



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 825 995
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLA INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Lister Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Inge Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	338 854	11 570
Sum kostnader		338 854	11 570
Driftsresultat		-338 854	-11 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 165 495	57 990
Annen renteinntekt	5	2 012	1 784
Annen finansinntekt	5	2 310	
Sum finansinntekter		2 169 816	59 774
Annen rentekostnad	5	1 780 080	492 042
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		1 780 080	492 042
Netto finans		389 736	-432 268
Ordinært resultat før skattekostnad		50 882	-443 838
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 882	-443 838
Årsresultat	7	50 882	-443 838
Årsresultat etter minoritetsinteresser		50 882	-443 838
Totalresultat		50 882	-443 838
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond			
Udekket tap		50 882	-443 838
Sum overføringer og disponeringer	7	50 882	-443 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 4	12 010 898	12 010 898
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3	54 955 646	52 710 299
Sum finansielle anleggsmidler		66 966 544	64 721 198
Sum anleggsmidler		66 966 544	64 721 198
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 000	7 365
Sum fordringer		2 000	7 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 025	6 375 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 025	6 375 255
Sum omløpsmidler		29 025	6 382 620
SUM EIENDELER		66 995 569	71 103 817
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	270 000	270 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		23 554 252	24 634 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum innskutt egenkapital		23 824 252	24 904 252
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		392 956	443 838
Sum opptjent egenkapital		-392 956	-443 838
Sum egenkapital	7	23 431 296	24 460 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	42 472 225	43 694 445
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		42 472 225	43 694 445
Sum langsiktig gjeld		42 472 225	43 694 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 313	613 740
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		1 084 736	2 335 219
Sum kortsiktig gjeld		1 092 048	2 948 959
Sum gjeld		43 564 273	46 643 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 995 569	71 103 817



Årsregnskap 2018

Sola Industribygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 825 995



Resultatregnskap			
Sola Industribygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	1	338 854	11 570
Sum driftskostnader		338 854	11 570
Driftsresultat		-338 854	-11 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 165 495	57 990
Annen renteinntekt	5	2 012	1 784
Annen finansinntekt	5	2 310	0
Annen rentekostnad	5	1 780 080	492 042
Resultat av finansposter		389 736	-432 268
Ordinært resultat før skattekostnad		50 882	-443 838
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Ordinært resultat		50 882	-443 838
Årsresultat	7	50 882	-443 838
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		50 882	0
Tilbakebetalt overkurs		1 080 000	0
Overført fra overkurs		1 080 000	0
Overført til udekket tap		0	443 838
Sum overføringer	7	50 882	-443 838



Balanse			
Sola Industribygg AS			
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2, 4	12 010 898	12 010 898
Lån til foretak i samme konsern	3	54 955 646	52 710 299
Sum finansielle anleggsmidler		66 966 544	64 721 198
Sum anleggsmidler		66 966 544	64 721 198
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 000	7 365
Sum fordringer		2 000	7 365
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 025	6 375 255
Sum omløpsmidler		29 025	6 382 620
Sum eiendeler		66 995 569	71 103 817



Balanse			
Sola Industribygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	270 000	270 000
Overkurs		23 554 252	24 634 252
Sum innskutt egenkapital		23 824 252	24 904 252
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-392 956	-443 838
Sum opptjent egenkapital		-392 956	-443 838
Sum egenkapital	7	23 431 296	24 460 414
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	42 472 225	43 694 445
Sum annen langsiktig gjeld		42 472 225	43 694 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 313	613 740
Annen kortsiktig gjeld		1 084 736	2 335 219
Sum kortsiktig gjeld		1 092 048	2 948 959
Sum gjeld		43 564 273	46 643 404
Sum egenkapital og gjeld		66 995 569	71 103 817
Oslo, 10.04.2019 Styret i Sola Industribygg AS			
_____ Geir Inge Solberg styreleder		_____ Stian Pedersen styremedlem	
_____ Jostein Clement Stokka styremedlem		_____ Gunnar Fosseng styremedlem	
Sola Industribygg AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 5.10.2017 og formålet er utvikling, forvaltning og investering i andre selskaper og fast eiendom mv. Selskapet er lokalisert i Oslo og forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sola Industribygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2018 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Godtgjørelse til RSM NORGE AS for revisjon utgjør i 2018 kr 15 000 ekskl.mva. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 10 000 ekskl. mva. Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør 25 000 .



