



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 918 117
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RTB HOLDING AS
Forretningsadresse: Lahammarvegen 19B
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ken Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 64 040 | 8 000 |
| Annen driftsinntekt | | 2 311 218 | 2 048 830 |
| Sum inntekter | | 2 375 258 | 2 056 830 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 098 700 | 2 063 931 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 8 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 241 637 | 274 256 |
| Sum kostnader | | 2 340 337 | 2 338 187 |
| Driftsresultat | | 34 921 | -281 357 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 639 250 | |
| Annen renteinntekt | | | 87 |
| Annen finansinntekt | | 134 555 | 399 999 |
| Sum finansinntekter | | 773 805 | 400 086 |
| Annen rentekostnad | | 96 840 | 214 684 |
| Sum finanskostnader | | 96 840 | 214 684 |
| Netto finans | | 676 965 | 185 402 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 711 887 | -95 954 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | -7 292 | -104 671 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 719 179 | 8 717 |
| Årsresultat | 4 | 719 179 | 8 717 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 719 179 | 8 717 |
| Totalresultat | | 719 179 | 8 717 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|--------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | 719 179 | 8 717 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 719 179 | 8 717 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 8, 9 | 4 797 599 | 4 630 730 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 797 599 | 4 630 730 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | | 37 200 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 10 550 | 80 792 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 352 750 | 352 750 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7 | 316 000 | 1 923 787 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 679 300 | 2 394 529 |
| Sum anleggsmidler | | 5 476 899 | 7 025 259 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 9, 10 | 1 049 350 | 3 095 896 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 224 125 |
| Sum fordringer | | | 224 125 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 284 231 | 21 327 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 284 231 | 21 327 |
| Sum omløpsmidler | | 1 333 581 | 3 341 348 |
| SUM EIENDELER | | 6 810 480 | 10 366 607 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 200 000 | 200 000 |
| Overkurs | | 900 000 | 900 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 100 000 | 1 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 099 666 | 1 380 488 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 099 666 | 1 380 488 |
| Sum egenkapital | 4 | 3 199 666 | 2 480 488 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | -5 491 | 1 801 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | -5 491 | 1 801 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 2 095 000 | 4 195 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 095 000 | 4 195 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 089 509 | 4 196 801 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 521 305 | 3 689 319 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 521 305 | 3 689 319 |
| Sum gjeld | | 3 610 814 | 7 886 120 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 810 480 | 10 366 607 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 653301

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 918 117
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RTB HOLDING AS
Forretningsadresse: Lahammarvegen 19B
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ken Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 989 918 117
RTB HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 64 040 | 8 000 |
| Annen driftsinntekt | | 2 311 218 | 2 048 830 |
| Sum inntekter | | 2 375 258 | 2 056 830 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 098 700 | 2 063 931 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 8 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 241 637 | 274 256 |
| Sum kostnader | | 2 340 337 | 2 338 187 |
| Driftsresultat | | 34 921 | -281 357 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 639 250 | |
| Annen renteinntekt | | | 87 |
| Annen finansinntekt | | 134 555 | 399 999 |
| Sum finansinntekter | | 773 805 | 400 086 |
| Annen rentekostnad | | 96 840 | 214 684 |
| Sum finanskostnader | | 96 840 | 214 684 |
| Netto finans | | 676 965 | 185 402 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | -7 292 | -104 671 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 719 179 | 8 717 |
| Årsresultat | 4 | 719 179 | 8 717 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 719 179 | 8 717 |
| Totalresultat | | 719 179 | 8 717 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 719 179 | 8 717 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 719 179 | 8 717 |





Organisasjonsnr: 989 918 117
RTB HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 8, 9 | 4 797 599 | 4 630 730 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 797 599 | 4 630 730 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | | 37 200 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 10 550 | 80 792 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 352 750 | 352 750 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7 | 316 000 | 1 923 787 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 679 300 | 2 394 529 |
| Sum anleggsmidler | | 5 476 899 | 7 025 259 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 9, 10 | 1 049 350 | 3 095 896 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 224 125 |
| Sum fordringer | | | 224 125 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 284 231 | 21 327 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 284 231 | 21 327 |
| Sum omløpsmidler | | 1 333 581 | 3 341 348 |
| SUM EIENDELER | | 6 810 480 | 10 366 607 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



| | | | |
|--|----------|------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 200 000 | 200 000 |
| Overkurs | | 900 000 | 900 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 100 000 | 1 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 099 666 | 1 380 488 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 099 666 | 1 380 488 |
| Sum egenkapital | 4 | 3 199 666 | 2 480 488 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | -5 491 | 1 801 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | -5 491 | 1 801 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 2 095 000 | 4 195 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 095 000 | 4 195 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 089 509 | 4 196 801 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 521 305 | 3 689 319 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 521 305 | 3 689 319 |
| Sum gjeld | | 3 610 814 | 7 886 120 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 810 480 | 10 366 607 |



