



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 027 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUHOLMEN AS
Forretningsadresse: Kuholmsveien 118A
4632 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	-2 692	12 791
Sum kostnader		-2 692	12 791
Driftsresultat		2 692	-12 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		335 000	335 000
Annen renteinntekt		50	23 091
Annen finansinntekt		3 357 196	
Sum finansinntekter		3 692 246	358 091
Annen finanskostnad		20	10
Sum finanskostnader		20	10
Netto finans		3 692 226	358 081
Ordinært resultat før skattekostnad		3 694 918	345 290
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 810	4 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 692 108	340 813
Årsresultat		3 692 108	340 813
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 692 108	340 813
Totalresultat		3 692 108	340 813
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			550 000
Avsatt til annen egenkapital		3 692 108	
Overført fra annen egenkapital			-209 187
Sum overføringer og disponeringer		3 692 108	340 813



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		739 165	806 969
Andre langsiktige fordringer	2		762 305
Sum finansielle anleggsmidler		739 165	1 569 274
Sum anleggsmidler		739 165	1 569 274
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		880 623	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		698 296	59 579
Sum fordringer		698 296	59 579
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 084	263 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 084	263 103
Sum omløpsmidler		1 594 003	322 682
SUM EIENDELER		2 333 168	1 891 956
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		2 053 218	861 110
Sum opptjent egenkapital		2 053 218	861 110
Sum egenkapital	3	2 303 218	1 111 110
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	2 810	4 477
Utbytte			550 000
Annen kortsiktig gjeld		27 140	226 369
Sum kortsiktig gjeld		29 950	780 846
Sum gjeld		29 950	780 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 333 168	1 891 956



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 841414

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 027 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUHOLMEN AS
Forretningsadresse: Kuholmsveien 118A
4632 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 027 719
KUHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	-2 692	12 791
Sum kostnader		-2 692	12 791
Driftsresultat		2 692	-12 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		335 000	335 000
Annen renteinntekt		50	23 091
Annen finansinntekt		3 357 196	
Sum finansinntekter		3 692 246	358 091
Annen finanskostnad		20	10
Sum finanskostnader		20	10
Netto finans		3 692 226	358 081
Ordinært resultat før skattekostnad		3 694 918	345 290
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 810	4 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 692 108	340 813
Årsresultat		3 692 108	340 813
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 692 108	340 813
Totalresultat		3 692 108	340 813
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			550 000
Avsatt til annen egenkapital		3 692 108	
Overført fra annen egenkapital			-209 187
Sum overføringer og disponeringer		3 692 108	340 813



Organisasjonsnr: 989 027 719
KUHOLMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		739 165	806 969
Andre langsiktige fordringer	2		762 305
Sum finansielle anleggsmidler		739 165	1 569 274
Sum anleggsmidler		739 165	1 569 274

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		880 623	
-----------	--	---------	--

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		698 296	59 579
Sum fordringer		698 296	59 579

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 084	263 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 084	263 103

Sum omløpsmidler		1 594 003	322 682
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		2 333 168	1 891 956
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 053 218	861 110
Sum opptjent egenkapital		2 053 218	861 110

Sum egenkapital	3	2 303 218	1 111 110
------------------------	----------	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	2 810	4 477
Utbytte			550 000
Annen kortsiktig gjeld		27 140	226 369
Sum kortsiktig gjeld		29 950	780 846
Sum gjeld		29 950	780 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 333 168	1 891 956



Organisasjonsnr: 989 027 719
KUHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

for

Kuholmen AS



Resultatregnskap

Kuholmen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	-2 692	12 791
Sum driftskostnader		<u>-2 692</u>	<u>12 791</u>
Driftsresultat		<u>2 692</u>	<u>-12 791</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		335 000	335 000
Annen renteinntekt		50	23 091
Annen finansinntekt		3 357 196	0
Annen finanskostnad		20	10
Resultat av finansposter		<u>3 692 226</u>	<u>358 081</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 694 918	345 290
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 810	4 477
Ordinært resultat		<u>3 692 108</u>	<u>340 813</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	550 000
Avsatt til annen egenkapital		3 692 108	0
Overført fra annen egenkapital		0	209 187
Sum overføringer		<u>3 692 108</u>	<u>340 813</u>



Balanse

Kuholmen AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		739 165	806 969
Andre langsiktige fordringer	2	0	762 305
Sum finansielle anleggsmidler		<u>739 165</u>	<u>1 569 274</u>
Sum anleggsmidler		<u>739 165</u>	<u>1 569 274</u>
Omløpsmidler			
Tomt for utvikling og salg		880 623	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		698 296	59 579
Sum fordringer		<u>698 296</u>	<u>59 579</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 084	263 103
Sum omløpsmidler		<u>1 594 003</u>	<u>322 682</u>
Sum eiendeler		<u>2 333 168</u>	<u>1 891 956</u>




Balanse

Kuholmen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 053 218	861 110
Sum opptjent egenkapital		<u>2 053 218</u>	<u>861 110</u>
Sum egenkapital	3	<u>2 303 218</u>	<u>1 111 110</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	2 810	4 477
Utbytte		0	550 000
Annen kortsiktig gjeld		27 140	226 369
Sum kortsiktig gjeld		<u>29 950</u>	<u>780 846</u>
Sum gjeld		<u>29 950</u>	<u>780 846</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 333 168</u>	<u>1 891 956</u>

Kristiansand, 02.04.2021
Styret i Kuholmen AS


Jon Jacobsen
styreleder


Inger Johanne Jacobsen
styremedlem



KUholmen AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	250	1 000	250 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Jon Jacobsen	250	100 %
Totalt antall aksjer	250	100 %

Note 2 Lønnskostnader, utvelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatta.

Selskapet har yt et lån til eier per 31.12.2019 utgjør kr 762 305.

Lånet er i sin helhet oppgjort i 2020.

Godtgjørelse til revisor

Selskapet har valgt bort revisjon

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	250 000	-	861 110	1 111 110
Årets resultat	-	-	3 692 108	3 692 108
Ekstraordinært utbytte	-	-	-2 500 000	-2 500 000
Egenkapital pr 31.12	250 000	-	2 053 218	2 303 218



KUholmen AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 4 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	3 694 918	345 290
Mottatt konsernbidrag	-	-
Permanente forskjeller	-3 682 137	-324 940
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Årets skattepliktige inntekt	12 781	20 350
Betalbar skatt, 22 %	2 810	4 477

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	2 810	4 477
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad	2 810	4 477

Overstikt over midlertidige forskjeller:

	2019	2019	Endring
Anleggsmidler	-	-	-
Andre forskjeller	-	-	-
Underskudd til fremføring	-	-	-
Netto midlertidige forskjeller	-	-	-
Utsatt skattefordel	-	-	-

I tråd med god regnskapsskikk for små selskaper er utsatt skattefordel ikke balanseført.