



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 040 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASTE INVEST AS
Forretningsadresse: Henrik Mohns vei 4
5067 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 436 735 | 29 500 |
| Sum inntekter | | 2 436 735 | 29 500 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 3 967 | |
| Avskrivning | 2 | 106 125 | |
| Annen driftskostnad | 3 | 825 720 | 287 549 |
| Sum kostnader | | 935 812 | 287 549 |
| Driftsresultat | | 1 500 923 | -258 049 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 201 766 | 263 036 |
| Inntekt på andre investeringer | | 1 930 000 | 6 666 667 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | 34 287 |
| Annen finansinntekt | | 381 952 | 280 304 |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi | | 282 037 | 272 859 |
| Sum finansinntekter | | 2 795 755 | 7 517 153 |
| Annen finanskostnad | | 2 318 | 593 |
| Sum finanskostnader | | 2 318 | 593 |
| Netto finans | | 2 793 437 | 7 516 560 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 294 360 | 7 258 511 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 444 183 | 108 574 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 850 177 | 7 149 937 |
| Årsresultat | | 3 850 177 | 7 149 937 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | | 500 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 3 850 177 | 6 649 937 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 850 177 | 7 149 937 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker | 2 | 10 000 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 10 000 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 750 000 | 3 331 835 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 2 | 424 500 | 530 625 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 174 500 | 3 862 460 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 9 240 650 | 9 240 650 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 680 000 | |
| Andre fordringer | | 3 143 284 | 3 421 518 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 14 063 934 | 12 662 168 |
| Sum anleggsmidler | 2 | 15 248 434 | 16 524 628 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 797 361 | 1 217 746 |
| Sum fordringer | | 797 361 | 1 217 746 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 4 390 171 | 2 458 414 |
| Andre finansielle instrumenter | 6 | 573 910 | 291 873 |
| Sum investeringer | | 4 964 081 | 2 750 287 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 8 577 789 | 5 090 397 |
| Sum omløpsmidler | | 14 339 231 | 9 058 430 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 29 587 665 | 25 583 058 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 217 506 | 217 506 |
| Sum innskutt egenkapital | | 217 506 | 217 506 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 28 743 313 | 24 893 136 |
| Sum opptjent egenkapital | | 28 743 313 | 24 893 136 |
| Sum egenkapital | | 28 960 819 | 25 110 642 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 85 805 | 107 256 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 85 805 | 107 256 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 85 805 | 107 256 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 65 325 | 67 910 |
| Betalbar skatt | 4 | 465 634 | 106 186 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 10 082 | 191 064 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 541 041 | 365 160 |
| Sum gjeld | | 626 846 | 472 416 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 29 587 665 | 25 583 058 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 646463

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 040 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASTE INVEST AS
Forretningsadresse: Henrik Mohns vei 4
5067 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 924 040 572
HASTE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 436 735 | 29 500 |
| Sum inntekter | | 2 436 735 | 29 500 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 3 967 | |
| Avskrivning | 2 | 106 125 | |
| Annen driftskostnad | 3 | 825 720 | 287 549 |
| Sum kostnader | | 935 812 | 287 549 |
| Driftsresultat | | 1 500 923 | -258 049 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 201 766 | 263 036 |
| Inntekt på andre investeringer | | 1 930 000 | 6 666 667 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | 34 287 |
| Annen finansinntekt | | 381 952 | 280 304 |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi | | 282 037 | 272 859 |
| Sum finansinntekter | | 2 795 755 | 7 517 153 |
| Annen finanskostnad | | 2 318 | 593 |
| Sum finanskostnader | | 2 318 | 593 |
| Netto finans | | 2 793 437 | 7 516 560 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 444 183 | 108 574 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 850 177 | 7 149 937 |
| Årsresultat | | 3 850 177 | 7 149 937 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | | 500 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 3 850 177 | 6 649 937 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 850 177 | 7 149 937 |





