



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 142 925
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GEIR GULLIKSEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Skogly 3420 LIERSKOGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	98 694	103 225
Sum kostnader		<b>98 694</b>	<b>103 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 694</b>	<b>-103 225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5, 6	2 717 510	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		70 274	73 766
Annen finansinntekt		4 827	
Sum finansinntekter		<b>2 792 611</b>	<b>73 766</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 792 611</b>	<b>73 766</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 693 917</b>	<b>-29 459</b>
Skattekostnad	8	-139 540	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 833 457</b>	<b>-29 459</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 833 457</b>	<b>-29 459</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	9	-2 833 457	29 459
Sum overføringer og disponeringer		<b>-2 833 457</b>	<b>29 459</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	139 540	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>139 540</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	18 246 830	18 246 831
Lån til foretak i samme konsern	11, 12	1 821 017	1 860 404
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 10	2	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11, 12	238 000	
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 994 432	999 900
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 300 281</b>	<b>21 107 135</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 439 821</b>	<b>21 107 135</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	11	197 510	
<b>Sum fordringer</b>		<b>197 510</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	194 628	58 097
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>194 628</b>	<b>58 097</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>392 138</b>	<b>58 097</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 831 959</b>	<b>21 165 232</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	9, 15	2 788 000	2 788 000
Overkurs	9	16 564 444	16 564 444
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 352 444</b>	<b>19 352 444</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 833 457	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 833 457</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 185 901</b>	<b>19 352 444</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 12	646 058	812 888
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>646 058</b>	<b>812 888</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>646 058</b>	<b>812 888</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			999 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>999 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>646 058</b>	<b>1 812 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 831 959</b>	<b>21 165 232</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	53 368 436	85 774 851
Annen driftsinntekt		15 124 256	5 999 092
<b>Sum inntekter</b>		<b>68 492 692</b>	<b>91 773 943</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 307 703	60 889 760
Lønnskostnad	3	3 845 186	13 863 634
Avskrivning	4	1 893 980	2 020 891
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		25 000
Annen driftskostnad	3	13 524 468	20 335 308
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 571 337</b>	<b>97 134 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 921 355</b>	<b>-5 360 650</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 739 549	1 297 836
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 739 549</b>	<b>1 297 836</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	7	-521 080	427 991
Annen finanskostnad		3 822 962	2 801 735
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 301 882</b>	<b>3 229 726</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 562 333</b>	<b>-1 931 890</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 359 022</b>	<b>-7 292 540</b>
Skattekostnad	8	584 276	489 896
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 774 746</b>	<b>-7 782 436</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 774 746</b>	<b>-7 782 436</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	18 258 209	27 107 318
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4, 10	2 679 680	6 082 834
Sum varige driftsmidler		20 937 889	33 190 152
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11, 12	2 954 487	2 586 487
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 996 347	1 016 815
Andre fordringer	12	204 624	217 962
Sum finansielle anleggsmidler		5 155 458	3 821 264
Sum anleggsmidler		26 093 347	37 011 416
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	10, 13	28 235 856	34 631 171
Sum varer		28 235 856	34 631 171
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	1 053 405	10 152 690
Andre fordringer	11	2 406 909	3 411 532
Sum fordringer		3 460 314	13 564 222
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	4 193 962	5 213 618
Sum investeringer		4 193 962	5 213 618
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	12 681 431	15 529 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 681 431	15 529 388



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		48 571 563	68 938 399
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 664 910</b>	<b>105 949 815</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 15	2 788 000	2 788 000
Overkurs	9	16 564 444	16 564 444
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 352 444</b>	<b>19 352 444</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	20 693 507	8 918 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 693 507</b>	<b>8 918 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>40 045 951</b>	<b>28 271 206</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	724 153	1 410 398
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>724 153</b>	<b>1 410 398</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 299 263	6 498 521
Øvrig langsiktig gjeld	3, 12	19 184 142	34 626 661
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 483 405</b>	<b>41 125 182</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 207 558</b>	<b>42 535 580</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 288 565	8 805 798
Leverandørgjeld		5 185 488	17 041 999
Betalbar skatt	8	1 051 486	1 080 064
Skyldige offentlige avgifter		521 922	871 946
Annen kortsiktig gjeld		3 363 940	7 343 222
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 411 401</b>	<b>35 143 029</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		34 618 959	77 678 609
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 664 910</b>	<b>105 949 815</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 612570

