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

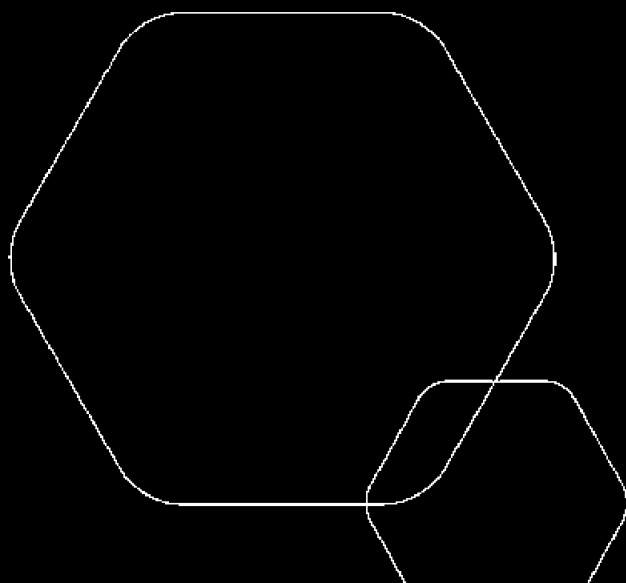
| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|----------------|----------------|------------|
| Varige driftsmidler | -891 | -4 080 | -3 189 |
| Fordringer | -50 000 | -46 336 | 3 664 |
| Sum | -50 891 | -50 416 | 475 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 50 891 | 50 416 | -475 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Årsregnskap 2021 Varmeøkonomi AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 912 870 197

Pennco Dokumentnøkkel: XM66M-FO4ZX-T7PXZ-AEKL-LKT5T-F6ELD



Resultatregnskap

Varmeøkonomi AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Salgsinntekt | | 17 819 950 | 14 487 641 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 40 848 |
| Sum driftsinntekter | | 17 819 950 | 14 528 489 |
| Varekostnad | | 11 745 753 | 9 178 997 |
| Lønnskostnad | 1 | 2 827 184 | 2 510 997 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 0 | 2 543 |
| Annen driftskostnad | 1 | 3 060 202 | 2 349 797 |
| Sum driftskostnader | | 17 633 139 | 14 042 334 |
| Driftsresultat | | 186 811 | 486 155 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 185 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 7 320 | 3 529 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 6 | 67 858 | 62 854 |
| Annen rentekostnad | | 275 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 8 869 | 43 161 |
| Resultat av finansposter | | -69 497 | -102 486 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 117 314 | 383 669 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 27 743 | 87 519 |
| Ordinært resultat | | 89 571 | 296 150 |
| Årsresultat | 5 | 89 571 | 296 150 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 89 571 | 296 150 |
| Sum overføringer | | 89 571 | 296 150 |

Penneco Dokumentnøkkel: XM66M-FO4ZX-T7PXZ-AEKL-LKT5T-F6ELD



Balanse

Varmeøkonomi AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Eiendeler | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 11 866 | 11 866 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 866 | 11 866 |
| Sum anleggsmidler | | 11 866 | 11 866 |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 4 187 949 | 4 461 996 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 439 808 | 532 847 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 410 039 | 645 550 |
| Sum fordringer | | 849 846 | 1 178 397 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 3 | 1 453 736 | 1 558 995 |
| Sum omløpsmidler | | 6 491 531 | 7 199 388 |
| Sum eiendeler | | 6 503 397 | 7 211 254 |

Penneo Dokumentnøkkel: XM66M-FO4ZX-T7PXZ-AECLA-LKT5T-F6ELD



Balanse

Varmeøkonomi AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 255 500 | 255 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 355 500 | 355 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 154 881 | 1 065 310 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 154 881 | 1 065 310 |
| Sum egenkapital | | 1 510 381 | 1 420 810 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 1 959 473 | 2 122 795 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 959 473 | 2 122 795 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 119 209 | 2 082 966 |
| Betalbar skatt | 7 | 27 743 | 87 519 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 673 111 | 351 097 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 213 481 | 1 146 067 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 033 544 | 3 667 649 |
| Sum gjeld | | 4 993 017 | 5 790 444 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 6 503 397 | 7 211 254 |

