



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 086 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERRITORIET AS
Forretningsadresse: Markveien 58
0550 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Lillian Dejeborn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	4 909 782	5 455 487
Annen driftsinntekt	2	390 623	291 774
Sum inntekter		5 300 405	5 747 261
Kostnader			
Varekostnad		1 837 947	2 200 452
Lønnskostnad	3	1 454 356	1 411 568
Avskrivning på varige driftsmidler	4	125 008	125 008
Annen driftskostnad	3	1 052 072	1 093 452
Sum kostnader		4 469 383	4 830 480
Driftsresultat		831 022	916 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			-141
Sum finansinntekter			-141
Annen rentekostnad		12 260	5 767
Annen finanskostnad			155
Sum finanskostnader		12 260	5 922
Netto finans		-12 260	-6 064
Ordinært resultat før skattekostnad		818 762	910 718
Skattekostnad på ordinært resultat	5	182 272	202 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		636 490	708 660
Årsresultat		636 490	708 660
Årsresultat etter minoritetsinteresser		636 490	708 660
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		912 000	650 000
Overføringer annen egenkapital	1	-275 510	58 660



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		636 490	708 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	362 185	487 193
Sum varige driftsmidler		362 185	487 193
Sum anleggsmidler		362 185	487 193
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	1 117 988	943 278
Sum varer		1 117 988	943 278
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		129 321	90 112
Sum fordringer		129 321	90 112
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		525 963	506 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		525 963	506 806
Sum omløpsmidler		1 773 272	1 540 197
SUM EIENDELER		2 135 457	2 027 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	1	1 517	277 026
Sum opptjent egenkapital		1 517	277 026
Sum egenkapital		31 517	307 026
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	58 934	78 485
Sum avsetninger for forpliktelser		58 934	78 485
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			13 683
Sum annen langsiktig gjeld			13 683
Sum langsiktig gjeld		58 934	92 168
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		178 386	229 972
Betalbar skatt	5	201 823	218 436
Skyldig offentlige avgifter		290 453	285 654
Utbytte		912 000	650 000
Annen kortsiktig gjeld		462 345	244 133
Sum kortsiktig gjeld		2 045 007	1 628 195
Sum gjeld		2 103 941	1 720 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 135 457	2 027 389



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 544783

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 086 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERRITORIET AS
Forretningsadresse: Markveien 58
0550 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Lillian Dejeborn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 086 268
TERRITORIET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	4 909 782	5 455 487
Annen driftsinntekt	2	390 623	291 774
Sum inntekter		5 300 405	5 747 261
Kostnader			
Varekostnad		1 837 947	2 200 452
Lønnskostnad	3	1 454 356	1 411 568
Avskrivning på varige driftsmidler	4	125 008	125 008
Annen driftskostnad	3	1 052 072	1 093 452
Sum kostnader		4 469 383	4 830 480
Driftsresultat		831 022	916 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			-141
Sum finansinntekter			-141
Annen rentekostnad		12 260	5 767
Annen finanskostnad			155
Sum finanskostnader		12 260	5 922
Netto finans		-12 260	-6 064
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	182 272	202 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		636 490	708 660
Årsresultat		636 490	708 660
Årsresultat etter minoritetsinteresser		636 490	708 660
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		912 000	650 000
Overføringer annen egenkapital	1	-275 510	58 660
Sum overføringer og disponeringer		636 490	708 660



Organisasjonsnr: 999 086 268
TERRITORIET AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

4

362 185

487 193

Sum varige driftsmidler

362 185

487 193

Sum anleggsmidler

362 185

487 193

Omløpsmidler

Varer

Varer

6

1 117 988

943 278

Sum varer

1 117 988

943 278

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

129 321

90 112

Sum fordringer

129 321

90 112

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

525 963

506 806

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

525 963

506 806

Sum omløpsmidler

1 773 272

1 540 197

SUM EIENDELER

2 135 457

2 027 389

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

1,7

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1

1 517

277 026

Sum opptjent egenkapital

1 517

277 026

Sum egenkapital

31 517

307 026

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	8	58 934	78 485
Sum avsetninger for forpliktelseser		58 934	78 485
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			13 683
Sum annen langsiktig gjeld			13 683
Sum langsiktig gjeld		58 934	92 168
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		178 386	229 972
Betalbar skatt	5	201 823	218 436
Skyldig offentlige avgifter		290 453	285 654
Utbytte		912 000	650 000
Annen kortsiktig gjeld		462 345	244 133
Sum kortsiktig gjeld		2 045 007	1 628 195
Sum gjeld		2 103 941	1 720 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 135 457	2 027 389



Organisasjonsnr: 999 086 268
TERRITORIET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Territoriet AS**

Organisasjonsnr. 999086268

Utarbeidet av:

Intunor Services AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sandakerveien 140
0484 OSLO