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 142 925  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEIR GULLIKSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Skogly  
3420 LIERSKOGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Gulliksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 142 925  
GEIR GULLIKSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	98 694	103 225
Sum kostnader		98 694	103 225
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 694</b>	<b>-103 225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5, 6	2 717 510	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		70 274	73 766
Annen finansinntekt		4 827	
Sum finansinntekter		2 792 611	73 766
<b>Netto finans</b>		<b>2 792 611</b>	<b>73 766</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	8	-139 540	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 833 457</b>	<b>-29 459</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 833 457</b>	<b>-29 459</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	9	-2 833 457	29 459
Sum overføringer og disponeringer		-2 833 457	29 459





<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 833 457	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 833 457</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 185 901</b>	<b>19 352 444</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 12	646 058	812 888
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>646 058</b>	<b>812 888</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>646 058</b>	<b>812 888</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			999 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>999 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>646 058</b>	<b>1 812 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 831 959</b>	<b>21 165 232</b>



Organisasjonsnr: 989 142 925  
GEIR GULLIKSEN INVEST AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	53 368 436	85 774 851
Annen driftsinntekt		15 124 256	5 999 092
<b>Sum inntekter</b>		<b>68 492 692</b>	<b>91 773 943</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 307 703	60 889 760
Lønnskostnad	3	3 845 186	13 863 634
Avskrivning	4	1 893 980	2 020 891
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		25 000
Annen driftskostnad	3	13 524 468	20 335 308
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 571 337</b>	<b>97 134 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 921 355</b>	<b>-5 360 650</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 739 549	1 297 836
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 739 549</b>	<b>1 297 836</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	7	-521 080	427 991
Annen finanskostnad		3 822 962	2 801 735
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 301 882</b>	<b>3 229 726</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 562 333</b>	<b>-1 931 890</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	8	12 359 022	-7 292 540
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 774 746</b>	<b>-7 782 436</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 774 746</b>	<b>-7 782 436</b>



Organisasjonsnr: 989 142 925  
GEIR GULLIKSEN INVEST AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	18 258 209	27 107 318
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	4, 10	2 679 680	6 082 834
Sum varige driftsmidler		20 937 889	33 190 152
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	11, 12	2 954 487	2 586 487
Investeringer i aksjer og andeler			
	7	1 996 347	1 016 815
Andre fordringer			
	12	204 624	217 962
Sum finansielle anleggsmidler		5 155 458	3 821 264
Sum anleggsmidler		26 093 347	37 011 416
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
	10, 13	28 235 856	34 631 171
Sum varer		28 235 856	34 631 171
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	10	1 053 405	10 152 690
Andre fordringer			
	11	2 406 909	3 411 532
Sum fordringer		3 460 314	13 564 222
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	7	4 193 962	5 213 618
Sum investeringer		4 193 962	5 213 618
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	14	12 681 431	15 529 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 681 431	15 529 388
Sum omløpsmidler		48 571 563	68 938 399
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 664 910</b>	<b>105 949 815</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 15	2 788 000	2 788 000
Overkurs	9	16 564 444	16 564 444
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 352 444</b>	<b>19 352 444</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	20 693 507	8 918 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 693 507</b>	<b>8 918 762</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>40 045 951</b>	<b>28 271 206</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	724 153	1 410 398
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>724 153</b>	<b>1 410 398</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		3 299 263	6 498 521
Øvrig langsiktig gjeld	3, 12	19 184 142	34 626 661
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 483 405</b>	<b>41 125 182</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 207 558</b>	<b>42 535 580</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		1 288 565	8 805 798
Leverandørgjeld		5 185 488	17 041 999
Betalbar skatt	8	1 051 486	1 080 064
Skyldige offentlige avgifter		521 922	871 946
Annen kortsiktig gjeld		3 363 940	7 343 222
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 411 401</b>	<b>35 143 029</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>34 618 959</b>	<b>77 678 609</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 664 910</b>	<b>105 949 815</b>
---------------------------------	--	-------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 989 142 925  
GEIR GULLIKSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Note  
15

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2788.00	1000.00	2788000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Gulliksen (styrets leder / daglig leder)	1814.00	65.10%	Ordinære aksjer
Victoria Gulliksen	974.00	34.90%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2788.00	100.00%	

Note  
3

**Lønn og ytelser**

Antall sysselsatte i regnskapsåret er 0.

