



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 507 557  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJELLEBEKKSTUBBEN 14 AS  
Forretningsadresse: c/o Limbe Consulting AS  
Grønland 70C  
3045 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 116 084	3 469 668
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 116 084</b>	<b>3 469 668</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		825 903	850 062
Avskrivning	2	517 343	517 343
Annen driftskostnad	3	512 046	117 304
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 855 292</b>	<b>1 484 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 260 792</b>	<b>1 984 959</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 268	1 063
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 268</b>	<b>1 063</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 400 071	994 246
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 400 071</b>	<b>994 246</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 393 803</b>	<b>-993 183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-133 011</b>	<b>991 776</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-29 262	218 191
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-103 749</b>	<b>773 585</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-103 749</b>	<b>773 585</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-103 749	773 586
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-103 749</b>	<b>773 586</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	30 730 150	31 247 493
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 730 150</b>	<b>31 247 493</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 730 150</b>	<b>31 247 493</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	188 590	315 712
Andre fordringer	7	147 195	50 026
<b>Sum fordringer</b>		<b>335 785</b>	<b>365 738</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>87 479</b>	<b>36 217</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>423 264</b>	<b>401 955</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 153 414</b>	<b>31 649 448</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	269 000	269 000
Overkurs	5	2 925 562	2 925 562
Annen innskutt egenkapital	5	1 988 426	382 270
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 182 988</b>	<b>3 576 832</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	5	1 747 242	1 850 991
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 747 242</b>	<b>1 850 991</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 930 230</b>	<b>5 427 823</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	844 295	420 539
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>844 295</b>	<b>420 539</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	23 293 121	25 607 797
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 293 121</b>	<b>25 607 797</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 137 416</b>	<b>26 028 336</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	27 609	82 701
Annen kortsiktig gjeld	7	58 159	110 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 768</b>	<b>193 289</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 223 184</b>	<b>26 221 625</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 153 414</b>	<b>31 649 448</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 361793

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 507 557  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJELLEBEKKSTUBBEN 14 AS  
Forretningsadresse: c/o Limbe Consulting AS  
Grønland 70C  
3045 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 507 557  
GJELLEBEKKSTUBBEN 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 116 084	3 469 668
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 116 084</b>	<b>3 469 668</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		825 903	850 062
Avskrivning	2	517 343	517 343
Annen driftskostnad	3	512 046	117 304
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 855 292</b>	<b>1 484 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 260 792</b>	<b>1 984 959</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 268	1 063
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 268</b>	<b>1 063</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 400 071	994 246
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 400 071</b>	<b>994 246</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 393 803</b>	<b>-993 183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-29 262	218 191
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-103 749</b>	<b>773 585</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-103 749</b>	<b>773 585</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-103 749	773 586
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-103 749</b>	<b>773 586</b>



Organisasjonsnr: 920 507 557  
GJELLEBEKKSTUBBEN 14 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	30 730 150	31 247 493
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 730 150</b>	<b>31 247 493</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 730 150</b>	<b>31 247 493</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	188 590	315 712
Andre fordringer	7	147 195	50 026
<b>Sum fordringer</b>		<b>335 785</b>	<b>365 738</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 479	36 217
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>423 264</b>	<b>401 955</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 153 414</b>	<b>31 649 448</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	269 000	269 000
Overkurs	5	2 925 562	2 925 562
Annen innskutt egenkapital	5	1 988 426	382 270
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 182 988</b>	<b>3 576 832</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 747 242	1 850 991
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 747 242</b>	<b>1 850 991</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 930 230</b>	<b>5 427 823</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	844 295	420 539
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>844 295</b>	<b>420 539</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	23 293 121	25 607 797
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 293 121</b>	<b>25 607 797</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 137 416</b>	<b>26 028 336</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	27 609	82 701
Annen kortsiktig gjeld	7	58 159	110 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 768</b>	<b>193 289</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 223 184</b>	<b>26 221 625</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 153 414</b>	<b>31 649 448</b>



Organisasjonsnr: 920 507 557  
GJELLEBEKKSTUBBEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	269.00	269000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HH Santos Invest AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Gjellebekkstubben 14 AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: N5V0L-63BLC-35ZWG-ASXAS-CJDU4-H753E



