



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 056 293  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNORRE B. AS  
Forretningsadresse: Skippergaten 47  
4611 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sørutvikling AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		453 871	469 970
<b>Sum inntekter</b>		<b>453 871</b>	<b>469 970</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	1	8 343	8 942
Annen driftskostnad	6	183 681	193 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>192 024</b>	<b>202 742</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>261 847</b>	<b>267 228</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	3 436	129 614
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 436</b>	<b>129 614</b>
Annen rentekostnad	2	35 966	179 076
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 966</b>	<b>179 076</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 530</b>	<b>-49 462</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>229 317</b>	<b>217 766</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	50 470	47 907
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>178 847</b>	<b>169 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>178 847</b>	<b>169 859</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>178 847</b>	<b>169 859</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>178 847</b>	<b>169 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			621 523
Overført fra annen egenkapital	4	178 847	-451 664
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>178 847</b>	<b>169 859</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 584 789	2 593 132
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 584 789</b>	<b>2 593 132</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre fordringer	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 584 789</b>	<b>2 593 132</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 800	79 810
Andre kortsiktige fordringer	3	60 910	
<b>Sum fordringer</b>		<b>79 710</b>	<b>79 810</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	19 151	245
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 151</b>	<b>245</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>98 861</b>	<b>80 055</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 683 650</b>	<b>2 673 187</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	15 000	15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>115 000</b>	<b>115 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	783 731	604 884
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>783 731</b>	<b>604 884</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>898 731</b>	<b>719 884</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 783	9 000
Betalbar skatt	7	50 470	47 907
Annen kortsiktig gjeld	2	1 715 666	1 896 396
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 784 918</b>	<b>1 953 303</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 784 918</b>	<b>1 953 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 683 650</b>	<b>2 673 187</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 445272

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 990 056 293  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNORRE B. AS  
Forretningsadresse: Skippergaten 47  
4611 KRISTIANSAND S

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Sørutvikling AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 990 056 293  
SNORRE B. AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		453 871	469 970
<b>Sum inntekter</b>		<b>453 871</b>	<b>469 970</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	1	8 343	8 942
Annen driftskostnad	6	183 681	193 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>192 024</b>	<b>202 742</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>261 847</b>	<b>267 228</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	3 436	129 614
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 436</b>	<b>129 614</b>
Annen rentekostnad	2	35 966	179 076
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 966</b>	<b>179 076</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 530</b>	<b>-49 462</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	50 470	47 907
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>178 847</b>	<b>169 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>178 847</b>	<b>169 859</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>178 847</b>	<b>169 859</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>178 847</b>	<b>169 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			621 523
Overført fra annen egenkapital	4	178 847	-451 664
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>178 847</b>	<b>169 859</b>



Organisasjonsnr: 990 056 293  
SNORRE B. AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 584 789	2 593 132
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 584 789</b>	<b>2 593 132</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre fordringer	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 584 789</b>	<b>2 593 132</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 800	79 810
Andre kortsiktige fordringer	3	60 910	
<b>Sum fordringer</b>		<b>79 710</b>	<b>79 810</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	19 151	245
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 151</b>	<b>245</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>98 861</b>	<b>80 055</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 683 650</b>	<b>2 673 187</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	15 000	15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>115 000</b>	<b>115 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	783 731	604 884
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>783 731</b>	<b>604 884</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>898 731</b>	<b>719 884</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 783	9 000
Betalbar skatt	7	50 470	47 907
Annen kortsiktig gjeld	2	1 715 666	1 896 396
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 784 918</b>	<b>1 953 303</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 784 918</b>	<b>1 953 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 683 650</b>	<b>2 673 187</b>



Organisasjonsnr: 990 056 293  
SNORRE B. AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Snorre Borden Stray	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

6

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap

2020

SNORRE B. AS



<b>Resultatregnskap</b>			
SNORRE B. AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	2020	2019
Leieinntekter		453 871	469 970
Sum driftsinntekter		<u>453 871</u>	<u>469 970</u>
Avskrivning på driftsmidler	1	8 343	8 942
Annen driftskostnad	6	183 681	193 800
Sum driftskostnader		<u>192 024</u>	<u>202 742</u>
Driftsresultat		<u>261 847</u>	<u>267 228</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	3 436	129 614
Annen rentekostnad	2	35 966	179 076
Resultat av finansposter		<u>-32 530</u>	<u>-49 462</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		229 317	217 766
Skattekostnad på ordinært resultat	7	50 470	47 907
Ordinært resultat		<u>178 847</u>	<u>169 859</u>
Årsresultat		<u>178 847</u>	<u>169 859</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	621 523
Overført fra annen egenkapital	4	-178 847	451 664
Sum overføringer		<u>178 847</u>	<u>169 859</u>



