



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 867 348  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FESTNINGSÅSEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Nedre Eigeland 9  
4520 LINDESNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Roar Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2022          | 2021           |
|--|------|---------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |               |                |
| <b>Kostnader</b>                             |      |               |                |
| Annen driftskostnad                          |      | 9 340         | 10 780         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>9 340</b>  | <b>10 780</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-9 340</b> | <b>-10 780</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |               |                |
| Annen renteinntekt                           |      | 3             | 3              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>3</b>      | <b>3</b>       |
| Annen rentekostnad                           |      | 1             |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>1</b>      |                |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>2</b>      | <b>3</b>       |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-9 338</b> | <b>-10 777</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-9 338</b> | <b>-10 777</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-9 338</b> | <b>-10 777</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |               |                |
| Udekket tap                                  |      | -9 338        | -10 777        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-9 338</b> | <b>-10 777</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2022         | 2021       |
|--|------|--------------|------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |              |            |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |              |            |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |              |            |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0            | 0          |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |              |            |
| <b>Varer</b>                               |      |              |            |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |              |            |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        | 1    | 1 327        | 675        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 1 327        | 675        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 1 327        | 675        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>1 327</b> | <b>675</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |              |            |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |              |            |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |              |            |
| Aksjekapital (10 aksjer à kr 3 000,00)     | 2, 3 | 30 000       | 30 000     |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 30 000       | 30 000     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |              |            |
| Udekket tap                                | 3    | 119 677      | 110 339    |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | -119 677     | -110 339   |
| Sum egenkapital                            | 3    | -89 677      | -80 339    |
| Sum langsiktig gjeld                       |      | 0            | 0          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |      |              |            |
| Annen kortsiktig gjeld                     |      | 91 004       | 81 014     |
| Sum kortsiktig gjeld                       |      | 91 004       | 81 014     |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>  | <b>2021</b> |
|---------------------------------|-------------|--------------|-------------|
| Sum gjeld                       |             | 91 004       | 81 014      |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>1 327</b> | <b>675</b>  |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 681904

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 867 348  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FESTNINGSÅSEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Nedre Eigeland 9  
4520 LINDESNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Roar Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 867 348  
FESTNINGSÅSEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                              | <b>Note</b> | <b>2022</b>   | <b>2021</b>    |
|--|-------------|---------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |             |               |                |
| <b>Kostnader</b>                                 |             |               |                |
| Annen driftskostnad                              |             | 9 340         | 10 780         |
| <b>Sum kostnader</b>                             |             | <b>9 340</b>  | <b>10 780</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                            |             | <b>-9 340</b> | <b>-10 780</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>    |             |               |                |
| Annen renteinntekt                               |             | 3             | 3              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                       |             | <b>3</b>      | <b>3</b>       |
| Annen rentekostnad                               |             | 1             |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                       |             | <b>1</b>      |                |
| <b>Netto finans</b>                              |             | <b>2</b>      | <b>3</b>       |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>-9 338</b> | <b>-10 777</b> |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |             | <b>-9 338</b> | <b>-10 777</b> |
| <b>Årsresultat</b>                               |             | <b>-9 338</b> | <b>-10 777</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>         |             |               |                |
| Udekket tap                                      |             | -9 338        | -10 777        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>     |             | <b>-9 338</b> | <b>-10 777</b> |



Organisasjonsnr: 917 867 348  
FESTNINGSÅSEN UTVIKLING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2022         | 2021       |
|--|------|--------------|------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |              |            |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |              |            |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |              |            |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0            | 0          |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |              |            |
| <b>Varer</b>                               |      |              |            |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |              |            |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        | 1    | 1 327        | 675        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 1 327        | 675        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 1 327        | 675        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>1 327</b> | <b>675</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |              |            |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |              |            |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |              |            |
| Aksjekapital (10 aksjer à kr 3 000,00)     | 2, 3 | 30 000       | 30 000     |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 30 000       | 30 000     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |              |            |
| Udekket tap                                | 3    | 119 677      | 110 339    |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | -119 677     | -110 339   |
| Sum egenkapital                            | 3    | -89 677      | -80 339    |
| Sum langsiktig gjeld                       |      | 0            | 0          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |      |              |            |
| Annen kortsiktig gjeld                     |      | 91 004       | 81 014     |
| Sum kortsiktig gjeld                       |      | 91 004       | 81 014     |
| Sum gjeld                                  |      | 91 004       | 81 014     |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      | <b>1 327</b> | <b>675</b> |



Organisasjonsnr: 917 867 348  
FESTNINGSÅSEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 FESTNINGSÅSEN UTVIKLING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse     | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi    |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 10            | 3 000,00  | 30 000,00        |
| <b>Sum</b>      | <b>10</b>     |           | <b>30 000,00</b> |

| Aksjeeier                   | Antall aksjer | Eierandel      | Aksjeklasse     |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| FESTNINGSÅSEN HOLDING AS    | 10            | 100,00%        | Ordinære aksjer |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>10</b>     | <b>100,00%</b> |                 |

## Note 3 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital  | Udekket tap      | Sum             |
|-------------------------------|---------------|------------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01.2022        | 30 000        | (110 339)        | (80 339)        |
| Årets resultat                |               | (9 338)          | (9 338)         |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b> | <b>30 000</b> | <b>(119 677)</b> | <b>(89 677)</b> |

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 6 - Skatt

|   | 2022           | 2021            |
|---|----------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad       | (9 338)        | (10 777)        |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>               | <b>(9 338)</b> | <b>(10 777)</b> |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>        |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>          | <b>0</b>       | <b>0</b>        |

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:               | 01.01.2022 | 31.12.2022 | Endring  |
|---|------------|------------|----------|
| Skattemessig fremførbart underskudd                 | (110 244)  | (119 582)  | 9 338    |
| Netto forskjeller                                   | (110 244)  | (119 582)  | 9 338    |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 110 244    | 119 582    | (9 338)  |
| Sum midlertidige forskjeller                        | 0          | 0          | 0        |
| <b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b> |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 26 308

## Note 8 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Eierne vil opprettholde selskapet og vil tilføre nødvedig kapital. Styret mener at forutsetning for fortsatt drift er til stede.