### Gjellebekkstubben 14 AS

#### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 116 084	3 469 668
Sum driftsinntekter		<u>3 116 084</u>	<u>3 469 668</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		825 903	850 062
Avskrivning	2	517 343	517 343
Annen driftskostnad	3	512 046	117 304
Sum driftskostnader		<u>1 855 292</u>	<u>1 484 709</u>
Driftsresultat		<u>1 260 792</u>	<u>1 984 959</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 268	1 063
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 400 071	994 246
Netto finansposter		<u>-1 393 803</u>	<u>-993 183</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-133 011</u>	<u>991 776</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-29 262</u>	<u>218 191</u>
Årsresultat		<u>-103 749</u>	<u>773 585</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-103 749	773 586

Penneo Dokumentnøkkel: N5V0L-63BLC-3SZWG-ASXAS-CJDU4-H753E



### Gjellebekkstubben 14 AS

---

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	30 730 150	31 247 493
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		188 590	315 712
Andre fordringer		147 195	50 026
Sum fordringer		<u>335 785</u>	<u>365 738</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>87 479</u>	<u>36 217</u>
Sum omløpsmidler		<u>423 264</u>	<u>401 955</u>
Sum eiendeler		<u>31 153 414</u>	<u>31 649 448</u>

Penneo Dokumentnøkkel: N5V0L-63BLC-35ZWG-ASXAS-CJDU4-H753E



## Gjellebekkstubben 14 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	269 000	269 000
Overkurs	5	2 925 562	2 925 562
Annen innskutt egenkapital	5	1 988 426	382 270
Sum innskutt egenkapital		<u>5 182 988</u>	<u>3 576 832</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 747 242	1 850 991
Sum egenkapital		<u>6 930 230</u>	<u>5 427 823</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	844 295	420 539
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	23 293 121	25 607 797
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		27 609	82 701
Annen kortsiktig gjeld		58 159	110 588
Sum kortsiktig gjeld		<u>85 768</u>	<u>193 289</u>
Sum gjeld		<u>24 223 184</u>	<u>26 221 625</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>31 153 414</u>	<u>31 649 448</u>

31. desember 2023  
Drammen, 23. februar 2024

Thomas Hakavik  
styrets leder

Ole Hallvard Haugen  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: N5V0L-63BLC-3SZWG-ASXAS-CJDU4-H753E



## Gjellebekkstubben 14 AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Leieinntekter resultatføres lineært over leieperioden.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Gjellebekkstubben 14 AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	33 144 417
Anskaffelseskost 31.12.	33 144 417
Akk.avskrivning 31.12.	-2 414 267
Balanseført pr. 31.12.	30 730 150
Årets avskrivninger	517 343
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Tomter avskrives ikke.

Selskapets eiendom er stillet som pant for gjeld til kredittinstitusjoner i morselskapet.

#### Note 3 - Lønnsrelaterte forhold

Selskapet har ingen ansatte og det er ingen låneforhold eller sikkerhetsstillelser mot styret eller aksjonærer.

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Endring utsatt skatt	423 755	218 191
Skatteeffekt av konsernbidrag	-453 018	0
Årets totale skattekostnad	-29 263	218 191
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-133 011	991 777
Endring i midlertidige forskjeller	-599 743	-680 605
Alminnelig inntekt	-732 754	311 172
Anvendt fremførbart underskudd	-1 326 420	-801 262
Mottatt konsernbidrag	2 059 174	490 090
Årets skattegrunnlag	0	0
Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler	4 055 297	3 455 554
Sum	4 055 297	3 455 554
Akkumulert fremførbart underskudd	-217 596	-1 544 016
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12	3 837 701	1 911 538
Utsatt skatt (22 %)	844 294	420 538



## Gjellebekkstubben 14 AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	269 000	2 925 562	382 270	1 850 991	5 427 823
Årsresultat	0	0	0	-103 749	-103 749
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 606 156	0	1 606 156
Egenkapital 31.12.	269 000	2 925 562	1 988 426	1 747 242	6 930 230

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 000	269	269 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
HH Santos Invest AS	1 000	100 %	100 %

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	23 293 121	25 607 797



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Thomas Hakavik

Chairman

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-554900

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-02-23 17:38:56 UTC



### Ole Hallvard Haugen

Board member

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-1153586

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-02-24 06:29:54 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo DokumentID: N5V0L-63BLC-3SZWG-ASXAS-C12U4-H753E



Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Gjellebekkstubben 14 AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gjellebekkstubben 14 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Per Aage Hansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: C7QHT-EBA2L-CPA68-JBYL-58NFB-MF11



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Aage Hansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1206730

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-26 10:04:00 UTC



Penneo Dokumentnr: C7QHF-EBA2L-CPA68-JBYL-58NFB-MF1T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>