Note  
3

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
3



## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25000.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66563.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	91563.00	

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

**Note**  
3

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
3

## Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Note**

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**  
5, 6

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Stall Gullik Eiendom AS	100.00%	100.00%	22519526.00	111843.00
Kolvika Eiendom AS	34.00%	34.00%	-10376700.00	-360103.00
J. Weiberg Gulliksen Holding AS	25.00%	25.00%	54508.00	-20987.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Navn Forretningskontor





Organisasjonsnr: 989 142 925  
GEIR GULLIKSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Note  
15

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2788.00	1000.00	2788000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Gulliksen (styrets leder / daglig leder)	1814.00	65.10%	Ordinære aksjer
Victoria Gulliksen	974.00	34.90%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2788.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3044861.00	9292750.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	441300.00	1364562.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40811.00	209561.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	318214.00	2996761.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3845186.00	13863634.00

Note  
3

#### Ytelser til ledende personer



## Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
	364328.00	7287.00	12498.00

## Note

3

## Ytelser til revisjon

Revisjon	Årets	Fjorårets
	176100.00	

Andre tjenester	Årets	Fjorårets
	282963.00	

Sum godtgjørelse til revisor	Årets	Fjorårets
	459063.00	

Merverdiavgift er ikke inkludert i honorarene.

## Note

3

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

13.00

## Note

3

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Konsernet har pensjonsordninger som tilfredsstiller lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er kostnadsført innskudd på kr. 40 811 i 2022.

## Note

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

6



## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kolvika Eiendom AS	34.00%	34.00%	-10376700.00	-360103.00
J. Weiberg Gulliksen Holding AS	25.00%	25.00%	54508.00	-20987.00
J. Weiberg Gulliksen AS	25.00%	25.00%	-8264932.00	-1922453.00
Sørnesvågen AS	50.00%	50.00%	-1950581.00	-1466208.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Geir Gulliksen Invest AS	Skogly, 3420 LIERSKOGEN

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen  
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Geir Gulliksen Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Geir Gulliksen Invest AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2021 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 6. juli 2022.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Building a better  
working world

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelte ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Uavhengig revisors beretning - Geir Gulliksen Invest AS 2022

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: KQLMQ-EXFSD-E4PUF-ETK25-EZCAY-EPOZL



**Building a better  
working world**

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 7. juli 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Hanne Kverneland Nebo  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: KQLMQ-EXFSD-E4PUF-ETK25-E2CAY-EPQZL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 79.154.xxx.xxx

2023-07-10 11:19:36 UTC



Penneo DokumentInokkelt: KQLMQ-EXFSD-EAPUF-ETK25-E2CAY-EPOZL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Geir Gulliksen Invest AS

### Årsberetning 2022

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Geir Gulliksen Invest AS er et selskap og konsern med hovedkontor i Lier kommune og virksomhet i Lier og Ålesund. Geir Gulliksen er daglig leder i morselskapet. Konsernets virksomhet består av investeringer innenfor utlån, kjøp og salg av porteføljeaksjer, og investering i og utvikling av egne hester for videresalg. Investeringene i hest omfavner kjøp og salg av hest og treningssenter for hestesport med tilhørende eiendomsinvestering i ridehall og stall. Konsernet har i 2022 foretatt et nedsalg til 24,5 % av virksomheten knyttet til salg av båter og båtmotorer, supplerende utstyr, service og reparasjoner.

Geir Gulliksen Invest AS eies av to aksjonærer med henholdsvis 65,1 % av Geir Gulliksen og 34,9 % av Victoria Gulliksen. Konsernregnskapet til Geir Gulliksen Invest AS omfatter Stall Gullik AS og Stall Gullik Eiendom AS.

#### Analyse av årsregnskapet og sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Morselskapet har ingen omsetning. Omsetningen i konsernet var i 2022 TNOK 70 437 sammenlignet med fjoråret på TNOK 91 774. Omsetningsreduksjon skyldes realisasjon av båtvirksomheten.

