



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 588 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAMBERTSETER BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Post
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		20 000	16 875
Sum kostnader		20 000	16 875
Driftsresultat		-20 000	-16 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	
Sum finansinntekter		45	
Annen rentekostnad		827 262	972 169
Sum finanskostnader		827 262	972 169
Netto finans		-827 217	-972 169
Ordinært resultat før skattekostnad		-847 217	-989 044
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-186 388	-217 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		-660 829	-771 454
Årsresultat	3	-660 829	-771 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-660 829	-771 454
Totalresultat		-660 829	-771 454
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-651 694	-780 589
Avsatt til annen egenkapital			9 135
Overført fra annen egenkapital		-9 135	
Sum overføringer og disponeringer		-660 829	-771 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	186 632	244
Sum immaterielle eiendeler		186 632	244
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6	30 176 160	30 176 160
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum finansielle anleggsmidler		30 176 160	30 176 160
Sum anleggsmidler		30 362 792	30 176 404
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer			2 740 000
Sum fordringer			2 740 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 334	69 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 334	69 289
Sum omløpsmidler		59 334	2 809 289
SUM EIENDELER		30 422 126	32 985 693
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			9 135
Udekket tap		651 694	
Sum opptjent egenkapital		-651 693	9 135
Sum egenkapital	3	-551 693	109 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	27 575 398	30 315 398
Sum annen langsiktig gjeld		27 575 398	30 315 398
Sum langsiktig gjeld		27 575 398	30 315 398
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	7	3 398 422	2 561 160
Sum kortsiktig gjeld		3 398 422	2 561 160
Sum gjeld		30 973 820	32 876 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 422 126	32 985 693



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 811307

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 588 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAMBERTSETER BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Post
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Organisasjonsnr: 916 588 860
LAMBERTSETER BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		20 000	16 875
Sum kostnader		20 000	16 875
Driftsresultat		-20 000	-16 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	
Sum finansinntekter		45	
Annen rentekostnad		827 262	972 169
Sum finanskostnader		827 262	972 169
Netto finans		-827 217	-972 169
Ordinært resultat før skattekostnad		-847 217	-989 044
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-186 388	-217 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		-660 829	-771 454
Årsresultat	3	-660 829	-771 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-660 829	-771 454
Totalresultat		-660 829	-771 454
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-651 694	-780 589
Avsatt til annen egenkapital			9 135
Overført fra annen egenkapital		-9 135	
Sum overføringer og disponeringer		-660 829	-771 454



Organisasjonsnr: 916 588 860
LAMBERTSETER BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	186 632	244
Sum immaterielle eiendeler		186 632	244

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6	30 176 160	30 176 160
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum finansielle anleggsmidler		30 176 160	30 176 160

Sum anleggsmidler		30 362 792	30 176 404
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer			2 740 000
Sum fordringer			2 740 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		59 334	69 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 334	69 289

Sum omløpsmidler		59 334	2 809 289
-------------------------	--	---------------	------------------

SUM EIENDELER		30 422 126	32 985 693
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			9 135
Udekket tap		651 694	



Sum opptjent egenkapital		-651 693	9 135
Sum egenkapital	3	-551 693	109 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	27 575 398	30 315 398
Sum annen langsiktig gjeld		27 575 398	30 315 398
Sum langsiktig gjeld		27 575 398	30 315 398
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	7	3 398 422	2 561 160
Sum kortsiktig gjeld		3 398 422	2 561 160
Sum gjeld		30 973 820	32 876 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 422 126	32 985 693



Organisasjonsnr: 916 588 860
LAMBERTSETER BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Resultatregnskap			
Lambertseter Boligutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		20 000	16 875
Sum driftskostnader		20 000	16 875
Driftsresultat		-20 000	-16 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	0
Annen rentekostnad		827 262	972 169
Resultat av finansposter		-827 217	-972 169
Ordinært resultat før skattekostnad		-847 217	-989 044
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-186 388	-217 590
Ordinært resultat		-660 829	-771 454
Årsresultat	3	-660 829	-771 454
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	9 135
Overført til udekket tap		651 694	780 589
Overført fra annen egenkapital		9 135	0
Sum overføringer		-660 829	-771 454