Organisasjonsnr: 989 918 117
RTB HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i RTB Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert RTB Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 4P85S-6XBKT-S87QH-00HGK-04W5B-10DFP



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
RTB Holding AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 30. juni 2022
Deloitte AS

Per Sølve Lier Habbestad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4P85S-6XBKT-S87QH-00HGK-04W5B-I0DFP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Sølve Lier Habbestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2655518

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-07-04 07:00:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4P8SS-6XBKT-587QH-00HGK-04W5B-10DFP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

2021

Rtb Holding AS

Org.nr.:989 918 117



Rtb Holding AS

Resultatregnskap

| NOTE | DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | 2021 | 2020 |
|------|--|------------------|------------------|
| | Salgsinntekt | 64 040 | 8 000 |
| | Annen driftsinntekt | 2 311 218 | 2 048 830 |
| | Sum driftsinntekter | 2 375 258 | 2 056 830 |
| | Varekostnad | 2 098 700 | 2 063 931 |
| 2 | Annen driftskostnad | 241 637 | 274 256 |
| | Sum driftskostnader | 2 340 337 | 2 338 187 |
| | Driftsresultat | 34 921 | -281 357 |
| | FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| | Inntekt på investering i datterselskap | 639 250 | 0 |
| | Annen renteinntekt | 0 | 87 |
| | Annen finansinntekt | 134 555 | 399 999 |
| | Annen rentekostnad | -96 840 | -214 684 |
| | Netto finansresultat | 676 965 | 185 402 |
| | Ordinært resultat før skattekostnad | 711 887 | -95 954 |
| 6 | Skattekostnad på ordinært resultat | 7 292 | 104 671 |
| | Ordinært resultat | 719 179 | 8 717 |
| 4 | ÅRSRESULTAT | 719 179 | 8 717 |
| | OVERFØRINGER | | |
| | Avsatt til annen egenkapital | 719 179 | 8 717 |
| | Sum overføringer | 719 179 | 8 717 |



Rtb Holding AS

Balanse pr. 31. desember

| NOTE | EIENDELER | 2021 | 2020 |
|-------|---|------------------|-------------------|
| | Anleggsmidler | | |
| | Varige driftsmidler | | |
| 8, 9 | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 797 599 | 4 630 730 |
| | Sum varige driftsmidler | 4 797 599 | 4 630 730 |
| | Finansielle anleggsmidler | | |
| 5 | Investeringer i datterselskap | 0 | 37 200 |
| 7 | Lån til foretak i samme konsern | 10 550 | 80 792 |
| 5 | Investeringer i tilknyttet selskap | 352 750 | 352 750 |
| 7 | Lån til tilknyttet selskap | 316 000 | 1 923 787 |
| | Sum finansielle anleggsmidler | 679 300 | 2 394 529 |
| | Sum anleggsmidler | 5 476 899 | 7 025 259 |
| | Omløpsmidler | | |
| 9, 10 | Varer | 1 049 350 | 3 095 896 |
| | Fordringer | | |
| | Andre kortsiktige fordringer | 0 | 224 125 |
| | Sum fordringer | 0 | 224 125 |
| | Bankinnskudd, kontanter o.l. | 284 231 | 21 327 |
| | Sum omløpsmidler | 1 333 581 | 3 341 348 |
| | SUM EIENDELER | 6 810 480 | 10 366 607 |



Rtb Holding AS

Balanse pr. 31. desember

| NOTE | EGENKAPITAL OG GJELD | 2021 | 2020 |
|------|--|------------------|-------------------|
| | Egenkapital | | |
| | Innskutt egenkapital | | |
| 3 | Aksjekapital | 200 000 | 200 000 |
| | Overkurs | 900 000 | 900 000 |
| | Sum innskutt egenkapital | 1 100 000 | 1 100 000 |
| | Opptjent egenkapital | | |
| | Annen egenkapital | 2 099 666 | 1 380 488 |
| | Sum opptjent egenkapital | 2 099 666 | 1 380 488 |
| 4 | Sum egenkapital | 3 199 666 | 2 480 488 |
| | Gjeld | | |
| | Avsetning for forpliktelser | | |
| 6 | Utsatt skatt | -5 491 | 1 801 |
| | Sum avsetninger for forpliktelser | -5 491 | 1 801 |
| | Annen langsiktig gjeld | | |
| 9 | Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 095 000 | 4 195 000 |
| | Sum annen langsiktig gjeld | 2 095 000 | 4 195 000 |
| | Kortsiktig gjeld | | |
| | Annen kortsiktig gjeld | 1 521 305 | 3 689 319 |
| | Sum kortsiktig gjeld | 1 521 305 | 3 689 319 |
| | Sum gjeld | 3 610 814 | 7 886 120 |
| | SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 6 810 480 | 10 366 607 |

Haugesund,
Styret i Rtb Holding AS


Ulf Bjelland
Styremedlem


Ken Bjelland
styreleder


Tone Bjelland
styremedlem



Rtb Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Varelager

Varer er vurdert til lavest av anskaffelseskost og netto salgspris.