Organisasjonsnr: 924 040 572
HASTE INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker | 2 | 10 000 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 10 000 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 750 000 | 3 331 835 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 2 | 424 500 | 530 625 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 174 500 | 3 862 460 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 9 240 650 | 9 240 650 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 680 000 | |
| Andre fordringer | | 3 143 284 | 3 421 518 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 14 063 934 | 12 662 168 |
| Sum anleggsmidler | 2 | 15 248 434 | 16 524 628 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 797 361 | 1 217 746 |
| Sum fordringer | | 797 361 | 1 217 746 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 4 390 171 | 2 458 414 |
| Andre finansielle instrumenter | 6 | 573 910 | 291 873 |
| Sum investeringer | | 4 964 081 | 2 750 287 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 8 577 789 | 5 090 397 |
| Sum omløpsmidler | | 14 339 231 | 9 058 430 |
| SUM EIENDELER | | 29 587 665 | 25 583 058 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 217 506 | 217 506 |
| Sum innskutt egenkapital | | 217 506 | 217 506 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 28 743 313 | 24 893 136 |
| Sum opptjent egenkapital | | 28 743 313 | 24 893 136 |
| Sum egenkapital | | 28 960 819 | 25 110 642 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 85 805 | 107 256 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 85 805 | 107 256 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 85 805 | 107 256 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 65 325 | 67 910 |
| Betalbar skatt | 4 | 465 634 | 106 186 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 10 082 | 191 064 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 541 041 | 365 160 |
| Sum gjeld | | 626 846 | 472 416 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 29 587 665 | 25 583 058 |



Organisasjonsnr: 924 040 572
HASTE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| A-aksjer | 1.00 | 217506.00 | 217506.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Eirik Strand | 1.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 1.00 | 100.00% | |

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2024.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Note

Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|------------------------|--------------|------------------|
| | 9328.00 | 8800.00 |
| <u>Andre tjenester</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 20666.00 | 19930.00 |



| | | |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 29994.00 | 28730.00 |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Obo AS | 22.22% | 22.22% | 44700485.00 | -2418408.00 |

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

| | | | |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| | | | |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| | | | |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



Haste Invest AS
Org.nr: 924 040 572

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: NKKW1-YPLH4-KN8M-LEAMS-CYIK-VFQ4H



Haste Invest AS

Org.nr: 924 040 572

Resultatregnskap 01.01-31.12

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 436 735 | 29 500 |
| Sum driftsinntekter | | <u>2 436 735</u> | <u>29 500</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 3 967 | 0 |
| Avskrivning | 2 | 106 125 | 0 |
| Annen driftskostnad | 3 | 825 720 | 287 549 |
| Sum driftskostnader | | <u>935 812</u> | <u>287 549</u> |
| Driftsresultat | | <u>1 500 923</u> | <u>-258 049</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 201 766 | 263 036 |
| Inntekt på andre investeringer | | 1 930 000 | 6 666 667 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 0 | 34 287 |
| Annen finansinntekt | | 381 952 | 280 304 |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi | | 282 037 | 272 859 |
| Annen finanskostnad | | 2 318 | 593 |
| Sum finansinntekter | | <u>2 793 437</u> | <u>7 516 560</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>4 294 360</u> | <u>7 258 511</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | <u>444 183</u> | <u>108 574</u> |
| Årsresultat | | <u>3 850 177</u> | <u>7 149 937</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 500 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | <u>3 850 177</u> | <u>6 649 937</u> |
| Sum overføringer og disponeringer | | <u>3 850 177</u> | <u>7 149 937</u> |

Penneo Dokumentnr: NNAKW1-YPLH4-KNA8M-LEAMS-CY1YK-VFQ4H



Haste Invest AS

Org.nr: 924 040 572

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker | 2 | 10 000 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>10 000</u> | <u>0</u> |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 750 000 | 3 331 835 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 2 | 424 500 | 530 625 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>1 174 500</u> | <u>3 862 460</u> |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 680 000 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 9 240 650 | 9 240 650 |
| Andre fordringer | | 3 143 284 | 3 421 518 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>14 063 934</u> | <u>12 662 168</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>15 248 434</u> | <u>16 524 628</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | | 797 361 | 1 217 746 |
| Sum fordringer | | <u>797 361</u> | <u>1 217 746</u> |
| <i>Investeringer</i> | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 4 390 171 | 2 458 414 |
| Andre finansielle instrumenter | | 573 910 | 291 873 |
| Sum investeringer | | <u>4 964 081</u> | <u>2 750 287</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>8 577 789</u> | <u>5 090 397</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>14 339 231</u> | <u>9 058 430</u> |
| Sum eiendeler | | <u>29 587 665</u> | <u>25 583 058</u> |