Årsresultatet for morselskapet ble et overskudd på TNOK 2 833 mot et underskudd i fjor på TNOK 29. Resultatet i konsernet for 2022 endte med et overskudd på TNOK 11 775 sammenlignet med et underskudd i fjor på TNOK 7 782. Årsaken til fjorårets betydelige underskudd var i stor grad knyttet engangshendelser i løpet av året i J Weiberg Gulliksen AS vedrørende realisasjon og nedskrivning av varelageret, samt utfordrende drift i selskapet. Årets overskudd inneholder en ekstraordinær gevinst ved realisasjon av båtvirksomheten på TNOK 8 787.

Kontantstrøm fra drift var positiv i regnskapet til morselskapet med TNOK 174 mot TNOK 996 i fjor. Konsernets kontantstrøm fra drift var negativ i 2022 med TNOK 617 mot positiv kontantstrøm fra drift på TNOK 5 365 i fjor. Negativ kontantstrøm fra drift skyldes realisering av operative virksomheter.

Konsernets egenkapital er styrket til TNOK 40 046 i 2022 fra TNOK 28 271 i 2021, som følge av årets resultatdisponering. Konsernets totalbalanse er redusert til TNOK 74 665 ved utgangen av 2022 fra TNOK 105 950 året før, som skyldes realisasjon av båtvirksomheten. Egenkapitalandelen pr. årsslutt var 97,2 % i morselskapet og 53,6 % i konsernet mot 91,4 % og 26,7 % året før.

Morselskapets og konsernets likviditet vurderes som god samlet sett. Kjøp av hester vil i mange tilfeller være delfinansiert av eksterne investorer i form av innlån.



## Risiko

### Finansiell risiko

Konsernet har pr. årsslutt en rentebærende gjeld på TNOK 22 483. Konsernet er følgelig direkte eksponert mot endringer i rentenivået, men med en gjeldsgrad på under 40 % er styret av den oppfatning at risikoen er begrenset. Konsernet har noe omfang av kjøp og salg, samt utlån i Euro og er delvis eksponert for valutasvingninger. Det foretas hverken valuta- eller rentesikring i konsernet.

### Kredittrisiko

Kredittrisiko anses lav da det ikke foreligger vesentlige enkeltkunder.

### Markedsrisiko

Hestevirksomheten vurderes å ikke være vesentlig utsatt for markedsrisiko.

## Redegjørelse for foretakets utsikter

Fremtidig utvikling er selvfølgelig beheftet med usikkerhet, men konsernets inntjening har vært stabilt god de seneste årene og utviklingen forventes å fortsette.

Hestevirksomheten er preget av hardt arbeid over tid med utvikling av hestene og løpende leveranser i treningshverdagen og i konkurranser for å oppnå god avkastning ved potensielle salg. Øvrige investeringer i aksjer og utlån forventes å gi en trygg og stabil minimumsavkastning for konsernet.

Konsernet forventer ingen større endring i omsetningen i 2023.

## Forskning og utvikling

Verken morselskapet eller konsernet driver egen forskning eller utvikling etter den regnskapsmessige definisjonen.

## Arbeidsmiljøet

Det er 13 ansatte i konsernet. Styret vurderer arbeidsmiljøet i selskapene som inngår i konsernet som tilfredsstillende. Gjennomsnittlig sykefravær var ca. 5 %, som er noe høyere enn fjoråret grunnet arbeidsulykke. Selskapene i konsernet arbeider aktivt med å holde sykefraværet nede. Det har forekommet 2 arbeidsulykker i 2022, som begge medførte noe sykefravær. Arbeidsmiljøet i morselskapet og konsernet er ansett å være godt. Løpende tiltak iverksettes for ytterligere forbedringer gjennom en løpende dialog med meget motiverte medarbeidere.

## Likestilling

Kvinner og menn blir avlønnet og gitt arbeidsvilkår ut fra utdanning, erfaring og faglig dyktighet, uavhengig av kjønn. Selskapet utøver ikke forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak vedrørende likestilling og diskriminering i 2022.

Ved eventuell fremtidig rekruttering av nye ansatte og styremedlemmer vil den beste kandidaten ut fra kompetanse og faglige kvalifikasjoner bli foretrukket, uavhengig av kjønn. Hensyn til likestilling i bedriften er ivaretatt.



## Åpenhetsloven

Redegjørelse i henhold til åpenhetsloven vil bli publisert på hjemmesiden til datterselskapet Stall Gullik AS innen 30. juni 2023.

## Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Selskapet har ikke tegnet styre- og ledelsesansvarsforsikring.