Lambertseter Boligutvikling AS Side 1

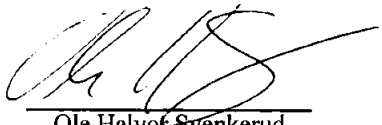


Balanse			
Lambertseter Boligutvikling AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	186 632	244
Sum immaterielle eiendeler		186 632	244
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	6	30 176 160	30 176 160
Sum finansielle anleggsmidler		30 176 160	30 176 160
Sum anleggsmidler		30 362 792	30 176 404
Omløpsmidler			
Konsernfordringer		0	2 740 000
Sum fordringer		0	2 740 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 334	69 289
Sum omløpsmidler		59 334	2 809 289
Sum eiendeler		30 422 126	32 985 693



Balanse			
Lambertseter Boligutvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	9 135
Udekket tap		-651 694	0
Sum opptjent egenkapital		-651 693	9 135
Sum egenkapital	3	-551 693	109 135
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	27 575 398	30 315 398
Sum annen langsiktig gjeld		27 575 398	30 315 398
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	3 398 422	2 561 160
Sum kortsiktig gjeld		3 398 422	2 561 160
Sum gjeld		30 973 820	32 876 558
Sum egenkapital og gjeld		30 422 126	32 985 693

Oslo, 04.06.2021
Styret i Lambertseter Boligutvikling AS

 Andreas Martinussen styreleder	 Ole Halvor Svenkerud styremedlem
--	---

Lambertseter Boligutvikling AS Side 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt og styret overvåker situasjonen. Styret, i samråd med morselskapet Solon Eiendom ASA, planlegger å gjennomføre en kapitalforhøyelse ved konvertering av gjeld i 2021. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lambertseter Boligutvikling AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.



Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Solon Bolig AS	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Lambertseter Boligutvikling AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom ASA. Konsernregnskapet fås utlevert i Olav Vs gate 5 i Oslo eller ved henvendelse til regnskapssjef Arne Post (ap@soloneiendom.no).

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	9 135	0	109 135
Pr 01.01.2020	100 000	9 135	0	109 135
Årets resultat		-9 135	-651 694	-660 829
Pr 31.12.2020	100 000	0	-651 693	-551 693

Note 4 Lønnskostnader

Lambertseter Boligutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2020 kostnadsført kr. 20 000 (inkl. mva) i revisjonshonorar. Honoraret gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-186 388	-217 590
Skattekostnad ordinært resultat	-186 388	-217 590
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-847 217	-989 044
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	2 740 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 750 956
Skattepliktig inntekt	-847 217	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-602 800
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	602 800
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt		-847 217
Beregnet skatt av resultat før skatt		-186 388
Sum		-186 388
Effektiv skattesats		22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-848 325	0	848 325
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-848 325	0	848 325
Utsatt skattefordel (22 %)	-186 632	-244	186 388

Note 6 Aksjer i datterselskap

Selskap	Sted	Eierandel i %	Verdi i balansen*
CTV 9 AS	Oslo	50	30 176 160
Totalt		50	30 176 160

* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2020 (kostmetoden).



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	2 740 000
Sum	0	2 740 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	27 575 398	30 315 398
Påløpte renter	3 378 422	2 551 160
Sum	30 953 820	32 866 558



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lambertseter Boligutvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lambertseter Boligutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Årsregnskap for perioden som ble avsluttet 31. desember 2019, ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 26. mai 2020.

Oslo, 7. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tommy Romskaug
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 7ENPE-Z5130-CSSV8-1SXCY-XUYCJ-EZCEQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tommy Romskaug

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-2914925

IP: 81.191.xxx.xxx

2021-06-07 19:33:59Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7ENPE-Z5T3Q-CSSV8-1SXCY-XUYCJ-EZCEQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>