Undrumsdal, 28.06.2022
Styret i Varmeøkonomi AS

Jens Christian Mikkelsen
styreleder/daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: XM66M-FO4ZX-T7PXZ-AEKL-LKT5T-F6ELD



Varmeøkonomi AS 912 870 197

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Varmeøkonomi AS 912 870 197

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

| | 2021 | 2020 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 2 282 896 | 2 057 370 |
| Arbeidsgiveravgift | 308 852 | 259 980 |
| Pensjonskostnader | 190 696 | 168 179 |
| Andre ytelser | 44 739 | 25 468 |
| Sum | 2 827 184 | 2 510 997 |

Selskapet har i 2021 sysselsatt 3 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

| | Daglig leder |
|--------------------|----------------|
| Lønn | 879 301 |
| Annen godtgjørelse | 15 043 |
| Sum | 894 344 |

Daglig leder og styre har ikke avtaler med selskapet om ytelser utover ordinære lønnskostnader som nevnt ovenfor, hverken i arbeidsforhold eller ved opphør av dette.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 37 000 ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 14 500 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar ol. |
|---|-------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.2021 | 83 945 |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 83 945 |
| Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021 | 72 079 |
| Årets ordinære avskrivninger | 0 |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021 | 72 079 |
| Bokført verdi 01.01.2021 | 11 866 |
| Bokført verdi 31.12.2021 | 11 866 |
| Økonomisk levetid | 0-5 år |

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: XM66M-FO4ZX-T7PXZ-AEKLA-LKT5T-F6ELD



Varmeøkonomi AS 912 870 197

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 118 777.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Varmeøkonomi AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 100,0 | 100 000 |
| Sum | 1 000 | | 100 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------|----------|-----------|-------------|
| UNDRUMSHØY HOLDING AS | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

Alle aksjer tilhører samme aksjeklasse og har like rettigheter.

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2020 | 100 000 | 255 500 | 1 065 310 | 1 420 810 |
| Årets resultat | | | 89 571 | 89 571 |
| Pr 31.12.2021 | 100 000 | 255 500 | 1 154 881 | 1 510 381 |

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2021 | 2020 |
|---|-----------|-----------|
| Langsiktig gjeld morselskap Undrumshøy Holding AS | 1 959 473 | 2 122 795 |

Varmeøkonomi har betalt 67 858 kr i renter til Undrumshøy Holding AS.

Note 7 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 27 743 | 87 519 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 27 743 | 87 519 |

Skattepliktig inntekt:

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: XM66M-FO4ZX-T7PXZ-AECLA-LKT5T-F6ELD



Varmeøkonomi AS 912 870 197

| | | |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Ordinært resultat før skatt | 117 314 | 383 669 |
| Permanente forskjeller | 8 315 | 12 856 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 475 | 1 289 |
| Skattepliktig inntekt | 126 104 | 397 814 |
| Betalt skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 27 743 | 87 519 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 27 743 | 87 519 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|----------------|----------------|------------|
| Varige driftsmidler | -891 | -4 080 | -3 189 |
| Fordringer | -50 000 | -46 336 | 3 664 |
| Sum | -50 891 | -50 416 | 475 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 50 891 | 50 416 | -475 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: XM66M-FO4ZX-T7PXZ-AECLA-LKT5T-F6ELD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jens Christian Mikkelsen

Møteleder

Serienummer: 9578-5999-4-1280477

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-06-28 09:00:26 UTC



Jens Christian Mikkelsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1280477

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-06-28 09:00:26 UTC



Jens Christian Mikkelsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1280477

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-06-28 09:00:26 UTC



Jens Christian Mikkelsen

Aksjonær

Serienummer: 9578-5999-4-1280477

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-06-28 09:00:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkelt: XM66M-FO4ZX-T7PXZ-AECLA-LKT5T-F6ELD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>