## Ytre miljø

Det er konsernets målsetting å framstå som et konsern med miljøvennlige virksomheter. Virksomheten i konsernets selskap påvirker det ytre miljø i begrenset grad. Konsernets virksomheter er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessige karakter.

## Hendelser etter balansedato

Det er ikke forekommet noen vesentlige hendelser etter balansedato.

## Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Morselskapet har en betydelig egenkapital og anses å ha alle forutsetninger for å kunne ha en fortsatt positiv utvikling.

Drammen, 30. juni 2023

*Elektronisk signatur*

---

Geir Gulliksen  
styrets leder / daglig leder



**Geir Gulliksen Invest AS**

---

## **Årsrapport for 2022**

**Årsberetning**

**Årsregnskap og konsernregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

**Revisjonsberetning**



## Geir Gulliksen Invest AS

### Resultatregnskap

Morselskap		Beløp i NOK		Note	Konsern	
2022	2021				2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>						
-	-	Salgsinntekt		2	53 368 436	85 774 851
-	-	Annen driftsinntekt			15 124 256	5 999 092
-	-	Sum driftsinntekter			68 492 692	91 773 943
<b>Driftskostnader</b>						
-	-	Varekostnad			35 307 703	60 889 760
-	-	Lønnskostnad		3	3 845 186	13 863 634
-	-	Avskrivning		4	1 893 980	2 020 891
-	-	Nedskrivning		4	-	25 000
98 694	103 224	Annen driftskostnad		3	13 524 468	20 335 308
98 694	103 224	Sum driftskostnader			54 571 337	97 134 593
-98 694	-103 224	Driftsresultat			13 921 355	-5 360 650
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>						
2 717 510	-	Inntekt på investering i datterselskap og tilkn. selskap		5, 6	-	-
70 274	73 766	Renteinntekt fra foretak i samme konsern			-	-
4 827	-	Annen finansinntekt			1 739 549	1 297 836
-	-	Nedskrivning av finansielle eiendeler		7	-521 080	427 991
-	-	Annen finanskostnad			3 822 962	2 801 735
2 792 611	73 766	Netto finansposter			-1 562 333	-1 931 890
2 693 917	-29 459	Ordinært resultat før skattekostnad			12 359 022	-7 292 540
-139 540	-	Skattekostnad på ordinært resultat		8	584 276	489 896
2 833 457	-29 459	Årsresultat			11 774 746	-7 782 436
<b>Fordeling</b>						
		Majoritetsinteresser			11 774 746	-7 782 436
		Minoritetsinteresser			-	-
<b>Overføringer og disponeringer</b>						
2 833 457	-29 459	Overføringer annen egenkapital		9		
2 833 457	-29 459	Sum				



## Geir Gulliksen Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

Morselskap				Konsern	
2022	2021	Beløp i NOK	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>					
<i>Immaterielle eiendeler</i>					
139 540	-	Utsatt skattefordel	8	-	-
139 540	-	Sum immaterielle eiendeler		-	-
<i>Varige driftsmidler</i>					
-	-	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	18 258 209	27 107 318
-	-	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4, 10	2 679 680	6 082 834
-	-	Sum varige driftsmidler		20 937 889	33 190 152
<i>Finansielle anleggsmidler</i>					
18 246 830	18 246 831	Investering i datterselskap	5	-	-
2	-	Investering i tilknyttet selskap	6, 10	-	-
1 994 432	999 900	Investering i aksjer og andeler	7	1 996 347	1 016 815
1 821 017	1 860 403	Lån til foretak i samme konsern	11, 12	-	-
238 000	-	Lån til tilknyttet selskap	11, 12	2 954 487	2 586 487
-	-	Andre fordringer	12	204 624	217 962
22 300 281	21 107 135	Sum finansielle anleggsmidler		5 155 458	3 821 264
22 439 821	21 107 135	Sum anleggsmidler		26 093 347	37 011 416
<b>Omløpsmidler</b>					
-	-	Varer	10, 13	28 235 856	34 631 171
<i>Fordringer</i>					
-	-	Kundefordringer	10	1 053 405	10 152 690
197 510	-	Andre fordringer	11	2 406 909	3 411 532
197 510	-	Sum fordringer		3 460 314	13 564 222
<i>Investeringer</i>					
-	-	Markedsbaserte aksjer	7	4 193 962	5 213 618
-	-	Sum investeringer		4 193 962	5 213 618
194 628	58 097	Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	12 681 431	15 529 388
392 138	58 097	Sum omløpsmidler		48 571 563	68 938 399
22 831 959	21 165 232	Sum eiendeler		74 664 910	105 949 815



