



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 285 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUNKEGATA EIENDOM VII AS  
Forretningsadresse: Gardemoens gate 1A  
7066 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sannum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		258 817	252 466
<b>Sum inntekter</b>		<b>258 817</b>	<b>252 466</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9		56 084
Annen driftskostnad	6	143 028	128 990
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 028</b>	<b>185 073</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>115 789</b>	<b>67 393</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>115 789</b>	<b>67 393</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	179 694	14 826
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-63 905</b>	<b>52 566</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-63 905</b>	<b>52 566</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-63 905</b>	<b>52 566</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-63 905</b>	<b>52 566</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			52 566
Overført fra annen egenkapital		-63 905	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-63 905</b>	<b>52 566</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	2 982 249	2 982 249
<b>Sum varige driftsmidler</b>	9	<b>2 982 249</b>	<b>2 982 249</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 012 249</b>	<b>3 012 249</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	121 817	
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>121 817</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	8 107	11 255
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 107</b>	<b>11 255</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>129 924</b>	<b>11 255</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 142 173</b>	<b>3 023 504</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	566 266	650 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>566 266</b>	<b>650 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>666 266</b>	<b>750 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	324 165	150 148
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>324 165</b>	<b>150 148</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>324 165</b>	<b>150 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	2 880	
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 959 456	1 933 652
Annen kortsiktig gjeld	5	189 407	189 407
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>2 151 743</b>	<b>2 123 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 475 908</b>	<b>2 273 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 142 173</b>	<b>3 023 504</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 870646

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 285 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUNKEGATA EIENDOM VII AS  
Forretningsadresse: Gardemoens gate 1A  
7066 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sannum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 997 285 999  
MUNKEGATA EIENDOM VII AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		258 817	252 466
<b>Sum inntekter</b>		<b>258 817</b>	<b>252 466</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9		56 084
Annen driftskostnad	6	143 028	128 990
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 028</b>	<b>185 073</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>115 789</b>	<b>67 393</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	8	179 694	14 826
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-63 905</b>	<b>52 566</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-63 905</b>	<b>52 566</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-63 905</b>	<b>52 566</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-63 905</b>	<b>52 566</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			52 566
Overført fra annen egenkapital		-63 905	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-63 905</b>	<b>52 566</b>



Organisasjonsnr: 997 285 999  
MUNKEGATA EIENDOM VII AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	9	2 982 249	2 982 249
--------------	---	-----------	-----------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>9</b>	<b>2 982 249</b>	<b>2 982 249</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		30 000	30 000
------------	--	--------	--------

<b>Sum finansielle</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
------------------------	--	---------------	---------------

<b>anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
----------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 012 249</b>	<b>3 012 249</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5	121 817	
-----------------	---	---------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Konsernfordringer	5		
-------------------	---	--	--

<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>121 817</b>	
-----------------------	----------	----------------	--

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	4	8 107	11 255
----	---	-------	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>8 107</b>	<b>11 255</b>
--------------------------	--	--------------	---------------

<b>kontanter og lignende</b>		<b>8 107</b>	<b>11 255</b>
------------------------------	--	--------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>129 924</b>	<b>11 255</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 142 173</b>	<b>3 023 504</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	2		
---------------------------	---	--	--



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	566 266	650 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>566 266</b>	<b>650 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>666 266</b>	<b>750 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	324 165	150 148
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>324 165</b>	<b>150 148</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>324 165</b>	<b>150 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	2 880	
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 959 456	1 933 652
Annen kortsiktig gjeld	5	189 407	189 407
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>2 151 743</b>	<b>2 123 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 475 908</b>	<b>2 273 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 142 173</b>	<b>3 023 504</b>



Organisasjonsnr: 997 285 999  
MUNKEGATA EIENDOM VII AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Munkegata Eiendom Vii AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 285 999



## RESULTATREGNSKAP

### MUNKEGATA EIENDOM VII AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		258 817	252 466
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>258 817</b>	<b>252 466</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	0	56 084
Annen driftskostnad	6	143 028	128 990
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>143 028</b>	<b>185 073</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>115 789</b>	<b>67 393</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		115 789	67 393
Skattekostnad på ordinært resultat	8	179 694	14 826
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-63 905</b>	<b>52 566</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-63 905</b>	<b>52 566</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	52 566
Overført fra annen egenkapital		63 905	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-63 905</b>	<b>52 566</b>



### BALANSE

#### MUNKEGATA EIENDOM VII AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	2 982 249	2 982 249
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>9</b>	<b>2 982 249</b>	<b>2 982 249</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 012 249</b>	<b>3 012 249</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	121 817	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>121 817</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	8 107	11 255
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>129 924</b>	<b>11 255</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 142 173</b>	<b>3 023 504</b>



## BALANSE

### MUNKEGATA EIENDOM VII AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	10	566 266	650 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>566 266</b>	<b>650 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>666 266</b>	<b>750 297</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	8	324 165	150 148
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>324 165</b>	<b>150 148</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	5	2 880	0
Konserngjeld	5	1 959 456	1 933 652
Annen kortsiktig gjeld	5	189 407	189 407
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>2 151 743</b>	<b>2 123 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 475 908</b>	<b>2 273 207</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 142 173</b>	<b>3 023 504</b>

Trondheim, 30.06.2022  
Styret i Munkegata Eiendom Vii AS

\_\_\_\_\_  
Rune Sannum  
styreleder/daglig leder



MUNKEGATA EIENDOM VII AS

997 285 999

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MUNKEGATA EIENDOM VII AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sannum Holding AS	100	100,0	100,0



## MUNKEGATA EIENDOM VII AS

997 285 999

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	650 297	750 297
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>650 297</b>	<b>750 297</b>
Årets resultat				-63 905	-63 905
Konsernbidrag avgitt				-20 127	-20 127
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>566 266</b>	<b>666 266</b>

### Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Avsatt konsernbidrag	25 804	26 728
Gjeld til Sannum Holding AS (mor i konsern)	1 933 652	1 906 924
<b>Sum</b>	<b>1 959 456</b>	<b>1 933 652</b>

### Note 6 Lønnskostnader og revisjon

Munkegata Eiendom Vii AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres. Selskapet har derfor ikke kostnader til revisjon.

### Note 7 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Per balansedagen 31.12.2019 hadde det inntruffet et svært begrenset antall smittetilfeller av koronaviruset (Covid-19). Etter balansedagen har det utviklet seg. Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2019. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



MUNKEGATA EIENDOM VII AS

997 285 999

### Note 8 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 677	5 880
Endring i utsatt skatt	174 017	8 946
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>179 694</b>	<b>14 826</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	115 789	67 393
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-89 985	-40 664
Avgitt konsernbidrag	-25 804	-26 728
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 677	5 880
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-5 677	-5 880
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	1 473 479	1 383 494	-89 985
<b>Sum</b>	<b>1 473 479</b>	<b>1 383 494</b>	<b>-89 985</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 473 479</b>	<b>1 383 494</b>	<b>-89 985</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>324 165</b>	<b>304 369</b>	<b>-19 797</b>

### Note 9 Anleggsmidler

	<u>Tomter, bygninger o.a. fast eiendom</u>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	3 505 175
Samlede avskrivninger per 31.12.2021	522 926
<b>Balanseført verdi per 31.12.2021</b>	<b>2 982 249</b>
Avskrivningssats ordinære avskrivninger, eiendom/tekniske inst.	2 % / 10%



**MUNKEGATA EIENDOM VII AS**

**997 285 999**

**Note 10 Fortsatt drift**

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.