<b>Balanse</b>			
SNORRE B. AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 584 789	2 593 132
Sum varige driftsmidler		<u>2 584 789</u>	<u>2 593 132</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 584 789</u>	<u>2 593 132</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 800	79 810
Andre kortsiktige fordringer	3	60 910	0
Sum fordringer		<u>79 710</u>	<u>79 810</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	19 151	245
Sum omløpsmidler		<u>98 861</u>	<u>80 055</u>
Sum eiendeler		<u>2 683 650</u>	<u>2 673 187</u>

SNORRE B. AS

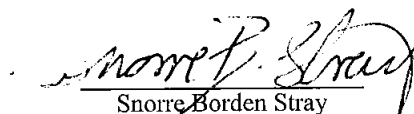
Side 3

**Balanse**

## SNORRE B. AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		<u>115 000</u>	<u>115 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	783 731	604 884
Sum opptjent egenkapital		<u>783 731</u>	<u>604 884</u>
Sum egenkapital	4	<u>898 731</u>	<u>719 884</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 783	9 000
Betalbar skatt	7	50 470	47 907
Annen kortsiktig gjeld	2	1 715 666	1 896 396
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 784 918</u>	<u>1 953 303</u>
Sum gjeld		<u>1 784 918</u>	<u>1 953 303</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 683 650</u>	<u>2 673 187</u>

Kristiansand, 14.06.2021  
Styret i SNORRE B. AS

  
Snorre Borden Stray  
Styrets leder/daglig leder



Snorre B. AS

Noter til regnskapet for 2020.

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Leieinntekt

Leieinntekter innregnes lineært over leieperioden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Varige driftsmidler

	Bolig eiendommer	Forr. eiendom	Fast teknisk innst.	Inventar	Båtplass	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 825 000	249 409	150 591	92 040	40 000	3 357 040
Tilgang	0	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 825 000	249 409	150 591	92 040	40 000	3 357 040
Akkumulerte avskrivninger	0	72 152	108 060	92 040	0	272 252
Nedskrivninger	500 000	0	0	0	0	500 000
Bokført verdi 31.12.2020	2 325 000	177 257	42 531	0	40 000	2 584 789
Årets avskrivninger	0	3 617	4 726	0	0	8 343
Avskrivningsplan (saldo)	0 %	2 %	10 %	30 %	0 %	

Det foretas ikke avskrivninger på leiligheter/ hus for utleie, da det ikke forventes verdiforringelse når det foretas normalt vedlikehold.

## Note 2 Mellomværende med nærstående

	Andre fordringer	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0
Sum	0	0

	Øvrig gjeld	
	2020	2019
Sørutvikling AS	1 726 703	1 896 396
Sum	1 726 703	1 896 396

Lån er renteberegnet med 2 %.

## Note 3 Aksjer og aksjonærer mv.

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Snorre Borden Stray (styreleder) eier samtlige aksjer.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	100 000	15 000	604 884	719 884
Årets resultat	0	0	178 847	178 847
Egenkapital 31.12.2020	100 000	15 000	783 731	898 731

## Note 5 Bundne midler

Det er ingen bundne midler pr. 31.12.2020.

## Note 6 Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

## Note 7 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	229 317	217 766
Permanente forskjeller	94	-5
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>229 411</b>	<b>217 761</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	50 470	47 907
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>50 470</b>	<b>47 907</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	50 470	47 907
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>50 470</b>	<b>47 907</b>

Det er ikke midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet bokfører ikke utsatt skattefordel ihht. reglene for små foretak.



**Note 8 - Pandemi**

I løpet av regnskapsåret har det pågått en pandemi (Covid-19) som har skapt stor usikkerhet i samfunnet lokalt, nasjonalt og i verden forøvrig. Effekten av COVID-19-viruset er per i dag begrenset for selskapet. Selskapets leieinntekter har ikke i vesentlig grad blitt påvirket av pandemien og selskapet har ingen ekstern gjeld. Det er per i dag ikke mulig å si hvilken eventuell effekt utbruddet av COVID-19-viruset kan få for markedet og selskapet på lengre sikt. Ved avleggelse av årsregnskapet for 2020 anser styret derfor at situasjonen ikke har påvirket selskapets evne til fortsatt drift.