Note 2 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2018	Egenkapital 31.12.2018
Hamrasletta 6 AS	100%	12 010 898	-2 483 090	-2 187 053
Totalt		12 010 898	-2 483 090	-2 187 053

Hamrasletta 6 AS har negativ egenkapital med kr. 2 187 053. Ekstern verdsettelse av selskapets eiendom tilsier at det foreligger betydelige merverdier i eiendommen. Med bakgrunn i dette er det vurdert å ikke foreligge nedskrivningsbehov knyttet til investeringen i Hamrasletta 6 AS.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2018
Fordringer	
Lån til foretak i samme konsern	54 955 646
Sum	54 955 646
Gjeld	
Sum	0

Note 4 Annen langsiktig gjeld

	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	42 472 225	43 694 445
Sum annen langsiktig gjeld	42 472 225	43 694 445
Gjennomsnittlig rente	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,105%	4,02%

Lånets løpetid er 5 år.

Som sikkerhet for lånet er det pant i datterselskap Hamrasletta 6 AS og tilhørende eiendom.

Note 5 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2018	2017
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2 165 495	57 990
Annen renteinntekt	2 012	1 784
Sum finansinntekter	2 167 506	59 774
Finanskostnader	2018	2017
Annen rentekostnad	1 780 080	492 042
Sum finanskostnader	1 780 080	492 042



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	50 882	-443 838
Permanente forskjeller	0	-2 095 748
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-50 882	0
Skattepliktig inntekt	0	-2 539 586
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 488 704	-2 539 586	-50 882
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 488 704	2 539 586	50 882
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	270 000	24 634 252	-443 838	24 460 414
Pr 01.01.2018	270 000	24 634 252	-443 838	24 460 414
Årets resultat			50 882	50 882
Tilbakebetalt overkurs		-1 080 000		-1 080 000
Pr 31.12.2018	270 000	23 554 252	-392 956	23 431 296

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sola Industribygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	27 000	10,00	270 000
Sum	27 000		270 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VILLEMHAUGEN INVEST AS	7 000	25,9	25,9
MOSAIKK AS	4 000	14,8	14,8
PROSPECTIVE AS	4 000	14,8	14,8
GLASTAD FARSUND AS	1 750	6,5	6,5
NJORD SECURITIES AS	1 750	6,5	6,5
ISINGRUD PER ARNE	1 000	3,7	3,7
KJELL STOKKA AGENTUR AS	1 000	3,7	3,7
LÅSHUSET HOLDING AS	1 000	3,7	3,7
NILSSON BENTE	1 000	3,7	3,7
Sum >2% eierandel	22 500	83,3	83,3
Sum øvrige	4 500	16,7	16,7
Totalt antall aksjer	27 000	100,0	100,0



Årsregnskap 2018
Sola Industribygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 825 995



Resultatregnskap			
Sola Industribygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	1	338 854	11 570
Sum driftskostnader		338 854	11 570
Driftsresultat		-338 854	-11 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 165 495	57 990
Annen renteinntekt	5	2 012	1 784
Annen finansinntekt	5	2 310	0
Annen rentekostnad	5	1 780 080	492 042
Resultat av finansposter		389 736	-432 268
Ordinært resultat før skattekostnad		50 882	-443 838
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Ordinært resultat		50 882	-443 838
Årsresultat	7	50 882	-443 838
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		50 882	0
Tilbakebetalt overkurs		1 080 000	0
Overført fra overkurs		1 080 000	0
Overført til udekket tap		0	443 838
Sum overføringer	7	50 882	-443 838



Balanse			
Sola Industribygg AS			
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2, 4	12 010 898	12 010 898
Lån til foretak i samme konsern	3	54 955 646	52 710 299
Sum finansielle anleggsmidler		66 966 544	64 721 198
Sum anleggsmidler		66 966 544	64 721 198
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 000	7 365
Sum fordringer		2 000	7 365
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 025	6 375 255
Sum omløpsmidler		29 025	6 382 620
Sum eiendeler		66 995 569	71 103 817