Penneo Dokumentnr: NNAKW1-YPLH4-KN8M-LEAMS-CYIK-VFQ4H



Haste Invest AS

Org.nr: 924 040 572

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | <u>217 506</u> | <u>217 506</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>217 506</u> | <u>217 506</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 5 | <u>28 743 313</u> | <u>24 893 136</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>28 743 313</u> | <u>24 893 136</u> |
| Sum egenkapital | | <u>28 960 819</u> | <u>25 110 642</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 4 | <u>85 805</u> | <u>107 256</u> |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>85 805</u> | <u>107 256</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 65 325 | 67 910 |
| Betalbar skatt | 4 | 465 634 | 106 186 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 10 082 | 191 064 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>541 041</u> | <u>365 160</u> |
| Sum gjeld | | <u>626 846</u> | <u>472 416</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>29 587 665</u> | <u>25 583 058</u> |

31. desember 2024
Bergen, 30. juni 2025

Eirik Strand
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnrøkke: NNKW7-YPLH4-KN8M-LEAMS-CY1YK-VFQ4H



Haste Invest AS

Org.nr: 924 040 572

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Varige driftsmidler

| | Tomter | Driftsmidler | Andre rettigheter | Sum |
|-----------------------------|----------------|--------------|-------------------|------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2024 | 3 331 835 | 530 625 | 0 | 3 862 460 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 0 | 10 000 | 10 000 |
| Avgang solgte driftsmidler | -2 581 835 | 0 | 0 | -2 581 835 |
| Anskaffelseskost 31.12.2024 | 750 000 | 530 625 | 10 000 | 1 290 625 |
| Akk.avskrivning 31.12.2024 | 0 | -106 125 | 0 | -106 125 |
| Balanseført pr. 31.12.2024 | 750 000 | 424 500 | 10 000 | 1 184 500 |
| Årets avskrivninger | 0 | 106 125 | 0 | 106 125 |
| Økonomisk levetid | Avskrives ikke | 5 år | Avskrives ikke | |
| Avskrivningsplan | | Lineær | | |

Penneo Dokumentnøkkel: NNAKW1-YPLH4-KNA8M-LEAMS-CYIK-VFQ4H



Haste Invest AS

Org.nr: 924 040 572

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2024.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

| <i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i> | 2024 | 2023 |
|---|---------------|---------------|
| Revisjon | 9 328 | 8 800 |
| Annen bistand | 20 666 | 19 930 |
| Sum | <u>29 994</u> | <u>28 730</u> |

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2024 | 2023 |
|---|----------------|----------------|
| Betalbar skatt | 465 634 | 106 186 |
| For mye (lite) avsatt tidligere år | 0 | 17 |
| Endring utsatt skatt | -21 451 | 2 371 |
| Årets totale skattekostnad | <u>444 183</u> | <u>108 574</u> |

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2024 | 2023 |
|---|------------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 4 294 360 | 7 258 510 |
| Permanente forskjeller | -7 052 | -298 595 |
| Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året | 0 | 193 |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 57 900 | 200 000 |
| Skattepliktig gevinst ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | 18 958 | 0 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | -1 930 000 | -6 666 667 |
| Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | -282 037 | 0 |
| Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | -133 115 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 97 504 | -10 776 |
| Årets skattegrunnlag | <u>2 116 518</u> | <u>482 665</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 465 634 | 106 186 |

| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2024 | 2023 |
|---|----------------|----------------|
| Driftsmidler inkl goodwill | 84 900 | 106 125 |
| Gevinst- og tapskonto | 305 118 | 381 397 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>390 018</u> | <u>487 522</u> |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | 85 804 | 107 255 |

Penneo Dokumentnr: NNAKW1-YPLH4-KNA8M-LEAMS-CYIK-VFQ4H



Haste Invest AS

Org.nr: 924 040 572

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|-------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.2024 | 217 506 | 24 893 136 | 25 110 642 |
| Årsresultat | 0 | 3 850 177 | 3 850 177 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 217 506 | 28 743 313 | 28 960 819 |

Note 6 - Investeringer

| Selskap | Ervervet | Kontor | Eierandel | Stemmeandel | Resultat 2024 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|---------|------------|--------|-----------|-------------|---------------|-----------------------|-------------------------|
| Obo AS | 30.09.2020 | Bergen | 22 % | 22 % | -2 418 408 | 44 700 485 | 9 240 650 |