Organisasjonsnr. 981085892



Territoriet AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	4 909 782	5 455 487
Annen driftsinntekt	2	390 623	291 774
Sum driftsinntekter		5 300 405	5 747 261
Driftskostnader			
Varekostnad		1 837 947	2 200 452
Lønnskostnad	3	1 454 356	1 411 568
Avskrivning på varige driftsmidler	4	125 008	125 008
Annen driftskostnad	3	1 052 072	1 093 452
Sum driftskostnader		4 469 383	4 830 480
DRIFTSRESULTAT		831 022	916 781
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	(141)
Sum finansinntekter		0	(141)
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		12 260	5 767
Annen finanskostnad		0	155
Sum finanskostnader		12 260	5 922
NETTO FINANSPOSTER		(12 260)	(6 064)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		818 762	910 718
Skattekostnad på ordinært resultat	5	182 272	202 058
ORDINÆRT RESULTAT		636 490	708 660
ÅRSRESULTAT		636 490	708 660
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		912 000	650 000
Overføringer annen egenkapital	1	(275 510)	58 660
SUM OVERF. OG DISP.		636 490	708 660

Årsregnskap for Territoriet AS

Organisasjonsnr. 999086268



Territoriet AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	362 185	487 193
Sum varige driftsmidler		362 185	487 193
SUM ANLEGGSMIDLER		362 185	487 193
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	1 117 988	943 278
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		129 321	90 112
Sum fordringer		129 321	90 112
Bankinnskudd, kontanter o.l.		525 963	506 806
SUM OMLØPSMIDLER		1 773 272	1 540 197
SUM EIENDELER		2 135 457	2 027 389



Territoriet AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	1 517	277 026
Sum opptjent egenkapital		1 517	277 026
SUM EGENKAPITAL		31 517	307 026
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	58 934	78 485
Sum avsetning for forpliktelser		58 934	78 485
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	13 683
Sum annen langsiktig gjeld		0	13 683
SUM LANGSIKTIG GJELD		58 934	92 168
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		178 386	229 972
Betalbar skatt	5	201 823	218 436
Skyldig offentlige avgifter		290 453	285 654
Utbytte		912 000	650 000
Annen kortsiktig gjeld		462 345	244 133
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 045 007	1 628 195
SUM GJELD		2 103 941	1 720 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 135 457	2 027 389

Oslo, 23.06.22

Sigve Aspelund
StyremedlemKarin Lillian Dejeborn
Daglig lederRudolf Reim
Styreleder

Årsregnskap for Territoriet AS

Organisasjonsnr. 999086268



Territoriet AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har etablert innskuddsbasert obligatorisk tjenestepensjon (OTP) .



Territoriet AS

Noter 2021

Note 1 - Aksjekapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	277 026	307 026
+Fra årets resultat		636 490	636 490
-Avsatt utbytte		-912 000	-912 000
+/-Andre transaksjoner:	0	-275 510	-275 510
Pr 31.12.	30 000	1 517	31 517

Note 2 - Annen driftsinntekt

Tilskudd etter kompensasjonsordningen er regnskapsmessig å anses som et offentlig driftstilskudd. Selskapet har i 2021 mottatt kr 87 143 i kompensasjon for omsetningsfall. Tilskuddet er bokført som annen driftsinntekt.



Territoriet AS

Noter 2021

Note 3 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 208 980	1 131 528
Arbeidsgiveravgift	219 544	206 031
Pensjonskostnader	18 104	35 695
Andre lønnsrelaterte ytelser	7 728	38 314
Totalt	1 454 356	1 411 568

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, eller deres nærstående.

Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 203 325
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 203 325
Akk. av/nedskr. pr 1/1	716 132
+ Ordinære avskrivninger	125 008
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	841 140
Balansført verdi pr 31/12	362 185
Prosentstans for ord.avskr	10-20



Territoriet AS

Noter 2021

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	818 762
+ Permanente og andre forskjeller	9 748
+ Endring i midlertidige forskjeller	88 867
= Inntekt	917 377

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	201 823
= Sum betalbar skatt	201 823
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-19 551
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	182 272
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	201 823
= Betalbar skatt i balansen	201 823

Note 6 - Varebeholdning

Pr beholdningstype	2021	2020
Handelsvarer	1 117 988	943 277
Totalt	1 117 988	943 277



Territoriet AS

Noter 2021

Note 7 - Aksjonærer

Selskapet har 240 aksjer pålydende kr 125 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sigve Aspelund		51	21,25 %
Ida Margrethe Sørensen		51	21,25 %
Busck Ink AS	917 338 302	51	21,25 %
1349 Invest AS	917 337 837	51	21,25 %
Karin Lillian Dejeborn		36	15,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	36	15,00 %
Medlemmer av styret	102	42,50 %

Note 8 - Utsatt skatt / Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	267 884	356 751
= Grunnlag utsatt skatt	267 884	356 751
Utsatt skatt	58 934	78 485



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00
F +47 23 1142 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Territoriet AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Territoriet AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 636 490. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneco Dokumentnøkkel: 8Z56A-QFN6A-6Q4LF-EUJ5Z-CIPEQ-M6E1O



Revisors beretning 2021 for Territoriet AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27. juni 2022
RSM Norge AS

Gro Aune
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8Z56A-QFN6A-6Q4LF-EIU5Z-CIPEQ-M6E1O



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gro Aune

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5992-4-3045784

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-27 06:00:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8Z56A-QFN6A-6Q4LF-EU5Z-CIPEQ-M6E1O

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>