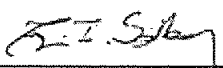


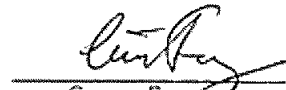
Sola Industribygg AS

Side 3



Balanse			
Sola Industribygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	270 000	270 000
Overkurs		23 554 252	24 634 252
Sum innskutt egenkapital		23 824 252	24 904 252
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-392 956	-443 838
Sum opptjent egenkapital		-392 956	-443 838
Sum egenkapital	7	23 431 296	24 460 414
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	42 472 225	43 694 445
Sum annen langsiktig gjeld		42 472 225	43 694 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 313	613 740
Annen kortsiktig gjeld		1 084 736	2 335 219
Sum kortsiktig gjeld		1 092 048	2 948 959
Sum gjeld		43 564 273	46 643 404
Sum egenkapital og gjeld		66 995 569	71 103 817

Oslo, 10.04.2019
Styret i Sola Industribygg AS

 Geir Inge Solberg styreleder	 Stian Pedersen styremedlem
 Jostein Clement Stokka styremedlem	 Gunnar Fossong styremedlem

Sola Industribygg AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 5.10.2017 og formålet er utvikling, forvaltning og investering i andre selskaper og fast eiendom mv. Selskapet er lokalisert i Oslo og forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sola Industribygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2018 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Godtgjørelse til RSM NORGE AS for revisjon utgjør i 2018 kr 15 000 ekskl.mva. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 10 000 ekskl. mva. Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør 25 000 .



Note 2 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balansført verdi	Resultat 2018	Egenkapital 31.12.2018
Hamrasletta 6 AS	100%	12 010 898	-2 483 090	-2 187 053
Totalt		12 010 898	-2 483 090	-2 187 053

Hamrasletta 6 AS har negativ egenkapital med kr. 2 187 053. Ekstern verdsettelse av selskapets eiendom tilsier at det foreligger betydelige merverdier i eiendommen. Med bakgrunn i dette er det vurdert å ikke foreligge nedskrivningsbehov knyttet til investeringen i Hamrasletta 6 AS.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2018
Fordringer	
Lån til foretak i samme konsern	54 955 646
Sum	54 955 646
Gjeld	
Sum	0

Note 4 Annen langsiktig gjeld

	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	42 472 225	43 694 445
Sum annen langsiktig gjeld	42 472 225	43 694 445
Gjennomsnittlig rente	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,105%	4,02%

Lånets løpetid er 5 år.

Som sikkerhet for lånet er det pant i datterselskap Hamrasletta 6 AS og tilhørende eiendom.

Note 5 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2018	2017
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2 165 495	57 990
Annen renteinntekt	2 012	1 784
Sum finansinntekter	2 167 506	59 774
Finanskostnader	2018	2017
Annen rentekostnad	1 780 080	492 042
Sum finanskostnader	1 780 080	492 042



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	50 882	-443 838
Permanente forskjeller	0	-2 095 748
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-50 882	0
Skattepliktig inntekt	0	-2 539 586
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 488 704	-2 539 586	-50 882
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 488 704	2 539 586	50 882
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	270 000	24 634 252	-443 838	24 460 414
Pr 01.01.2018	270 000	24 634 252	-443 838	24 460 414
Årets resultat			50 882	50 882
Tilbakebetalt overkurs		-1 080 000		-1 080 000
Pr 31.12.2018	270 000	23 554 252	-392 956	23 431 296

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sola Industribygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	27 000	10,00	270 000
Sum	27 000		270 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VILLEMHAUGEN INVEST AS	7 000	25,9	25,9
MOSAIKK AS	4 000	14,8	14,8
PROSPECTIVE AS	4 000	14,8	14,8
GLASTAD FARSUND AS	1 750	6,5	6,5
NJORD SECURITIES AS	1 750	6,5	6,5
ISINGRUD PER ARNE	1 000	3,7	3,7
KJELL STOKKA AGENTUR AS	1 000	3,7	3,7
LÅSHUSET HOLDING AS	1 000	3,7	3,7
NILSSON BENTE	1 000	3,7	3,7
Sum >2% eierandel	22 500	83,3	83,3
Sum øvrige	4 500	16,7	16,7
Totalt antall aksjer	27 000	100,0	100,0



RSM

RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Sola Industribygg AS

Veverigata 18, 4514 Mandal
Veverigata 20, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00

F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sola Industribygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 50 882. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity at any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

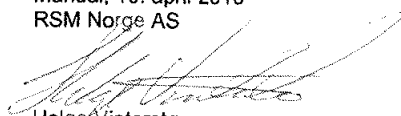


Revisors beretning 2018 for Sola Industribygg AS



Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Mandal, 10. april 2019
RSM Norge AS



Helge Vinterstø
Statsautorisert revisor