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|----------|--------|-----------|-------------|
| A-aksjer | 1 | 217 506 | 217 506 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------|-----------------|-----------|-------------|
| Eirik Strand | 1 | 100 % | 100 % |



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Strand, Eirik

Styreleder

På vegne av: Haste Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1357851

IP: 82.134.xxx.xxx

2025-06-30 11:42:52 UTC



Penneo Dokumentnr: NNAK71-YPLH4-KNN8M-LEAMS-CYIYK-VFQ4H

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Haste Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haste Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 01.07.2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Håvardstun
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 7KSTF-56UJ7-1QRK4-6APP2-G1MCG-0C35D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvardstun, Kjetil

Partner

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1198525

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-01 13:22:27 UTC



Håvardstun, Kjetil

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1198525

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-01 13:22:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7KSTE-56UJ37-1QRK4-6APP2-G1MCG-0C35D

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Haste Invest AS

Org.nr: 924 040 572

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Varige driftsmidler

| | Tomter | Driftsmidler | Andre rettigheter | Sum |
|-----------------------------|----------------|--------------|-------------------|------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2024 | 3 331 835 | 530 625 | 0 | 3 862 460 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 0 | 10 000 | 10 000 |
| Avgang solgte driftsmidler | -2 581 835 | 0 | 0 | -2 581 835 |
| Anskaffelseskost 31.12.2024 | 750 000 | 530 625 | 10 000 | 1 290 625 |
| Akk.avskrivning 31.12.2024 | 0 | -106 125 | 0 | -106 125 |
| Balanseført pr. 31.12.2024 | 750 000 | 424 500 | 10 000 | 1 184 500 |
| Årets avskrivninger | 0 | 106 125 | 0 | 106 125 |
| Økonomisk levetid | Avskrives ikke | 5 år | Avskrives ikke | |
| Avskrivningsplan | | Lineær | | |



Haste Invest AS

Org.nr: 924 040 572

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2024.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

| <i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i> | 2024 | 2023 |
|---|---------------|---------------|
| Revisjon | 9 328 | 8 800 |
| Annen bistand | 20 666 | 19 930 |
| Sum | <u>29 994</u> | <u>28 730</u> |

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2024 | 2023 |
|---|----------------|----------------|
| Betalbar skatt | 465 634 | 106 186 |
| For mye (lite) avsatt tidligere år | 0 | 17 |
| Endring utsatt skatt | -21 451 | 2 371 |
| Årets totale skattekostnad | <u>444 183</u> | <u>108 574</u> |

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2024 | 2023 |
|---|------------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 4 294 360 | 7 258 510 |
| Permanente forskjeller | -7 052 | -298 595 |
| Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året | 0 | 193 |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 57 900 | 200 000 |
| Skattepliktig gevinst ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | 18 958 | 0 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | -1 930 000 | -6 666 667 |
| Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | -282 037 | 0 |
| Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | -133 115 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 97 504 | -10 776 |
| Årets skattegrunnlag | <u>2 116 518</u> | <u>482 665</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 465 634 | 106 186 |

| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2024 | 2023 |
|---|----------------|----------------|
| Driftsmidler inkl goodwill | 84 900 | 106 125 |
| Gevinst- og tapskonto | 305 118 | 381 397 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>390 018</u> | <u>487 522</u> |



Haste Invest AS

Org.nr: 924 040 572

Noter til regnskapet for 2024

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 85 804 107 255

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|--------------|-------------------|------------|
| Egenkapital 01.01.2024 | 217 506 | 24 893 136 | 25 110 642 |
| Årsresultat | 0 | 3 850 177 | 3 850 177 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 217 506 | 28 743 313 | 28 960 819 |

Note 6 - Investeringer

| Selskap | Ervervet | Kontor | Eierandel | Stemmeandel | Resultat 2024 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|---------|------------|--------|-----------|-------------|---------------|-----------------------|-------------------------|
| Obo AS | 30.09.2020 | Bergen | 22 % | 22 % | -2 418 408 | 44 700 485 | 9 240 650 |

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| A-aksjer | Antall | Pålydende | Balanseført |
|----------|--------|-----------|-------------|
| | 1 | 217 506 | 217 506 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------|-----------------|-----------|-------------|
| Eirik Strand | 1 | 100 % | 100 % |