Rtb Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 19 375 inklusiv mva
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 17 500 inklusiv mva

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rtb Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|------------|------------|-----------|----------------|
| A-aksjer | 25 | 2 000,0 | 50 000 |
| B-aksjer | 75 | 2 000,0 | 150 000 |
| Sum | 100 | | 200 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | A-aksjer | B-aksjer | Sum | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|-----------|-----------|------------|--------------|--------------|
| Ken Bjelland | | 25 | 25 | 25,0 | 25,0 |
| Reinholdt Torvald Bjelland | 25 | | 25 | 25,0 | 25,0 |
| Tone Bjelland | | 25 | 25 | 25,0 | 25,0 |
| Ulf Bjelland | | 25 | 25 | 25,0 | 25,0 |
| Totalt antall aksjer | 25 | 75 | 100 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | A-aksjer | B-aksjer | Sum |
|-----------------------------|-------------|----------|-----------|-----------|
| Ken Bjelland | styreleder | 0 | 25 | 25 |
| Ulf Bjelland | Styremedlem | 0 | 25 | 25 |
| Tone Bjelland | styremedlem | 0 | 25 | 25 |
| Totalt antall aksjer | | 0 | 75 | 75 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|----------------|----------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2020 | 200 000 | 900 000 | 1 380 488 | 2 480 488 |
| Endringer ført mot EK | | | 0 | 0 |
| Pr 01.01.2021 | 200 000 | 900 000 | 1 380 488 | 2 480 488 |
| Årets resultat | | | 719 179 | 719 179 |
| Pr 31.12.2021 | 200 000 | 900 000 | 2 099 666 | 3 199 666 |



Rtb Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Balanseført verdi | Andel egenkapital | Andel resultat |
|---------------------------|--------------------|----------------|----------------------|----------------------|----------------|
| DS/FKV/TS | | | | | |
| Sallhusveien Utvikling AS | Haugesund | 50,0% | 18 750 | 152 496 | 99 708 |
| Tonnes Panorama AS | HAUGESUND | 33,3% | 334 000 | 291 305 | -2 915 |
| Sum | | | 352 750 | 443 801 | 96 794 |

Stemmeandel er lik eierandel.

Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|---------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | -7 292 | -104 671 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -7 292 | -104 671 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 711 887 | -95 954 |
| Permanente forskjeller | -745 033 | -379 818 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 126 266 | 157 831 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -93 119 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -317 941 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -1 | -1 | 0 |
| Fordringer | -158 288 | -158 288 | 0 |
| Gevinst – og tapskonto | 505 050 | 631 315 | 126 265 |
| Sum | 346 761 | 473 026 | 126 265 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -371 719 | -464 838 | -93 119 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt | -24 958 | 8 188 | 33 146 |
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | -5 491 | 1 801 | 7 292 |



Rtb Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

| | Andre kortsiktige fordringer | |
|--------------------------|------------------------------|------------------|
| | 2021 | 2020 |
| Salhusveien 73 AS | 0 | 70 242 |
| Salhusveien Utvikling AS | 0 | 1 607 787 |
| Tonnes Panorama AS | 316 000 | 316 000 |
| Sum | 316 000 | 1 994 030 |

| | Annen kortsiktig gjeld | |
|--------------------------|------------------------|----------|
| | 2021 | 2020 |
| Salhusveien Utvikling AS | -18 383 | 0 |
| Sum | -18 383 | 0 |

Note 8 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|-------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 4 630 731 | 4 630 731 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 166 869 | 166 869 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 4 797 599 | 4 797 599 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 4 797 599 | 4 797 599 |

Note 9 Pantstillelser og garantier

| | 2021 | 2020 |
|--|------------------|------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 2 095 000 | 4 195 000 |
| Sum | 2 095 000 | 4 195 000 |
| Bokført verdi av pantsikrede elendeler | | |
| Bygninger og tomter | 4 797 599 | 4 630 730 |
| Varelager - tomt | 1 049 350 | 3 095 896 |
| Sum | 5 846 949 | 7 726 627 |



Rtb Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Note 10 Varelager

Selskapets varelager består av tomt under utvikling.