## Geir Gulliksen Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

Morselskap		Beløp i NOK	Note	Konsern	
2022	2021			2022	2021
<b>Egenkapital</b>					
<i>Innskutt egenkapital</i>					
2 788 000	2 788 000	Aksjekapital	9, 15	2 788 000	2 788 000
16 564 444	16 564 444	Overkurs	9	16 564 444	16 564 444
<u>19 352 444</u>	<u>19 352 444</u>	Sum innskutt egenkapital		<u>19 352 444</u>	<u>19 352 444</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>					
2 833 457	-	Annen egenkapital	9	20 693 507	8 918 761
<u>2 833 457</u>	<u>-</u>	Sum opptjent egenkapital		<u>20 693 507</u>	<u>8 918 761</u>
<u>22 185 901</u>	<u>19 352 444</u>	Sum egenkapital		<u>40 045 951</u>	<u>28 271 206</u>
<b>Gjeld</b>					
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>					
-	-	Utsatt skatt	8	724 153	1 410 398
<u>-</u>	<u>-</u>	Sum avsetninger for forpliktelser		<u>724 153</u>	<u>1 410 398</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>					
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner		3 299 263	6 498 521
646 058	812 888	Øvrig langsiktig gjeld	3, 12	19 184 142	34 626 661
<u>646 058</u>	<u>812 888</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>22 483 405</u>	<u>41 125 182</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>					
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner		1 288 565	8 805 798
-	-	Leverandørgjeld		5 185 488	17 041 999
-	-	Betalbar skatt	8	1 051 486	1 080 064
-	-	Skyldige offentlige avgifter		521 922	871 946
-	999 900	Annen kortsiktig gjeld		3 363 940	7 343 223
<u>-</u>	<u>999 900</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>11 411 401</u>	<u>35 143 029</u>
<u>646 058</u>	<u>1 812 788</u>	Sum gjeld		<u>34 618 959</u>	<u>77 678 609</u>
<u>22 831 959</u>	<u>21 165 232</u>	Sum egenkapital og gjeld		<u>74 664 910</u>	<u>105 949 815</u>

31. desember 2022  
Lier, 30. juni 2023

Geir Gulliksen  
styrets leder /daglig leder



## Geir Gulliksen Invest AS

### Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Beløp i NOK		Konsern	
2022	2021			2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>					
2 693 917	-29 459	Resultat før skattekostnad		12 359 022	-7 292 540
-	-	Periodens betalte skatt		-1 299 101	-510 479
-	-	Gevinst/tap ved salg av varige driftsmidler		-999 015	-797 056
-2 520 000	-	Gevinst ved salg av aksjer/virksomhet		-8 786 983	-
-	-	Ordinære avskrivninger		1 893 980	2 020 891
-	-	Nedskrivning av finansielle eiendeler		-521 080	427 991
-	-	Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-214 924	8 584 489
-	1 025 065	Endring i andre tidsavgrensninger		-3 048 833	2 931 446
<b>173 917</b>	<b>995 606</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>-616 934</b>	<b>5 364 742</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>					
-	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		6 479 299	7 612 250
-	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-3 340 761	-7 927 141
-	-	Innbetalinger ved salg av virksomhet inkl. avhendede kontanter		2 090 732	-
2 520 000	-	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler		56 285 889	34 552 495
-994 532	-999 900	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler		-55 773 120	-37 025 472
-1 396 024	-	Inn-/utbetalinger av utlån		-868 000	-
<b>129 444</b>	<b>-999 900</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>4 874 039</b>	<b>-2 787 868</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>					
-	-	Innbetalinger ved opptak av langsiktig gjeld		7 230 530	5 261 711
-166 830	-	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-12 259 808	-16 468 454
-	-	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-2 075 784	-
-	-	Netto endring i kassekreditt		-	4 057 404
<b>-166 830</b>	<b>-</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-7 105 062</b>	<b>-7 149 339</b>
136 532	-4 294	Netto endring i likvider i året		-2 847 957	-4 572 464
58 097	62 391	Kontanter og bankinnskudd pr. 01.01.		15 529 388	20 101 853
<b>194 628</b>	<b>58 097</b>	<b>Kontanter og bankinnskudd pr. 31.12.</b>		<b>12 681 431</b>	<b>15 529 388</b>



## Geir Gulliksen Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Konsolidering*

Konsernregnskapet omfatter morselskapet og alle selskaper der morselskapet har bestemmende innflytelse. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet.

