



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 807 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLA PERSTØLEN EIGEDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: 3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Perstølen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 956	312 000
Annen driftsinntekt		351 200	352 000
Sum inntekter		472 156	664 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	4 240	4 240
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	96 244	96 244
Annen driftskostnad		385 663	270 247
Sum kostnader		486 146	370 731
Driftsresultat		-13 990	293 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 426	7 218
Annen finansinntekt		3 082	2 403
Sum finansinntekter		14 508	9 621
Annen rentekostnad		0	26
Sum finanskostnader		0	26
Netto finans		14 508	9 595
Resultat før skattekostnad		518	302 864
Skattekostnad		27 963	96 153
Årsresultat		-27 445	206 711
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-27 445	206 711
Sum overføringer og disponeringer		-27 445	206 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 248 800	2 339 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	36 005	41 148
Sum varige driftsmidler		2 284 805	2 381 048
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		2 286 805	2 383 048
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	15 000
Sum fordringer		0	15 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		417 827	565 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		417 827	565 551
Sum omløpsmidler		417 827	580 551
SUM EIENDELER		2 704 632	2 963 599

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		708 000	708 000
Sum innskutt egenkapital		708 000	708 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 871 025	1 898 470
Sum opptjent egenkapital		1 871 025	1 898 470
Sum egenkapital		2 579 025	2 606 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 986	1 109
Betalbar skatt		27 963	96 153
Skyldige offentlige avgifter		13 058	53 867
Utbytte		0	150 000
Annen kortsiktig gjeld		59 600	56 000
Sum kortsiktig gjeld		125 606	357 129
Sum gjeld		125 606	357 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 704 631	2 963 599



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 606343

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 807 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLA PERSTØLEN EIGEDOMSSELSKAP AS
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Perstølen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 807 730
OLA PERSTØLEN EIGEDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 956	312 000
Annen driftsinntekt		351 200	352 000
Sum inntekter		472 156	664 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	4 240	4 240
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	96 244	96 244
Annen driftskostnad		385 663	270 247
Sum kostnader		486 146	370 731
Driftsresultat		-13 990	293 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 426	7 218
Annen finansinntekt		3 082	2 403
Sum finansinntekter		14 508	9 621
Annen rentekostnad		0	26
Sum finanskostnader		0	26
Netto finans		14 508	9 595
Resultat før skattekostnad		518	302 864
Skattekostnad		27 963	96 153
Årsresultat		-27 445	206 711
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-27 445	206 711
Sum overføringer og disponeringer		-27 445	206 711



Organisasjonsnr: 947 807 730
OLA PERSTØLEN EIGEDOMSSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 248 800	2 339 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	36 005	41 148
Sum varige driftsmidler		2 284 805	2 381 048
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		2 286 805	2 383 048
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	15 000
Sum fordringer		0	15 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		417 827	565 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		417 827	565 551
Sum omløpsmidler		417 827	580 551
SUM EIENDELER		2 704 632	2 963 599

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	708 000	708 000
Sum innskutt egenkapital	708 000	708 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 871 025	1 898 470
Sum opptjent egenkapital	1 871 025	1 898 470
Sum egenkapital	2 579 025	2 606 470
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	24 986	1 109
Betalbar skatt	27 963	96 153
Skyldige offentlige avgifter	13 058	53 867
Utbytte	0	150 000
Annen kortsiktig gjeld	59 600	56 000
Sum kortsiktig gjeld	125 606	357 129
Sum gjeld	125 606	357 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 704 631	2 963 599



Organisasjonsnr: 947 807 730
OLA PERSTØLEN EIGEDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Folketrygdavgift	4240.00	4240.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets



4240.00

4240.00

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4652744.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4652744.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2367939.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2284805.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	96244.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler****Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



OLA PERSTØLEN EIGEDOMSSKAP AS
947 807 730

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		120 956	312 000
Annen driftsinntekt		351 200	352 000
Sum driftsinntekter		472 156	664 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-4 240	-4 240
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-96 244	-96 244
Annen driftskostnad		-385 663	-270 247
Sum driftskostnader		-486 146	-370 731
Driftsresultat		-13 990	293 269
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 426	7 218
Annen finansinntekt		3 082	2 403
Sum finansinntekter		14 508	9 621
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-26
Sum finanskostnader		0	-26
Netto finans		14 508	9 595
Resultat før skattekostnad		518	302 864
Skattekostnad		-27 963	-96 153
Årsresultat		-27 445	206 711
Overføringer			
Annen egenkapital		-27 445	206 711
Sum overføringer		-27 445	206 711



OLA PERSTØLEN EIGEDOMSSELSKAP AS
947 807 730

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 248 800	2 339 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	36 005	41 148
Sum varige driftsmidler		2 284 805	2 381 048
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		2 286 805	2 383 048
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	15 000
Sum fordringer		0	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		417 827	565 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		417 827	565 551
Sum omløpsmidler		417 827	580 551
SUM EIENDELER		2 704 632	2 963 599



OLA PERSTØLEN EIGEDOMSSELSKAP AS
947 807 730

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		708 000	708 000
Sum innskutt egenkapital		708 000	708 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 871 025	1 898 470
Sum opptjent egenkapital		1 871 025	1 898 470
Sum egenkapital		2 579 025	2 606 470
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 986	1 109
Betalbar skatt		27 963	96 153
Skyldige offentlige avgifter		13 058	53 867
Utbytte		0	150 000
Annen kortsiktig gjeld		59 600	56 000
Sum kortsiktig gjeld		125 606	357 129
Sum gjeld		125 606	357 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 704 632	2 963 599

ÅL, 28.06.2025

Tordis Perstølen
styrets leder

Unn Perstølen
styremedlem

Halle Perstølen
styremedlem



OLA PERSTØLEN EIGEDOMSSELSKAP AS
947 807 730

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	4 240	4 240
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	4 240	4 240



OLA PERSTØLEN EIGEDOMSSELSKAP AS
947 807 730

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 652 744
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 652 744
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 367 939
Balanseført verdi per 31.12.	2 284 805
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	96 244