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid. Eventuell goodwill avskrives over forventet levetid. Eventuell negativ goodwill inntektsføres over forventet reverseringsperiode.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

##### *Datterselskap og tilknyttet selskap*

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Tilknyttet selskap*

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte interngevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Leieinntekter resultatføres lineært over leieperioden.



## Geir Gulliksen Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### *Hestebeholdning*

Selskapets hestebeholdning er presentert som varebeholdning.

#### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

#### *Kontantstrømoppstilling*

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Geir Gulliksen Invest AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Salgsinntekter

Morselskap			Konsern	
2022	2021	Pr. virksomhetsområde	2022	2021
-	-	Salg av hester	32 175 252	17 600 627
-	-	Salg tilknyttet hest- og stallvirksomhet	21 193 184	18 634 196
-	-	Båtsalg med tilhørende service	-	49 540 028
-	-	Sum	53 368 436	85 774 851
<i>Geografisk fordeling</i>				
-	-	Norge	15 264 295	62 987 161
-	-	Europa	19 821 346	17 940 380
-	-	Nord-Amerika	6 576 600	4 847 310
-	-	Sør-Amerika	11 706 195	-
-	-	Sum	53 368 436	85 774 851

#### Note 3 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Morselskap			Konsern	
2022	2021	Lønnskostnader	2022	2021
-	-	Lønn	3 044 861	9 292 750
-	-	Arbeidsgiveravgift	441 300	1 364 562
-	-	Pensjonskostnader	40 811	209 561
-	-	Endring pensjonsforpliktelse	318 214	2 996 761
-	-	Sum	3 845 186	13 863 634

Antall sysselsatte årsverk i regnskapsåret er 0 i morselskapet og 13 i konsernet.

#### Morselskap og konsern

Konsernet har pensjonsordninger som tilfredstiller lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er kostnadsført innskudd på kr 40 811 i 2022.

Daglig leder har ikke godtgjørelse i morselskapet, men har mottatt lønn fra datterselskap med kr 364 328 samt annen godtgjørelse kr 12 498.

Daglig leder har pr. årsslutt til gode kr 646 057 på morselskapet klassifisert som øvrig langsiktig gjeld.

Morselskap		Konsern
	Godtgjørelse til revisor er fordelt på	
	2022 følgende:	2022
25 000	Lovpålagt revisjon	176 100
66 563	Andre tjenester	282 963

Merverdiavgift er ikke inkludert i honorarene.



## Geir Gulliksen Invest AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 - Varige driftsmidler

##### Konsern

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar og verktøy	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	36 429 812	8 146 232	44 576 044
Tilganger	0	3 340 761	3 340 761
Avganger	-25 000	-6 680 008	-6 705 008
Privat tilskudd	-8 000 000	0	-8 000 000
Anskaffelseskost 31.12.	28 404 812	4 806 985	33 211 797
Akk. Avskrivning 31.12.	10 146 603	2 127 305	12 273 907
Akk. Nedskrivning 31.12.	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.	18 258 209	2 679 680	20 937 890

Årets avskrivninger 849 109 1 044 871 1 893 980

Avskrivningsplan Lineær Lineær  
Økonomisk levetid 33 år 3-5 år

Tomter avskrives ikke.

#### Note 5 - Datterselskap

Direkte eie	Kontor	Eier-/stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12.
Stall Gullik Eiendom AS	Lier	100 %	18 246 830
Sum bokført verdi i morselskapet			18 246 830

##### Indirekte eie

Stall Gullik AS Lier 100 %

Det har skjedd et nedsalg i det tidligere datterselskapet J. Weiberg Gulliksen Holding AS fra 100 % eierandel til 25 % eierandel med virkning fra 01.01.2022.



## Geir Gulliksen Invest AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 6 - Tilknyttet selskap

##### Morselskap og konsern

Direkte eie	Kontor	Eier-/stemmeandel	Bokført verdi pr. 31.12.
Kolvika Eiendom AS	Ålesund	34 %	1
J. Weiberg Gulliksen Holding AS	Ålesund	25 %	1
Sum bokført verdi i morselskapet			2

##### Indirekte eie

Sørnesvågen AS	Ålesund	50 %
J. Weiberg Gulliksen AS	Ålesund	25 %

##### Konsern

	Kolvika Eiendom AS	Sørnesvågen AS	J. Weiberg Gulliksen Holding AS
<i>Beregning av balanseført verdi pr. 31.12.</i>			
Inngående balanse 01.01.	-	-	-
Tilgang/avgang	-	-	-
Årets resultatandel	-	-	-
Utgående balanse 31.12.	-	-	-

De tilknyttede selskapene i konsernet har negativ egenkapital, og selskapene er følgelig bokført til 0,- i konsernet.

#### Note 7 - Aksjer og andeler

##### Morselskap og konsern

###### Selskap

	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Cytovation ASA	1 994 432	1 994 432
Sum aksjer og andeler	1 994 432	1 994 432

##### Konsern

			Markedsverdi
Napatech AS	2 844 167	2 838 680	2 838 680
Proptech Group Holding AS	312 123	311 500	311 500
Ultimovacs ASA	1 043 782	1 043 782	1 111 330
Sum markedsbaserte aksjer	4 200 072	4 193 962	4 261 510



## Geir Gulliksen Invest AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 8 - Skatt

Morselskap		Konsern	
2022	2021	2022	2021
-	-	1 270 523	1 590 545
-139 540	-	-686 245	-1 100 647
<u>-139 540</u>	-	<u>584 278</u>	<u>489 898</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>			
2 693 917	-29 459	12 359 022	-7 292 540
-	-	202 405	340 626
-	-	-521 080	427 991
-	-	744 197	379 092
-	-	-6 228 093	-
-	-	-20 891	-26 917
-	-	627	808
-3 154 270	-	-3 885 924	-767 541
634 270	-	3 119 292	8 651 584
<u>173 917</u>	<u>-29 459</u>	<u>5 769 555</u>	<u>1 713 103</u>
-173 917	-	-173 917	-
-	-	-	5 129 928
<u>-</u>	<u>-29 459</u>	<u>5 595 638</u>	<u>6 843 031</u>
-	-	1 231 041	1 505 467
-	-	-179 555	-425 403
-	-	1 051 486	1 080 064
-	-	219 037	510 480
<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1 270 523</u>	<u>1 590 545</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>			
-	-	8 915 590	10 580 255
-	-	-4 889 712	-8 034 641
-634 271	-	-734 271	-570 000
<u>-634 271</u>	-	<u>3 291 607</u>	<u>1 975 614</u>
-	-	-	-20 467 324
<u>-634 271</u>	-	<u>3 291 607</u>	<u>-18 491 710</u>
-139 540	-	724 153	-4 068 176
-	-	-	5 478 574
-	-	724 153	1 410 398





## Geir Gulliksen Invest AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 12 - Fordringer og gjeld

Morselskap		Konsern		
2022	2021	2022	2021	
1 821 017	1 860 403	-	-	
238 000	-	2 954 487	2 586 487	
-	-	204 624	217 962	
<u>2 059 017</u>	<u>1 860 403</u>	<u>2 954 487</u>	<u>2 804 449</u>	
			<i>Gjeld med forfall senere enn fem år</i>	
-	-	-	16 000 000	
			<i>Øvrig langsiktig gjeld</i>	

#### Note 13 - Varer

Morselskap		Konsern		
2022	2021	2022	2021	
-	-	28 235 856	29 481 171	
-	-	-	5 150 000	
<u>-</u>	<u>-</u>	<u>28 235 856</u>	<u>34 631 171</u>	

#### Note 14 - Bankinnskudd

Morselskap	Konsern	
2022	2022	
-	Bundne skattetrekksmidler	97 405

#### Note 15 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

##### Morselskap

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 788	kr 1 000	2 788 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Geir Gulliksen (styrets leder / daglig leder)	1 814	65,1 %	65,1 %
Victoria Gulliksen	974	34,9 %	34,9 %
<u>Sum</u>	<u>2 788</u>	<u>100,0 %</u>	<u>100,0 %</u>